

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Pajaka Puit

**registrikood:** 10614341

**tänava/talu nimi,** Järveotsa

**maja ja korteri number:**

**küla:** Pajaka küla

**vald:** Märjamaa vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 78248

**telefon:** +372 5024895

**e-posti aadress:** [info@pajakapuit.ee](mailto:info@pajakapuit.ee)

**veebilehe aadress:** [www.pajakapuit.ee](http://www.pajakapuit.ee)

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 8  |
| Lisa 3 Varud                                     | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                    | 10 |
| Lisa 6 Bioloogilised varad                       | 11 |
| Lisa 7 Kapitalirent                              | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustised                           | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                       | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad        | 13 |
| Lisa 11 Sihtfinantseerimine                      | 14 |
| Lisa 12 Müügitulu                                | 14 |
| Lisa 13 Muud äritulud                            | 14 |
| Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 15 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                           | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                              | 16 |
| Lisa 17 Intressikulud                            | 16 |
| Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud              | 16 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                         | 16 |
| Aruande allkirjad                                | 18 |

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Pajaka Puit põhitegevuseks on metsa ülestöötamine ja varumine, kasvava metsa raieõiguse ja kinnistute ostmine ja majandamine, metsamaterjali transport ning puitmaterjali tootmine.

Tegevus toimub ettevõtte omanduses olevates tootmishoonetes:

1. Saeveski ja sinna juurde kuuluv laoplat
2. Garaaž tehnika hoidmiseks ja remonttöödeks

Ettevõtte omab metsamaterjali transpordiks 2 metsaveoautot koos haagisega, 1 harvesteri ja 1 väljaveotraktorit, lisaks rendib ettevõtte 2 harvesteri ja 2 väljaveotraktorit.

Ettevõttes töötab 20 inimest.

Jätkub 5-aastane hankeleping metsalangetuse ja väljaveo osas Riigimetsa Majandamise Keskusega, ning koostöö puidutranspordi ning puitmaterjali ostu ja müügi osas Metsä Forest Eesti AS-iga ja Lemeks Harju AS-iga. Metsamaterjali ülestöötamise teenust pakutakse Vardi Erametsaseltsile ja Lemeks Harju AS-ile. Samuti toimub raieõiguse ost ning metsamaterjali ülestöötamine teenusena eraisikutest metsaomanikele ning OÜ Pajaka Puit omanduses olevatel metsakinnistutel.

Puitmaterjali tootmine on seotud lepingulise garantiiga ettevõttega Esteve Terminal AS. Jätkub ka puitmaterjali jaemüük eraisikutele ja teistele ettevõtetele.

Rain Elfenbein  
OÜ Pajaka Puit juhatuse esimees

26.06.2017

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 12 680           | 14 305         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 63 808           | 59 399         | 2,4     |
| Varud                                        | 39 350           | 34 400         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>115 838</b>   | <b>108 104</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 978 138          | 707 153        | 5       |
| Bioloogilised varad                          | 141 200          | 111 200        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 119 338</b> | <b>818 353</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 235 176</b> | <b>926 457</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 172 210          | 132 156        | 7,8     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 184 864          | 136 846        | 4,9     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>357 074</b>   | <b>269 002</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 392 773          | 200 138        | 7,8     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>392 773</b>   | <b>200 138</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>749 847</b>   | <b>469 140</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 454 505          | 330 087        | 10      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 28 012           | 124 418        | 10      |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>485 329</b>   | <b>457 317</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 235 176</b> | <b>926 457</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 218 126     | 1 458 305      | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 138 631    | -1 359 773     | 14      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>79 495</b> | <b>98 532</b>  |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | 7 000         | 35 600         | 6       |
| Üldhalduskulud                              | -56 360       | -49 297        | 15      |
| Muud äritulud                               | 11 108        | 52 610         | 11,13   |
| Muud ärikulud                               | -607          | -850           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>40 636</b> | <b>136 595</b> |         |
| Intressikulud                               | -9 621        | -12 177        | 17      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -3 003        | 0              | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>28 012</b> | <b>124 418</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>28 012</b> | <b>124 418</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Pajaka Puit raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Valmis- ja lõpetamata toodangu aasta lõpu jäägid võetakse arvele arvestuslikus omahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmis väljaminekutest.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara (kasvav mets) on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Varal on olemas aktiivne turg ning seoses sellega on hindamisel aluseks tema turuväärtus.

Toodang tekib eluprotsessi lõpetamisega (langetatud mets) ja arvestuspõhimõtteid kasutatakse ainult bioloogilisest varast eraldamise hetkel. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, need võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Rajatised           | 10 aastat      |
| Masinad ja seadmed  | 5-10 aastat    |
| Transpordivahendid  | 5-10 aastat    |
| Muu põhivara        | 5-7 aastat     |

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse bilansipäeva seisuga varana.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 36 171        | 36 171         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 36 171        | 36 171         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 57            | 57             |
| Muud nõuded                        | 25 500        | 25 500         |
| Laenunõuded                        | 25 500        | 25 500         |
| Ettemaksed                         | 2 080         | 2 080          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 791         | 1 791          |
| Muud makstud ettemaksed            | 289           | 289            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>63 808</b> | <b>63 808</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 21 957        | 21 957         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 21 957        | 21 957         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 63            | 63             |
| Muud nõuded                        | 25 500        | 25 500         |
| Laenunõuded                        | 25 500        | 25 500         |
| Ettemaksed                         | 11 879        | 11 879         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 11 632        | 11 632         |
| Muud makstud ettemaksed            | 247           | 247            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>59 399</b> | <b>59 399</b>  |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 11 700        | 5 350         |
| Valmistoodang        | 27 650        | 29 050        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>39 350</b> | <b>34 400</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |               | 31.12.2015 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 100           |            | 151           |
| Käibemaks                                     |            | 12 109        |            | 10 823        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 3 326         |            | 3 671         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 0             |            | 15            |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 6 900         |            | 7 286         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 278           |            | 285           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 501           |            | 528           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 57         |               | 63         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>57</b>  | <b>23 214</b> | <b>63</b>  | <b>22 759</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           |        |          |                         |                            |                         |                    |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Maa    | Ehitised |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |           |
|                                           |        |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |           |
| 31.12.2014                                |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 16 807 | 1 801    | 333 259                 | 0                          | 800 390                 | 1 133 649          | 13 375                      | 1 165 632 |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -1 170   | -182 664                | 0                          | -179 387                | -362 051           | -7 737                      | -370 958  |
| Jääkmaksumus                              | 16 807 | 631      | 150 595                 | 0                          | 621 003                 | 771 598            | 5 638                       | 794 674   |
|                                           |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                       | 2 056  |          |                         | 1 124                      | 24 250                  | 25 374             | 875                         | 28 305    |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 2 056  |          |                         |                            |                         |                    |                             | 2 056     |
| Muud ostud ja parendused                  |        |          |                         | 1 124                      | 24 250                  | 25 374             | 875                         | 26 249    |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -180     | -36 300                 | -126                       | -78 069                 | -114 495           | -1 151                      | -115 826  |
|                                           |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2015                                |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 18 863 | 1 801    | 333 259                 | 1 124                      | 824 640                 | 1 159 023          | 14 250                      | 1 193 937 |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -1 350   | -218 964                | -126                       | -257 456                | -476 546           | -8 888                      | -486 784  |
| Jääkmaksumus                              | 18 863 | 451      | 114 295                 | 998                        | 567 184                 | 682 477            | 5 362                       | 707 153   |
|                                           |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                       | 4 483  |          | 1 000                   |                            | 440 000                 | 441 000            |                             | 445 483   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 4 483  |          |                         |                            |                         |                    |                             | 4 483     |
| Muud ostud ja parendused                  |        |          | 1 000                   |                            | 440 000                 | 441 000            |                             | 441 000   |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -180     | -36 400                 | -169                       | -84 353                 | -120 922           | -1 093                      | -122 195  |
| Müügid                                    |        |          |                         |                            | -52 303                 | -52 303            |                             | -52 303   |
|                                           |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2016                                |        |          |                         |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 23 346 | 1 801    | 334 259                 | 1 124                      | 1 172 340               | 1 507 723          | 14 250                      | 1 547 120 |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -1 530   | -255 364                | -295                       | -301 812                | -557 471           | -9 981                      | -568 982  |
| Jääkmaksumus                              | 23 346 | 271      | 78 895                  | 829                        | 870 528                 | 950 252            | 4 269                       | 978 138   |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2016          | 2015     |
|-------------------------|---------------|----------|
| Masinad ja seadmed      | 60 000        | 0        |
| Muud masinad ja seadmed | 60 000        | 0        |
| <b>Kokku</b>            | <b>60 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Põhivarad                                 |         | Kokku   |
|-------------------------------------------|---------|---------|
|                                           | Mets    |         |
| <b>31.12.2014</b>                         | 55 600  | 55 600  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 35 600  | 35 600  |
| Soetused                                  | 48 200  | 48 200  |
| Muud muutused                             | -28 200 | -28 200 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 111 200 | 111 200 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | -36 990 | -36 990 |
| Soetused                                  | 66 990  | 66 990  |
| <b>31.12.2016</b>                         | 141 200 | 141 200 |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                        |             |             |
| DnB Nord Liising AS                  | 22 244         | 22 244                            |                     | 6 kuu<br>Euribor+2,5%  | euro        | 2017        |
| DnB Nord Liising AS                  | 106 826        | 43 656                            | 63 170              | 3 kuu<br>Euribor+1,9%  | euro        | 2019        |
| DnB Nord Liising AS                  | 17 077         | 6 509                             | 10 568              | 6 kuu<br>Euribor+2%    | euro        | 2019        |
| DnB Nord Liising AS                  | 250 872        | 39 501                            | 211 371             | 6 kuu<br>Euribor+1,8%  | euro        | 2021        |
| Swedbank Liising AS                  | 112 826        | 39 643                            | 73 183              | 6 kuu<br>Euribor+1,66% | euro        | 2021        |
| Telia Eesti AS                       | 854            | 351                               | 503                 | 4,6%                   | euro        | 2019        |
| Telia Eesti AS                       | 382            | 73                                | 309                 | 4,6%                   | euro        | 2020        |
| Telia Eesti AS                       | 569            | 233                               | 336                 | 4,6%                   | euro        | 2020        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>511 650</b> | <b>152 210</b>                    | <b>359 440</b>      |                        |             |             |

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                       |             |             |
| DnB Nord Liising AS                  | 65 908     | 43 985                            | 21 923              | 6 kuu<br>Euribor+2,5% | euro        | 2017        |
| DnB Nord Liising AS                  | 14 199     | 14 199                            |                     | 6 kuu<br>Euribor+2,5% | euro        | 2016        |
| DnB Nord Liising AS                  | 4 638      | 4 638                             |                     | 6 kuu<br>Euribor+2,5% | euro        | 2016        |
| DnB Nord Liising AS                  | 149 617    | 42 694                            | 106 923             | 3 kuu<br>Euribor+1,9% | euro        | 2019        |
| DnB Nord Liising AS                  | 23 454     | 6 353                             | 17 101              | 6 kuu<br>Euribor+2%   | euro        | 2019        |
| Telia Eesti AS                       | 1 145      | 287                               | 858                 | 4,6%                  | euro        | 2019        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 258 961    | 112 156                           | 146 805             |                       |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
| Masinad ja seadmed                       | 791 108        | 460 513        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>791 108</b> | <b>460 513</b> |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                        |             |             |
| Swedbank                             | 53 333     | 20 000                            | 33 333              |             | 6 kuu<br>Euribor+3,99% | euro        | 07.08.2019  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 53 333     | 20 000                            | 33 333              |             |                        |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 511 650    | 152 210                           | 359 440             |             |                        |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 564 983    | 172 210                           | 392 773             |             |                        |             |             |

  

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                        |             |             |
| Swedbank                             | 73 333     | 20 000                            | 53 333              |             | 6 kuu<br>Euribor+3,99% | euro        | 07.08.2019  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 73 333     | 20 000                            | 53 333              |             |                        |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 258 961    | 112 156                           | 146 805             |             |                        |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 332 294    | 132 156                           | 200 138             |             |                        |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |                |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2016    | 31.12.2015     |
| Maa                                                   | 23 346        | 18 863         |
| Masinaid ja seadmed                                   | 0             | 460 513        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>23 346</b> | <b>479 376</b> |

Pangalaenu tagatis:

1. Hüpoteek
2. Hüpoteek kinnistule Laane ( registriosa nr. 2488537)

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 40 796         | 40 796         |
| Võlad töövõtjatele               | 38 813         | 38 813         |
| Maksuvõlad                       | 23 214         | 23 214         |
| Muud võlad                       | 11 339         | 11 339         |
| Muud viitvõlad                   | 11 339         | 11 339         |
| Saadud ettemaksed                | 70 702         | 70 702         |
| Muud saadud ettemaksed           | 70 702         | 70 702         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>184 864</b> | <b>184 864</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 32 675         | 32 675         |
| Võlad töövõtjatele               | 37 171         | 37 171         |
| Maksuvõlad                       | 22 759         | 22 759         |
| Muud võlad                       | 6 506          | 6 506          |
| Muud viitvõlad                   | 6 506          | 6 506          |
| Saadud ettemaksed                | 37 735         | 37 735         |
| Muud saadud ettemaksed           | 37 735         | 37 735         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>136 846</b> | <b>136 846</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 386 014        | 363 604        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 96 503         | 90 901         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>482 517</b> | <b>454 505</b> |

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

|                                                      | 2016         | 2015         |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                      | Saadud       | Saadud       |
| Sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               |              |              |
| Metsatoetus                                          | 3 411        | 1 610        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine<br/>tegevuskuludeks</b> | <b>3 411</b> | <b>1 610</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                     | <b>3 411</b> | <b>1 610</b> |

## Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

|                                                 | 2016             | 2015             |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |                  |                  |
| Eesti                                           | 1 218 126        | 1 458 305        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>      | <b>1 218 126</b> | <b>1 458 305</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>1 218 126</b> | <b>1 458 305</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |                  |                  |
| Metsamaterjali kokku- ja väljavedu              | 247 850          | 264 523          |
| Raie teenus, raie masinaga, sihtide tasandamine | 303 547          | 316 817          |
| Metsamaterjali maanteevedu                      | 98 296           | 77 462           |
| Metsavarumine                                   | 422 614          | 673 214          |
| Saematerjali tootmine                           | 66 439           | 88 356           |
| Hakitud jäätmed, saepuru, pinnad, küttepuid     | 77 432           | 36 464           |
| Muud teenused                                   | 1 948            | 1 469            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>1 218 126</b> | <b>1 458 305</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud (eurodes)

|                                         | 2016          | 2015          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 7 697         | 0             |
| Tulu sihtfinantseerimisest              | 3 411         | 1 610         |
| Kasum bioloogilise vara müügist         | 0             | 51 000        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>11 108</b> | <b>52 610</b> |

## Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2016             | 2015             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 253 133          | 358 809          |
| <b>Energia</b>                                         | <b>260 220</b>   | <b>268 506</b>   |
| Elektrienergia                                         | 4 795            | 4 770            |
| Kütus                                                  | 255 425          | 263 736          |
| Alltöövõtutööd                                         | 63 444           | 162 753          |
| Transpordikulud                                        | 2 917            | 825              |
| Üür ja rent                                            | 666              | 201              |
| Mitmesugused bürookulud                                | 221              | 530              |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | 694              | 792              |
| Tööjõukulud                                            | 293 332          | 313 352          |
| Amortisatsioonikulu                                    | 122 026          | 115 700          |
| Masinate ja seadmete remondikulu                       | 119 896          | 117 946          |
| Masinate kindlustuskulu                                | 7 905            | 7 921            |
| Hoonete remondikulu                                    | 7 010            | 8 260            |
| Muud                                                   | 7 167            | 4 178            |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>1 138 631</b> | <b>1 359 773</b> |

## Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

|                                   | 2016          | 2015          |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                       | 0             | 1 100         |
| <b>Energia</b>                    | <b>1 157</b>  | <b>2 023</b>  |
| Kütus                             | 1 157         | 2 023         |
| Veevarustusteenused               | 165           | 185           |
| Transpordikulud                   | 1 204         | 1 349         |
| Mitmesugused bürookulud           | 3 256         | 2 568         |
| Lähetuskulud                      | 79            | 230           |
| Koolituskulud                     | 4 092         | 1 479         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud     | 438           | 382           |
| Tööjõukulud                       | 25 449        | 25 557        |
| Amortisatsioonikulu               | 169           | 126           |
| Muud                              | 4 172         | 1 315         |
| Reklaamikulud                     | 10 117        | 7 419         |
| Kindlustuskulud                   | 723           | 1 000         |
| Raamatupidamis- ja audiitorteenus | 4 780         | 4 240         |
| Töökaitsekulud                    | 559           | 324           |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>       | <b>56 360</b> | <b>49 297</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016           | 2015           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 238 011        | 253 455        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 80 770         | 85 994         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>318 781</b> | <b>339 449</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 18             | 18             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 18             | 18             |

## Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2016          | 2015           |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -3 645        | -5 001         |
| Intressikulu kapitalirendilt | -5 976        | -7 176         |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-9 621</b> | <b>-12 177</b> |

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2016          | 2015     |
|------------------------------------------|---------------|----------|
| Riskitasu                                | -3 003        | 0        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-3 003</b> | <b>0</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          |

| 2015                                                                                                                                                    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |
| Eraisik                                                                                                                                                 | 175 000       | 175 000                     | 0            | euro        |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2015   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                                         | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 423    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2016   | 2015   |
| Arvestatud tasu                                                               | 11 520 | 11 520 |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

**OÜ Pajaka Puit (registrikood: 10614341) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIN ELFENBEIN     | Juhatuse liige     | 26.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 454 505        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 28 012         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>482 517</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 454 505        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 28 012         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>482 517</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 482 517        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>482 517</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsavarumine                                                     | 02201      | 726161          | 59.61%      | Jah            |
| Metsamajandust abistavad tegevused                                | 02401      | 247850          | 20.35%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                | 49411      | 98296           | 8.07%       | Ei             |
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms | 16109      | 69048           | 5.67%       | Ei             |
| Saematerjali tootmine                                             | 16101      | 66439           | 5.45%       | Ei             |
| Küttepuidu tootmine                                               | 02202      | 8384            | 0.69%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Rain Elfenbein | 37210020259                         | Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Liik              | Sisu               |
| Mobiiltelefon     | +372 5024895       |
| E-posti aadress   | info@pajakapuit.ee |
| Veebilehe aadress | www.pajakapuit.ee  |