

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: DEBORA GRUPP Aktsiaselts

registrikood: 10918302

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 26

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6379234, +372 6379229, +372 6220121

e-posti aadress: olga@vineer.ee

veebilehe aadress: www.debora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Muud nõuded	12
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Eraldised	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 17 Turustuskulud	16
Lisa 18 Üldhalduskulud	16
Lisa 19 Muud äritulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Tööjõukulud	17
Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17
Lisa 23 Intressikulud	17
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Tulumaks	18
Lisa 26 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Firma DEBORA GRUPP AS on loodud 2003 aasta alguses.

Põhitegevusalaks on hulgi ja jaekaubandus. Meie põhitegevus on saematerjali, puiduplaatide, mööblidetailide müük.

Meie firma 2016 aasta majandustulemused näitasid et majandusolukord on stabiliseerumas ja klientide huvi meie poolt tarnitava materjali osas on tuntav.

2016 aasta majandustulemused vastasid prognoositud ootustele.

Oleme jätkuvalt pakkunud klientidele lisateenust vineeri mõõdulõikamise näol.

2016 aastal on oluliselt suurenenud vineeri müük Euroopa lidusse.

2016 aastal vähenes eesti turul meie poolt pakutava toodangu osakaal kuna paljud mööblifirmad olid sunnitud vähendama oma tootmiskahtusid seoses euroopas valitseva stagnatsiooniga.

Seoses sellega olime sunnitud langetama hindu ja vastavalt vähenes ka meie firma kasum tegevusest Eestis.

Dividende planeerime maksta minimaalselt, sest tahame kasutada raha firma edaspidiseks arenguks.

2017 aastal planeerime suurendada ekspordi osakaalu.

Olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2016	31.12.2015
Müügitulu kasv %	- 12,85	13,10
Ärirentaablus (äri kasum/müügitulu) %	11,76	8,02
Puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu) %	10,82	7,85
Omakapitali tootlus ROE (Puhaskasum/omakapital) %	13,61	12,37
Koguvara rentaablus ROA % (Puhaskasum/aktiva) %	8,23	7,23
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (Käibevara/lühiajalised kohustused)	2,05	1,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 317 181	723 459	2
Nõuded ja ettemaksed	454 451	502 056	3
Varud	2 130 442	2 397 740	6
Kokku käibevarad	3 902 074	3 623 255	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	751 188	759 653	3
Kinnisvarainvesteeringud	23 675	36 028	9
Materiaalsed põhivarad	133 178	169 754	10
Kokku põhivarad	908 041	965 435	
Kokku varad	4 810 115	4 588 690	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 361	11
Võlad ja ettemaksed	1 890 951	1 906 050	12
Eraldised	8 126	11 368	14
Kokku lühiajalised kohustised	1 899 077	1 922 779	
Kokku kohustised	1 899 077	1 922 779	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 486 755	2 307 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 127	329 976	
Kokku omakapital	2 911 038	2 665 911	
Kokku kohustised ja omakapital	4 810 115	4 588 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 662 162	4 202 145	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 936 585	-3 510 450	16
Brutokasum (-kahjum)	725 577	691 695	
Turustuskulud	-87 296	-110 856	17
Üldhalduskulud	-199 487	-231 110	18
Muud äritulud	11 891	9 386	19
Muud ärikulud	-19 999	-21 656	20
Ärikasum (kahjum)	430 686	337 459	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 917	4 002	22
Intressikulud	-25	-239	23
Muud finantstulud ja -kulud	-701	-296	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	433 877	340 926	
Tulumaks	-37 750	-10 950	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 127	329 976	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	430 686	337 459	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	60 286	66 808	9,10
Muud korrigeerimised	1 901	226	7, 25
Kokku korrigeerimised	62 187	67 034	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 935	13 963	3
Varude muutus	267 298	-181 595	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 341	340 246	12,13
Kokku rahavood äritegevusest	780 765	577 107	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 357	-5 940	10
Antud laenud	0	-8 300	
Antud laenude tagasimaksed	17 135	13 027	8
Laekunud intressid	3 917	4 033	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 695	2 820	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-5 361	-12 692	11
Makstud intressid	-25	-239	23
Makstud dividendid	-151 000	-43 800	25
Makstud ettevõtte tulumaks	-39 651	-11 177	7,25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-196 037	-67 908	
Kokku rahavood	594 423	512 019	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	723 459	211 736	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	594 423	512 019	
Valuutakursside muutuste mõju	-701	-296	24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 317 181	723 459	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 600	2 556	2 351 579	2 379 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)			329 976	329 976
Väljakuulutatud dividendid			-43 800	-43 800
31.12.2015	25 600	2 556	2 637 755	2 665 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)			396 127	396 127
Väljakuulutatud dividendid			-151 000	-151 000
31.12.2016	25 600	2 556	2 882 882	2 911 038

Aksiakapital koosneb 4 000 tk. lihtaktsiastest nominaalväärtusega 6.40 euro/tk.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Debora Grupp AS 2016.a raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud seotusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajandusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetusd nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende seotusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema seotusmaksumuses. Edaspidi amortiseeritakse ja kajastatakse jääkväärtuses bilansipäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 150 eurodes ja mille kasulik eluiga on üle saja aasta. Ühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Hooned ja rajatised	8%
Masinad ja seadmed	10-20%
Muu põhivara	20%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuste põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtustele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas, või nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtusteks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile analoogselt materiaalse põhivaraga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algsest arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutates sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandusega ja valdamisega seotud riskid ning hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes sisemisest intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaks kajastatakse tululmaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	109 583	93 308
Arvelduskontod	1 207 598	630 151
Kokku raha	1 317 181	723 459

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	452 571	452 571			4
Ostjatelt laekumata arved	452 571	452 571			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171			7
Muud nõuded	752 365	1 177	67 678	683 510	8
Laenunõuded	752 365	1 177	67 678	683 510	
Ettemaksed	532	532			
Tulevaste perioodide kulud	532	532			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 205 639	454 451	67 678	683 510	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	491 561	491 561			4
Ostjatelt laekumata arved	527 623	527 623			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-36 062	-36 062			
Muud nõuded	769 500	9 847	277 621	482 032	8
Laenunõuded	769 500	9 847	277 621	482 032	
Ettemaksed	648	648			
Tulevaste perioodide kulud	648	648			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 261 709	502 056	277 621	482 032	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	452 571	527 623	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-36 062	5
Kokku nõuded ostjate vastu	452 571	491 561	

Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2016	2015
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	0	276
Kokku olulised käibevara allahindlused	0	276
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-36 062	-36 338
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	276
Lootusetuks tunnistatud nõuded	36 062	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-36 062

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	1 937 394	2 356 111
Kaup	1 937 394	2 356 111
Ettemaksed varude eest	193 048	41 629
Ettemaksed hankijatele	193 048	41 629
Kokku varud	2 130 442	2 397 740

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2	1 901
Käibemaks		16 907	10 946
Üksikisiku tulumaks		1 507	1 497
Sotsiaalmaks		6 671	7 686
Kohustuslik kogumispension		113	107
Töötuskindlustusmaksed		302	330
Ettemaksukonto jääk	171		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	171	25 502	22 467

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	752 365	1 177	67 678	683 510
Laenunõuded	752 365	1 177	67 678	683 510
Kokku muud nõuded	752 365	1 177	67 678	683 510

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	769 500	9 847	277 621	482 032
Liisingu nõuded	11 890	4 602	7 288	
Laenunõuded	757 610	5 245	270 333	482 032
Kokku muud nõuded	769 500	9 847	277 621	482 032

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	154 411	154 411
Akumuleeritud kulum	-106 030	-106 030
Jääkmaksumus	48 381	48 381
Amortisatsioonikulu	-12 353	-12 353
31.12.2015		
Soetusmaksumus	154 411	154 411
Akumuleeritud kulum	-118 383	-118 383
Jääkmaksumus	36 028	36 028
Amortisatsioonikulu	-12 353	-12 353
31.12.2016		
Soetusmaksumus	154 411	154 411
Akumuleeritud kulum	-130 736	-130 736
Jääkmaksumus	23 675	23 675

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 200	1 200
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-388	-387

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	39 076	570 856	29 986	3 199			643 117
Akumuleeritud kulum		-410 103	-12 168	-2 577			-424 848
Jääkmaksumus	39 076	160 753	17 818	622			218 269
Ostud ja parendused			4 908	1 032			5 940
Muud ostud ja parendused			4 908	1 032			5 940
Amortisatsioonikulu		-47 544	-6 460	-451			-54 455
31.12.2015							
Soetusmaksumus	39 076	570 856	34 894	4 231			649 057
Akumuleeritud kulum		-457 647	-18 628	-3 028			-479 303
Jääkmaksumus	39 076	113 209	16 266	1 203			169 754
Ostud ja parendused			190		11 167	11 167	11 357
Muud ostud ja parendused			190		11 167	11 167	11 357
Amortisatsioonikulu		-41 087	-6 372	-474			-47 933
31.12.2016							
Soetusmaksumus	39 076	483 688	31 722	1 971	11 167	11 167	567 624
Akumuleeritud kulum		-411 566	-21 638	-1 242			-434 446
Jääkmaksumus	39 076	72 122	10 084	729	11 167	11 167	133 178

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
DANSKE panga laen	5 361	5 361			2,141%	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	5 361	5 361					
Laenukohustised kokku	5 361	5 361					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
--	------------	------------

Ehitised	23 675	36 028
Kokku	23 675	36 028

Laenu saamiseks DANSKE pangale on panditud kinnistu asukohaga Ringtee 11, Kuressaare linn, Saaremaas, Hüpoteegi lepingu alusel summas 140605.00 euro.

Mais 2017 aastal laenu maksti täielikult tagasi.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 818 658	1 818 658	
Võlad töövõtjatele	10 512	10 512	13
Maksuvõlad	25 502	25 502	7
Muud võlad	36 279	36 279	
Muud viitvõlad	36 279	36 279	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 890 951	1 890 951	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 822 067	1 822 067	
Võlad töövõtjatele	11 326	11 326	13
Maksuvõlad	22 467	22 467	7
Muud võlad	50 190	50 190	
Muud viitvõlad	50 190	50 190	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 906 050	1 906 050	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustis	10 512	11 326	
Puhkusetasude kohustis	8 126	11 368	14
Kokku võlad töövõtjatele	18 638	22 694	

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2015
Puhkuse reserv	7 616	880	8 496
Maksud puhkuse reservist	2 575	297	2 872
Kokku eraldised	10 191	1 177	11 368
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2016
Puhkuse reserv	8 496	-2 423	6 073
Maksud puhkuse reservist	2 872	-819	2 053
Kokku eraldised	11 368	-3 242	8 126

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 168 449	3 065 602
Saksamaa	311 604	139 858
Läti	0	10 063
Itaalia	4 770	0
Soome	3 875	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 488 698	3 215 523
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Türgi	173 464	986 622
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	173 464	986 622
Kokku müügitulu	3 662 162	4 202 145
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubad	3 653 861	4 187 443
Teenused	8 301	14 702
Kokku müügitulu	3 662 162	4 202 145

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 936 585	3 510 450
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 936 585	3 510 450

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	7 614	7 887
Elektrienergia	1 228	1 295
Kütus	6 386	6 592
Veevarustusteenused	1 277	1 180
Transpordikulud	14 088	30 975
Amortisatsioonikulu	32 503	40 034
Teenindus laosisustus (saed, tõstukid)	6 549	9 435
Lõikus ja muud toodet täpsustamist	18 790	11 872
Muud	6 475	9 473
Kokku turustuskulud	87 296	110 856

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Energia	1 600	2 102	
Soojusenergia	1 600	2 102	
Veevarustusteenused	326	304	
Mitmesugused bürookulud	12 266	19 333	
Riiklikud ja kohalikud maksud	977	977	
Tööjõukulud	160 491	159 295	21
Amortisatsioonikulu	11 831	12 094	
Muud	8 949	12 745	
Raamatupidamise ja audiitori teenuste kulud	3 047	24 260	
Kokku üldhalduskulud	199 487	231 110	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum valuutakursi muutustest	1 603	0
Rendi- ja üüritulu	8 400	8 920
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumine	0	276
Muud	1 888	190
Kokku muud äritulud	11 891	9 386

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	357	3 049
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 000	30
Kinnisvara investeeringu kasutamiskulud	388	387
Rendiantud põhivara kulud	3 730	3 600
Maksud , maamaks, raskeveokimaks, intressidest	18	8
Makseterminalitasu	1 984	1 948
Inkassofirma teenused	15	0
Kinnisvarainvesteeringu amortisatsioon	12 353	12 353
Muud	154	281
Kokku muud ärikulud	19 999	21 656

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	120 557	118 644
Sotsiaalmaksud	39 934	40 650
Kokku tööjõukulud	160 491	159 294
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	11

Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu hoiustelt	100	40
Intressitulu laenudelt	3 817	3 962
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 917	4 002

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-25	-239
Kokku intressikulud	-25	-239

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-701	-296
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-701	-296

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	151 000	37 750	43 800	10 950
Eesti	151 000	37 750	43 800	10 950
Kokku	151 000	37 750	43 800	10 950

2016. aastal oli arvestatud tulumaks dividendiks summas 37 750 eurot. See maksti 39 651 eurot, sest alguses aasta jäi maksuvõlg dividendidelt 1901 eurot.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Digga Kaubandus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	762 301	1 804 436	765 969	1 813 208

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja			25 800	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	810 351	312 804	1 404 643	139 858

Raamatupidamiskohustuslane ei ole teostavad tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2017

DEBORA GRUPP Aktsiaselts (registrikood: 10918302) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MATJUŠKO	Juhatuse liige	19.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

DEBORA GRUPP Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud DEBORA GRUPP Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vadim Latuta

Vandeauditori number 278

AVL Audiitorteenuste OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 22

Selise tn 2-10, Tallinn, Harju maakond, 13522

19.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

DEBORA GRUPP Aktsiaselts (registrikood: 10918302) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM LATUTA	Vandeaudiitor	19.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 486 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 127
Kokku	2 882 882
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 682 882
Kokku	2 882 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	3653861	99.77%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6220121
Telefon	+372 6379229
Telefon	+372 6379234
E-posti aadress	olga@vineer.ee
Veebilehe aadress	www.debora.ee