

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Falmec Baltic

**registrikood:** 11268378

**tänavatalu nimi,** Mustamäe tee 24  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10621

**telefon:** +372 5091711

**e-posti aadress:** rein.turkson@falmec.ee, eha.sistok@elux.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Võrreldes 2015 aastaga tõusis Falmec Baltic OÜ käive 2016. aastal 12%. Suurim käibe tõus saavutati Eestis. Leedus alustas Falmec koostööd uue esindajaga Daneka UAB, kelle müüginumbrid lubavad ennustada Falmeci toodete kiiret müügikasvu ka Leedus.

Üldine Falmeci kaubamärgi kuvand on positiivne kõigis Balti riikides. Turg kasvab lähitulevikus tänu suurele nõudlusele uute elamispindade järele. Tänu Falmeci innovatiivsetele toote uuendustele, heale disainile, kompromissitule kvaliteedile ja ladusale distributsiooni kanalile vaatame lootusrikkalt müügi numbrite kasvule ka 2017. majandusaastal.

Falmec Baltic OÜ panustab ka edaspidi toodete kvaliteeti ja klientide rahuolulusse, et olla parim omal alal ehk kõõgi õhupuhastajate segmendis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 264 612        | 188 663        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 150 400        | 99 390         |         |
| Varud                                        | 24 848         | 17 315         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>439 860</b> | <b>305 368</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>439 860</b> | <b>305 368</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 181 337        | 123 880        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>181 337</b> | <b>123 880</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>181 337</b> | <b>123 880</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 22 239         | 22 239         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 646            | 646            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 158 603        | 106 135        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 77 035         | 52 468         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>258 523</b> | <b>181 488</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>439 860</b> | <b>305 368</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 720 255       | 645 583       | 5       |
| Muud äritulud                               | 187           | 60            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -600 361      | -536 499      | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 011       | -24 374       | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -28 055       | -32 294       | 8       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>77 015</b> | <b>52 476</b> |         |
| Intressitulud                               | 20            | 0             |         |
| Intressikulud                               | 0             | -23           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 15            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>77 035</b> | <b>52 468</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>77 035</b> | <b>52 468</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR des

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kauba soetamine ja müük

Kauba soetamine ja müük on tellimusepõhine. Kaup soetatakse kliendi tellimuse alusel ning saabumisel müüakse kohe kliendile edasi. Kauba ostukulu sisaldab lisaks ostuhinnale ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja kauba soetamisega otseselt seotud transpordikuluid

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse

- omandiga ning puudub kontrolli kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

osanikke

juhatust ja selle liikmetega seotud äriühinguid

juhatuse liikmete lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Raha pangas       | 264 612        | 188 663        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>264 612</b> | <b>188 663</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 11 713        | 8 487         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 200           | 499           |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 17            |               |
| Sotsiaalmaks                                  | 720           | 1 822         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 31            | 55            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 33            | 88            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>12 714</b> | <b>10 951</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 167 575        | 167 575        |
| Võlad töövõtjatele               | 1 048          | 1 048          |
| Maksuvõlad                       | 12 714         | 12 714         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>181 337</b> | <b>181 337</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 110 154        | 110 154        |
| Võlad töövõtjatele               | 2 775          | 2 775          |
| Maksuvõlad                       | 10 951         | 10 951         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>123 880</b> | <b>123 880</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Läti                                        | 126 968        | 134 653        |
| Leedu                                       | 115 154        | 80 397         |
| Eesti                                       | 478 133        | 430 533        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>720 255</b> | <b>645 583</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>720 255</b> | <b>645 583</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Õhupuhastajate müük                         | 656 676        | 603 518        |
| Õhupuhastajate tarvikud                     | 63 579         | 42 065         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>720 255</b> | <b>645 583</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016           | 2015           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 594 452        | 530 531        |
| Transpordikulud                                  | 4 478          | 4 733          |
| Muud                                             | 1 431          | 1 235          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>600 361</b> | <b>536 499</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 550           | 1 773         |
| Lähetuskulud                           | 2 418         | 3 708         |
| Koolituskulud                          | 0             | 790           |
| Reklaam                                | 10 707        | 10 574        |
| Teenused ostetud                       | 947           | 4 606         |
| Muud                                   | 389           | 2 923         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>15 011</b> | <b>24 374</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016          | 2015          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 20 934        | 23 892        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 6 936         | 8 225         |
| Muud                                            | 185           | 177           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>28 055</b> | <b>32 294</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2016 | 31.12.2015 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Nõuded     | Kohustised |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                     | 155 724    | 84 386     | 26         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            |            | 109 577    |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                               | 2016  |         | 2015    |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
|                                                                                                               | Ostud | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad                                                     | 21    | 467 887 | 365     | 395 664 |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |       |         | 515 468 |         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

**OÜ Falmec Baltic (registrikood: 11268378) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN TÜRKSON       | Juhatuse liige     | 22.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 158 603        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 77 035         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>235 638</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>235 638</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriliste kodumasinate hulgimüük | 46431      | 720255          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| RTH OÜ         | 12544389                            | Eesti             | 18900 EUR (Lihtomand)     |
| Falmec Spa     |                                     | Itaalia           | 3339 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5091711           |
| E-posti aadress | eha.sistok@elux.ee     |
| E-posti aadress | rein.turkson@falmec.ee |