

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Rautio Holding Eesti OÜ

**registrikood:** 12439592

**tänavatalu nimi,** Lai 2/Nunne 2/Pikk 1 korter 6  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10133

**telefon:** +358 405311437, +358 405150270

**e-posti aadress:** markku.rautio@mrautio.fi

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                  | 9  |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 10 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

Rautio Holding Eesti OÜ põhitegevuseks on erinevate metallkonstruktsioonide allhanke ja ehitustööde järelevalve ning metallkonstruktsioonide või toodete projekteerimine.

2015 aastal teostati erinevaid väiksemaid ja suuremaid projekte.

Ettevõtte tegevus 2016 aastal oli tulemuslik.

Tehtud investeeringud toetavad Rautio Holding Eesti OÜ jätkuvat arengut.

2017 eesmärgid:

- Sõlmitud lepingute edukas täitmine.
  - Tegevuse laiendamine ning efektiivsuse ja kasumi kasvatamine.
- Uute töötajate/spetsialistide palkamine

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 223 176        | 125 291        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 22 666         | 113 589        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>245 842</b> | <b>238 880</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 209 000        | 209 000        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 227 057        | 141 887        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>436 057</b> | <b>350 887</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>681 899</b> | <b>589 767</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 32 392         | 17 296         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>32 392</b>  | <b>17 296</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>32 392</b>  | <b>17 296</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 569 971        | 295 056        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 77 036         | 274 915        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>649 507</b> | <b>572 471</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>681 899</b> | <b>589 767</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 259 400       | 400 000        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 845        | -3 640         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -49 879       | -46 696        |
| Tööjõukulud                                 | -56 030       | -38 064        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -71 988       | -36 552        |
| Muud ärikulud                               | -1 622        | -133           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>77 036</b> | <b>274 915</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>77 036</b> | <b>274 915</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>77 036</b> | <b>274 915</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Rautio Holding Eesti OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

Transpordiseadmed 3-5 aastat

Muu materiaalne põhivara

Mööbel, kontoritehnika 3-5 aastat

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskonto     | 223 176        | 125 291        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>223 176</b> | <b>125 291</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 12 300        | 12 300         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 650         | 1 650          |
| Muud nõuded                        | 271           | 271            |
| Ettemaksed                         | 8 445         | 8 445          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 8 445         | 8 445          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>22 666</b> | <b>22 666</b>  |

  

|                                    | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 110 967        | 110 967        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 110 967        | 110 967        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 62             | 62             |
| Ettemaksed                         | 2 560          | 2 560          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 560          | 2 560          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>113 589</b> | <b>113 589</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016   |               | 31.12.2015 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 0             | 0          | 0             |
| Käibemaks                                     | 1 641        | 0             | 32         | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 425           | 0          | 250           |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 192           | 0          | 128           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 14 575        | 0          | 12 519        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 147           | 0          | 26            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 749           | 0          | 607           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 9            |               | 30         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 650</b> | <b>16 088</b> | <b>62</b>  | <b>13 530</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                   |               |                                          | Kokku          |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------|------------------------------------------|----------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Ettemaksed    | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |                |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 143 170                 | 143 170               | 49 892                            |               |                                          | 193 062        |
| Akumuleeritud kulum | -18 963                 | -18 963               | -15 660                           |               |                                          | -34 623        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>124 207</b>          | <b>124 207</b>        | <b>34 232</b>                     |               |                                          | <b>158 439</b> |
|                     |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| Ostud ja parendused | 0                       | 0                     | 0                                 | 20 000        | 20 000                                   | 20 000         |
| Amortisatsioonikulu | -27 156                 | -27 156               | -9 396                            |               |                                          | -36 552        |
|                     |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 143 170                 | 143 170               | 49 892                            | 20 000        | 20 000                                   | 213 062        |
| Akumuleeritud kulum | -46 119                 | -46 119               | -25 056                           |               |                                          | -71 175        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>97 051</b>           | <b>97 051</b>         | <b>24 836</b>                     | <b>20 000</b> | <b>20 000</b>                            | <b>141 887</b> |
|                     |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| Ostud ja parendused | 177 158                 | 177 158               | 0                                 | -20 000       | -20 000                                  | 157 158        |
| Amortisatsioonikulu | -62 592                 | -62 592               | -9 396                            |               |                                          | -71 988        |
|                     |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                       |                                   |               |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 320 328                 | 320 328               | 49 892                            | 0             | 0                                        | 370 220        |
| Akumuleeritud kulum | -108 711                | -108 711              | -34 452                           |               |                                          | -143 163       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>211 617</b>          | <b>211 617</b>        | <b>15 440</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>                                 | <b>227 057</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 12 416        | 12 416         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 700         | 1 700          |
| Maksuvõlad                       | 16 088        | 16 088         |
| Muud võlad                       | 2 188         | 2 188          |
| Muud viitvõlad                   | 2 188         | 2 188          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>32 392</b> | <b>32 392</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 470         | 1 470          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 000         | 1 000          |
| Maksuvõlad                       | 13 530        | 13 530         |
| Muud võlad                       | 1 296         | 1 296          |
| Muud viitvõlad                   | 1 296         | 1 296          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>17 296</b> | <b>17 296</b>  |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 1 700        | 1 000        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 700</b> | <b>1 000</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 254 400        | 394 000        |
| Eesti                                       | 5 000          | 6 000          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>259 400</b> | <b>400 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>259 400</b> | <b>400 000</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| 70221                                       | 228 000        | 364 000        |
| 7711                                        | 26 400         | 30 000         |
| 68201                                       | 5 000          | 6 000          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>259 400</b> | <b>400 000</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016         | 2015         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Ostetud teenused                                 | 2 845        | 3 640        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 845</b> | <b>3 640</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 2 331         | 0             |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 190         | 0             |
| Lähetuskulud                           | 15 376        | 17 618        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 5 633         | 4 157         |
| Autokulud                              | 18 136        | 20 371        |
| Raamatupidamine                        | 2 196         | 2 187         |
| Muud                                   | 4 017         | 2 363         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>49 879</b> | <b>46 696</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016          | 2015          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 29 073        | 19 139        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 9 826         | 18 925        |
| Soome palkade kulu                             | 17 131        | 0             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>56 030</b> | <b>38 064</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 1             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Sidusettevõtjad | 12 571     | 0          | 110 967    | 314        |

### Ostud ja müügid

|                 | 2016  |         | 2015  |         |
|-----------------|-------|---------|-------|---------|
|                 | Ostud | Müügid  | Ostud | Müügid  |
| Sidusettevõtjad | 2 450 | 260 616 | 4 376 | 403 583 |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

**Rautio Holding Eesti OÜ (registrikood: 12439592) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|-------------------------|----------------------|
| PIA ANNELI RAUTIO   | Management board member | 28.06.2017           |
| MARKKU ANTTI RAUTIO | Management board member | 28.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 569 971        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 77 036         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>647 007</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine                                    | 70221      | 228000          | 87.90%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 26400           | 10.18%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                          | 68201      | 5000            | 1.93%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Markku Antti Rautio | 05.01.1952                          | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1625 EUR (Lihtomand)      |
| Pia Anneli Rautio   | 05.08.1963                          | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 875 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Liik            | Sisu                     |
| Telefon         | +358 405311437           |
| Telefon         | +358 405150270           |
| E-posti aadress | markku.rautio@mrautio.fi |