

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing ELKARIN

registrikood: 10019928

tänava/talu nimi, Vabaduse 23

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43125

telefon: +372 3359085, +372 5067925

faks: +372 3374032

e-posti aadress: elkarin@elkarin.ee

veebilehe aadress: www.elkarin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Elkarin OÜ alustas tegevust 1996.a.

Äritegevus oli 2016.aastal stabiilne. Elkarin OÜ majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2016.aastal olulist mõju järgmised asjaolud: konkurentsi tihenemine, riigihangetes osalemisel nõuete karmistumine ja konkurentide poolt alapakkumiste esitamine.

Elkarin OÜ põhitegevusala oli 2016.aruandeaastal maaparandustööd.

Peamiseks lepingupartneriks maaparandustöödel on RMK.

Müügitulu vähenes 2016.aastal 29 % võrreldes 2015.aastaga. Kogu müügitulu 2016.aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis, peamiselt Virumaal.

2016.aastal soetati uut põhivara 11 tuhande euro eest.

2017.a on lepingutega kaetud müügitulu prognoos 800 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud:	2016	2015
Müügitulu eurot	829 050	1 165 893
Bilansimaht eurot	717 824	676 400
Töötajate keskmine arv	24	24
Keskmine kuupalk eurot/kuus	857	892
Maksevõime tase(korda)		
(käibevara : lühiajalised kohustused)	0,69	0,57
Likviidsuskordaja (korda)		
(käibevara-varud : lühiajalised kohustused)	0,1	0,33
Rahaliste vahendite tase(korda)		
(raha/lühiajalised kohustused)	0,08	0,09
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) %		
(puhaskasum : keskmine omakapital)*100	0,14	0,09
Vara puhasrentaablus (ROA) %		
(puhaskasum : keskmine vara)*100	0,13	0,09
Müügitulu puhasrentaablus		
(puhaskasum:müügitulu)*100	0,16	0,07
Vara käibesagedus (korda aastas)		
(müügitulu : keskmine vara)	0,8	1,2
Soliidsuskordaja (korda)		
(omakapital : varad kokku)	0,34	0,27

Elkarin OÜ omab ISO 9001:2008 nõuetele vastavat kvaliteetjuhtimissüsteemi sertifikaati. Sertifikaat kehtib üld- ja teedeehituse, teede hoolduse ja remondi ning puistematerjalide ja jäätmeveoteenuste osas alates 3.juuli 2009 kuni 30.juuni 2018.

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb 4 liikmest, seejuures osaühingu juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Juhatuse esimees Eldur Lainjärv

22.juuni 2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 844	37 438	2
Nõuded ja ettemaksed	8 850	96 946	3
Varud	270 960	98 448	5
Kokku käibevarad	318 654	232 832	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	399 170	443 568	7
Kokku põhivarad	399 170	443 568	
Kokku varad	717 824	676 400	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 456	26 805	9
Võlad ja ettemaksed	446 438	379 535	10
Kokku lühiajalised kohustised	458 894	406 340	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 291	27 747	9
Kokku pikaajalised kohustised	15 291	27 747	
Kokku kohustised	474 185	434 087	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 889	9 889	13
Kohustuslik reservkapital	991	991	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 433	230 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326	866	
Kokku omakapital	243 639	242 313	
Kokku kohustised ja omakapital	717 824	676 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	829 050	1 165 893	14
Muud äritulud	56	8	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-366 667	-644 536	16
Mitmesugused tegevuskulud	-71 728	-113 283	17
Tööjõukulud	-320 923	-336 510	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 544	-54 486	7
Muud ärikulud	-10 557	-14 492	19
Ärikasum (kahjum)	3 687	2 594	
Intressikulud	-3 853	-2 904	
Muud finantstulud ja -kulud	1 492	1 176	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 326	866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326	866	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane OÜ Elkarin.

Aruandeperiood -aasta- 01.01.2016-31.12.2016.

2016.majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsipist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutmine kajastatakse tagasiulatuvalt, kui uus arvestuspõhimõte kajastab infot objektiivsemalt.

Hinnangute muutmine kajastatakse hinnangu muutmise perioodis ja edasiulatuvalt.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes on kajastatud rahana kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude all kajastatakse tooraine ja materjal, lõpetamata toodang ja teenused, müügiks ostetud kaup, ettemaksed varude eest.

Varude kuluks kandmine toimub kaalutud keskmise meetodi alusel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte - maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320.-

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised, tootmishooned 3% aastas
- masinad ja seadmed 5-40% aastas
- tööriistad ja inventar 8-25% aastas
- arvutustehnika 10-25% aastas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis varana bilansilises väärtuses ja lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on kauba müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Teenuse müügi korral kajastatakse müügitulu üks kord perioodi - kuu jooksul.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks

debitoride võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua osaühingule nõuete mittetähtaegse täitmise ja ebatõenäoliste nõuete kasvu.

Osaühingu tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu või pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Aegunud puhkusetasu väljavõtmata puhkusepäevade eest ei kajastata bilansis.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada osaühingu jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Maksustamine

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata finantsseisundi aruandes, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	31 643	37 183
Pank	7 201	255
Kokku raha	38 844	37 438

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 407	6 407	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	12 293	12 293	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 886	-5 886	0	0	
Ettemaksed	2 443	2 443	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 443	2 443	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 850	8 850	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	88 940	88 940	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	94 801	94 801	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 861	-5 861	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 397	5 397	0	0	
Muud nõuded	162	162	0	0	
Viitlaekumised	162	162	0	0	
Ettemaksed	2 447	2 447	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 447	2 447	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 946	96 946	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	12 293	94 801
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 886	-5 861
Kokku nõuded ostjate vastu	6 407	88 940

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	175 787	61 054
Lõpetamata toodang	94 818	36 235
Müügiks ostetud kaubad	287	1 071
Ettemaksed varude eest	68	88
Kokku varud	270 960	98 448

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 675	5 348	
Üksikisiku tulumaks	7 585		6 063
Erisoodustuse tulumaks	133		0
Sotsiaalmaks	15 835		11 397
Kohustuslik kogumispension	748		622
Töötuskindlustusmaksed	844		658
Intress	493		
Ettemaksukonto jääk		49	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 313	5 397	18 740

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	828 942	78 028	906 970	38 138	1 064 249
Akumuleeritud kulum	0	-30 585	-531 186	-39 113	-570 299	-23 622	-624 506
Jääkmaksumus	36 727	51 829	297 756	38 915	336 671	14 516	439 743
Ostud ja parendused	0	0	51 535	4 200	55 735	2 576	58 311
Muud ostud ja parendused			51 535	4 200	55 735	2 576	58 311
Amortisatsioonikulu	0	-2 342	-39 984	-8 393	-48 377	-3 767	-54 486
31.12.2015							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	880 477	82 228	962 705	40 714	1 122 560
Akumuleeritud kulum	0	-32 927	-571 170	-47 506	-618 676	-27 389	-678 992
Jääkmaksumus	36 727	49 487	309 307	34 722	344 029	13 325	443 568
Ostud ja parendused			6 482		6 482	4 664	11 146
Muud ostud ja parendused			6 482		6 482	4 664	11 146
Amortisatsioonikulu		-2 341	-40 683	-8 718	-49 401	-3 802	-55 544
31.12.2016							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	886 959	82 228	969 187	45 378	1 133 706
Akumuleeritud kulum	0	-35 268	-611 853	-56 224	-668 077	-31 191	-734 536
Jääkmaksumus	36 727	47 146	275 106	26 004	301 110	14 187	399 170

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS(7)	27 747	12 456	15 291	0	3,75+3 kuu Euribor	EUR	20.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS(7)	40 800	13 053	27 747	0	3,75+3 kuu Euribor	EUR	20.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	40 800	13 053	27 747	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	45 679	48 094
Kokku	45 679	48 094

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0				8
Laenukohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
laen pangalt	9 761	9 761			3 kuu EURIBOR+4,45%	EUR	11.02.2016	
Lühiajalised laenud kokku	9 761	9 761						
Kapitalirendikohustised kokku	40 800	13 053	27 747	0				8
Muud laenukohustised								
Ida-Viru Maavalitsus(2)	3 991	3 991	0	0	10,0%	EEK	10.03.2016	
Muud laenukohustised kokku	3 991	3 991	0	0				
Laenukohustised kokku	54 552	26 805	27 747	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	34 980	33 558
Ehitised	45 601	44 475
Kokku	80 581	78 033

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	373 823	373 823	0	0	
Võlad töövõtjatele	28 917	28 917	0	0	11
Maksuvõlad	39 313	39 313	0	0	6
Muud võlad	4 235	4 235	0	0	
Muud viitvõlad	4 235	4 235	0	0	
Saadud ettemaksed	150	150	0	0	
Muud saadud ettemaksed	150	150	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	446 438	446 438	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	321 920	321 920	0	0	
Võlad töövõtjatele	32 231	32 231	0	0	11
Maksuvõlad	18 740	18 740	0	0	6
Muud võlad	6 383	6 383	0	0	
Muud viitvõlad	6 383	6 383	0	0	
Saadud ettemaksed	261	261	0	0	
Muud saadud ettemaksed	261	261	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	379 535	379 535	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Detsembrikuu töötasu	12 756	13 845
Puhkusetasu reserv	16 161	18 386
Kokku võlad töövõtjatele	28 917	32 231

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Potensiaalne tulumaksu kohustus dividendide väljamaksmisel	46 552	46 287
Võimalikud omanikele makstavad maksimaalsed dividendid	186 207	185 146
Ehitusgarantiid	86 220	101 815
Kokku tingimuslikud kohustised	318 979	333 248

Ehitusgarantii on kehtiv kuni 31.08.2017.a.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	9 889	9 889
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	829 050	1 165 893
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	829 050	1 165 893
Kokku müügitulu	829 050	1 165 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maaparandustööd	435 021	124 684
Teede ja kiirteede ehitus	147 439	480 052
Muu puhastustegevus	115 976	121 174
Lilled, taimed, seemnete jaemüük	65 331	61 790
Enda kinnisvara üürileandmine või käitus	22 210	15 571
Kaubavedu maanteel	12 956	64 912
Tavajäätmete kogumine	10 777	22 543
Muud kaeve- ja mullatööd	8 342	12 725
Vee-, gaasi- ja kanal.trasside ehitus	3 790	23 149
Muude rajatiste ehitus	2 397	5 525
Muude tegevusalade müügitulu kokku	4 811	233 768
Kokku müügitulu	829 050	1 165 893

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	56	8
Kokku muud äritulud	56	8

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	111 488	276 449
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	43 539	45 848
Energia	163 631	188 214
Elektrienergia	15 031	12 635
Kütus	148 600	175 579
Transpordikulud	3 783	15 932
Ostutööd ja teenused	36 020	98 713
Olmejäätmed	6 345	16 322
Muud	1 861	3 058
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	366 667	644 536

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	941	16 425
Energia	7 656	10 434
Soojusenergia	4 461	3 756
Kütus	3 195	6 678
Veevarustusteenused	1 256	0
Mitmesugused bürookulud	8 542	9 443
Lähetuskulud	0	2 680
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 516	4 132
Varuosad	27 618	44 852
Kindlustuse kulu	10 448	10 846
Muud	11 751	14 471
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 728	113 283

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	246 710	256 784
Sotsiaalmaksud	74 213	79 726
Kokku tööjõukulud	320 923	336 510
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 015	6 533
Muud	3 542	7 959
Kokku muud ärikulud	10 557	14 492

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	770	8 163	1 824	5 738

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 161	8 708	1 904	6 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015

Arvestatud tasu	55 508	44 589
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

Osaühing ELKARIN (registrikood: 10019928) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELDUR LAINJÄRV	Juhatuse liige	22.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326
Kokku	232 759

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326
Kokku	232 759

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	435021	52.47%	Jah
Teede ja kiirteede ehitus	42111	147439	17.78%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	115976	13.99%	Ei
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	65331	7.88%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22210	2.68%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	12956	1.56%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	10777	1.30%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	8342	1.01%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	3790	0.46%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2397	0.29%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	2110	0.25%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1050	0.13%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	750	0.09%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	680	0.08%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	221	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eldur Lainjärv	35403302215	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	5104 EUR (Lihtomand)
Erki Lainjärv	38307082210	Jabara küla, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1595 EUR (Lihtomand)
Kaarin Lainjärv	45503042238	Jabara küla, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1595 EUR (Lihtomand)
Janek Lainjärv	37604156513	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1595 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3359085
Faks	+372 3374032
Mobiiltelefon	+372 5067925
E-posti aadress	elkarin@elkarin.ee
Veebilehe aadress	www.elkarin.ee