

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** Tuukri Ladu OÜ**registrikood: 11666831**

tänava/talu nimi, Lootsi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 5046715, +372 6605756

e-posti aadress: velastu@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

OÜ Tuukri Ladu põhitegevuseks 2016.aastal oli mitteiluruumide rendile andmine.

OÜ Tuukri Ladu 2016. aastal töötajaid tööle ei võetud ning juhatuse liikmele töötasu ega lisatasusid välja ei makstud.

OÜ Tuukri Ladu 2016.a. müügitulu on 75 590 euro ja kasum on 1515 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	948	309	2
Nõuded ja ettemaksed	16 836	205	3
Varud	0	750 000	
Kokku käibevarad	17 784	750 514	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 560	0	
Kokku põhivarad	2 560	0	
Kokku varad	20 344	750 514	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 095	737 780	4
Kokku lühiajalised kohustised	6 095	737 780	
Kokku kohustised	6 095	737 780	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 922	22 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 515	-12 197	
Kokku omakapital	14 249	12 734	
Kokku kohustised ja omakapital	20 344	750 514	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	80 279	75 590	6
Muud äritulud	0	11 493	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 136	-73 136	7
Mitmesugused tegevuskulud	-5 222	-25 923	8
Muud ärikulud	-406	-221	
Ärikasum (kahjum)	1 515	-12 197	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 515	-12 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 515	-12 197	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 515	-12 197	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 631	23 622	
Varude muutus	750 000	-750 000	
Muud rahavood äritegevusest	-731 685	737 422	
Kokku rahavood äritegevusest	3 199	-1 153	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 560	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 560	0	
Kokku rahavood	639	-1 153	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	309	1 462	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	639	-1 153	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	948	309	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	22 119	24 931
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	22 119	24 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 197	-12 197
31.12.2015	2 556	256	9 922	12 734
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 556	256	9 922	12 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 515	1 515
31.12.2016	2 556	256	11 437	14 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ Tuukri Ladu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	948	309

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 836	16 836
Ostjatelt laekumata arved	16 836	16 836
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 836	16 836
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	205	205
Ostjatelt laekumata arved	205	205
Kokku nõuded ja ettemaksed	205	205

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 095	6 095
Kokku võlad ja ettemaksed	6 095	6 095
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	737 780	737 780
Kokku võlad ja ettemaksed	737 780	737 780

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 279	75 590
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 279	75 590
Kokku müügitulu	80 279	75 590
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK68201	73 136	73 136
EMTAK81101	7 143	2 454
Kokku müügitulu	80 279	75 590

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	73 136	73 136
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 136	73 136

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	671	223
Riiklikud ja kohalikud maksud	208	0
Muud	4 343	25 700
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 222	25 923

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 632	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Tuukri Ladu OÜ (registrikood: 11666831) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI VAŠTŠENKO	Juhatuse liige	26.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 515
Kokku	11 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 437
Kokku	11 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	73136	91.10%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	7143	8.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalja Vaštšenko	45507260292	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6605756
Mobiiltelefon	+372 5046715
E-posti aadress	velastu@yahoo.com