

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: PK Aiandus OÜ

registrikood: 12751800

tänava/talu nimi, Peterburi tee 53
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 58552322

e-posti aadress: kaido@pkaiandus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Lisa 4 Netovara nõude täitmine	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Üldinfo

PK Aiandus OÜ alustas oma tegevust aastal 2014. Firma põhitegevuseks on maastiku hooldus ja korrashoid. PK Aiandus OÜ kuulub 100% Eesti ettevõttele Trescon Group OÜ.

Äritegevuse ülevaade

Peamised finantsuhtarvud	2015	2014	Valemid
Käibe tõus võrreldes eelm.aastaga (%)	-35,00		
Likviidsuskordaja (korda)	0,09	0,16	= raha/lühiajalised kohustused
Võlakordaja (korda)	2,18	0,99	= kohustused/passiva
Aktivate rentaablus ROA (%)	-68,48	8,84	= aruandeaasta kasum/keskmine aktiva x 100%
Omakapitali rentaablus (%)	210,89	-315,87	= aruandeaasta kasum/ keskmine omakapital x 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	840	2 288
Nõuded ja ettemaksed	0	5 794
Kokku käibevarad	840	8 082
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 471	6 353
Kokku põhivarad	2 471	6 353
Kokku varad	3 311	14 435
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 299
Võlad ja ettemaksed	9 238	11 979
Kokku lühiajalised kohustised	9 238	14 278
Kokku kohustised	9 238	14 278
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 343	-3 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 084	856
Kokku omakapital	-5 927	157
Kokku kohustised ja omakapital	3 311	14 435

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	32 098	48 787
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 398	-7 072
Mitmesugused tegevuskulud	-16 490	-17 283
Tööjõukulud	-5 889	-21 790
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 709	-1 198
Muud ärikulud	-127	-588
Ärikasum (kahjum)	-3 515	856
Muud finantstulud ja -kulud	-2 569	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 084	856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 084	856

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PK Aiandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. PK Aiandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi number 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud Eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Aastal 2016 oli maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Aastal 2017 on maksumäär 20/80. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- ematettevõtja (ning ettevõtja omanikud);
- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähikondlased ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 148	14 964
Sotsiaalmaksud	1 741	5 994
Muud	0	832
Kokku tööjõukulud	5 889	21 790
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trescon Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 010	0	7 658
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	2 299

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	2 280	0

Lisa 4 Netovara nõude täitmine

Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas:	Osakapitali suurendamine
--	--------------------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

PK Aiandus OÜ (registrikood: 12751800) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KAASIK	Juhatuse liige	26.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 084
Kokku	-8 427

Kahjum katta lisa sissemaksega omakapitali.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 084
Kokku	-8 427

Kahjum katta lisa sissemaksega omakapitali.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	32098	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Trescon Group OÜ	12652647	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58552322
E-posti aadress	kaido@trescongroup.com