

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** OÜ Flora**registrikood:** 10450075

tänava/talu nimi, Tulika tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 6505000; +372 6505001

faks: +372 6505010

e-posti aadress: flora@flora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Müügitulu 2016.aastal ei tekkinud.

OÜFlora tegevusse kuulub tütarfirma OÜ Flora Kaubanduse osade haldamine ja OÜ Flora Kaubanduse tegevuse juhtimine. Äriühingus toimub jätkuvalt majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 974	57 026	
Nõuded ja ettemaksed	659	862	2
Kokku käibevarad	28 633	57 888	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	20 700	19 559	5
Nõuded ja ettemaksed	242 761	246 820	2
Kokku põhivarad	263 461	266 379	
Kokku varad	292 094	324 267	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 436	2 480	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 436	2 480	
Kokku kohustised	2 436	2 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	38 347	38 347	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 941	343 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 130	-62 425	
Kokku omakapital	289 658	321 787	
Kokku kohustised ja omakapital	292 094	324 267	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	0	3 375
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83	-88
Mitmesugused tegevuskulud	-11 777	-46 755
Tööjõukulud	-20 748	-20 106
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-2 747
Muud ärikulud	-667	-982
Ärikasum (kahjum)	-33 275	-67 303
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 141	0
Intressikulud	0	-288
Muud finantstulud ja -kulud	4	54
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 130	-67 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 130	-67 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Flora raamatupidamise lühendatud aastaaruanne 2016.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Flora kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised investeeringud võetakse arvele soetusmaksumuses ning neid ümber hinnatud ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar-ettevõtetesse on kajastatud kapitaliosluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktool "ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, millal laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest mittetagastatavatest maksudest. Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmise meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis on kinnisvarainvesteeringu hindamisel kasutatud kasutusväärtuse meetodiga. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruannete kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1598 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagastamise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt muuta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks pool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	491	491	
Ostjatelt laekumata arved	491	491	
Nõuded seotud osapoolte vastu	242 761	0	242 761
Ettemaksed	168	168	
Kokku nõuded ja ettemaksed	243 420	659	242 761
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	491	491	
Ostjatelt laekumata arved	491	491	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	203	203	
Muud nõuded	246 820		246 820
Laenunõuded	246 820		246 820
Ettemaksed	168	168	
Muud makstud ettemaksed	168	168	
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 682	862	246 820

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		203	
Üksikisiku tulumaks	273		455
Sotsiaalmaks	858		858
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 131	203	1 313

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10133759	OÜ Flora Kaubandus	Eesti	kaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
OÜ Flora kaubandus	19 557	1 141	20 698
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	19 557	1 141	20 698

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2014	1	14 445	14 446
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		5 112	5 112
31.12.2015	1	19 557	19 558
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2015	1	19 557	19 558
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		1 141	1 141
31.12.2016	1	20 698	20 699

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	35 717	12 310	45 889	45 889	17 961	6 775	6 775	118 652
Akumuleeritud kulum		-4 471	-765	-765	-3 389			-8 625
Jääkmaksumus	35 717	7 839	45 124	45 124	14 572	6 775	6 775	110 027
Amortisatsioonikulu		-453	-2 294	-2 294				-2 747
Muud muutused	-35 717	-7 386	-42 830	-42 830	-14 572	-6 775	-6 775	-107 280
31.12.2015								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	3 389	0	0	3 389
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	-3 389	0	0	-3 389
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2016								
Soetusmaksumus					3 389			3 389
Akumuleeritud kulum					-3 389			-3 389
Jääkmaksumus					0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	229	229
Maksuvõlad	1 131	1 131
Muud võlad	1 076	1 076
Kokku võlad ja ettemaksed	2 436	2 436
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93	93
Maksuvõlad	1 313	1 313
Muud võlad	1 074	1 074
Kokku võlad ja ettemaksed	2 480	2 480

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	840	350
Mitmesugused bürookulud	0	2 126
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	922
Nõustamine, juriidiline- ja ärikonsultatsioonid	7 679	9 466
Väikevahendid	0	0
Varakindlustus	0	643
Sidekulud	1 121	2 265
Muud	2 137	30 983
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 777	46 755

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	15 600	15 270
Sotsiaalmaksud	5 148	4 835
Kokku tööjõukulud	20 748	20 105
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	242 761	246 820

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	15 600	15 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2017

OÜ Flora (registrikood: 10450075) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RITA KULL	Juhatuse liige	24.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitada majandusaasta aruanne	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 130
Kokku	248 811
Katmine	
Kokku	248 811

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 130
Kokku	248 811
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	248 811
Kokku	248 811

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505000; +372 6505001
Faks	+372 6505010
E-posti aadress	flora@flora.ee