

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts Haab

registrikood: 10048634

tänavanimi, maja number: Rohuneeme tee 2

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

faks: +372 6090325

e-posti aadress: haab@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi Haab tegevusaladeks on:

-äriruumide üürimine ja haldusvahendus

-transporditeenus

Käive: aruandeaasta müügitulust oli 137 617 eurot.

2016 aasta käive on jäänud samale tasemele võrreldes 2015 aastaga. Majandusaasta lõppes 12 918 euro suuruse kasumiga.

Perspektiivis on jätkata ruumide üürimist ja arendada kinnisvara.

Suhtarvud	2016	2015
Käibe kasv	1,54 %	4,40 %
Kasumi kasv	163,85 %	297,82 %
Puhasrentaablus	9,38 %	3,61 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,61	0,45
ROA	4,38 %	1,65 %
ROE	4,85 %	1,89 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu a.a.'- müügitulu e.a.}) / \text{müügitulu e.a.} \times 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum a.a.- puhaskasum e.a.}) / \text{puhaskasum e.a.} \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordade) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

(* a.a.- aruandeaasta ** e.a.- eelmine aasta)



Juhatuse esimees

Aruanne on kinnitatud

28.04.2017

Lembit Kivisikk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 268	2 412	
Nõuded ja ettemaksed	13 358	12 407	2,3
Varud	616	1 001	
Kokku käibevarad	17 242	15 820	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	222 413	223 179	4
Materiaalsed põhivarad	54 968	58 477	5
Kokku põhivarad	277 381	281 656	
Kokku varad	294 623	297 476	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 471	5 788	6
Võlad ja ettemaksed	24 687	29 233	3,7
Kokku lühiajalised kohustised	28 158	35 021	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 471	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 471	
Kokku kohustised	28 158	38 492	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	67 963	67 963	
Kohustuslik reservkapital	15 683	15 683	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 901	170 442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 918	4 896	
Kokku omakapital	266 465	258 984	
Kokku kohustised ja omakapital	294 623	297 476	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	137 617	135 536	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 960	-55 450	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 883	-18 857	
Tööjõukulud	-46 990	-50 752	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 275	-4 285	4,5
Ärikasum (kahjum)	14 509	6 192	
Intressikulud	-232	-446	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 277	5 746	
Tulumaks	-1 359	-850	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 918	4 896	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Haab 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aktsiaselts Haab kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub AS Haab väikeettevõtteks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aruande esitusviisi.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolised laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved").

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste sõuete summa korrigeerimisena ja sama kukurje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 958 eurot. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 958 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööaastast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 958

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised



Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustisena töövõtjate ees.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustiste maksubaas majandusliku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustist ega vara ei saa tekkida.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Alates 01.01.2015 on dividendide tulumaksu määraks 20/80 välja makstud dividendide summast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on Aktsiaselts Haab moodustanud reservkapitali.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 350	13 350	
Ostjate laekumata arved	13 350	13 350	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 358	13 358	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 407	12 407	
Ostjate laekumata arved	12 407	12 407	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 407	12 407	



Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 274	1 452
Üksikisiku tulumaks	0	644	869
Erisoodustuse tulumaks	0	224	194
Sotsiaalmaks	0	1 525	2 091
Töötuskindlustusmaksed	0	36	73
Ettemaksukonto jääk	8		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	3 703	4 679

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2014			
Soetusmaksumus	192 049	47 580	239 629
Akumuleeritud kulum	0	-15 673	-15 673
Jääkmaksumus	192 049	31 907	223 956
Amortisatsioonikulu	0	-777	-777
31.12.2015			
Soetusmaksumus	192 049	47 580	239 629
Akumuleeritud kulum	0	-16 450	-16 450
Jääkmaksumus	192 049	31 130	223 179
Amortisatsioonikulu	0	-766	-766
31.12.2016			
Soetusmaksumus	192 049	47 580	239 629
Akumuleeritud kulum	0	-17 216	-17 216
Jääkmaksumus	192 049	30 364	222 413

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	110 404	100 458
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	42 042	36 679



Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordivahendid		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014						
Soetusmaksumus	40 427	27 000	3 959	30 959	5 324	76 710
Akumuleeritud kulum	-1 617	-3 825	-3 959	-7 784	-5 324	-14 725
Jääkmaksumus	38 810	23 175	0	23 175	0	61 985
Amortisatsioonikulu	-808	-2 700	0	-2 700	0	-3 508
31.12.2015						
Soetusmaksumus	40 427	27 000	3 959	30 959	5 324	76 710
Akumuleeritud kulum	-2 425	-6 525	-3 959	-10 484	-5 324	-18 233
Jääkmaksumus	38 002	20 475	0	20 475	0	58 477
Amortisatsioonikulu	-809	-2 700	0	-2 700	0	-3 509
31.12.2016						
Soetusmaksumus	40 427	27 000	3 959	30 959	5 324	76 710
Akumuleeritud kulum	-3 234	-9 225	-3 959	-13 184	-5 324	-21 742
Jääkmaksumus	37 193	17 775	0	17 775	0	54 968

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS	3 471	3 471	0	6 kuu EURIBOR+3,5%	EUR	15.07.2017
Kapitalirendikohustised kokku	3 471	3 471	0			



	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS	9 259	5 788	3 471	6 kuu EURIBOR+3,5%	EUR	15.07.2017
Kapitalirendikohustised kokku	9 259	5 788	3 471			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	17 775	20 475
Kokku	17 775	20 475

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 828	5 828	
Võlad töövõtjatele	4 343	4 343	
Maksuvõlad	3 703	3 703	3
Muud võlad	7 234	7 234	
Dividendivõlad	5 675	5 675	
Muud viitvõlad	1 559	1 559	
Saadud ettemaksed	3 579	3 579	
Tulevaste perioodide tulud	3 579	3 579	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 687	24 687	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 187	5 187	
Võlad töövõtjatele	5 169	5 169	
Maksuvõlad	4 679	4 679	3
Muud võlad	9 419	9 419	
Dividendivõlad	6 109	6 109	
Muud viitvõlad	3 310	3 310	
Saadud ettemaksed	4 779	4 779	
Tulevaste perioodide tulud	4 779	4 779	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 233	29 233	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	146 255	140 270
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	36 564	35 068
Puhkusekohustus	1 594	1 718
Kokku tingimuslikud kohustised	184 413	177 056

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 617	135 536
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	137 617	135 536
Kokku müügitulu	137 617	135 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autotransport	27 140	34 786
Renditasud	110 404	100 458
Muud	73	292
Kokku müügitulu	137 617	135 536

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	35 124	37 894
Sotsiaalmaksud	11 866	12 858
Kokku tööjõukulud	46 990	50 752
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 11 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 437	1 359	3 398	850
Eesti	5 437	1 359	3 398	850
Kokku	5 437	1 359	3 398	850

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 041	9 254	1 005	10 875

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 968	10 916

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	15 751	15 000
Isikliku auto hüvitis	981	905



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Haab aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Haab (aktsiaselts) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme aktsiaseltsist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas aktsiaselts likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Juhtkond vastutab aktsiaseltsi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid



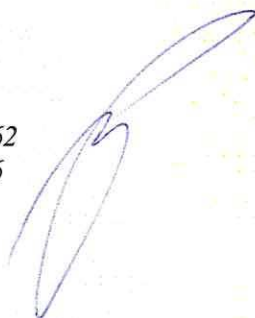
peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks aktsiaseltsi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust aktsiaseltsi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Mai Palmipuu
Vandeaudiitori number 384
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
A.H.Tammsaare tee 47, Tallinn 11316
28.04.2017



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 918
Kokku	182 819
Jaotamine	
Dividendideks	6 796
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 023
Kokku	182 819

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 918
Kokku	182 819
Jaotamine	
Dividendideks	6 796
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 023
Kokku	182 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	110404	80.23%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	27140	19.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6090325
E-posti aadress	haab@hot.ee