

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Eliser OÜ

registrikood: 10807554

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 6650090, +372 6650079

faks: +372 6650076

e-posti aadress: hooldus@eliser.ee, toomas.turkson@eliser.ee

veebilehe aadress: www.eliser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevusalaks on Bosch, Siemens, Electrolux, Smeg, Falmec jm kodutehnika hooldus ja remont ning varuosade müük. 2017 aasta eesmärgiks on tagada tõrgeteta klienditeenindus, arendada IT kliendikeskkonda kodulehel, hoida töötajate kõrget professionaalset taset ja tagada ettevõtte jätkusuutlik areng.

Finantssuhtarvud (%)	2016	2015
Käibe suurenemine / vähenemine	11	11
Likviidsuskordaja (käibevara–varud/lühiajalised kohustused)	0,8	0,8
Võlakordaja (kohustused/koguvamad)	0,58	0,61
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,34	1,35
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	1,38	-0,75
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	0,15	-0,08
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varade maksumus)	0,06	-0,03

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 086	33 560	2
Nõuded ja ettemaksed	31 771	37 932	3
Varud	51 014	52 542	4
Kokku käibevarad	121 871	124 034	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	34 050	25 247	6
Immateriaalsed põhivarad	8 178	990	7
Kokku põhivarad	42 228	26 237	
Kokku varad	164 099	150 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	91 105	92 118	8
Kokku lühiajalised kohustised	91 105	92 118	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 792	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	4 792	0	
Kokku kohustised	95 897	92 118	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 123	56 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 049	-5 065	
Kokku omakapital	68 202	58 153	
Kokku kohustised ja omakapital	164 099	150 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	726 770	669 860	9
Muud äritulud	716	1 586	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-283 005	-271 083	
Mitmesugused tegevuskulud	-93 881	-101 782	
Tööjõukulud	-326 553	-290 675	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 397	-11 418	
Muud ärikulud	-1 601	-1 553	
Ärikasum (kahjum)	10 049	-5 065	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 049	-5 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 049	-5 065	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eliser OÜ raamatupidamise 01.01.2016-31.12.2016 aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 130.00 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 130.00 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamise meetod

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad põhivara gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär (%)

Masinad ja seadmed 20

Muu materiaalne põhivara 40

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab äriühingu juhtkond kriitiliselt, kas on märke vara väärtuse languse kohta. Kui esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitestingu saadav usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kaup võetakse jooksvalt lattu arvele soetusmaksumuses. Kaubakulu tekib kauba müügi hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- osanikke
- juhatust ja selle liikmetega seotud äriühinguid
- juhatuse liikmete lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	2 518	3 712
Arvelduskontod	36 568	29 719
Raha teel(kaardimaksed)	0	129
Kokku raha	39 086	33 560

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 895	24 895
Ostjatelt laekumata arved	24 895	24 895
Nõuded seotud osapoolte vastu	189	189
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 292	1 292
Ettemaksed	5 395	5 395
Tulevaste perioodide kulud	1 725	1 725
Muud makstud ettemaksed	3 670	3 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 771	31 771
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 252	29 252
Ostjatelt laekumata arved	29 252	29 252
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	709	709
Muud nõuded	-116	-116
Viitlaekumised	-116	-116
Ettemaksed	5 087	5 087
Tulevaste perioodide kulud	1 417	1 417
Muud makstud ettemaksed	3 670	3 670
Immateriaalse põhivara ettemaks	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 932	37 932

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	51 014	52 542
Müügiks ostetud kodumasinad	4 254	9 430
Müügiks ostetud varuosad ja tarvikud	46 760	43 112
Kokku varud	51 014	52 542

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		126		116
Käibemaks	1 260	7 102	663	5 637
Üksikisiku tulumaks		3 856		3 635
Sotsiaalmaks		13 460		12 712
Kohustuslik kogumispension		458		364
Töötuskindlustusmaksed		682		645
Intress				4
Ettemaksukonto jääk	32		46	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 292	25 684	709	23 113

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	34 845	21 900	56 745
Akumuleeritud kulum	-14 025	-15 741	-29 766
Jääkmaksumus	20 820	6 159	26 979
Ostud ja parendused	5 883	3 713	9 596
Amortisatsioonikulu	-6 316	-5 012	-11 328
31.12.2015			
Soetusmaksumus	40 728	25 613	66 341
Akumuleeritud kulum	-20 341	-20 753	-41 094
Jääkmaksumus	20 387	4 860	25 247
Ostud ja parendused	16 345	4 384	20 729
Amortisatsioonikulu	-5 759	-4 375	-10 134
Muud muutused	-1 792		-1 792
31.12.2016			
Soetusmaksumus	55 281	29 997	85 278
Akumuleeritud kulum	-26 100	-25 128	-51 228
Jääkmaksumus	29 181	4 869	34 050

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 080		1 080
Amortisatsioonikulu	-90		-90
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 080		1 080
Akumuleeritud kulum	-90		-90
Jääkmaksumus	990		990
Ostud ja parendused		7 660	7 660
Amortisatsioonikulu	-216	-256	-472
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 080	7 660	8 740
Akumuleeritud kulum	-306	-256	-562
Jääkmaksumus	774	7 404	8 178

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	39 704	34 912	4 792
Võlad töövõtjatele	24 816	24 816	
Maksuvõlad	25 684	25 684	
Saadud ettemaksed	5 693	5 693	
Kokku võlad ja ettemaksed	95 897	91 105	4 792
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	30 607	30 607	
Võlad töövõtjatele	23 309	23 309	
Maksuvõlad	23 113	23 113	
Muud võlad	12 657	12 657	
Saadud ettemaksed	2 432	2 432	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 118	92 118	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	726 770	669 860
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	726 770	669 860
Kokku müügitulu	726 770	669 860
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ostetud kodumasinade	404 575	394 510
Remonditeenuste müük	307 566	270 845
Transporditeenuste müük	9 491	2 106
Varuosade müük	3 304	2 281
Paigaldus ja muude teenuste müük	1 834	118
Kokku müügitulu	726 770	669 860

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	245 961	219 345
Sotsiaalmaksud	80 592	71 330
Kokku tööjõukulud	326 553	290 675
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	15

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	HARTEL HOLDING OÜ
--	-------------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	32 422	32 934

Hartel Holding OÜ omandas 09.11.2016 aastal 100% Eliser OÜ osa nimiväärtusega 6391,00 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Eliser OÜ (registrikood: 10807554) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TÜRKSON	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 049
Kokku	61 172
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 172
Kokku	61 172

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	701131	96.47%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hartel Holding OÜ	14144501	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6650090
Telefon	+372 6650079
Faks	+372 6650076
E-posti aadress	hooldus@eliser.ee
E-posti aadress	toomas.turkson@eliser.ee
Veebilehe aadress	www.eliser.ee