

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika

registrikood: 10045989

tänavatalu nimi, Puiestee 2

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44201

telefon: +372 3270870

faks: +372 3270860

e-posti aadress: rpmt@rpmt.ee

veebilehe aadress: www.rpmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Laenukohustised	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 14 Osakapital	22
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Muud äritulud	23
Lisa 17 Turustuskulud	23
Lisa 18 Üldhalduskulud	24
Lisa 19 Tööjõukulud	24
Lisa 20 Muud ärikulud	24
Lisa 21 Seotud osapooled	24
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

Tegevusaruanne

Ülevaade kontsernist.

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kui emaettevõtte tegevusaladeks on turba tootmine, maakuivendus- ja maaparandustööd, mitmesuguste metallist toodete tootmine, veoautode remont ja hooldus, autoveod, linnaseekstrakti tootmine ning spetsialiseerimata hulgikaubandus.

Kontserni kuuluvad järgmised tütarettevõtted:

Ärinimi	Asukoht	Põhitegevusala	osalus %
OÜ Kaarli Farm	Sõmeru vald, Lääne-Virumaa	piimakarjakasvatus	100
OÜ Õitseng	Sõmeru vald Lääne-Virumaa	piimakarjakasvatus	90,5

Aruandeaastal kontserni koosseisus muudatusi ei toimunud.

Kontsern kasutas aruandeaastal 3292 ha põllumajandusmaad, millest 2177 ha on kontserni omandis. Teravilja kasvatati 1270 hektaril ning rapsi 280 hektaril. Ülejäänud maa oli rohusöödade all. Valdav osa taimekasvatuse toodangust kasutatakse oma loomakasvatusele söödaks.

Aruandeaasta lõpu seisuga oli kontserni ettevõtetes 1491 veist, millest 706 olid lüpsilehmad. Aastas toodeti 6726 tonni piima, mis on 219 tonni rohkem kui eelmisel aastal. Keskmine piima väljalüps lehma kohta kontsernis tervikuna oli 9355 kg, mis võrreldes eelmise aastaga suurenes 267 kg võrra.

Bilanss ja rahavood.

Kontserni bilansimaht 31. detsembri 2016. aasta seisuga oli 8,0 miljonit eurot (31. detsember 2015.a. : 9,0 miljonit eurot).

Kontsernil oli aruandeaasta lõpu seisuga pikaajalisi kohustusi 1,2 miljonit ja lühiajalisi kohustusi 1,2 miljonit eurot. Omakapital vähenes aastaga 801 tuhat eurot, olles 31. detsembri 2015. aasta seisuga 5,6 miljonit eurot.

Tulud, kulud ja kasum.

2016. aastal oli kontserni müügitulu 4,8 miljonit eurot, mis on 0,5 miljonit eurot vähem kui eelmisel aastal. Ligi 39% müügitulust moodustas põllumajandussaaduste müük, mis võrreldes eelmise aastaga vähenes 0,5 miljoni euro võrra. Aruandeaastal suurenes mõnevõrra müügitulu turbatootmises ning veoautode hoolduses ja remondil.

Kontserni müügitulust 21% moodustas müük teistesse EL riikidesse. Peamiseks eksporditavaks oli freesturvas ning suurimad sihtriigid Belgia ja Saksamaa.

Kontsern lõpetas aruandeaasta kahjumiga 801 tuhat eurot. Suurim kahjum oli emaettevõttel 353 tuhat eurot. Ka tütarettevõtted lõpetasid majandusaasta kahjumiga.

Peamised suhtarvud.

	2016.a.	2015.a.
Müügitulu (tuh. EUR)	4770	5332
Tulu kasv	-10,6%	-1,5%
Brutokasumi määr	1,7%	-15,6%
Puhaskasum (tuh. EUR)	-801	-876
Kasumi kasv	8,6%	-362%
Puhasrentaablus	-16,8%	-16,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	2,1
ROA	-10,0%	-9,6%
ROE	-14,3%	-13,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 - müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 - puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Investeeringud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 318 tuhat eurot. Soetati kaasaegset tootmises vajalikku tehnikat ja osteti maad. Järgmisel majandusaastal planeeritakse soetada tehnikat orienteeruvalt 0,5 miljoni euro eest.

Personal.

Kontserni aasta keskmine töötajate arv oli 138 töötajat (2015.a. : 142 töötajat). 2016. aastal oli kontserni palgakulu 1,5 miljonit eurot, jäädes praktiliselt eelmise aasta tasemele.

Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete-tegevjuhtide palgakulu aruandeaastal oli 76 tuhat eurot. Juhatuse lihtliikmetele juhatuse liikme tasu ei maksta, ka ei maksta juhatuse liikmetega lepingu lõpetamise korral täiendavat hüvitist.

Eesmärgid järgmiseks majandusastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasolevate toodete ja teenuste täiustamine ning firma turupositsiooni kindlustamine olemasolevatel turgudel, aga samuti uute välisurgude leidmine.

Uusi tooteid ja teenuseid plaanis juurutada ei ole.

Juhatuse esimees Toom Kuusmik

Liikmed: Kunnar Soon

Janno Nõmme

Tiit Kuusmik

Tõnu Kuusmik

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 467	331 892	
Nõuded ja ettemaksed	602 348	430 621	
Varud	1 351 869	1 838 396	4
Bioloogilised varad	169 597	223 534	8
Kokku käibevarad	2 188 281	2 824 443	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	79 452	69 626	
Nõuded ja ettemaksed	14 648	0	2
Materiaalsed põhivarad	4 211 067	4 577 626	7
Bioloogilised varad	1 511 627	1 513 651	8
Kokku põhivarad	5 816 794	6 160 903	
Kokku varad	8 005 075	8 985 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	504 210	438 722	10
Võlad ja ettemaksed	741 967	826 071	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 246 177	1 264 793	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 148 510	1 309 054	10
Võlad ja ettemaksed	18 787	18 787	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 167 297	1 327 841	
Kokku kohustised	2 413 474	2 592 634	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	135 177	135 177	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 119 992	6 985 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-784 735	-865 237	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 470 434	6 255 169	
Vähemusosalus	121 167	137 543	
Kokku omakapital	5 591 601	6 392 712	
Kokku kohustised ja omakapital	8 005 075	8 985 346	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 770 242	5 331 524	15
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 687 453	-5 089 569	
Brutokasum (-kahjum)	82 789	241 955	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-342 844	-657 622	
Turustuskulud	-505 511	-567 174	17
Üldhalduskulud	-570 536	-569 497	18
Muud äritulud	675 267	780 645	16
Muud ärikulud	-105 556	-62 426	20
Ärikasum (kahjum)	-766 391	-834 119	
Intressikulud	-36 720	-43 678	
Muud finantstulud ja -kulud	2 000	1 634	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-801 111	-876 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-801 111	-876 163	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-784 735	-865 237	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-16 376	-10 926	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-766 391	-834 119
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	671 504	931 772
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-69 916	-128 549
Muud korrigeerimised	-503 160	-545 795
Kokku korrigeerimised	98 428	257 428
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-179 993	77 105
Varude muutus	486 527	334 377
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-80 544	33 268
Laekunud intressid	1 995	1 632
Makstud intressid	-36 720	-43 678
Kokku rahavood äritegevusest	-476 698	-173 987
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-131 612	-164 188
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	82 583	151 909
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 700	-14 799
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-24 474	-18 000
Antud laenud	0	-6 598
Antud laenude tagasimaksed	0	35 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 203	-16 676
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	202 601	90 600
Saadud laenude tagasimaksed	-301 571	-228 341
Arvelduskrediidi saldo muutus	14 558	-34 980
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-194 862	-185 495
Muud laekumised finantseerimistegevusest	565 532	638 956
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 782	-1 910
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	284 476	278 830
Kokku rahavood	-267 425	88 167
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	331 892	243 725
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-267 425	88 167
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 467	331 892

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	135 177	6 985 229	148 469	7 268 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-865 237	-10 926	-876 163
31.12.2015	135 177	6 119 992	137 543	6 392 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-784 735	-16 376	-801 111
31.12.2016	135 177	5 335 257	121 167	5 591 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Auandeaastal arvestuspõhimõtteid või informatsiooni esitusviisi ei muudetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, milles ematettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Ematettevõtte on omandanud tütarettevõtteid varasematel aruandeperioodidel.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi ematettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Ellimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosa ematettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud omakapitali koosseisus eraldi kirjena.

Vajadusel on ühtlustatud tütarettevõtete ja ematettevõtte raamatupidamisarvestuse printsiipe, et kindlustada ühtlaste raamatupidamisprintsiipide rakendamine konsolideeritud aruannetes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud sotusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringuteväärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodit rakendatakse omandamise kuupäeva seisuga.

Tütarettevõtete edasine kajastamine toimub konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuure hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu on kajastatud üldhalduskulude all.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem kuluks kantud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse kulu vähendamisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsustest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse kohaliku turu analoogsete või piisavalt sarnaste varade turuhinda.

Bioloogiline vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja kahjum vara väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerimiseni või vara lõpliku eemaldamiseni bilansist.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkväärtusest.

Materiaalse põhivara amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse perioodikuluna sõltuvalt varade funktsioonist ettevõttes.

Kasumeid/kahjumeid materiaalse põhivara müügist kajastatakse kirjetel "Muud äritulud", "Muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi põhivara objekti omast. Sellisel juhul vaadeldakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale (v.a. kinnisvarainvesteeringud). Kasutusrendi maksed kajastatakse perioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on nende eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel lähtub ettevõtte netomeetodist. Vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud sihtfinantseerimise summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ning on veendunud nende täitmises, finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Kui järgnevatel perioodidel selgub, et tuluna kajastatud sihtfinantseerimise summa kuulub osaliselt või täielikult tagastamisele, kajastatakse see perioodikuluna perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Intressitulu kajastatakse kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 dividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel arvestatakse suhete sisu, mitte aga õiguslikku vormi.

Tehingud ja saldod tütarettevõtetega on konsolideeritud aruandest elimineeritud.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande allkirjastamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	372 516	372 516	
Ostjatelt laekumata arved	372 516	372 516	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 550	6 550	
Muud nõuded	226 263	211 615	14 648
Laenunõuded	68 073	53 425	14 648
Intressinõuded	5	5	
Viitlaekumised	158 185	158 185	
Ettemaksed	11 667	11 667	
Tulevaste perioodide kulud	11 667	11 667	
Kokku nõuded ja ettemaksed	616 996	602 348	14 648

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	186 084	186 084	
Ostjatelt laekumata arved	186 084	186 084	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 621	12 621	
Muud nõuded	218 952	218 952	
Laenunõuded	50 732	50 732	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	168 218	168 218	
Ettemaksed	12 964	12 964	
Tulevaste perioodide kulud	12 964	12 964	
Kokku nõuded ja ettemaksed	430 621	430 621	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	372 516	186 084
Kokku nõuded ostjate vastu	372 516	186 084

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	255 290	451 047
Lõpetamata toodang	85 319	81 539
Valmistoodang	865 264	1 163 296
Müügiks ostetud kaubad	145 955	142 254
Ettemaksed varude eest	41	260
Kokku varud	1 351 869	1 838 396

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 550	25 027	11 438	7 541
Üksikisiku tulumaks		24 963		25 931
Erisoodustuse tulumaks		64		1 451
Sotsiaalmaks		69 994		75 358
Kohustuslik kogumispension		1 645		1 734
Töötuskindlustusmaksed		3 367		3 557
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 666		1 561
Ettemaksukonto jääk			1 183	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 550	127 726	12 621	117 133

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10732268	Osaühing Kaarli Farm	Eesti	segapõllumajandus	100	100
10000900	Osaühing Õitseng	Eesti	segapõllumajandus	90.50	90.50

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 097 037	3 393 359	758 650	5 904 426	6 663 076	54 221	10 353	10 353	11 218 046
Akumuleeritud kulum		-1 074 906	-527 390	-4 373 452	-4 900 842	-40 402			-6 016 150
Jääkmaksumus	1 097 037	2 318 453	231 260	1 530 974	1 762 234	13 819	10 353	10 353	5 201 896
Ostud ja parendused	80 590		128 408	114 106	242 514		7 758	7 758	330 862
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	80 590								80 590
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							7 758	7 758	7 758
Muud ostud ja parendused			128 408	114 106	242 514				242 514
Amortisatsioonikulu		-223 431	-59 231	-644 225	-703 456	-4 885			-931 772
Müügid	-7 721	-34	-6 822	-8 783	-15 605				-23 360
Ümberklassifitseerimised		6 280					-6 280	-6 280	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		6 280					-6 280	-6 280	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	1 169 906	3 391 809	743 501	5 916 314	6 659 815	53 888	11 831	11 831	11 287 249
Akumuleeritud kulum		-1 290 541	-449 886	-4 924 242	-5 374 128	-44 954			-6 709 623
Jääkmaksumus	1 169 906	2 101 268	293 615	992 072	1 285 687	8 934	11 831	11 831	4 577 626
Ostud ja parendused	12 000	78 834	1 790	206 771	208 561	1 700	16 517	16 517	317 612
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	12 000								12 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		78 834							78 834
Muud ostud ja parendused			1 790	206 771	208 561	1 700	16 517	16 517	226 778
Amortisatsioonikulu		-173 205	-51 302	-443 785	-495 087	-3 212			-671 504
Müügid	-755	-135		-11 717	-11 717				-12 607
Ümberklassifitseerimised	5 211	5 850					-11 061	-11 061	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	5 211	5 850					-11 061	-11 061	
Muud muutused				-60	-60				-60
31.12.2016									
Soetusmaksumus	1 186 362	3 476 073	734 119	5 971 794	6 705 913	54 805	17 287	17 287	11 440 440
Akumuleeritud kulum		-1 463 461	-490 016	-5 228 513	-5 718 529	-47 383			-7 229 373
Jääkmaksumus	1 186 362	2 012 612	244 103	743 281	987 384	7 422	17 287	17 287	4 211 067

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	1 865	80 500
Ehitised	135	1 500
Masinad ja seadmed	80 583	69 909
Transpordivahendid	500	39 083
Muud masinad ja seadmed	80 083	30 826
Kokku	82 583	151 909

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	11 361			11 361
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-9 102			-9 102
Müügid	-99 177			-99 177
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	106 296			106 296
Muud muutused	-2 182			-2 182
31.12.2015	7 196			7 196
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-11 214			-11 214
Soetused	1 000			1 000
Müügid	-109 462			-109 462
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	132 189			132 189
Muud muutused	-5 444			-5 444
31.12.2016	14 265			14 265

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	1 449 883			1 449 883
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-307 789			-307 789
Soetused	14 799			14 799
Müügid	-261 491			-261 491
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	691 702			691 702
Muud muutused	-183 631			-183 631
31.12.2015	1 403 473			1 403 473
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-141 999			-141 999
Soetused	2 750			2 750
Müügid	-319 751			-319 751
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	619 586			619 586
Muud muutused	-184 187			-184 187
31.12.2016	1 379 872			1 379 872

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014		192 218		192 218
Soetused		216 338		216 338
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-192 218		-192 218
31.12.2015		216 338		216 338
Soetused		165 276		165 276
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-226 282		-226 282
31.12.2016		155 332		155 332

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus			121 825	121 825
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			121 825	121 825
Soetused			34 937	34 937
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-46 584	-46 584
31.12.2015				
Soetusmaksumus			110 178	110 178
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			110 178	110 178
Soetused			58 582	58 582
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-37 005	-37 005
31.12.2016				
Soetusmaksumus			131 755	131 755
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			131 755	131 755

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	149 117	173 445
Kokku	149 117	173 445

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	367 726	118 710	249 016
Kapitalirendikohustised kokku	367 726	118 710	249 016

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	376 588	139 502	237 086
Kapitalirendikohustised kokku	376 588	139 502	237 086

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	591 304	604 272
Kokku	591 304	604 272

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	73 164	73 164					
Lühiajalised laenud kokku	73 164	73 164					
Pikaajalised laenud							
pangalaen K1	296 175	85 539	210 636		euribor+1,48%	EUR	20.05.2000
pangalaen K2	16 919	12 662	4 257		euribor+1,68%	EUR	16.04.2018
pangalaen K3	40 120	40 120			euribor+2,26%	EUR	01.12.2017
pangalaen K4	69 040	8 080	34 708	26 252	euribor+2,99%	EUR	23.09.2024
pangalaen K5	140 000	70 000	70 000		euribor+2,9%	EUR	07.02.2018
pangalaen Õ1	162 804	50 093	112 711		euribor+1,6%	EUR	01.04.2020
pangalaen Õ2	181 657	34 061	147 596		euribor+2,15%	EUR	25.04.2022
pangalaen Õ3	264 167	10 000	50 000	204 167	euribor+2,36%	EUR	21.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 170 882	310 555	629 908	230 419			
Kapitalirendikohustised kokku	367 726	118 710	249 016				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaks	40 948	1 781	8 343	30 824	5%	EURO	2034
Muud laenukohustised kokku	40 948	1 781	8 343	30 824			
Laenukohustised kokku	1 652 720	504 210	887 267	261 243			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	58 606	58 606					
Lühiajalised laenud kokku	58 606	58 606					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen K1	380 546	84 284	296 262		euribor+1,48%	EUR	20.05.2020
Pangalaen K2	29 399	12 473	16 926		euribor+1,68%	EUR	16.04.2018
Pangalaen K3	80 240	40 120	40 120		euribor+2,26%	EUR	01.12.2017
Pangalaen K4	76 885	7 837	33 719	35 329	euribor+2,99%	EUR	23.09.2024
Pangalaen Õ1	212 897	50 093	162 804		euribor+1,62%	EUR	01.04.2020
Pangalaen Õ2	215 718	34 061	170 300	11 357	euribor+2,15%	EUR	25.04.2022
Pangalaen Õ3	274 167	10 000	50 000	214 167	euribor+2,36%	EUR	21.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 269 852	238 868	770 131	260 853			
Kapitalirendikohustised kokku	376 588	139 502	237 086				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaks	42 730	1 746	8 169	32 815	5%	EUR	2034
Muud laenukohustised kokku	42 730	1 746	8 169	32 815			
Laenukohustised kokku	1 747 776	438 722	1 015 386	293 668			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	668 912	644 542
Muud materiaalsed põhivarad	529 143	529 143
Muud varad	575 205	575 205
Kokku	1 773 260	1 748 890

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	438 005	438 005	
Võlad töövõtjatele	169 504	169 504	
Maksuvõlad	127 726	127 726	
Muud võlad	18 917	130	18 787
Muud viitvõlad	18 917	130	18 787
Saadud ettemaksed	6 602	6 602	
Muud saadud ettemaksed	6 602	6 602	
Kokku võlad ja ettemaksed	760 754	741 967	18 787

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	534 700	534 700	
Võlad töövõtjatele	169 949	169 949	
Maksuvõlad	117 133	117 133	
Muud võlad	18 787		18 787
Muud viitvõlad	18 787		18 787
Saadud ettemaksed	4 289	4 289	
Muud saadud ettemaksed	4 289	4 289	
Kokku võlad ja ettemaksed	844 858	826 071	18 787

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Emaettevõtte kaevandab turvast riigilt renditavades maardlates. Ettevõttel lasub juriidiline kohustus peale turbavarude ammendumist maardla rekultiveerida vastavalt keskkonnanõuetele.

Arvestades maardlate kaevandatavate varude suurust ja aastaseid kaevandamismahte, ammenduvad kasutusel olevad maardlad 40...50 aasta pärast.

Täna ei ole piisava usaldusväärsusega hinnatavad ei siis kehtivad rekultiveerimise nõuded, tööde mahud ega ka selleks kuluvad summad, mistõttu ettevõtte selleks eraldisi ei kajasta.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduse otsetoetused	560 822	598 695
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	560 822	598 695
Kokku sihtfinantseerimine	560 822	598 695

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	135 177	135 177
Osade arv (tk)	73	75

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 768 773	4 455 753
Saksamaa	110 405	278 212
Soome	108 743	106 171
Läti	44 404	23 605
Poola	9 900	6 600
Belgia	714 791	430 980
Leedu	8 930	30 203
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 765 946	5 331 524
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	4 296	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 296	0
Kokku müügitulu	4 770 242	5 331 524
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandus	2 311 469	2 858 310
Turba tootmine	837 128	821 268
Maaparandustööd	306 064	334 100
Ostetud kaupade müük	159 492	158 888
Mitmesugused metallitooted	250 942	273 368
Autoveod	10 959	8 558
Veoautode hooldus ja remont	758 264	733 391
Linnaseekstrakti tootmine	135 924	143 641
Kokku müügitulu	4 770 242	5 331 524

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	69 977	126 910
Tulu sihtfinantseerimisest	560 822	598 695
Rendi- ja üüritulu	41 659	25 352
Muud	2 809	29 688
Kokku muud äritulud	675 267	780 645

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	125	125
Energia	34 698	47 283
Elektrienergia	2 933	2 620
Kütus	31 765	44 663
Transpordikulud	114 775	98 185
Mitmesugused bürookulud	1 307	5 049
Lähetuskulud	835	0
Tööjõukulud	205 251	213 809
Amortisatsioonikulu	9 211	19 642
Laadimiskulud sadamas	50 681	47 858
Muud	88 628	135 223
Kokku turustuskulud	505 511	567 174

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	4 859	739
Energia	41 267	44 644
Elektrienergia	6 157	4 874
Soojusenergia	5 383	2 903
Kütus	29 727	36 867
Transpordikulud	10 142	18 112
Mitmesugused bürookulud	17 151	29 661
Lähetuskulud	1 060	418
Koolituskulud	1 466	665
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 058	4 734
Tööjõukulud	384 061	368 129
Amortisatsioonikulu	26 645	26 687
Muud	79 827	75 708
Kokku üldhalduskulud	570 536	569 497

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 533 799	1 607 544
Sotsiaalmaksud	485 039	494 471
Kokku tööjõukulud	2 018 838	2 102 015
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	138	142

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	81 394	45 060
Liikmemaksud	76	312
Muud	24 086	17 054
Kokku muud ärikulud	105 556	62 426

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	50 000	50 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	75 979	69 786

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 770	146 835
Nõuded ja ettemaksed	416 934	224 218
Varud	620 598	867 088
Kokku käibevarad	1 072 302	1 238 141
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	626 626	626 626
Nõuded ja ettemaksed	12 782	12 782
Materiaalsed põhivarad	859 493	1 032 310
Kokku põhivarad	1 498 901	1 671 718
Kokku varad	2 571 203	2 909 859
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	82 069	67 348
Võlad ja ettemaksed	239 372	231 294
Kokku lühiajalised kohustised	321 441	298 642
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	22 998	31 903
Kokku pikaajalised kohustised	22 998	31 903
Kokku kohustised	344 439	330 545
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	135 177	135 177
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 444 137	3 069 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-352 550	-625 526
Kokku omakapital	2 226 764	2 579 314
Kokku kohustised ja omakapital	2 571 203	2 909 859

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 506 811	2 514 842
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 033 988	-2 275 317
Brutokasum (-kahjum)	472 823	239 525
Turustuskulud	-505 511	-567 174
Üldhalduskulud	-341 680	-355 169
Muud äritulud	30 109	64 132
Muud ärikulud	-6 167	-5 536
Kokku ärikasum (-kahjum)	-350 426	-624 222
Intressikulud	-3 633	-2 873
Muud finantstulud ja -kulud	1 509	1 569
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-352 550	-625 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-352 550	-625 526

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-350 426	-624 222
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	191 034	350 354
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-500	-41 748
Kokku korrigeerimised	190 534	308 606
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-192 716	84 851
Varude muutus	246 490	229 009
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	8 078	5 801
Kokku rahavood äritegevusest	-98 040	4 045
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-18 217	-63 342
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	500	49 083
Laekunud intressid	1 509	2 144
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 208	-12 115
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	14 558	3 774
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 742	-31 029
Makstud intressid	-3 633	-3 448
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 183	-30 703
Kokku rahavood	-112 065	-38 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146 835	185 608
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-112 065	-38 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 770	146 835

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	135 177	3 069 663	3 204 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-625 526	-625 526
31.12.2015	135 177	2 444 137	2 579 314
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-626 420
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 302 275
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015			6 255 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-352 550	-352 550
31.12.2016	135 177	2 091 587	2 226 764
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-626 420
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			3 870 090
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016			5 470 434

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood: 10045989) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR SOON	Juhatuse liige	19.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika ja tema tütaretevõtjate konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivi Velleste

Vandeaudiitori number 92

OÜ LEMMUR

Auditiorettevõtja tegevusloa number 151

Heldri põik 7, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

19.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood: 10045989) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI VELLESTE	Vandeaudiitor	19.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 119 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-784 735
Kokku	5 335 257
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 335 257
Kokku	5 335 257

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	838508	33.45%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	759021	30.28%	Ei
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	308088	12.29%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	190067	7.58%	Ei
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	161393	6.44%	Ei
Mujal liigitamata toiduainete tootmine	10891	135924	5.42%	Ei
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	101534	4.05%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	12276	0.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Niina Kuldkepp	45105085235	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Ühisomand)
Kaire Kollom	47003270322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	238 EUR (Ühisomand)
Merle Poll	47110222241	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Ühisomand)
Tiina Kollom	46510285238	Eesti	238 EUR (Ühisomand)
Tiiu Kollom	44210025217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Ühisomand)
Aadu Uttendorf	34512055212	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	189 EUR (Lihtomand)
Aime Tali	44706175222	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Aivar Veskus	35709225218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Allan Prääm	36307105224	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Anne Jaaska	46110295224	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Ants Otstaavel	34011045229	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	189 EUR (Lihtomand)
Avo Ruben	34301235217	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dzintra Zjukova	44906145218	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Eeri Tamm	35702175225	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Eevi Polluks	43709225228	Sõmeru alevik, Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Elve Mullamaa	44812045215	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Endel Janno	34411275229	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Endla Loit	44503265211	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Ennu Hussar	33908315216	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Epp Välja	44112165225	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Etel Troska	44912295210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Evi Järv	43812315210	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	175 EUR (Lihtomand)
Heiki Lee	34408185218	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Heini Vahi	36103105231	Eesti	980 EUR (Lihtomand)
Helmut Kaljas	34507265228	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Jaak Järv	34605095221	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Jaak Lohu	35108065224	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Jaan Murakas	36004245234	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Jarmo Kiik	33908015210	Vihula vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	980 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Õis	35202115212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	924 EUR (Lihtomand)
Jüri Loit	34105275215	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	651 EUR (Lihtomand)
Jüri Mändla	35301115210	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Kalle Org	34611255233	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Kalle Varipuu	34110075259	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Kuma Ama	35707095214	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	189 EUR (Lihtomand)
Kuno Alert	35009015224	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Küllli Tamm	46709165212	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	49 EUR (Lihtomand)
Lembit Pärnamägi	34808105234	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Liina Onga	46205245213	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	119 EUR (Lihtomand)
Linda Olde	43903225215	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	224 EUR (Lihtomand)
Maido Pajusaar	34906045211	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	175 EUR (Lihtomand)
Maie Org	44902245215	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Maret Noodla	44409225221	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	567 EUR (Lihtomand)
Marina Nikitina	46704075221	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)
Martin Veerde	35411095223	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Mati Adama	34901145214	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	161 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Arumäe	34108345217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Mihkel Inno	36611285225	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Neida Lauk	46304165222	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	133 EUR (Lihtomand)
Peeter Lingkreim	34807255221	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Raul Lipp	36204275239	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	182 EUR (Lihtomand)
Rein Mullamaa	34403045236	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Sihmar Madisson	34107235225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Silvi Seppa	45102135213	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Sulev Aasmets	36312135213	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Taavi Põldma	35111095214	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Tarmo Moor	36007105226	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Tea Randmaa	46912175227	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	49 EUR (Lihtomand)
Tiit Sepp	34612175246	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Tiiu Eskel	44206295216	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Toom Kuusmik	34004035222	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	100436 EUR (Lihtomand)
Tõnu Kuusmik	37310275228	Eesti	3738 EUR (Lihtomand)
Urmas Mullamaa	37203205264	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Urve Uttendorf	44407165211	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdu Tali	35305185224	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Vassili Jazõkov	34710075211	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Vello Sepp	34801055223	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Viivi Murakas	45007315211	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	560 EUR (Lihtomand)
Väino Basarov	33503205210	Vihula vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR (Lihtomand)
Väino Tamsalu	35301115232	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Robert Kiik	39105195211	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Taavi Välja	37206125232	Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR (Lihtomand)
Agnes Veskus	43210135217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Uudu Tali	35112165226	Koovälja küla, Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Tiit Kuusmik	37506255224	Lemmküla, Tamsalu vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	6272 EUR (Lihtomand)
Valeri Tarasov	36206015250	Soome	238 EUR (Lihtomand)
Pirjo Kuldkepp	47909205217		238 EUR (Ühisomand)
Taavi Kuldkepp	37810115217		238 EUR (Ühisomand)
Kunnar Soon	34401315234		6468 EUR (Lihtomand)
Uno Inno	34802245211		952 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3270870
Faks	+372 3270860
E-posti aadress	rpmt@rpmt.ee

Liik	Sisu
Veebilehe aadress	www.rpmt.ee