

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing Advokaadibüroo EIPRE&PARTNERID

registrikood: 10872882

tänavanimi ja maja number: Juhkentali tn 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10132

telefon: +372 6027551

e-posti aadress: info@eipre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 15 Intressikulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Eipre ja Partnerid põhitegevusalaks on klientide nõustamine juriidilistes küsimustes. Täpsem informatsioon büroo, töötajate ja osutatavate teenuste kohta on saadaval koduleheküljel www.eipre.ee.

2016. aastal oli müügitulu 279 764 eurot (2015: 358 311 eurot). Majandusaasta lõppes kasumiga summas 1 725 eurot (2015: 59 267 eurot).

Tööjõukulud 2016. aastal olid 145 672 eurot (2015: 151 742 eurot), millest 4 335 eurot (2015: 3 999 eurot) arvestati juhatuse liikme tasuks.

Keskmine töötajate arv 2016. aastal oli 8 inimest (2015: 8 inimest).

Peamised finantssuhtarvud		
	2016	2015
Müügitulu (tuh eurot)	280	358
Tulu kasv/-langus	-21,79%	37,69%
Puhaskasum/-kahjum (tuh eurot)	2	59
Kasumi kasv/-langus	-96,61%	2850%
Puhasrentaablus	0,71%	0,16%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,35	1,37
ROA	1,44%	50,86%
ROE	2,25%	78,67%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

/digitaalselt allkirjastatud/

Terje Eipre

Juhatuse liige

/digitaalselt allkirjastatud/

Merli Eichler

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 103	30 262	
Finantsinvesteeringud	2 500	5 000	2
Nõuded ja ettemaksed	31 278	21 009	3
Kokku käibevarad	58 881	56 271	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	61 283	59 714	5
Kokku põhivarad	61 283	59 714	
Kokku varad	120 164	115 985	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	43 655	41 201	7
Kokku lühiajalised kohustised	43 655	41 201	
Kokku kohustised	43 655	41 201	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 971	12 704	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 725	59 267	
Kokku omakapital	76 509	74 784	
Kokku kohustised ja omakapital	120 164	115 985	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	279 764	358 311	11
Muud äritulud	0	230	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 680	-25 187	
Mitmesugused tegevuskulud	-117 331	-110 580	12
Tööjõukulud	-145 672	-151 742	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 796	-10 800	5
Muud ärikulud	-478	-56	
Ärikasum (kahjum)	3 807	60 176	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 499	0	14
Intressikulud	-653	-909	15
Muud finantstulud ja -kulud	1 070	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 725	59 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 725	59 267	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 807	60 176	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 796	10 800	
Muud korrigeerimised	1 070	0	
Kokku korrigeerimised	10 866	10 800	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 269	27 636	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 454	-29 636	7
Kokku rahavood äritegevusest	6 858	68 976	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 365	-37 878	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-5 000	2
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 364	-42 878	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 918	
Makstud intressid	-653	-909	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-653	-3 827	
Kokku rahavood	-5 159	22 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 262	7 991	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 159	22 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 103	30 262	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 557	256	12 704	15 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	59 267	59 267
31.12.2015	2 557	256	71 971	74 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 725	1 725
31.12.2016	2 557	256	73 696	76 509

Detailsem info on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus jääb alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja sedamed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aruande koostamispäeva 15.06.2017 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	0	
Soetamine	5 000	5 000
31.12.2015	5 000	5 000
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 000	5 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-1	-1
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 499	-2 499
31.12.2016	2 500	2 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	2 500	2 500

Ettevõtte on omandanud edasimüügi eesmärgil Lethe OÜ osa nimiväärtusega 2 500 eurot ja NewDevelopment OÜ osa nimiväärtusega 2 500 eurot. 2016.aastal müüdi 1 euro eest edasi NewDevelopment OÜ osa. Tekkinud kahjum on kajastatud kasumiaruandes real "Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt". Vt. lisa 14.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 622	7 622	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	9 476	9 476	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 854	-1 854	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27	0	0	4
Muud nõuded	4 636	4 636	0	0	
Viitlaekumised	4 636	4 636	0	0	
Ettemaksed	18 993	18 993	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	13 068	13 068	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 925	5 925	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 278	31 278	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 408	14 408	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	14 408	14 408	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47	47	0	0	4
Muud nõuded	1 266	1 266	0	0	
Viitlaekumised	1 266	1 266	0	0	
Ettemaksed	5 288	5 288	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 288	5 288	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 009	21 009	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 877	0	4 041
Üksikisiku tulumaks	0	1 919	0	2 890
Erisoodustuse tulumaks	0	297	0	0
Sotsiaalmaks	0	3 697	0	5 798
Kohustuslik kogumispension	0	244	0	361
Töötuskindlustusmaksed	0	260	0	404
Ettemaksukonto jääk	27		47	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	13 294	47	13 494

Vt. lisa 3 ja lisa 7.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	0	72 729	72 729	31 867	104 596
Akumuleeritud kulum	0	-47 383	-47 383	-24 577	-71 960
Jääkmaksumus	0	25 346	25 346	7 290	32 636
Ostud ja parendused	0	0	0	37 878	37 878
Amortisatsioonikulu	0	-4 973	-4 973	-5 827	-10 800
31.12.2015					
Soetusmaksumus	0	72 096	72 096	48 664	120 760
Akumuleeritud kulum	0	-51 723	-51 723	-9 323	-61 046
Jääkmaksumus	0	20 373	20 373	39 341	59 714
Ostud ja parendused	3 945	0	3 945	7 420	11 365
Amortisatsioonikulu	0	-4 972	-4 972	-4 824	-9 796
31.12.2016					
Soetusmaksumus	3 945	72 096	76 041	56 084	132 125
Akumuleeritud kulum	0	-56 695	-56 695	-14 147	-70 842
Jääkmaksumus	3 945	15 401	19 346	41 937	61 283

Ettevõtte kandis 2015. aastal maha täielikult amortiseerunud põhivara "Muu materiaalne põhivara" grupist summas 21 081 eurot ja "Masinad ja seadmed" grupist summas 633 eurot. 2016. aastal põhivara maha ei kantud.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	40 124	42 747	12
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	26 400	26 400	

Kasutusrendi tingimustel kasutab OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid järgmist vara:

- bürooruumid ja parkimiskohad aadressil Juhkentali 8, Tallinn
- sõiduautosid
- kontoritehnikat

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 067	2 067	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 379	6 379	0	0	8
Maksuvõlad	13 294	13 294	0	0	4
Muud võlad	16 388	16 388	0	0	
Muud viitvõlad	16 388	16 388	0	0	
Saadud ettemaksed	5 527	5 527	0	0	
Muud saadud ettemaksed	5 527	5 527	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 655	43 655	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 821	1 821	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 441	9 441	0	0	8
Maksuvõlad	13 494	13 494	0	0	4
Muud võlad	11 187	11 187	0	0	
Muud viitvõlad	11 187	11 187			
Saadud ettemaksed	5 258	5 258	0	0	
Muud saadud ettemaksed	5 258	5 258	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 201	41 201	0	0	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Palgavõlgnevus	4 115	7 177	
Puhkusereserv	2 264	2 264	
Kokku võlad töövõtjatele	6 379	9 441	7

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 957	57 577
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 739	14 394
Kokku tingimuslikud kohustised	73 696	71 971

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 on 73 696 eurot (31.12.2015: 71 971 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	2	2
Üks osa nimiväärtusega 2 429 eurot Teine osa nimiväärtusega 128 eurot.		

2016. aastal dividende ei makstud. 2015. aastal maksti välja eelmistel perioodidel väljakuulutatud dividendid summas 30 000 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	264 317	340 599
Soome	13 416	15 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 031	2 128
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	279 764	358 311
Kokku müügitulu	279 764	358 311
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi ja juriidilised teenused	279 764	358 311
Kokku müügitulu	279 764	358 311

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-40 124	-42 747	6
Energia	-1 252	-1 567	
Elektrienergia	-623	-725	
Soojusenergia	-629	-842	
Veevarustusteenused	-206	-289	
Mitmesugused bürookulud	-26 679	-27 471	
Lähetuskulud	-4 495	-2 992	
Koolituskulud	0	-53	
Reklaamikulud	-9 864	-2 852	
Kindlustuskulud	-4 559	-3 888	
Sisseostetud teenused	-6 210	-3 511	
Muud	-23 942	-25 210	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-117 331	-110 580	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-109 044	-112 067
Sotsiaalmaksud	-36 628	-38 020
Puhkusereserv	0	-1 655
Kokku tööjõukulud	-145 672	-151 742
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-2 499	0	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 499	0	2

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu kapitalirendilt	0	-909
Muud intressikulud	-653	0
Kokku intressikulud	-653	-909

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 400	8 700	26 400	32 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 335	3 999

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2016

osaühing Advokaadibüroo EIPRE&PARTNERID (registrikood: 10872882) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE EIPRE	Juhatuse liige	19.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 725
Kokku	73 696
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 696
Kokku	73 696

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 725
Kokku	73 696
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 696
Kokku	73 696

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	279764	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merli Eichler	48011134218	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Terje Eipre	46806182757	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2429 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6027551
Faks	+372 6270559
E-posti aadress	info@eipre.ee