

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osaühing Viies Fassaad

registrikood: 11362628

küla: Prählamäe küla

vald: Pühalepa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92311

telefon: +372 56241509, +372 56457155

e-posti aadress: jaanus.ernes@mail.ee, korol2@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Viies Fassaad asutati 05.03.2007 aastal, mil turul oli suur nõudlus ehitusteenuste järele.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli katusetööde teostamine Soomes ja vähesel määral ka Eestis. Müügitulud kokku moodustasid 84 tuhat eurot, mis võrreldes eelmise majandusaasta tuludega vähenesid 6%. Järgmisel majandusaastal planeeritakse jätkata katusetööde ning ehitus- ja remonditöödega.

2016.a.majandustulemuseks kujunes 12060 eurone kasum. 2016. aastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse 5,7 tuhat eurot. Ka järgmisel majandusaastal planeeritakse investeeringuid samas mahus.

2016.a. oli ettevõttes kaheliikmeline juhatuse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 033	12 209	
Nõuded ja ettemaksed	12 808	1 677	2
Kokku käibevarad	29 841	13 886	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 815	12 855	4
Kokku põhivarad	13 815	12 855	
Kokku varad	43 656	26 741	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 741	5 886	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 741	5 886	
Kokku kohustised	10 741	5 886	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 218	4 218	7
Kohustuslik reservkapital	422	422	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 215	16 075	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 060	140	
Kokku omakapital	32 915	20 855	
Kokku kohustised ja omakapital	43 656	26 741	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	84 422	89 355	8
Muud äritulud	0	1 175	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 913	-35 037	9
Mitmesugused tegevuskulud	-17 614	-20 309	10
Tööjõukulud	-18 035	-30 335	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 790	-4 298	4
Muud ärikulud	-10	-412	
Ärikasum (kahjum)	12 060	139	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 060	140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 060	140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viies Fassaad 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Viies Fassaad on väikeettevõtja ja aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Viies Fassaad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 986	11 986	
Ostjatelt laekumata arved	15 901	15 901	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 915	-3 915	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	122	122	3
Muud nõuded	700	700	
Laenunõuded	700	700	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 808	12 808	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	376	376	
Ostjatelt laekumata arved	376	376	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	420	420	3
Muud nõuded	700	700	
Laenunõuded	700	700	
Ettemaksed	181	181	
Muud makstud ettemaksed	181	181	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 677	1 677	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	122		107	
Üksikisiku tulumaks		244		690
Sotsiaalmaks		1 207		1 518
Kohustuslik kogumispension		82		104
Töötuskindlustusmaksed		88		110
Ettemaksukonto jääk			313	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122	1 621	420	2 422

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	37 237	920	38 157
Akumuleeritud kulum	-22 474	-920	-23 394
Jääkmaksumus	14 763	0	14 763
Ostud ja parendused	5 385		5 385
Amortisatsioonikulu	-4 298		-4 298
Müügid	-2 995		-2 995
31.12.2015			
Soetusmaksumus	33 164	920	34 084
Akumuleeritud kulum	-20 309	-920	-21 229
Jääkmaksumus	12 855	0	12 855
Ostud ja parendused	5 750	0	5 750
Amortisatsioonikulu	-4 790	0	-4 790
31.12.2016			
Soetusmaksumus	33 753	0	33 753
Akumuleeritud kulum	-19 938	0	-19 938
Jääkmaksumus	13 815	0	13 815

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	4 167
Kokku	0	4 167

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	481	481	
Võlad töövõtjatele	1 516	1 516	
Maksuvõlad	1 621	1 621	3
Muud võlad	7 123	7 123	
Muud viitvõlad	7 123	7 123	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 741	10 741	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	302	302	
Võlad töövõtjatele	2 102	2 102	
Maksuvõlad	2 422	2 422	3
Muud võlad	1 060	1 060	
Muud viitvõlad	1 060	1 060	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 886	5 886	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	22 620	12 972
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 655	3 243
Kokku tingimuslikud kohustised	28 275	16 215

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	4 218	4 218
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 210	9 681
Soome	46 212	79 674
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 422	89 355
Kokku müügitulu	84 422	89 355
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse- ja remonditööd	84 422	89 355
Kokku müügitulu	84 422	89 355

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	8 131	14 223
Energia	6 318	9 963
Kütus	6 318	9 963
Alltöövõtutööd	11 493	0
Transpordikulud	3 015	5 126
Remont ja hooldus	2 768	2 832
Muud	188	2 893
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 913	35 037

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	188	486
Mitmesugused bürookulud	1 983	2 118
Lähetuskulud	11 673	15 001
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	134
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	2 040	0
reklaam	739	866
Muud	991	1 704
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 614	20 309

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	12 190	22 665
Sotsiaalmaksud	5 845	7 670
Kokku tööjõukulud	18 035	30 335
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 123	1 060

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 860	16 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2017

osaühing Viies Fassaad (registrikood: 11362628) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KOROL	Juhatuse liige	19.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 060
Kokku	28 275
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 275
Kokku	28 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	84422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Korol	38102210270	Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	33000 EEK (Lihtomand)
Jaanus Ernes	37302200320	Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	33000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241509
Mobiiltelefon	+372 56457155
E-posti aadress	korol2@hotmail.ee
E-posti aadress	jaanus.ernes@mail.ee