

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: TT RUUDUS PROJEKT OÜ

registrikood: 12536024

tänava/talu nimi, Jaama tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11621

telefon: +372 56915577

e-posti aadress: ttprojekt@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

TT Ruudus Projekt OÜ on asutatud 2013. aastal. 2015 aastal hakkas ettevõtte välja rentima ruume aadressil Tammiku põik, Kunda. Ruumide rendiga jätkati ka 2016 majandusaastal.

Ruumide rendivaldkonna puhul on tegemist suhteliselt hea majandusolukorraga, seetõttu ei näe juhatus riske ettevõtte finantstulemusele ning olulised keskkonnavalasid mõjud tegevustes puuduvad.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutmisega seonduvad riskid aruandele olulist mõju ei avaldanud, samuti puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustised.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal oli TT Ruudus Projekt OÜ müügitulu 3 420 (2015: 90) eurot.

Tegevuskulud olid 3 416 (2015: 77) eurot. TT Ruudus Projekt OÜ puhaskasum 2016. aastal oli 4 (2015: 13) eurot.

Ettevõtte tegevusele võib anda hea hinnangu.

Personal

TT Ruudus Projekt OÜ aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest: Tarmo Tooma. Juhatusel liikmele tasusid aruandeperioodil ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

TT Ruudus Projekt OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades tegevusvaldkondades.

TT Ruudus Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD 2016

Tulud	3 420
Brutokasumimäär %	0,12%
Puhaskasum	4
Puhasrentaablus %	0,12%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	9,35
ROA	0,07%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu * 100*

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100*

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100*

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 179	2 840	
Kokku käibevarad	3 179	2 840	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 200	2 200	2
Kokku põhivarad	2 200	2 200	
Kokku varad	5 379	5 040	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5	3,7
Võlad ja ettemaksed	340	0	
Kokku lühiajalised kohustised	340	5	
Kokku kohustised	340	5	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 535	2 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4	13	
Kokku omakapital	5 039	5 035	
Kokku kohustised ja omakapital	5 379	5 040	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 420	90	5
Mitmesugused tegevuskulud	-3 416	-77	
Ärikasum (kahjum)	4	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4	13	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4	13	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TT Ruudus Projekt 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 2 - 10%

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ TT Ruudus Projekt aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* Juhatuse liikmeid ning nendega ja nende pereliikmetega seotud firmasid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 200	2 200
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 200	2 200
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 200	2 200
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 200	2 200
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 200	2 200
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 200	2 200

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eraisik	5	5			2016	7
Lühiajalised laenud kokku	5	5				
Laenukohustised kokku	5	5				

Lühiajaline laen on antud ettevõtte juhatuse liikme poolt. Laenuintress on määramata.

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 420	90
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 420	90
Kokku müügitulu	3 420	90
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	3 420	90
Kokku müügitulu	3 420	90

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

TT Ruudus Projekt OÜ ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatus	5

TT Ruudus Projekt OÜ ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

TT RUUDUS PROJEKT OÜ (registrikood: 12536024) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TOOMA	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4
Kokku	2 539
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 539
Kokku	2 539

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4
Kokku	2 539
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 539
Kokku	2 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3420	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tooma	37912260253	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56915577
E-posti aadress	ttprojekt@hotmail.ee