

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Edelaraudtee Infrastruktuuri AS

registrikood: 10786958

tänava/talu nimi, Kaare

maja ja korteri number: 25

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 3857123

faks: +372 3857121

e-posti aadress: edel@edel.ee

veebilehe aadress: www.edel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Muud võlad	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS asutati 2001. aastal Edelaraudtee AS tütarettevõttena. Ettevõtte põhitegevusalaks on raudtee infrastruktuuri majandamine.

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS hooldada ja majandada on Tallinn-Viljandi ja Lelle-Pärnu raudteelõigud koos side- ja energeetikasüsteemidega ning kõik jaamahooned ja peatuspunktid nendel raudteelõikudel. Ettevõttel on olemas kogu selleks tegevuseks vajaminev oskusteave ja tegevuslitsentsid. Aruandeaasta lõpus oli ettevõttele kuuluvate rööbasteede kogupikkus 268 km, millest 224 km moodustavad peateed ja 44 km jaamateed.

Tegevuse hooajalisus ettevõtte müügitulusid olulisel määral ei mõjuta, kuna peamine infrastruktuuriteenuste kasutaja – avaliku reisijateveo teenuse osutaja Eesti Liinirongid AS opereerib infrastruktuuril kuude lõikes stabiilselt. Samas infrastruktuuri remondi- ja hooldustööd on selgelt hooajalise iseloomuga, kuna talveperioodil ei ole ilmastikust tingituna võimalik teostada suuremaid raudteerajatiste remonditöid. Nimetatud asjaolu tingib suurenenud sisseostetavate remonditeenuste ja materiaalsete ressursside vajaduse suveperioodil.

Seadusandlusest tulenevad muudatused ettevõtte majandustulemustele aruandeperioodil olulist mõju ei avaldanud.

Ettevõtte on seadnud eesmärgiks arendada äritegevust keskkonna- ja ressursisäästlikult, täita Eesti Vabariigi seadusandlikes aktides kehtestatud keskkonkaiitsenõudeid, vähendada heitmete ja saasteainete sattumist keskkonda, hoida ära keskkonna avariilist saastamist.

Ettevõtte omab jäätmekäitlusluba, mis võimaldab oma jõududega käidelda vanu raudteeliipreid sobivaks küttematerjaliks puiduküttekattlamajades põletamiseks.

Ettevõtte müügitulud olid aruandeaastal 7 273 tuhat eurot (2015: 6 900 tuhat eurot), millest 6 948 tuhat eurot (2015: 6 713 tuhat eurot) moodustas infrastruktuuri kasutustasu reisijate- ja kaubaveo operaatoritele ning 325 tuhat eurot (2015: 187 tuhat eurot) muud müügitulud. Tulu sihtfinantseerimisest moodustas 7 224 tuhat eurot (2015: 1 388 tuhat eurot).

Aruandeaasta jooksul investeeriti raudteeinfrastruktuuri kokku 10 941 tuhat eurot (2015: 2 458 tuhat eurot), millest moodustas Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi vahenditega finantseeritav Tallinn-Rapla raudteelõigu rekonstrueerimisprojekt 10 022 tuhat eurot (2015: 590 tuhat eurot), alustati Türi jaama pöörangute elektritsentralisatsiooni ehitamise projektiga summas 430 tuhat eurot ning Lelle-Türi-Viljandi jaamade vahelise fiiberoptilise sidekaabli paigaldamise projektiga summas 130 tuhat eurot. Muud investeeringud side- ja turvanguseadmetesse ning muude seadmete soetused moodustasid 359 tuhat eurot. Järgmisel aastal on kavandatud investeerida raudteeinfrastruktuuri ligikaudu 3 275 tuhat eurot.

Aasta	2016	2015
Puhaskasumi marginaal ¹	31%	-14%
Omakapitali määr ²	92%	91%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ³	85%	102%

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

¹ Puhaskasumi marginaal – puhaskasum/ (müügitulu+ muu äritulu)

² Omakapitali määr – omakapital/koguaktiiva

³ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – lühiajalised kohustused/käibevara

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4	9	2
Nõuded ja ettemaksed	2 115 531	1 585 311	3
Varud	118 847	2 238 234	5
Kokku käibevarad	2 234 382	3 823 554	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	88 662 151	82 891 238	8
Immateriaalsed põhivarad	16 214	1 390	
Kokku põhivarad	88 678 365	82 892 628	
Kokku varad	90 912 747	86 716 182	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	215 253	819 248	10
Võlad ja ettemaksed	1 681 590	3 091 150	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 896 843	3 910 398	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 424 409	3 709 207	10
Kokku pikaajalised kohustised	5 424 409	3 709 207	
Kokku kohustised	7 321 252	7 619 605	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	274 820	274 820	15
Kohustuslik reservkapital	27 482	27 482	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 794 275	79 994 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 494 918	-1 200 125	
Kokku omakapital	83 591 495	79 096 577	
Kokku kohustised ja omakapital	90 912 747	86 716 182	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 272 931	6 899 913	16
Muud äritulud	7 224 412	1 387 597	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 184 695	-2 109 124	18
Mitmesugused tegevuskulud	-286 669	-304 983	19
Tööjõukulud	-1 686 326	-1 634 816	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 471 307	-5 239 533	8
Muud ärikulud	-185 709	-1 610	21
Ärikasum (kahjum)	4 682 637	-1 002 556	
Intressitulud	11 795	14 418	
Intressikulud	-199 071	-211 987	
Muud finantstulud ja -kulud	-443	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 494 918	-1 200 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 494 918	-1 200 125	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 682 637	-1 002 556	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 471 307	5 241 143	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	185 511	0	
Muud korrigeerimised	-8 421 137	-501 416	8
Kokku korrigeerimised	-2 764 319	4 739 727	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 012	-9 226	3
Varude muutus	2 119 387	-2 147 530	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 320 180	1 666 804	11
Makstud intressid	-199 513	-211 987	
Kokku rahavood äritegevusest	2 525 024	3 035 232	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 064 332	-2 097 339	8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	42 913	0	8
Antud laenude tagasimaksed	-626 614	-330 422	3
Laekunud intressid	11 795	14 418	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 636 238	-2 413 343	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 519 715	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-404 283	-780 419	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 223	-4 223	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 111 209	-784 642	
Kokku rahavood	-5	-162 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	162 762	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5	-162 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	9	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	274 820	27 482	79 994 400	80 296 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 200 125	-1 200 125
31.12.2015	274 820	27 482	78 794 275	79 096 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 494 918	4 494 918
31.12.2016	274 820	27 482	83 289 193	83 591 495

Täiendav informatsioon omakapitali ridade kohta on toodud Lisas 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS 2016. a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS juhatus on kinnitanud ja allkirjastanud 2016. aasta majandusaasta aruande. Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks ettevõtte nõukogu ja aktsionäride üldkoosolek.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Swedbank ja Danske panga arvelduskontodel olevate rahaliste vahendite kasutamiseks on asutatud kontsernikontod, mille moodustavad kõigi Edelaraudtee AS kontserni kuuluvate ning ka mitmete kontserniväliste omanikuga seotud ettevõtete arvelduskontodel olevad rahalised vahendid. Kontsernikonto haldaja poolt kehtestatud limiitide piires saavad kontsernikonto osapooled kasutada arvelduskrediiti kontsernikontolt, juhul kui seal on olemas vabad vahendid. Kui bilansipäeval on kõigi kontsernikonto liikmete kontojäägid positiivsed, siis kajastatakse kontojääki bilansireal Raha, kuid juhul kui mõni liikmetest on kasutanud kontsernikonto krediiti, kajastatakse kontsernikonto liikmed rahajääki bilansikirjel "Muud nõuded", kontsernikonto krediidi kasutamist kajastatakse aga bilansireal "Muud kohustised".

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Rajatised	10-33
Masinad ja seadmed	5-10
Muu põhivara	2,5-5

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab Ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele, alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest või kasutusväärtusest. Kui vara õiglast väärtust (müügihind miinus müügiga seotud kulud) pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena. Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta. Raha genereerivaks üksuseks loetakse väikseim eraldi identifitseeritav varade grupp, millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade poolt genereeritavatest rahavoogudest. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgneval bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingud, kus peamised omandusega seotud kohustised ja tulud jäävad rendileandjale, kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed (miinus rendileandjalt saadud soodustused) kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt aruandeperioodi kuluna. Ettevõtte kõiki sõlmitud rendilepinguid on võimalik katkestada ilma täiendavate oluliste kuludeta.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus). Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on Edelaraudtee Infrastruktuuri AS moodustanud reservkapitali suurusega 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju* all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)

* Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	4	9
Kokku raha	4	9

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	46 595	46 595	4
Ostjatelt laekumata arved	46 650	46 650	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-55	-55	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 986	20 986	6
Muud nõuded	2 038 125	2 038 125	7
Laenunõuded	2 036 599	2 036 599	22
Intressinõuded	1 526	1 526	22
Ettemaksed	9 295	9 295	
Muud nõuded	530	530	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 115 531	2 115 531	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	56 056	56 056	4
Ostjatelt laekumata arved	62 547	62 547	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 491	-6 491	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	108 536	108 536	6
Muud nõuded	1 410 857	1 410 857	7
Laenunõuded	1 409 985	1 409 985	22
Intressinõuded	872	872	22
Ettemaksed	9 415	9 415	
Muud nõuded	447	447	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 585 311	1 585 311	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	46 650	62 547	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-55	-6 491	
Kokku nõuded ostjate vastu	46 595	56 056	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	118 847	2 238 234
Raudtee remondimaterjalid	74 780	2 193 855
Raudteeside ja -turvangu materjalid	44 067	44 379
Kokku varud	118 847	2 238 234

Aruande- ja võrdlusperioodil ei ole varusid alla hinnatud.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		805	0	1 337
Käibemaks	19 091	0	108 472	0
Üksikisiku tulumaks	0	37 914	0	36 910
Sotsiaalmaks	0	74 530	0	73 735
Kohustuslik kogumispension	0	3 248	0	3 095
Töötuskindlustusmaksed	0	4 766	0	4 473
Ettemaksukonto jääk	1 895		64	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 986	121 263	108 536	119 550

Maksude ettemaksed on kajastatud Lisas 3 ning maksuvõlad on kajastatud Lisas 11.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	2 036 599	2 036 599				
Nõue kontsernikontole	2 036 599	2 036 599	1%	Euro	2017	
Intressinõuded	1 526	1 526				
Kokku muud nõuded	2 038 125	2 038 125				3
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	1 409 985	1 409 985				
Nõue kontsernikontole	1 409 985	1 409 985	1%	Euro	2016	
Intressinõuded	872	872				
Kokku muud nõuded	1 410 857	1 410 857				3

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015									
Soetusmaksumus	46 924	92 819 247	2 861	20 420	2 737 358	2 760 639	33 116	309 542	95 969 468
Akumuleeritud kulum	0	-12 126 039	-1 848	-18 952	-905 211	-926 011	-26 180	0	-13 078 230
Jääkmaksumus	46 924	80 693 208	1 013	1 468	1 832 147	1 834 628	6 936	309 542	82 891 238
Ostud ja parendused	3 610	10 661 318	0	5 791	269 112	274 903	743	528 895	11 469 469
Amortisatsioonikulu	0	-5 110 095	-237	-2 099	-355 221	-357 557	-2 479	0	-5 470 131
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-185 514	0	0	0	0	0	0	-185 514
Müügid	-42 610	-170	0	-131	0	-131	0	0	-42 911
31.12.2016									
Soetusmaksumus	7 924	103 275 798	2 861	23 497	3 005 310	3 031 668	25 540	838 437	107 179 367
Akumuleeritud kulum	0	-17 217 051	-2 085	-18 468	-1 259 272	-1 279 825	-20 340	0	-18 517 216
Jääkmaksumus	7 924	86 058 747	776	5 029	1 746 038	1 751 843	5 200	838 437	88 662 151

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	42 610	0
Ehitised	172	0
Masinaid ja seadmed	131	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	131	0
Kokku	42 913	0

Materiaalse põhivara soetusi on finantseeritud Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi (EÜF) vahenditest summas 8 421 137 eurot (2015: 501 416 eurot). Kuna projekti rakendusüksus (Tehnilise Järelevalve Amet) on EÜF abi vahendid tasunud otse materjalide tarnijatele ja tööde teostajatele, siis rahavoogude aruandes kajastuvad ülalmärgitud summad real "Muud korrigeerimised" ning ei sisaldu rea "Materiaalse põhivara soetused" koosseisus.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	159 713	150 208	18,19

Kasutusrendi korras renditakse büroo- ja tootmisruume, siderajatisi ning autotranspordivahendeid.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	5 639 662	215 253	5 424 409	0	4,1%+6 kuu Euribor	Euro	2021
Pikaajalised laenud kokku	5 639 662	215 253	5 424 409	0			
Laenukohustised kokku	5 639 662	215 253	5 424 409	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	4 524 232	815 025	3 709 207	0	4,1%+6 kuu Euribor	Euro	2021
Pikaajalised laenud kokku	4 524 232	815 025	3 709 207	0			
Kapitalirendikohustised kokku	4 223	4 223	0	0			
Laenukohustised kokku	4 528 455	819 248	3 709 207	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	0	46 924
Ehitised	78 585 828	0
Kokku	78 585 828	46 924

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	892 118	892 118	
Võlad töövõtjatele	103 955	103 955	
Maksuvõlad	121 263	121 263	6
Muud võlad	1 106	1 106	12
Muud viitvõlad	1 106	1 106	
Saadud ettemaksed	563 148	563 148	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 681 590	1 681 590	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 894 607	1 894 607	
Võlad töövõtjatele	97 246	97 246	
Maksuvõlad	119 550	119 550	6
Muud võlad	405 346	405 346	12
Muud viitvõlad	405 346	405 346	
Saadud ettemaksed	574 401	574 401	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 091 150	3 091 150	

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	1 106	1 106	
Kokku muud võlad	1 106	1 106	11

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	405 346	405 346	
Tagatisrahad	404 412	404 412	
Muud viitvõlad	934	934	
Kokku muud võlad	405 346	405 346	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	66 631 354	63 035 420
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	16 657 839	15 758 855
Käenduskohustus	6 518 000	6 518 000
Kokku tingimuslikud kohustised	89 807 193	85 312 275

Tingimuslikud kohustused seoses pangalaenudega:

Edelaraudtee AS laenu tagamiseks on ettevõtte kinnis- ja vallasvara võõrandamise keeld ilma panga loata, välja arvatud juhul, kui see toimub ettevõtte tavapärase majandustegevuse raames.

Nordea Finance Estonia AS-ga on sõlmitud käendusleping, mille kohaselt Edelaraudtee Infrastruktuuri AS, GoProperty AS (endise ärinimega Edelaraudtee Halduse AS), Moonrider OÜ, Edelaraudtee AS ja Ühinenud Depood AS vastutavad solidaarselt kogu oma varaga kõigi olemasolevate ja tulevikus sõlmitavate liisingulepingute kohase täitmise eest summas kuni 6 518 tuhat Eurot.

Swedbank investeerimislaenu tagatiseks on seatud hüpoteegid hoonestusõigusele raudteelõikudel Tallinn-Lelle-Pärnu ja Lelle-Türi-Viljandi, mille bilansiline jääkväärtus moodustab 78 586 tuhat eurot.

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. 2015. ja 2016. aastal ei viidud läbi maksurevisjoni. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Euroopa Ühtekuuluvusfondi abi raudtee rekonstrueerimiseks	1 387 515	-1 387 515	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 387 515	-1 387 515	0	
Kokku sihtfinantseerimine	1 387 515	-1 387 515	0	17
	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Euroopa Ühtekuuluvusfondi abi raudtee rekonstrueerimiseks	7 224 201	-7 224 201	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	7 224 201	-7 224 201	0	
Kokku sihtfinantseerimine	7 224 201	-7 224 201	0	17

Aruandeaastal ja võrdlusperioodil finantseeriti Euroopa Ühtekuuluvusfondi vahenditega Tallinn-Rapla raudteelõigu rekonstrueerimist tagamaks reisirongide suuremat sõidukiirust. Projekti kogumaksumuseks on kavandatud ligikaudu 13,3 miljonit eurot, millest abi moodustab 85% ja omafinantseering 15%. Projekti eeldatav valmimistähtaeg on 2017. aastal.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul võimaldavad sihtfinantseerimisega kaasnenud lepingutingimused kajastada saadud sihtfinantseerimine tuluna siis, kui laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	274 820	274 820
Aktsiate arv (tk)	24 482	27 482
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Aktsiate 100% omanik on Edelaraudtee AS.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 272 931	6 899 913
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 272 931	6 899 913
Kokku müügitulu	7 272 931	6 899 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudtee infrastruktuuri kasutustasu	6 947 608	6 713 280
Elektienergia müük	173 574	160 918
Muud müügitulud	151 749	25 715
Kokku müügitulu	7 272 931	6 899 913

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	172	0	8
Tulu sihtfinantseerimisest	7 224 201	1 387 515	14
Muud	39	82	
Kokku muud äritulud	7 224 412	1 387 597	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	25 708	29 720	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	126 273	139 918	
Energia	179 907	123 423	
Elektrienergia	136 269	76 495	
Kütus	43 638	46 928	
Üür ja rent	117 700	111 637	9
Raudtee infrastruktuuri remondi- ja hooldusteenused	1 643 285	1 630 788	
Kindlustusteenused	18 699	15 641	
Muud	73 123	57 997	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 184 695	2 109 124	

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	42 013	38 571	9
Energia	4 955	4 234	
Kütus	4 955	4 234	
Mitmesugused bürookulud	98 302	97 242	
Lähetuskulud	2 856	0	
Koolituskulud	1 753	2 453	
Riiklikud ja kohalikud maksud	70 040	87 066	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	55	0	4
Konsultatsioonid ja õigusabi	38 799	46 865	
Muud	27 896	28 552	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	286 669	304 983	

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 267 417	1 227 730
Sotsiaalmaksud	418 909	407 086
Kokku tööjõukulud	1 686 326	1 634 816
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	92	99
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	91	98
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	185 683	1 610
Muud	26	0
Kokku muud ärikulud	185 709	1 610

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Edelaraudtee AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Moonrider OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	130	0	25	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 471	0	2 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 053 271	816 424	1 421 089	1 438 417

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Kontsernikonto	2 036 599	1 409 985	1%	Euro	2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Kontsernikonto	1 409 985	1 079 564	1%	Euro	2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	16 998	21 241	25 470	11 173
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	54 935	588 140	78 788
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 965 458	91 657	3 452 589	33 063

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	28 800	28 800

Rahaliste vahendite otstarbekamaks juhtimiseks on kasutusel kontsernikonto, mille moodustavad nii Edelaraudtee konsolideerimisgrupi kui ka muude omanikega seotud ettevõtete rahalised vahendid.

Kontsernikonto vahendite kasutamise liimidid ja tähtajad määratakse konto halduri poolt. Intressimäär kontsernikonto vahendite kasutamise korral on 4%, vahendite kasutada andmise korral 1% aastas.

Bilansipäeva seisuga on Ettevõtte nõue kontsernikonto vastu 2 038 125 eurot (2015: 1 410 857 eurot), muutus +627 268 eurot (Lisa 7).

Allahindlused seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas 2016. ja 2015. aastal ei osutunud vajalikuks.

Olulisemad ostud seotud osapooltelt on raudtee infrastruktuuri hooldus- ja remonditeenused, autotranspordivahendite rent, ettevõtte juhtimise ja haldamise tugiteenused, ruumide rent. Ostud seotud osapooltelt summas 9 982 456 eurot on kajastatud perioodikuluna kasumiaruandes 1 919 143 eurot, kapitaliseeritud põhivarasse 7 317 143 eurot ning kajastatud lõpetamata ehitusena 746 170 eurot.

Olulisemad müügid seotud osapooltele on elektrienergia ja raudtee infrastruktuuri kasutamise teenused.

Juhatuse liikmele ei ole lepingus ette nähtud lahkumishüvitist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2017

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS (registrikood: 10786958) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KAARJAS	Juhatuse liige	20.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS-i aktsionärile

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Edelaraudtee Infrastruktuuri AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte juhtkond on 31. detsembril 2016 ja 2015 viinud läbi põhivarade kaetava väärtuse testi, mille tulemusena jõuti järeldusele, et põhivarade bilansiline väärtus seisuga 31. detsember 2016 ületab nende varade kaetavat väärtust 39,8 miljoni euro võrra (2015: 42,6 miljoni euro võrra). Juhtkond ei ole varasid alla hinnanud. Eeltoodust tulenevalt on ettevõtte põhivarad ja omakapital seisuga 31. detsember 2016 ja 2015 ülehinnatud vastavalt 39,8 miljoni euro ja 42,6 miljoni euro võrra. Antud vea tulemusel on ettevõtte perioodi kasum alahinnatud 2,8 miljoni euro võrra. Meie poolt väljastatud vandeaudiitori aruanne 2015. aasta finantsaruande osas oli samuti vastavalt modifitseeritud.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanouetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanouetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

21. märts 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Edelaraudtee Infrastruktuuri AS (registrikood: 10786958) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	21.03.2017
RANDO RAND	Vandeaudiitor	21.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 794 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 494 918
Kokku	83 289 193
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 289 193
Kokku	83 289 193

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	6947608	95.53%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857123
Faks	+372 3857121
E-posti aadress	edel@edel.ee
Veebilehe aadress	www.edel.ee