

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Builddexpert OÜ

registrikood: 12274984

tänava/talu nimi, Kaljumäe talu
maja ja korteri number:

küla: Saarde küla

vald: Vastseliina vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65239

telefon: +372 54623306

e-posti aadress: info@builddexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Muud võlad	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2016.a tegeles Buildexpert OÜ peamiselt ehitiste viimistlemistega. 2016.a. lõpuks oli tööl 2 täiskohaga töötajat ja 1 osalise tööajaga töötajaga. Aasta keskmisena oli tööl 5 töötajat

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 914	1 765
Nõuded ja ettemaksed	11 659	32 827
Kokku käibevarad	19 573	34 592
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 710	33 035
Kokku põhivarad	31 710	33 035
Kokku varad	51 283	67 627
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 719	29 964
Kokku lühiajalised kohustised	12 719	29 964
Kokku kohustised	12 719	29 964
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 904	33 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902	1 525
Kokku omakapital	38 564	37 663
Kokku kohustised ja omakapital	51 283	67 627

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	183 459	224 746
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-139 932	-193 478
Tööjõukulud	-33 137	-26 964
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 388	-2 779
Muud ärikulud	-5 100	0
Ärikasum (kahjum)	902	1 525
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	902	1 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902	1 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Buildexpert OÜ 2016.a. majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularahana kasutusel olevat raha, mis on juhataja kasutuses, sest osaühingul eraldi kassapidajat ei ole, samuti ei ole ka vastavat kassaruumi. Seega ei vormistata ka kassadokumente. Pangaarved on SEB ja SWED pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1400.- eurost

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1400

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, kelledele töötasu juhatuse liikmeks olemise eest ei maksta

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	4 039	31
SEB pank	3	466
SWED pank	3 872	1 268
Kokku raha	7 914	1 765

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 659	11 659
Ostjatelt laekumata arved	11 659	11 659
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 659	11 659
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 127	23 127
Ostjatelt laekumata arved	23 127	23 127
Ettemaksed	9 700	9 700
Tulevaste perioodide kulud	9 700	9 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 827	32 827

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 118	177
Üksikisiku tulumaks	290	218
Sotsiaalmaks	732	604
Kohustuslik kogumispension	38	35
Töötuskindlustusmaksed	48	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 226	1 075

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	18 798	18 798	3 950	22 748
Akumuleeritud kulum	-338	-338	-296	-634
Jääkmaksumus	18 460	18 460	3 654	22 114
Ostud ja parendused	11 110	11 110		11 110
Muud ostud ja parendused	11 110	11 110		11 110
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 122	1 122	1 468	2 590
Amortisatsioonikulu	-2 200	-2 200	-579	-2 779
31.12.2015				
Soetusmaksumus	31 030	31 030	5 418	36 448
Akumuleeritud kulum	-2 538	-2 538	-875	-3 413
Jääkmaksumus	28 492	28 492	4 543	33 035
Ostud ja parendused	3 063	3 063		3 063
Amortisatsioonikulu	-3 846	-3 846	-542	-4 388
31.12.2016				
Soetusmaksumus	34 093	34 093	5 418	39 511
Akumuleeritud kulum	-6 384	-6 384	-1 417	-7 801
Jääkmaksumus	27 709	27 709	4 001	31 710

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
kaubandus	6 926	6 727
Kokku võlad tarnijatele	6 926	6 727

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	2 565	1 862
Kokku võlad töövõtjatele	2 565	1 862

Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	20 300	20 300
laen eraisikult	20 300	20 300
Kokku muud võlad	20 300	20 300

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	183 459	224 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	183 459	224 746
Kokku müügitulu	183 459	224 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	183 459	224 746
Kokku müügitulu	183 459	224 746

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	124 521	173 441
Energia	15 411	20 037
Kütus	15 411	20 037
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	139 932	193 478

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	24 879	20 117
Sotsiaalmaksud	8 258	6 847
Kokku tööjõukulud	33 137	26 964
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2017

Buildexpert OÜ (registrikood: 12274984) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI KALJUMÄE	Juhatuse liige	26.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902
Kokku	35 806
Jaotamine	
Jätta jaotamata	902
Kokku	902

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	183459	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Kaljumäe	38710146517	Viitka küla, Vastseliina vald, Võru maakond, Eesti	501 EUR (Lihtomand)
Jaanus Havakats	36812286516	Tallinn, Harju maakond, Eesti	501 EUR (Lihtomand)
Jüri Aavekukk	37006054211	Paikuse alev, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	501 EUR (Lihtomand)
Mario Kaljumäe	38605306529	Viitka küla, Vastseliina vald, Võru maakond, Eesti	501 EUR (Lihtomand)
Meelis Havakats	37612056512	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	504 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 54623306
E-posti aadress	antii16@hotmail.ee