

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing JAGUDI METS

registrikood: 10623133

tänava/talu nimi, Minnuse talu

maja ja korteri number:

küla: Kidise küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88203

telefon: +372 6790000

faks: +372 6790001

e-posti aadress: jagudi@forsmw.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Bioloogilised varad	16
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 12 Kapitalirent	17
Lisa 13 Kasutusrent	18
Lisa 14 Laenukohustised	18
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 16 Eraldised	19
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 19 Osakapital	20
Lisa 20 Müügitulu	21
Lisa 21 Muud äritulud	21
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 24 Tööjõukulud	22
Lisa 25 Tulumaks	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

Osaühing Jagudi Mets on 1999. aastal tegevust alustanud põllu- ja metsamajandusettevõtte, mille tegevuspiirkonnaks on Varbla vald Pärnumaal. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks läbi aastate on olnud metsamajandus ja teraviljakasvatus.

Osaühing Jagudi Mets konsolideerimisgruppi kuuluvad AS Fors MW (100% tütarettevõtja) ja sellele omakorda 100 protsendiliselt kuuluvad tütarettevõtjad FMW Farma Norden AB Rootsis ja Fors MW Trading Ltd. Hiina Rahvavabariigis. 2015. aasta aprillis omandas Osaühing Jagudi Mets kontserni asutajalt Leif Forsilt veel 100% kahe ettevõtte osadest – OÜ Suidapõllu ja OÜ Otimetsa. 2016.aasta septembris toimus osaühingute Otimetsa ja Suidapõllu ühendamine emaettevõttega OÜ Jagudi Mets.

AS Fors MW põhitegevuseks on masinaehitus. Saue linnas Harjumaal asuvas tehases töötab ca 150 töötajat. Ettevõtte toodanguks on FARMA metsaveohaagised, BIGAB multilifthagised ja traktorprotessorid NIAB. Toodang turustatakse peamiselt Euroopa Liidu riikidesse ja ka väljapoole seda.

FMW Farma Norden asub Rootsis Norrköpingus. Ettevõtte ülesandeks on pakkuda kliendituge järelturule üle Euroopa. Rootsi tütarettevõttes on 8 palgalist.

Fors MW Trading Hiinas Jiangsu provintsis pakub oma 3 töötajaga kontsernile materjali hanke tugiteenust leides Hiinas uusi tootjaid ja tarnijaid.

Osaühingule Jagudi Mets kuulub üle 1100 hektari maad, millest ca 60 % moodustab metsamaa. Osaühingul Jagudi Mets on 4 töötajat.

Kontserni konkurentsieelised ja põhiväärtused, meie inimesed ja töölaad üheskoos tagavad, et ettevõtte on uuenduslik ja tõhus. Ettevõtte tegutseb vastutustundlikult ja jätkusuutlikult. Kontserni suurim väärtus on siin töötavad inimesed. Just nende leidlikkus ja professionaalsus on tänase edu aluseks. Ettevõtte töökultuuri iseloomustab kliendikesksus, vabadus koos vastutusega, teadmiste ja oskuste edasiarendamine, juhtimine ning kohalolek.

Ettevõtte keskendub nii toote kui ka protsesside kvaliteedile. Tahame pakkuda usaldusväärseid tooteid ja teenuseid. Kontsern püüdleb ärietika põhimõtetest kinnipidamise poole kõikides oma tegevustes. Väga tähtsaks peame ka ohutust. Jagame oma kontsernis põhimõtet, et kohtleme kõiki oma töötajaid austusega, pakume neile võrdseid võimalusi ning tagame ohutu ja tervisliku töökeskkonna.

Osaühing Jagudi Mets kasvatas 2016.aastal teravilja 278 hektaril. Ebasoodsate kliimaatiliste tingimuste tõttu jäi tervailja saak kesiseks. Suure osa aastast oli prioriteediks metsamajandamine – hooldusraie, metsateede ja kraavide hooldus. Efektivsemaks majandamiseks müüdi ka raieõigust.

Osaühingus Jagudi Mets on traditsiooniks saanud igakevadine metsaistutamine. Viimase viie aasta jooksul on istutatud ca 500 tuhat isikut, sh 400 tuhat kuuske. Alates ettevõtte loomisest on praeguseks istutatud kokku üle miljoni taime.

Tänapäevane põllumajandus on kasutatavate materjalide ja masinate tõttu oma olemuselt keskkonda väga oluliselt mõjutav tegevusvaldkond. Ökoloogilise jalajälje vähendamiseks pöörab ettevõtte tähelepanu säästvatele maaharimisviisidele, kaasaegse tehnika kasutamisele ning optimaalsele väetamisele ning taimekaitsevahendite kasutamisele. Kuna piirkonda iseloomustab kõrge põhjavee tase, on osaühing Jagudi Mets tegelenud aktiivselt kuivenduskraavide rajamisega ning metsateede ehitamisega. Tingimuste parandamine on silmnähtavalt kiirendanud metsa juurdekasvu ning lihtsustanud juurdepääsu kaugematele kinnistutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 327 514	894 601	2
Nõuded ja ettemaksed	2 688 773	3 111 258	3
Varud	3 781 511	3 892 844	4
Kokku käibevarad	7 797 798	7 898 703	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	18 519	2 477	3
Materiaalsed põhivarad	9 033 605	9 299 388	9
Bioloogilised varad	2 963 409	3 127 182	10
Immateriaalsed põhivarad	27 156	45 401	11
Kokku põhivarad	12 042 689	12 474 448	
Kokku varad	19 840 487	20 373 151	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	886 878	899 611	14
Võlad ja ettemaksed	1 668 105	1 623 067	15
Eraldised	193 332	201 936	16
Kokku lühiajalised kohustised	2 748 315	2 724 614	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 927 209	2 814 087	14
Võlad ja ettemaksed	58 414	50 764	15
Kokku pikaajalised kohustised	1 985 623	2 864 851	
Kokku kohustised	4 733 938	5 589 465	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	19
Ülekurss	686 026	686 026	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Realiseerimata kursivahed	38 270	56 899	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 905 471	13 189 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	448 662	823 334	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	15 106 549	14 783 686	
Kokku omakapital	15 106 549	14 783 686	
Kokku kohustised ja omakapital	19 840 487	20 373 151	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	16 234 156	16 669 882	20
Muud äritulud	87 732	30 534	21
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-163 774	-309 067	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-95 425	359 599	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 323 210	-9 868 295	22
Mitmesugused tegevuskulud	-1 136 350	-1 326 810	23
Tööjõukulud	-4 152 959	-3 835 639	24
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-728 945	-729 162	9;11
Muud ärikulud	-96 293	-19 091	
Ärikasum (kahjum)	624 932	971 951	
Intressikulud	-66 875	-94 921	
Muud finantstulud ja -kulud	-66 890	-23 624	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	491 167	853 406	
Tulumaks	-42 505	-30 072	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	448 662	823 334	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	448 662	823 334	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	624 932	971 951	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	728 945	729 163	9;11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 824	25 419	
Muud korrigeerimised	24 688	146 017	
Kokku korrigeerimised	748 809	900 599	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	465 526	8 032	
Varude muutus	111 438	-296 823	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-47 392	-265 688	
Laekunud intressid	3	0	
Makstud intressid	0	24	
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 221	-17 587	
Kokku rahavood äritegevusest	1 886 095	1 300 508	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-526 541	-171 757	9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	42 433	37 987	9
Laekunud bioloogiliste varade müügist	144 481	110 739	10
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	140 000	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-5 112	
Antud laenud	0	-6 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 000	2 634	
Laekunud intressid	370	190	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-11 612	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	16 074	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-337 257	113 143	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	400 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-886 877	-867 611	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-825 516	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 734	-33 901	
Makstud intressid	-67 553	-94 898	
Makstud dividendid	-82 000	-350 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 049 164	-1 771 926	
Kokku rahavood	499 674	-358 275	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	894 601	1 216 915	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	499 674	-358 275	
Valuutakursside muutuste mõju	-66 761	35 961	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 327 514	894 601	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	448 662	823 334
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-18 629	24 360
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-18 629	24 360
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	430 033	847 694
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	430 033	847 694

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 564	686 026	2 556	32 539	13 537 841	14 284 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)				24 360	823 334	847 694
Väljakuulutatud dividendid					-350 000	-350 000
Muud muutused omakapitalis					1 466	1 466
31.12.2015	25 564	686 026	2 556	56 899	14 012 641	14 783 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-18 629	448 662	430 033
Väljakuulutatud dividendid					-107 000	-107 000
Muud muutused omakapitalis					-170	-170
31.12.2016	25 564	686 026	2 556	38 270	14 354 133	15 106 549

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Jagudi Mets (edaspidi: emaettevõtte) 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtte ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 6.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida- reall konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügilvalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Majandusaasta lõpus hindab juhtkond kasvava metsa väärtust võttes aluseks keskmised puuliikide hinnad hindamishetkel. Juhindutakse järgmistest takseernäitajatest nagu vanus, boniteet, koosseis, ühe hektari tagavara.

Bioloogiline vara võetakse arvele soetusmaksumuses ja edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse bioloogiline vara igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse määramisel võib aluseks võtta ka bioloogilise vara soetusmaksumuse, kuid seda vaid juhul, kui vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud (näiteks vahetult enne bilansipäeva istutatud viljapuud) või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline (aeglaselt muunduv vara, näiteks kuni kuni 5 aasta vanused istandused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	30
Masinaid ja seadmed	10-15
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulutused.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal on õigus bilansipäeval kohustist tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Garantiieraldis

Kontsern annab enda poolt müüdüd toodetele garantii. Kontserni bilansis on eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahele ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või –kohustis kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja –kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurusel tulumaksukohustiste tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulumaksuvarad ja –kohustised ning tulumaksukulud ja –tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või –tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas ja pangakontodel	1 327 514	894 601
Kokku raha	1 327 514	894 601

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 303 304	2 303 304		
Ostjatelt laekumata arved	2 311 988	2 311 988		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 684	-8 684		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	253 691	253 691		5
Muud nõuded	16 643	16 143	500	7
Laenunõuded	2 333	1 833	500	7
Viitlaekumised	14 310	14 310		7
Ettemaksed	133 654	115 635	18 019	
Tulevaste perioodide kulud	133 654	115 635	18 019	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 707 292	2 688 773	18 519	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 646 890	2 646 890		
Ostjatelt laekumata arved	2 668 258	2 668 258		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-21 368	-21 368		
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 000	25 000		26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	350 368	350 368		5
Muud nõuded	34 986	32 653	2 333	7
Laenunõuded	4 333	2 000	2 333	7
Viitlaekumised	30 653	30 653		7
Ettemaksed	56 491	56 347	144	
Tulevaste perioodide kulud	56 150	56 150		
Muud makstud ettemaksed	341	197	144	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 113 735	3 111 258	2 477	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 725 569	1 787 032
Lõpetamata toodang	620 278	791 230
Valmistoodang	888 257	812 730
Müügiks ostetud kaubad	214 598	193 347
Ettemaksed varude eest	6 294	18 203
Kaubad teel	326 515	290 302
Kokku varud	3 781 511	3 892 844

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 090	25 000	2 510	
Käibemaks	52 479	3 090	123 031	16 098
Üksikisiku tulumaks		79 972		84 480
Erisoodustuse tulumaks		1 932		1 852
Sotsiaalmaks		161 620		164 851
Kohustuslik kogumispension		6 333		6 685
Töötuskindlustusmaksed		9 129		9 851
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 844		2 626
Ettemaksukonto jääk	196 122		224 827	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	253 691	289 920	350 368	286 443

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10094723	AS FORS MW	Eesti	masinaehitus	100	100
556524-9694	FMW Farma Norden AB	Rootsi	varuosade ja masinate müük	100	100
310000400579169	FORS MW Trading Ltd	Hiina	materjali hange	100	100
10659757	Otimetsa OÜ	Eesti	metsamajandus	100	0
10659763	Suidapõllu OÜ	Eesti	teraviljakasvatus	100	0

15.septembril 2016.aastal ühendas emaettevõtja OÜ Jagudi Mets endaga tütarettevõtjad OÜ Otimetsa ja OÜ Suidapõllu.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	2 333	1 833	500				
Töötajale antud laen	2 333	1 833	500	2%	EUR	31.03.2018	
Viitlaekumised	14 310	14 310					
Kokku muud nõuded	16 643	16 143	500				3

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	4 333	2 000	2 333				
Töötajale antud laen	4 333	2 000	2 333	2%	EUR	31.03.2018	
Viitlaekumised	30 653	30 653					
Kokku muud nõuded	34 986	32 653	2 333				3

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	140 000
Müügid	-140 000
31.12.2015	0

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu		304
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud		653
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		140 000

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014								
Soetusmaksumus	557 547	7 681 286	6 010 542	6 010 542	235 811	233 828	233 828	14 719 014
Akumuleeritud kulum		-1 885 842	-2 786 296	-2 786 296	-161 030			-4 833 168
Jääkmaksumus	557 547	5 795 444	3 224 246	3 224 246	74 781	233 828	233 828	9 885 846
Ostud ja parendused	4 080	19 757	84 017	84 017	9 800	54 103	54 103	171 757
Amortisatsioonikulu		-231 864	-454 495	-454 495	-16 963			-703 322
Müügid			-89 476	-89 476	-9 850			-99 326
Ümberklassifitseerimised		233 276	74 576	74 576	-1 896	-286 739	-286 739	19 217
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		233 276	74 809	74 809	-1 896	-286 739	-286 739	19 450
Ümberklassifitseerimine varudega			-233	-233				-233
Muud muutused	23 134	29 100	-30 844	-30 844	3 826			25 216
31.12.2015								
Soetusmaksumus	584 761	7 934 256	5 780 110	5 780 110	230 258	1 192	1 192	14 530 577
Akumuleeritud kulum		-2 088 543	-2 972 086	-2 972 086	-170 560			-5 231 189
Jääkmaksumus	584 761	5 845 713	2 808 024	2 808 024	59 698	1 192	1 192	9 299 388
Ostud ja parendused		98 686	382 847	382 847	46 200	-1 192	-1 192	526 541
Amortisatsioonikulu		-260 213	-435 561	-435 561	-14 926			-710 700
Müügid			-88 147	-88 147				-88 147
Ümberklassifitseerimised		-27 164						-27 164
Ümberklassifitseerimine varudega		-27 164						-27 164
Muud muutused			53 059	53 059	-19 372			33 687
31.12.2016								
Soetusmaksumus	584 761	8 005 778	6 041 933	6 041 933	257 086	0	0	14 889 558
Akumuleeritud kulum		-2 348 756	-3 321 711	-3 321 711	-185 486			-5 855 953
Jääkmaksumus	584 761	5 657 022	2 720 222	2 720 222	71 600	0	0	9 033 605

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	42 433	37 987
Muud masinad ja seadmed	42 433	37 987
Kokku	42 433	37 987

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2014	3 366 198	3 366 198
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-126 733	-126 733
Soetused	52 310	52 310
Müügid	-279 858	-279 858
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	97 524	97 524
Lisandumised äriühenduste kaudu	17 741	17 741
31.12.2015	3 127 182	3 127 182
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-81 609	-81 609
Müügid	-179 513	-179 513
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	97 349	97 349
31.12.2016	2 963 409	2 963 409

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Mets	144 481	110 739
Kokku	144 481	110 739

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	62 478	450 452	68 830	581 760
Akumuleeritud kulum	-53 847	-424 580	-32 091	-510 518
Jääkmaksumus	8 631	25 872	36 739	71 242
Amortisatsioonikulu	-2 615	-16 345	-6 881	-25 841
31.12.2015				
Soetusmaksumus	61 949	450 452	68 830	581 231
Akumuleeritud kulum	-55 933	-440 925	-38 972	-535 830
Jääkmaksumus	6 016	9 527	29 858	45 401
Amortisatsioonikulu	-1 835	-9 527	-6 883	-18 245
31.12.2016				
Soetusmaksumus	61 949	450 452	68 830	581 231
Akumuleeritud kulum	-57 768	-450 452	-45 855	-554 075
Jääkmaksumus	4 181	0	22 975	27 156

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Sõiduautode rent	12 734	12 734	2,25%	EUR	2016	14
Kapitalirendikohustised kokku	12 734	12 734				14

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud materiaalsed põhivarad		33 835
Kokku		33 835

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	3 283	2 412

Kontsernil on sõlmitud kasutusrendi leping N1G kategooria sõiduki kasutamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 15.03.2020.a Intressimäär 1,95% + 6k euribor.

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	2 814 087	886 878	1 927 209		1,65; 2,3%	EUR	2018-2020	
Pikaajalised laenud kokku	2 814 087	886 878	1 927 209					
Laenukohustised kokku	2 814 087	886 878	1 927 209					
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	3 700 964	886 877	2 814 087		1,65%; 2,3%	EUR	2018-2020	
Pikaajalised laenud kokku	3 700 964	886 877	2 814 087					
Kapitalirendikohustised kokku	12 734	12 734						12
Laenukohustised kokku	3 713 698	899 611	2 814 087					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	557 547	557 547
Ehitised	5 298 643	5 567 546
Kokku	5 856 190	6 125 093

Emaettevõtte kinnistutele Varbla vallas Pärnumaal on seatud hüpoteek SEB Panga kasuks summas 1399665 eurot. Tütarettevõtte kinnistutele Saue linnas Harjumaal on seatud hüpoteek SEB Panga kasuks summas 5624225 eurot.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 059 443	1 059 443		
Võlad töövõtjatele	261 772	261 772		
Maksuvõlad	289 920	289 920		5
Muud võlad	19 004	19 004		
Intressivõlad	2 286	2 286		
Muud viitvõlad	16 718	16 718		
Ettemaksed ostjatelt	37 966	37 966		
Edasilükkunud tulumaksukohustis	58 414		58 414	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 726 519	1 668 105	58 414	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	937 622	937 622		
Võlad töövõtjatele	267 490	267 490		
Maksuvõlad	286 443	286 443		5
Muud võlad	19 410	19 410		
Intressivõlad	2 776	2 776		
Muud viitvõlad	16 634	16 634		
Ettemaksed klientidelt	106 388	106 388		
Võlad seotud osapooltele	5 714	5 714		26
Edasilükkunud tulumaksukohustis	50 764		50 764	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 673 831	1 623 067	50 764	

Lisa 16 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Garantiireserv	201 936	-8 604		193 332
Kokku eraldised	201 936	-8 604		193 332

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Garantiireserv	260 911	-58 975		201 936
Reserv kahjunõude katteks	90 000		-90 000	
Kokku eraldised	350 911	-58 975	-90 000	201 936

Kontsern annab toodetele garantii, millega ta kohustub tasuta parandama või välja vahetama tema süül tekkinud kasutamiskõlbmatud tooted. Võttes aluseks eelmistel aastatel müüdnud ja tagastatud kaupade kogused, klientide poolt esitatud reklamatsioonid, on pikaajalise kogemuse põhjal määratud garantiitööde kulu, mille põhjal on moodustatud garantiieraldis.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 483 307	11 210 113
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 870 827	2 802 528
Kokku tingimuslikud kohustised	14 354 134	14 012 641

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsandustoetus	1 610	-1 610		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 610	-1 610		
Kokku sihtfinantseerimine	1 610	-1 610		21
	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsandustoetus		-1 022	-1 022	
Pindalatoetus	31 439	-31 439		
WPS projekt	19 093	-19 093		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	50 532	-51 554	-1 022	
Kokku sihtfinantseerimine	50 532	-51 554	-1 022	21

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	335 701	498 359	
Austria	367 256	667 361	
Holland	203 884	137 118	
Poola	477 185	545 659	
Prantsusmaa	511 717	701 699	
Rootsi	8 132 413	7 399 762	
Saksamaa	2 086 591	2 453 128	
Soome	482 188	524 428	
Suurbritannia	627 204	1 160 309	
Taani	517 423	345 386	
Tšehhi	150 654	179 315	
Belgia	564 364	281 014	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	327 103	527 336	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 783 683	15 420 874	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	578 093	648 336	
Šveits	361 246	365 159	
Kanada	436 671	189 293	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	74 463	46 220	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 450 473	1 249 008	
Kokku müügitulu	16 234 156	16 669 882	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Teravilja müük	71 949	167 456	
Metsamaterjali müük	144 482	110 739	10
Kasutatud põllumaj. tehnika müük	14 000	0	
Muud teenused	2 005	8 378	
Metsa- ja põllumajandustehnika müük	16 001 720	16 383 309	
Kokku müügitulu	16 234 156	16 669 882	

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	4 824	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	51 554	1 610	18
Rendi- ja üüritulu	4 753	0	
Muu	26 601	28 924	
Kokku muud äritulud	87 732	30 534	

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	6 969 287	6 975 020
Energia	258 225	208 091
Elektrienergia	179 565	167 511
Kütus	78 660	40 580
Transpordikulud	825 211	879 526
Turunduskulud	1 270 487	1 805 658
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 323 210	9 868 295

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	130 673	105 351
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 438	13 976
Hooldus- ja halduskulud	187 266	174 405
Kindlustuskulud	58 205	62 736
Juriidilised jm konsultatsioonid	361 782	481 409
Muud	383 986	488 933
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 136 350	1 326 810

Lisa 24 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	3 102 031	2 856 283
Sotsiaalmaksud	1 005 507	933 181
Muud	45 421	46 175
Kokku tööjõukulud	4 152 959	3 835 639
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	155	154
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	150	148
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	8	6

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu kontserni maksueelselt kasumilt erineb asjaomases riigis teenitud kasumite suhtes rakendatava siseriikliku tulumaksumääraga arvutatud tulumaksust järgmistel põhjustel:

Kasum enne maksustamist
 34634,-(Rootsi 2016)/59274,-(Rootsi 2015)
 14046,-(Hiina 2016)/15963,-(Hiina 2015)

Tulumaksumäär: 22% Rootsi, Hiina 25%, Eesti 20%

Asjaomases riigis teenitud kasumite suhtes rakendatava siseriikliku tulumaksumääraga arvutatud tulumaks
 -7770,-(Rootsi 2016)/-13199,-(Rootsi 2015)

Maksustamisel mahaarvamisele mittekuuluvate kulude mõju tulumaksustamisel
 508,-(Rootsi 2016)/535,-(Rootsi 2015)

Mittermaksustavate tulude mõju tulumaksustamisele
 177,-(Rootsi 2016)/186,-(Rootsi 2015)

Tulumaksukulu kokku:
 -17505,-(Rootsi 2016)/-25000,-(Eesti 2016)/-30072,-(Rootsi 2015)
 kokku 42505,-(2016)
 sh. ettevõtte tulumaksukulu
 -7840,-(Rootsi 2016)/-25000,-(Eesti 2016)/-12967,-(Rootsi 2015)
 kokku 32840,-(2016)
 edasilükkunud tulumaksukulu
 -9665,-(Rootsi 2016)/-17105,-(Rootsi 2015)

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SA Leif Forsi Fond
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	SA Leif Forsi Fond
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	25 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 714

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 520	97 678

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	75 326	67 878

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 331	47 728
Nõuded ja ettemaksed	6 236	95 125
Varud	90 142	72 422
Kokku käibevarad	145 709	215 275
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	832 000	837 112
Materiaalsed põhivarad	1 661 439	1 749 335
Bioloogilised varad	2 963 409	3 109 440
Kokku põhivarad	5 456 848	5 695 887
Kokku varad	5 602 557	5 911 162
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	88 662	88 661
Võlad ja ettemaksed	21 446	71 940
Kokku lühiajalised kohustised	110 108	160 601
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	215 163	303 825
Kokku pikaajalised kohustised	215 163	303 825
Kokku kohustised	325 271	464 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Ülekurss	686 026	686 026
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 665 437	5 005 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-102 297	-272 641
Kokku omakapital	5 277 286	5 446 736
Kokku kohustised ja omakapital	5 602 557	5 911 162

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	232 436	393 934
Muud äritulud	101 189	63 095
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-163 774	-309 067
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 783	-156 716
Mitmesugused tegevuskulud	-41 106	-61 735
Tööjõukulud	-101 792	-103 762
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-97 356	-89 649
Muud ärikulud	-118	-1 040
Kokku ärikasum (-kahjum)	-193 304	-264 940
Intressitulud	3	0
Intressikulud	-8 996	-7 812
Muud finantstulud ja -kulud	100 000	111
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-102 297	-272 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-102 297	-272 641

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-193 304	-264 940
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	97 356	89 649
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 728	0
Muud korrigeerimised	25 434	113 733
Kokku korrigeerimised	114 062	203 382
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	85 388	-55 448
Varude muutus	-17 613	-183 260
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 561	-1 419
Laekunud intressid	3	24
Kokku rahavood äritegevusest	-7 903	-301 661
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-18 512	-15 072
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	13 750	140 000
Laekunud bioloogiliste varade müügist	144 481	143 026
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-5 112
Antud laenud	0	-8 500
Antud laenude tagasimaksed	0	5 967
Laekunud dividendid	100 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	239 719	260 309
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	457 000
Saadud laenude tagasimaksed	-138 661	-197 519
Makstud intressid	-9 552	-6 732
Makstud dividendid	-82 000	-350 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-112
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-230 213	-97 363
Kokku rahavood	1 603	-138 715
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 728	186 356
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 603	-138 715
Valuutakursside muutuste mõju	0	87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 331	47 728

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 564	686 026	2 556	5 355 231	6 069 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-272 641	-272 641
Väljakuulutatud dividendid				-350 000	-350 000
31.12.2015	25 564	686 026	2 556	4 732 590	5 446 736
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				9 336 950	9 336 950
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	25 564	686 026	2 556	14 069 540	14 783 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-102 297	-102 297
Väljakuulutatud dividendid				-107 000	-107 000
Muud muutused omakapitalis				39 847	39 847
31.12.2016	25 564	686 026	2 556	4 563 140	5 277 286
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				9 829 263	9 829 263
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	25 564	686 026	2 556	14 392 403	15 106 549

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2017

Osaühing JAGUDI METS (registrikood: 10623133) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU KOTKAMÄE	Juhatuse liige	17.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing JAGUDI METS osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing JAGUDI METS ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud koondkasumiaruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeauditori number 90

Assertum Audit OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

18.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing JAGUDI METS (registrikood: 10623133) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	18.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 905 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	448 662
Kokku	14 354 133

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 905 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	448 662
Kokku	14 354 133

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	160487	69.05%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	71949	30.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sihtasutus Leif Forsi Fond	90013087	Eesti	25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790000
Faks	+372 6790001
E-posti aadress	jagudi@forsmw.com