

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Teedu

registrikood: 12187950

tänavatalu nimi, Roseni 5/Rotermanni 10-51
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5015869

e-posti aadress: annika.leet@hotmail.com, laur.kivistik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 4 Müügitulu	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Teedu põhitegevusalaks on kinnisvara arendustegevus. 2016 majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9	9
Nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670
Kokku käibevarad	2 679	2 679
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	14 523	14 523
Kokku põhivarad	14 523	14 523
Kokku varad	17 202	17 202
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 700	14 700
Kokku pikaajalised kohustised	14 700	14 700
Kokku kohustised	14 700	14 700
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2	2
Kokku omakapital	2 502	2 502
Kokku kohustised ja omakapital	17 202	17 202

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teedu raamatupidamise 2016 aastaaruanne on koostatud kui väikeettevõtte aruanne kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kajastatakse nõuet osanike vastu jt. nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kajastatakse maad väärtuse kasvu eesmärgil õiglases väärtuses.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitehingu kulu on usaldusväärselt määratud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	14 523
31.12.2015	14 523
31.12.2016	14 523

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majandustegevust ei toimunud	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Majandustegevust ei toimunud

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	14 700	2 500	14 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

OÜ Teedu (registrikood: 12187950) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR KIVISTIK	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2
Kokku	2

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annika Leet	48002186513		1250 EUR (Lihtomand)
Laur Kivistik	37410046010		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015869
E-posti aadress	annika.leet@hotmail.com
E-posti aadress	laur.kivistik@hotmail.com