

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Eemann Group OÜ

registrikood: 11268237

tänavatänu nimi, Pihlaka tn 22-25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11211

telefon: +372 56604724

e-posti aadress: info@eemanngroup.ee

veebilehe aadress: www.ipscstore.eu, www.autoprof.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Eemann Group asutati 16.juunil 2006 aastal ja tema põhitegevuseks on autode hooldus ja remont. OÜ Eemann Group rendib tööpinda Tallinnas, Männiku tee 96G ja Laki 5B. Firma peamiseks sooviks on leida oma kindel klientuur ja seda vastavalt võimalustele laiendada. Alates 2011, OÜ Eemann Group avatud internet-poe ja edukalt juurdunud sektoris. Arvestuslikul aastal olid ostetud objektid põhivahendite summas 10 653 eurot.

OÜ Eemann Group olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2016.a.	31.12.2015.a.
Müügitulu (eurodes)	998 208	621 295
Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015] \times 100$	60,67	14,12
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	165 608	71 599
Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015] \times 100$	131,3	-40,7
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu), (%)	16,68	11,66
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu), (%)	16,6	11,52
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused	1,76	1,64
Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum/omakapital, %	34,84	23,11
Koguvara rentaablus ROA = puhaskasum/varad, %	15,28	9,23

Personal.

OÜ Eemann Group keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 inimest ja töötajate tasu üldsumma 58 285 euro. OÜ-u Eemann Group direktor on samal ajal ka juhatuse esimees. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 5160 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 145	9 927	2
Nõuded ja ettemaksed	49 912	28 747	3
Varud	1 003 516	728 950	4
Kokku käibevarad	1 069 573	767 624	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 160	7 749	6
Immateriaalsed põhivarad	45	382	7
Kokku põhivarad	14 205	8 131	
Kokku varad	1 083 778	775 755	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	346 701	335 965	
Võlad ja ettemaksed	261 692	130 013	8
Kokku lühiajalised kohustised	608 393	465 978	
Kokku kohustised	608 393	465 978	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306 965	235 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 608	71 599	
Kokku omakapital	475 385	309 777	
Kokku kohustised ja omakapital	1 083 778	775 755	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	998 208	621 295	10
Muud äritulud	0	7	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-682 516	-476 896	11
Mitmesugused tegevuskulud	-58 529	-27 870	12
Tööjõukulud	-86 051	-42 068	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 579	-2 009	
Muud ärikulud	0	-4	
Ärikasum (kahjum)	166 533	72 455	
Muud finantstulud ja -kulud	-925	-856	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 608	71 599	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 608	71 599	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	166 533	72 455	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 579	2 009	
Kokku korrigeerimised	4 579	2 009	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 165	-2 310	
Varude muutus	-274 566	-113 662	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	131 679	-26 341	
Kokku rahavood äritegevusest	7 060	-67 849	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-10 653	-5 651	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 653	-5 651	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 036	89 689	
Saadud laenude tagasimaksed	-9 300	-10 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 736	79 689	
Kokku rahavood	7 143	6 189	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 927	4 594	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 143	6 189	
Valuutakursside muutuste mõju	-925	-856	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 145	9 927	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	235 366	238 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 599	71 599
31.12.2015	2 556	256	306 965	309 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)			165 608	165 608
31.12.2016	2 556	256	472 573	475 385

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eemann Group 2016. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. OÜ Eemann Group ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna tal ei ole ei sidustega tütarettevõtteid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudastustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimikonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euro Panga Valuutakursside alusel. Valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja kasutatakse diferentseeritud alampiiri soetusmaksumusel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne.

Amortisatsiooninorm määratakse kasulikust tööeas lähtudes. Kasutatakse järgnevat amortisatsiooninormi:

Masinate ja seadmete - 20% aastas

Muu inventar - 40% aastas

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5.aastat
Muud põhivahendid	2,5.aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul, alates bilansikuupäevast

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum(kahjum) kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	10 867	6 358
Arvelduskonto	5 278	3 569
Kokku raha	16 145	9 927

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	44 108	44 108
Ostjatelt laekumata arved	44 108	44 108
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 830	2 830
Ettemaksed	2 974	2 974
Tulevaste perioodide kulud	2 974	2 974
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 912	49 912
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 485	28 485
Ostjatelt laekumata arved	28 485	28 485
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Ettemaksed	202	202
Tulevaste perioodide kulud	202	202
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 747	28 747

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	1 003 516	728 950
Laskespordi tarbed	1 003 516	728 950
Kokku varud	1 003 516	728 950

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 263		4 339
Üksikisiku tulumaks		1 136		429
Sotsiaalmaks		2 690		936
Kohustuslik kogumispension		120		35
Töötuskindlustusmaksed		177		58
Ettemaksukonto jääk	2 830		60	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 830	14 386	60	5 797

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 827	6 611	8 438	2 759	11 197
Akumuleeritud kulum	-1 258	-3 995	-5 253	-2 207	-7 460
Jääkmaksumus	569	2 616	3 185	552	3 737
Ostud ja parendused	807	3 464	4 271	-467	3 804
Amortisatsioonikulu	-279	-969	-1 248	-391	-1 639
Muud muutused				1 847	1 847
31.12.2015					
Soetusmaksumus	2 634	10 075	12 709	2 292	15 001
Akumuleeritud kulum	-1 537	-4 964	-6 501	-751	-7 252
Jääkmaksumus	1 097	5 111	6 208	1 541	7 749
Ostud ja parendused	1 820	1 519	3 339	7 314	10 653
Muud ostud ja parendused	1 820	1 519	3 339	7 314	10 653
Amortisatsioonikulu	-639	-1 619	-2 258	-1 984	-4 242
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 454	11 594	16 048	9 606	25 654
Akumuleeritud kulum	-2 176	-6 583	-8 759	-2 735	-11 494
Jääkmaksumus	2 278	5 011	7 289	6 871	14 160

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	965	965
Akumuleeritud kulum	-214	-214
Jääkmaksumus	751	751
Amortisatsioonikulu	-369	-369
31.12.2015		
Soetusmaksumus	965	965
Akumuleeritud kulum	-583	-583
Jääkmaksumus	382	382
Amortisatsioonikulu	-337	-337
31.12.2016		
Soetusmaksumus	965	965
Akumuleeritud kulum	-920	-920
Jääkmaksumus	45	45

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	155 639	155 639
Võlad töövõtjatele	5	5
Maksuvõlad	14 386	14 386
Muud võlad	91 662	91 662
Muud viitvõlad	91 662	91 662
Kokku võlad ja ettemaksed	261 692	261 692
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 769	36 769
Maksuvõlad	5 797	5 797
Muud võlad	87 447	87 447
Muud viitvõlad	87 447	87 447
Kokku võlad ja ettemaksed	130 013	130 013

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	883 941	565 634
Leedu	3 864	6 547
Läti	4 295	3 689
Belgia	2 532	750
Austria	236	564
Soome	15 111	3 088
Iirimaa	0	51
Holland	203	982
Portugal	686	586
Tšehhi	16	0
Bulgaaria	1 927	580
Poola	163	428
Saksamaa	206	0
Prantsusmaa	18 072	3 155
Slovakkia	921	279
Taani	613	50
Itaalia	5 013	443
Hispaania	0	1 040
Malta	437	411
Rootsi	441	100
Suurbritannia	158	16
Ungari	3 335	0
Luksemburg	1 316	0
Sloveenia	1 480	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	944 966	588 393
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	45 960	32 888
Lõuna-Aafrika Vabariik	112	14
Iisrael	33	0
Norra	321	0
Argentina	215	0
Indoneesia	398	0
Macau (Aomen)	446	0
Šveits	5 757	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	53 242	32 902
Kokku müügitulu	998 208	621 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõidukite remont ja hooldus	89 739	58 876
relvadetarvikute müük	908 469	562 419

Kokku müügitulu	998 208	621 295
------------------------	----------------	----------------

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	75 581	60 633
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	508 041	343 886
Energia	2 717	2 780
Elektrienergia	2 717	2 780
Alltöövõtutööd	1 376	863
Transpordikulud	15 534	37 928
Logistikakulud	41 554	1 085
Üür ja rent	37 535	19 000
Muud	178	10 721
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	682 516	476 896

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	0	265
Energia	120	556
Kütus	120	556
Mitmesugused bürookulud	5 352	4 404
Uurimis- ja arengukulud	7 557	2 614
Lähetuskulud	4 497	2 657
Koolituskulud	1 155	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	168	0
Telefon, fax, side, post	3 405	1 767
Panga teenused	18 461	10 790
Õigusteenused	1 122	0
Raamatupidamisteenused	5 750	0
Muud	10 942	4 817
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 529	27 870

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	63 587	31 519
Sotsiaalmaksud	22 464	10 549
Kokku tööjõukulud	86 051	42 068
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 636	64	3 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	328 465		332 965

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 980	12 462
		3 971

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2016	2015
Arvestatud tasu	5 160	4 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Eemann Group OÜ (registrikood: 11268237) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI EEMANN	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 608
Kokku	472 573

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 608
Kokku	472 573

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	908469	91.01%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	89739	8.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Jemeljanov	37909030284	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56604724
E-posti aadress	info@eemanngroup.ee
Veebilehe aadress	www.ipscstore.eu
Veebilehe aadress	www.autoprof.ee