

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing TALMON

registrikood: 10641852

**tänava/talu nimi, Nõlvaku 9-7,
maja ja korteri number:**

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 55642650

e-posti aadress: ou.talmon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2016. majandusaastat võib lugeda edukaks, aga ühtlasi muutusterohkeks. Paranes koostöö naaberkinnistu omanikega, mille käigus jõudsime ühisele arusaamale mõlemale kinnistule ühese detailplaneeringu koostamise vajaduses, mille mahus tunduvalt suureneb detailplaneeringu maht parandades maalala kasutamist ja lihtsustades koostamist. Tänu Casa Projektile läks ka uue detailplaneeringu koostamine nende juhtida ja finantseerida. Ajutiselt, kuni detailplaneeringu valmimiseni, andsime naaberkinnistule võimaluse kasutada oma kinnistut ajutise autopesulana.

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 829	15 523
Nõuded ja ettemaksed	11 156	11 156
Kokku käibevarad	27 985	26 679
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 016	46 016
Kokku põhivarad	46 016	46 016
Kokku varad	74 001	72 695
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 486	4 486
Kokku lühiajalised kohustised	4 486	4 486
Kokku kohustised	4 486	4 486
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	85 897	85 897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 244	-20 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306	361
Kokku omakapital	69 515	68 209
Kokku kohustised ja omakapital	74 001	72 695

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	7 950	5 675
Mitmesugused tegevuskulud	-6 644	-5 314
Ärikasum (kahjum)	1 306	361
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 306	361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306	361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TALMON OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise ja avakdamise eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandestarusamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohutustase finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ TALMON 2016. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 euri. Väheväärtuslik inventar kantakse vara kasutuselevõtul kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit)

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 950	5 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 950	5 675
Kokku müügitulu	7 950	5 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	7 950	5 675
Kokku müügitulu	7 950	5 675

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2017

Osaühing TALMON (registrikood: 10641852) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MONVELT	Juhatuse liige	16.06.2017
EINO TALVAR	Juhatuse liige	16.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306
Kokku	-18 938
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-18 938
Kokku	-18 938

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306
Kokku	-18 938
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-18 938
Kokku	-18 938

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Monvelt	35802280343		1278 EUR (Lihtomand)
Eino Talvar	35205030217		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
E-posti aadress	ou.talmon@gmail.com