

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**nimi:** Aiandusühistu Käpa

**registrikood:** 80012081

**tänavatänu nimi:** Loode tn.4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:**

**e-posti aadress:** aiandusuhistukapa@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Raha                        | 8 |
| Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud     | 8 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Alates 2015.aastast aktiveerus ühistu tegevus.

2015.aastal toimusid kaks üldkoosolekut probleemide lahendamiseks.

Ühistu põhikiri on kooskõlastatud vabariigi seadustega ,kinnitatud ja registreeritud ning ühistu liikmete andmebaas on korrastatud.

Jätkub kinnistu omanike ühistusse kaasamine ja vahendite kogumine teede remondiks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                   |              |              |
| Käibevarad                              |              |              |
| Raha                                    | 5 265        | 1 698        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>5 265</b> | <b>1 698</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>5 265</b> | <b>1 698</b> |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |
| Netovara                                |              |              |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 1 698        | 398          |
| Aruandeaasta tulem                      | 3 567        | 1 300        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>5 265</b> | <b>1 698</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>5 265</b> | <b>1 698</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2016         | 2015         |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Tulud                     |              |              |
| Liikmetelt saadud tasud   | 2 556        | 1 310        |
| Muud tulud                | 1 300        | 0            |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>3 856</b> | <b>1 310</b> |
| Kulud                     |              |              |
| Mitmesugused tegevuskulud | -289         | -10          |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-289</b>  | <b>-10</b>   |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>3 567</b> | <b>1 300</b> |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>3 567</b> | <b>1 300</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2016         | 2015         |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                    |              |              |
| Põhitegevuse tulem                         | 3 567        | 1 300        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>       | <b>3 567</b> | <b>1 300</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>3 567</b> | <b>1 300</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 1 698        | 398          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>3 567</b> | <b>1 300</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 5 265        | 1 698        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                           | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2014</b>                         | 398                 | 398            |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 398                 | 398            |
| Aruandeaasta tulem                        | 1 300               | 1 300          |
| <b>31.12.2015</b>                         | 1 698               | 1 698          |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2015</b> | 1 698               | 1 698          |
| Aruandeaasta tulem                        | 3 567               | 3 567          |
| <b>31.12.2016</b>                         | 5 265               | 5 265          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AÜ Käpa 01.01.2016.-31.12.2016 Eurodes Eesti hea tava

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 5 265      | 1 698      |

### Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                               | 2016  | 2015  |
|-------------------------------|-------|-------|
| Mittesihtotstarbelised tasud  |       |       |
| Liikmemaksud                  | 2 556 | 1 310 |
| Kokku liikmetelt saadud tasud | 2 556 | 1 310 |

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad, kuna AÜ Käpa-l ei ole töötajaid

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 35         | 26         |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Asutajad ja liikmed | 3 965      | 3 965      | 1 698      | 1 698      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2017

**Aiandusühistu Käpa (registrikood: 80012081) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TRIIN KARUSAAR     | Juhatuse liige     | 21.06.2017           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Liik            | Sisu                        |
| E-posti aadress | aiandusuhistukapa@gmail.com |