

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OK Kinnisvara Invest OÜ

registrikood: 12735988

tänavatalu nimi, Katleri tn 21-24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13915

telefon: +372 58877977

e-posti aadress: okkinnisvara@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad	95	482
Põhivarad	6 726	13 042
Kokku varad	6 821	13 524
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	3 412
Pikaajalised kohustised	1 600	6 500
Kokku kohustised	1 600	9 912
Omakapital		
Kokku omakapital	5 221	3 612
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	6 821	13 524

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	14 821	14 362
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 796	-11 852
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 416	-2 384
Ärikasum (kahjum)	1 609	126
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 609	126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 609	126

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimikonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2017

OK Kinnisvara Invest OÜ (registrikood: 12735988) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA KUUSEMETS	Juhatuse liige	21.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 609
Kokku	2 471
Jaotamine	
Kokku	2 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	14821	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Kuusemets	48703150257	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58877977
E-posti aadress	okkinnisvara@gmail.com