

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing Kaunsaare

registrikood: 10296190

tänava/talu nimi, Laudamaa

maja ja korteri number:

küla: Reinu küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86107

telefon: +372 4491642

e-posti aadress: kaunsaare@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Bioloogilised varad	11
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Laenukohustised	14
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 7 Müügitulu	15
Lisa 8 Muud äritulud	15
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Kaunsaare asutati 07. jaanuaril 1993.a.

OÜ Kaunsaare peamisteks tegevusaladeks on piimakarjakasvatus, muu veislaste kasvatus, söödakultuuride ja heintaimede kasvatus.

2016.a. müügitulu oli 449 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 98,7 % omatoodetud toodangu müük ning 1,3 % teenuste ja muude kaupade müük.

Olukord piimaturul oli 2016. aastal endiselt väga keeruline ja toorpiima tuli müüa alla omahinna, kuigi aasta lõpukuudel hakkas hind tasapisi tõusma, lõppes majandusaasta suure kahjumiga.

2016.aastal 2015.aastaga võrreldes piimatoodang lehma kohta jätkuvalt vähenes ja ka kuna piima kokkuostuhind oli endiselt väga madal, siis ei saanud osta piisavas koguses lisaõõtasid, mis omakorda mõjutasid piimatoodangut.

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti kokku 2,4 tuhat eurot.

2017.aasta on alanud lootustandvalt, kuna 2014.aasta teises pooles alanud kriisilukord piimandussektoris on vähemalt praeguseks ajaks läbi ja piima kokkuostuhind on tõusnud alates sügisest ning on lootust, et olukord stabiliseerub.

Piima hinna tõusu põhjuseks on hinnatõus maailmaturul ja piima ületootmise vähenemine nii Euroopas kui ka maailmas.

Plaanime 2017. aastal külvata ka teravilja, esialgu küll väikesel pinnal ja kui õnnestub, siis järgmistel aastatel ei pea enam vilja ostma.

Plaanime uuendada silovalmistamise tehnikat ja selleks, et saaksime rohkem investeerida, peaks praegune piima kokkustuhind püsima pikemat aega.

Juhatuse liikme kohustuste täitmise eest ei ole tasu makstud ega antud muid garantiisid peale töölepinguseadusest tuleneva.

Osaühing on arvestatav kohalik tööandja.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab kindlasti hooajalisus. Kevadest sügiseni suurenevad tootmisele tehtavad kulutused, võrreldes ülejäänud kuudega aastas.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2016	2015
Maksevalmiduse kordaja	0,80	1,51
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	4,22	4,40
Likviidsuskordaja	1,88	2,25
Varade käibekordaja	0,67	0,58
Võlakordaja	0,10	0,10
Varade tulukus ROA	-13,71 %	-20,57 %
Omakapitali rentaablus ROE	-15,11 %	-22,61 %
Raha keskmine laekumisaeg	47 p	31 p
Käibe kasv	0,08 %	-34 %
Käiberentaablus	-20,43 %	-35,22 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Maksevalmiduse kordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused
- Lühiajaliste kohustuste maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused
- Varade käibekordaja = müügitulu / varad kokku
- Võlakordaja = kohustused / omakapital
- Varade tulukus ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

- Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100
- Raha keskmine laekumisaeg = ostjatelt laekumata arved / müügitulu x 366
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 x 100
- Käiberentaaclus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 399	102 265	
Nõuded ja ettemaksed	66 866	50 146	
Nõuded ostjate vastu	58 145	37 486	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 427	
Muud nõuded	7 889	10 356	
Ettemaksed	832	877	
Kokku varud	145 124	145 649	
Tooraine ja materjal	16 758	18 700	
Lõpetamata toodang	6 843	9 375	
Valmistoodang	121 523	117 574	
Bioloogilised varad	484	315	2
Kokku käibevarad	261 873	298 375	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 290	4 543	3
Materiaalsed põhivarad	259 741	322 256	4
Bioloogilised varad	142 798	142 351	2
Kokku põhivarad	406 829	469 150	
Kokku varad	668 702	767 525	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 320	2 439	5
Võlad ja ettemaksed	60 704	65 414	
Võlad tarnijatele	26 975	36 101	
Võlad töövõtjatele	16 502	16 155	
Maksuvõlad	17 227	13 158	
Kokku lühiajalised kohustised	62 024	67 853	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 320	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 320	
Kokku kohustised	62 024	69 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	18 774	18 774	
Kohustuslik reservkapital	2 109	2 109	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 469	835 343	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 674	-157 874	
Kokku omakapital	606 678	698 352	

Kokku kohustised ja omakapital	668 702	767 525	
--------------------------------	---------	---------	--

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	448 639	448 290	7
Muud äritulud	47 121	73 129	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	3 949	28 674	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	616	2 240	2
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 532	-7 483	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-308 617	-379 321	9
Mitmesugused tegevuskulud	-15 848	-12 943	10
Tööjõukulud	-197 507	-203 443	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 154	-100 418	3,4
Muud ärikulud	-2 346	-6 365	13
Ärikasum (kahjum)	-91 679	-157 640	
Intressikulud	-2	-247	
Muud finantstulud ja -kulud	7	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-91 674	-157 874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 674	-157 874	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaunsaare 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Äriühing kasutab raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi ja lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha panga arveldusarvel. Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis hinnatud õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise/töötlemise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Põllumajandusliku toodanguna käsitletakse bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (põldhein, silo, piim), mida kajastatakse käibevarana.

Põllumajanduslik toodang kajastatakse tema saamise või eraldamise hetkel õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja millest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sellisel leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, eeldades, et põllumajandusliku toodangu õiglast väärtust selle eraldamise hetkel bioloogilisest varast on alati võimalik usaldusväärselt hinnata.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi.

Bioloogilise varana käsitletakse piimakarja ja noorkarja.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja mille muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Bioloogilisi varasid kajastatakse aruandes põhiliste rühmade kaupa, mis jagatakse tarbitavateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ja tootvateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, lihakari.

Tootvateks varadeks on piimakari.

Bioloogilisi varasid rühmitatakse valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks varadeks.

Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogselt materiaalse põhivaraga, s.t. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendi teel soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Parendused, remot, hooldus

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	21

Masinad ja seadmed	6
Muu materiaalne põhivara	4

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Maad ja bioloogilise vara põhivara ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses.

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisühemõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi ning milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Tulud

Tuluna kajastatakse tekkinud tulu kaupade müügist teenuste osutamisest.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vatavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval eelduse, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o

tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud

meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Kaunsaare OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulist mõju omavaid eraisikutest osanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- tegevjuhtkonna ning olulist mõju omavate eraisikutest osanike lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ja nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20 % hääleõigust.

Lisa 2 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	338	338
Müügid	-6 767	-6 767
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 403	7 403
Muud muutused	-659	-659
31.12.2015	315	315
Müügid	-5 627	-5 627
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 393	6 393
Muud muutused	-597	-597
31.12.2016	484	484

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	140 088	140 088
Müügid	-35 646	-35 646
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	40 719	40 719
Muud muutused	-2 810	-2 810
31.12.2015	142 351	142 351
Müügid	-37 597	-37 597
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	39 841	39 841
Muud muutused	-1 797	-1 797
31.12.2016	142 798	142 798

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	57 661	53 041
Kokku	57 661	53 041

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-252	-252
Jääkmaksumus	4 795	4 795
Amortisatsioonikulu	-252	-252
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-504	-504
Jääkmaksumus	4 543	4 543
Amortisatsioonikulu	-253	-253
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-757	-757
Jääkmaksumus	4 290	4 290

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu		80
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	121	2 905

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	90 256	92 458	738 368	3 240	924 322
Akumuleeritud kulum	0	-36 491	-474 390	-2 708	-513 589
Jääkmaksumus	90 256	55 967	263 978	532	410 733
Ostud ja parendused	11 689				11 689
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 689				11 689
Amortisatsioonikulu		-5 054	-94 944	-168	-100 166
31.12.2015					
Soetusmaksumus	101 945	92 458	738 368	3 240	936 011
Akumuleeritud kulum	0	-41 545	-569 334	-2 876	-613 755
Jääkmaksumus	101 945	50 913	169 034	364	322 256
Ostud ja parendused			2 386		2 386
Amortisatsioonikulu		-4 909	-59 824	-168	-64 901
31.12.2016					
Soetusmaksumus	101 945	92 458	740 754	3 240	938 397
Akumuleeritud kulum		-46 454	-629 158	-3 044	-678 656
Jääkmaksumus	101 945	46 004	111 596	196	259 741

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Piim tootmiskvoodi ületamise tasu	1 320	1 320		
Muud laenukohustised kokku	1 320	1 320		
Laenukohustised kokku	1 320	1 320		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	1 118	1 118		
Muud laenukohustised				
Piima tootmiskvoodi ületamise tasu	2 641	1 321	1 320	
Muud laenukohustised kokku	2 641	1 321	1 320	
Laenukohustised kokku	3 759	2 439	1 320	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	468 635	541 975
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	117 159	135 494
Kokku tingimuslikud kohustised	585 794	677 469

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2016.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	448 639	448 290
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	448 639	448 290
Kokku müügitulu	448 639	448 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	377 061	382 978
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	65 699	63 769
Muud müügitulud	5 879	1 543
Kokku müügitulu	448 639	448 290

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Riiklikud toetused	47 121	73 129
Kokku muud äritulud	47 121	73 129

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	240 240	304 112
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	112	46
Energia	43 546	48 989
Elektrienergia	15 025	14 778
Kütus	28 521	34 211
Transpordikulud	399	601
Maarent	11 839	11 788
Muud teenused	8 456	8 418
Remonditeenused	2 580	4 194
Veterinaarteenused	1 445	1 173
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	308 617	379 321

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 246	1 246
Mitmesugused bürookulud	164	174
Koolituskulud	182	120
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 480	2 357
Kindlustusmaksed	1 418	1 795
Transpordivahenditega seotud kulud	5 171	3 738
Infoehnoloogia kulud	493	460
Auditiorteenus	780	780
Muud teenused	1 730	873
Muud	2 184	1 400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 848	12 943

Lisa 11 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	13 085	13 034

2016 a. maarendikulu 11839 eurot ja kontoriruumi rendikulu 1246 eurot.

2015 a. maarendikulu 11788 eurot ja kontoriruumi rendikulu 1246 eurot.

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	150 880	155 870
Sotsiaalmaksud	46 627	47 573
Kokku tööjõukulud	197 507	203 443
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	17

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Liikmemaksud	353	354
Keskkonnatasud	1 945	1 988
Piima tootmiskvoodi ületamise tasu	0	3 962
Muud	48	61
Kokku muud ärikulud	2 346	6 365

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 317	598	8 293	866

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	26 032	26 309
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	2 647	2 417

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2017

osaühing Kaunsaare (registrikood: 10296190) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALJA MEERENTS	Juhatuse liige	27.06.2017
HEINAR MEERENTS	Juhatuse liige	27.06.2017
AIN ILOSTE	Juhatuse liige	27.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kaunsaare osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Kaunsaare raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Kaunsaare finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Osaühing ALLIKA AUDIITOR

Auditoorettevõtja tegevusloa number 132

Allika tn 6-4a, Tallinn, Harju maakond, 10116

28.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Kaunsaare (registrikood: 10296190) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 674
Kokku	585 795
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	585 795
Kokku	585 795

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 674
Kokku	585 795
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	585 795
Kokku	585 795

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	377061	84.05%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	65699	14.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Ruusmann	35804214252	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Allar Kuningas	36706034227	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Alma Kuusk	41809054217	Eesti	420 EUR (Lihtomand)
Ave Kallo	48706034210	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Eede Eha	46810024211	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Eevi Kallo	46408264229	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)
Elfriede Tislar	42206030294	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	392 EUR (Lihtomand)
Ella Pärnla	41204274222	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Enn Männik	35310144222	Häädemeeste alevik, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Ernst Pikkor	32906224230	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Eve Kallo	48604104215	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Helgi Mats	44206274216	Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Helle Raaliste	45203164234	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Hillar Pulk	35709274715	Rannametsa küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	756 EUR (Lihtomand)
Ilme Talts		Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	84 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Kiviselg	33606216014	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Jaan Kivisild	34312174218	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Janek Ots	37111294222	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Kaarel Kuusk	33602114212	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Kaja Peetersoo	45411304259	Sauga alevik, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Kalev Kuusk	37202274212	Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Karl Kiviselg		Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	182 EUR (Lihtomand)
Karl Song		Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Karla Tähiste	34110274241	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Leeni Kukk	44110304210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Leho Saar	34011034214	Eesti	504 EUR (Lihtomand)
Linda Kallo	43111304213	Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Linda Saar	40812254218	Eesti	77 EUR (Lihtomand)
Maie Pahk	45609304213	Tali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	1155 EUR (Lihtomand)
Martin Toots	34109054234	Eesti	658 EUR (Lihtomand)
Paul Suur	29.01.1946	Õisu alevik, Halliste vald, Viljandi maakond, Eesti	266 EUR (Lihtomand)
Sirje Varik	45106064240	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Tarvi Esing	36812304211	Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Tatjana Kondraseva	46205214217	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Vaike Maidra	23.05.1929	Kaisma küla, Vändra vald, Pärnu maakond, Eesti	322 EUR (Lihtomand)
Vilve Ohi	43611044216	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Virve Tilga		Eesti	98 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Lensment	34609054227	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Heinar Meerents	36206024249	Eesti	9975 EUR (Lihtomand)
Alja Meerents	46509214213	Reinu küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	735 EUR (Lihtomand)
Margit Usin	46110066025	Mõisaküla linn, Viljandi maakond, Eesti	33 EUR (Lihtomand)
Margo Kuningas	38705036035	Mõisaküla linn, Viljandi maakond, Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Maret Vassiljev	46309034219	Tali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	35 EUR (Lihtomand)
Liia Kuningas	46603044217		35 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4491642
E-posti aadress	kaunsaare@hotmail.com