

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Scanhus OÜ

registrikood: 12180881

tänavanimi, maja jnumber: Remmelga tn 6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11215

e-posti aadress: siim@scanhus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Scanhus põhitegevuseks on puitkonstruktsioonide valmistamine ja turustamine. Toodeks on monteeritavad puitkarkassmajade detailid. Põhituruks Norra.

Kuna toodang on ökoloogiliselt puhas ja loodussõbralik ning vastupidav ilmastikutingimustele, siis nähakse turgudena kogu Skandinaaviat ja ka Eestit. Tootmisbaas asub Võhmas, ning turustuse ja projekteerimisega tegelev osakond Tallinnas, kus tegeletakse tellijatega lepingute sõlmimisega ning projektidele eelarvete koostamisega ja tootmiseks vajalike materjalide tellimisega. Tellimused võetakse vastu individuaalprojektidena.

Tootmiseks vajalikud seadmed on kasutusel kasutusrendi korras.

Firmas töötas aruandeaastal keskmiselt 27 inimest, peamiselt tootmis- ja abitöödel ning objekti turvamisel. Tööjõukulud kokku oli 342 385 eur, juhatusel liikmele maksti töötasu 33168 eur.

Ettevõtte on kavas 2017 aastal jätkata tegevust samal suunal ja võimalikus kasvavas tempos ning kasumlikult.

Scanhus OÜ on seadnud eesmärgiks saada piirkonnas hinnatud tööandjaks ning jälgides tootmisprotsessis keskkonnakaitse põhimõtteid, millega aidatakse kaasa kohalikule sotsiaalmajanduslikule arengule Võhma linnas.

2016 ei tehtud arengu ja uurimisväljaminekuid ning neid ei ole plaanis teha ka 2017 aastal.

Finantsnäitajad:

		2 016	2 015
Likviidsuskordaja	(käibevara-varud)/lühiajaline võlg	0,54	0,66
Maksevõime tase	käibevara/lühiajalised kohustused	0,949	0,907
Omakapitali puhasrentaablus	puhaskasum/omakapital	8,192	13,103
Müügikäibe puhasrentaablus	puhaskasum/müügikäive	0,014	-0,194
Võlakordaja	kohustused/omakapital	0,996	1,027

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 038	7 664	
Nõuded ja ettemaksed	299 364	449 710	2
Varud	234 558	170 465	3
Kokku käibevarad	540 960	627 839	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 487	46 582	5
Kokku põhivarad	31 487	46 582	
Kokku varad	572 447	674 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	114 080	129 626	
Võlad ja ettemaksed	455 867	562 776	6
Kokku lühiajalised kohustised	569 947	692 402	
Kokku kohustised	569 947	692 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 981	217 620	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 481	-235 601	
Kokku omakapital	2 500	-17 981	
Kokku kohustised ja omakapital	572 447	674 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 514 704	1 214 807	7
Muud äritulud	0	417	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 099 166	-990 066	8
Mitmesugused tegevuskulud	-36 565	-37 313	9
Tööjõukulud	-342 385	-345 903	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 095	-15 934	5
Muud ärikulud	-910	-61 149	
Ärikasum (kahjum)	20 583	-235 141	
Muud finantstulud ja -kulud	-102	-460	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 481	-235 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 481	-235 601	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Scanhus 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti head raamatupidamistava järgides ja kooskõlas EV Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Aruanne on koostatud eurodes lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud.

Välisvaluutadeks on peale euro kõik teised valuutad.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel kasutatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga ametlike valuutakursse. Monetaarsed varad (raha ja nõuded) ning monetaarsed kohustused (laenukohustused ja võlad) on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka ametlike valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid on esitatud aruandeperioodi kasumiaruandes finantstuludes ja -kuludes

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse kassa ja pangakontode jääki.

Ostjatelt laekumata arved.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tulu kajastamine.

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Müügitulu on kajastatud saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Müügitulu on kajastatud siis, kui kõik varaga seotud olulised riskid ja hüved on üle kantud müüjalt ostjale ning müüjal puudub kohustus teha varaobjekti juures olulisi täiendavaid töid. Üldjuhul on loetud müük toimunuks tollideklaratsiooni alusel kauba lähetamisega kliendile. Klientide poolt enne kauba laadimist ja tollimist makstud summad on esitatud ettemaksetena.

Tulu teenuse müügist tekib teenuse osutamisel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt, kui selle laekumine on tõene.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	297 627	297 627	
Ostjatelt laekumata arved	297 627	297 627	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 657	1 657	4
Ettemaksed	80	80	
Tulevaste perioodide kulud	80	80	
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 364	299 364	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	416 842	416 842	
Ostjatelt laekumata arved	416 842	416 842	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 788	32 788	4
Ettemaksed	80	80	
Tulevaste perioodide kulud	80	80	
Kokku nõuded ja ettemaksed	449 710	449 710	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	75 560	48 344
Valmistoodang	158 998	122 121
Kokku varud	234 558	170 465

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		334	19 283	
Üksikisiku tulumaks		3 835		6 112
Sotsiaalmaks		7 737		15 193
Kohustuslik kogumispension		252		698
Töötuskindlustusmaksed		593		769
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3		
Ettemaksukonto jääk	1 657		13 505	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 657	12 754	32 788	22 772

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	9 756	4 706	58 300	72 762		72 762
Akumuleeritud kulum	-3 577	-1 023	-6 802	-11 402		-11 402
Jääkmaksumus	6 179	3 683	51 498	61 360		61 360
Ostud ja parendused					1 156	1 156
Amortisatsioonikulu	-1 951	-1 569	-12 241	-15 761	-173	-15 934
31.12.2015						
Soetusmaksumus	8 416	4 706	58 300	71 422	1 156	72 578
Akumuleeritud kulum	-4 188	-2 592	-19 043	-25 823	-173	-25 996
Jääkmaksumus	4 228	2 114	39 257	45 599	983	46 582
Amortisatsioonikulu	-1 683	-1 521	-11 660	-14 864	-231	-15 095
31.12.2016						
Soetusmaksumus	8 416	4 706	58 300	71 422	1 156	72 578
Akumuleeritud kulum	-5 871	-4 113	-30 703	-40 687	-404	-41 091
Jääkmaksumus	2 545	593	27 597	30 735	752	31 487

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	408 208	408 208	
Võlad töövõtjatele	22 899	22 899	
Maksuvõlad	12 754	12 754	4
Muud võlad	5 215	5 215	
Muud viitvõlad	5 215	5 215	
Saadud ettemaksed	6 791	6 791	
Tulevaste perioodide tulud	6 791	6 791	
Kokku võlad ja ettemaksed	455 867	455 867	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	477 981	477 981	
Võlad töövõtjatele	25 937	25 937	
Maksuvõlad	22 772	22 772	4
Muud võlad	392	392	
Muud viitvõlad	392	392	
Saadud ettemaksed	35 694	35 694	
Tulevaste perioodide tulud	35 694	35 694	
Kokku võlad ja ettemaksed	562 776	562 776	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 600	29 724
Rootsi	780 809	72 089
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	912 409	101 813
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	602 295	1 112 994
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	602 295	1 112 994
Kokku müügitulu	1 514 704	1 214 807
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine	1 509 531	1 207 666
Tootmisjääkide müük	5 173	7 141
Kokku müügitulu	1 514 704	1 214 807

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	738 451	653 466
Energia	20 788	20 849
Elektrienergia	14 875	15 177
Kütus	5 913	5 672
Alltöövõtutööd	40 820	37 929
Transpordikulud	145 023	148 581
Üür ja rent	110 821	121 281
Muud	43 263	7 960
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 099 166	990 066

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	5 594	5 369
Energia	673	813
Elektrienergia	673	813
Mitmesugused bürookulud	3 909	2 328
Lähetuskulud	432	1 132
Muud	25 957	27 671
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 565	37 313

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	256 866	258 939
Sotsiaalmaksud	85 519	86 964
Kokku tööjõukulud	342 385	345 903
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	28

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	33 168	33 168

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2017

Scanhus OÜ (registrikood: 12180881) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM ROOL	Juhatuse liige	22.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 481
Kokku	2 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	1509531	99.66%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Pääro	36403256016	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@scanhus.ee