

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: VBH Estonia AS

registrikood: 10179000

tänav a nimi, Läike tee

maja number: 12

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 6401331

faks: +372 6401330

e-posti aadress: piret.kroosmann@vbh.ee, info@vbh.ee

veebilehe aadress: www.vbh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad tarnijatele	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Muud võlad	19
Lisa 16 Aktsiakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Tulumaks	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

2016. aastal jätkas VBH Estonia AS oma põhitegevusalal, milleks on akna- ja uksetarvikute, katuseakende, kuplite, liimide ning muude keemiliste toodete hulgimüük. 2016 aastal jätkus mööblifurnituuri hulgimüügi käivitamise protsess ja klientide usalduse võitmine. Loodan, et suuremaid tulemusi selles meie jaoks uues valdkonnas saame raporteerida juba 2017 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas VBH Estonia AS müügitulu 12,2 mln Eurot, kasvades aastaga 7,5%, mida pean heaks tulemuseks. Aasta kujunes suuresti selliseks tänu headele klietidele, kes oma usina tööga ka meie müügimahtusid suurendasid. Suur aitäh neile! Tulemus on saavutatud ka tänu iga töötaja professionaalsele panusele ja selgetele eesmärkidele. Igapäevaselt panevad meid pingutama lugupeetud konkurendid, aitäh ka neile!

VBH Estonia AS ärikasumiks kujunes 796.199 Eurot, mis on 44% suurem kui eelmisel aastal. Kasumi suurenemine on seotud 2016 aastal suurelt osalt kontserni oluliselt väiksema nõudega allahindluse reservide moodustamiseks aeglaselt ringleva kauba väärtuse ning ka pikaajalise debitoorse võla korrigeerimiseks.

Tööjõukulud 2016 aastal kokku olid 1.304.303 Eurot, mis kasvasid võrreldes eelmise 2015 aastaga 7,77%. Andsime oma panuse Eesti palgakasvule. 2016 aastal jäi keskmine töötajate arv samaks kui eelmisel 2015 aastal.

Ettevõtte 2016. aasta puhaskasumiks kujunes 774.832 Eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	12.159.760	11.310.016
Tulu kasv	+ 7,5%	+ 1,7%
EBT	837.332	600.031
Puhaskasum	774.832	537.531
Kasumi kasv/kahanemine	+ 44,2%	-26,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	4,96	5,59
Ärimentaablus	6,55%	4,88%

(ärikasum / müügitulu)

Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu)	6,37%	4,75%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum / omakapital)	11,26%	8,46%
Koguvara rentaablus ROA (%) (puhaskasum / varad)	9,63%	7,17%

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad valdavalt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR 'iga.

Personal

VBH Estonia AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 36 töötajat. 2016. aastal töötajate arv ei kasvanud. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikme tasu on lahti kirjutatud lisas Tehingud seotud osapooltega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

VBH Estonia AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on pakutava tootesortimendi laiendamine, firma turupositsiooni säilitamine ning sisenemine ka uutesse valdkondadesse. Võimalusel laiendada ka tegevuspiirkonda, sooviga jätkuvalt kasvada. VBH Estonia edu täna ja tulevikus on sõltuvuses meie poolt pakutava teenuse kvaliteedist ja maksimaalsest kliendi rahulolust, samuti laienevast tootevalikust. Need on ka juhiseks meie igapäevatöös.

Indrek Sauga

juhataja



.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 818 985	1 542 678	2
Nõuded ja ettemaksed	2 330 982	2 106 714	3
Varud	1 620 772	1 533 550	5
Kokku käibevarad	5 770 739	5 182 942	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	2 556	7
Materiaalsed põhivarad	2 262 677	2 315 678	8
Immateriaalsed põhivarad	9 988	404	9
Kokku põhivarad	2 272 665	2 318 638	
Kokku varad	8 043 404	7 501 580	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	220 508	40 092	11
Võlad ja ettemaksed	944 287	887 203	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 164 795	927 295	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	220 508	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	220 508	
Kokku kohustised	1 164 795	1 147 803	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	64 000	64 000	16
Kohustuslik reservkapital	6 400	6 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 033 377	5 745 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	774 832	537 531	
Kokku omakapital	6 878 609	6 353 777	
Kokku kohustised ja omakapital	8 043 404	7 501 580	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	12 159 760	11 310 016	17
Muud äritulud	125 898	176 973	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 462 621	-8 928 818	19
Mitmesugused tegevuskulud	-607 702	-682 755	20
Tööjõukulud	-1 304 303	-1 210 177	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-108 250	-104 885	
Muud ärikulud	-6 583	-7 993	22
Ärikasum (kahjum)	796 199	552 361	
Muud finantstulud ja -kulud	41 133	47 670	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	837 332	600 031	
Tulumaks	-62 500	-62 500	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	774 832	537 531	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	796 199	552 361	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	108 250	104 885	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-232	-30	
Kokku korrigeerimised	108 018	104 855	8
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-228 458	158 266	
Varude muutus	-87 222	-116 189	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	57 084	29 110	
Laekunud intressid	24 698	50 716	
Makstud intressid	-2 040	-3 047	
Laekunud dividendid	17	0	
Kokku rahavood äritegevusest	668 296	776 072	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-65 136	-106 575	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	535	30	
Antud laenud	-587 000	-907 258	
Antud laenude tagasimaksed	609 648	1 206 867	
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 556	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 397	193 064	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-40 092	-40 092	
Makstud dividendid	-250 000	-250 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-62 500	-62 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-352 592	-352 592	
Kokku rahavood	276 307	616 544	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 542 678	926 134	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	276 307	616 544	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 818 985	1 542 678	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	64 000	6 400	5 995 846	6 066 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)			537 531	537 531
Väljakuulutatud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2015	64 000	6 400	6 283 377	6 353 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)			774 832	774 832
Väljakuulutatud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2016	64 000	6 400	6 808 209	6 878 609

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VBH Estonia AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. VBH Estonia AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. VBH Estonia AS ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100% kuulub Saksamaal registreeritud emaettevõttele VBH Holding AG, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikust osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Tütarettevõtte Lokman OÜ on aruandeaastal likvideeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle

peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50
Masinad ja seadmed	4-10
Muu inventar	2,8-10
Immateriaalne põhivara	5

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (saadud laenud, võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimakseid järgneva 12 kuu jooksul kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Alates 01.01.2015 maksustatakse Eestis kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otuseid. VBH Estonia AS seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte;
2. Tütarettevõtteid;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud (emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtteid);
4. Tegev- ja kõrgem juhtkond.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016 ja aruande koostamise kuupäeva 13.01.2017 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	449	1 051
Arvelduskonto	1 818 536	1 541 627
Kokku raha	1 818 985	1 542 678

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 676 968	1 676 968	4
Ostjatelt laekumata arved	1 735 437	1 735 437	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-58 469	-58 469	
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 227	29 227	4,24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	470	470	6
Muud nõuded	591 802	591 802	
Laenunõuded	580 000	580 000	24
Intressinõuded	11 802	11 802	24
Ettemaksed	32 515	32 515	
Tulevaste perioodide kulud	15 815	15 815	
Muud makstud ettemaksed	16 700	16 700	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 330 982	2 330 982	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 402 646	1 402 646	4
Ostjatelt laekumata arved	1 465 395	1 465 395	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-62 749	-62 749	
Nõuded seotud osapoolte vastu	35 794	35 794	4,24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	550	550	6
Muud nõuded	602 720	602 720	
Laenunõuded	602 648	602 648	
Intressinõuded	72	72	
Ettemaksed	65 004	65 004	
Tulevaste perioodide kulud	15 283	15 283	
Muud makstud ettemaksed	49 721	49 721	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 106 714	2 106 714	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	1 764 664	1 501 189
sh ostjatelt laekumata arved	1 735 437	1 465 395
sh seotud ettevõtetelt	29 227	35 794
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-58 469	-62 749
Kokku nõuded ostjate vastu	1 706 195	1 438 440

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	1 605 547	1 519 177
Ettemaksed varude eest	15 225	14 373
Kokku varud	1 620 772	1 533 550

Aruandeaastal on kaupu alla hinnatud 45.551 euro väärtuses (2015 aastal 107.509 euro väärtuses) ning inventuuri tulemusena on kulusse kantud 2.755 euro väärtuses (2015 aastal 4.286 euro väärtuses) varusid.

Allahindluse põhjuseks kauba turuväärtuse langemine, mida hinnatakse vastavalt kontserni põhimõtetele. Allahinnatud kauba maksumust on korrigeeritud summas 45 eurot, kui selgus, et kaupa on võimalik müüa kõrgema väärtusega kui nad allahinnatuna olid.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	139			
Käibemaks	331	108 049	550	99 792
Üksikisiku tulumaks		30 625		26 393
Erisoodustuse tulumaks		851		1 775
Sotsiaalmaks		61 911		54 187
Kohustuslik kogumispension		3 576		3 185
Töötuskindlustusmaksed		3 655		3 084
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	470	208 667	550	188 416

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11401141	Lokman OÜ	Eesti	Kaubamärgi hoidmine	100	

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2015	Dividendid	Muud muutused	31.12.2016
Lokman OÜ	2 556	17	-2 573	0
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	17	-2 573	0

Tütaretevõtte Lokman OÜ likvideeriti 2016 aastal.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	244 048	2 288 392	221 126	429 933	3 183 499
Akumuleeritud kulum		-359 426	-165 170	-345 572	-870 168
Jääkmaksumus	244 048	1 928 966	55 956	84 361	2 313 331
Ostud ja parendused			17 014	89 561	106 575
Amortisatsioonikulu		-46 285	-22 352	-35 591	-104 228
31.12.2015					
Soetusmaksumus	244 048	2 288 392	238 140	517 021	3 287 601
Akumuleeritud kulum		-405 711	-187 522	-378 690	-971 923
Jääkmaksumus	244 048	1 882 681	50 618	138 331	2 315 678
Ostud ja parendused			18 271	36 951	55 222
Muud ostud ja parendused			18 271	36 951	55 222
Amortisatsioonikulu		-46 286	-22 639	-38 994	-107 919
Müügid				-304	-304
31.12.2016					
Soetusmaksumus	244 048	2 288 392	256 411	550 600	3 339 451
Akumuleeritud kulum		-451 997	-210 161	-414 616	-1 076 774
Jääkmaksumus	244 048	1 836 395	46 250	135 984	2 262 677

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Muud materiaalsed põhivarad	535	30
Kokku	535	30

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014			
Soetusmaksumus	11 521		11 521
Akumuleeritud kulum	-10 460		-10 460
Jääkmaksumus	1 061		1 061
Amortisatsioonikulu	-657		-657
31.12.2015			
Soetusmaksumus	11 521		11 521
Akumuleeritud kulum	-11 117		-11 117
Jääkmaksumus	404		404
Ostud ja parendused		9 915	9 915
Amortisatsioonikulu	-331		-331
31.12.2016			
Soetusmaksumus	11 521	9 915	21 436
Akumuleeritud kulum	-11 448		-11 448
Jääkmaksumus	73	9 915	9 988

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	89 907	96 155
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	78 327	77 044
1-5 aasta jooksul	111 719	165 873

Renditakse Swedbank Liising AS-ilt autosid.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediidasutustelt	220 508	220 508			6k euribor +0,95%	EUR	30.06.2017
Lühiajalised laenud kokku	220 508	220 508					
Laenukohustised kokku	220 508	220 508					
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Krediidasutustelt	260 600	40 092	220 508		6k Euribor +0,95%	EUR	30.06.2017
Pikaajalised laenud kokku	260 600	40 092	220 508				
Laenukohustised kokku	260 600	40 092	220 508				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	1 836 395	1 882 681
Kokku	1 836 395	1 882 681

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	592 222	592 222	13
Võlad töövõtjatele	124 672	124 672	14
Maksuvõlad	208 667	208 667	6
Muud võlad	692	692	15
Muud viitvõlad	692	692	
Saadud ettemaksed	18 034	18 034	
Muud saadud ettemaksed	18 034	18 034	
Kokku võlad ja ettemaksed	944 287	944 287	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	566 719	566 719	13
Võlad töövõtjatele	97 972	97 972	14
Maksuvõlad	188 416	188 416	6
Muud võlad	848	848	15
Muud viitvõlad	848	848	
Saadud ettemaksed	33 248	33 248	
Muud saadud ettemaksed	33 248	33 248	
Kokku võlad ja ettemaksed	887 203	887 203	

Lisa 13 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad tarnijatele	532 459	488 044	
Võlad seotud ettevõtetele	59 763	78 675	24
Kokku võlad tarnijatele	592 222	566 719	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	55 439	49 084
Puhkusetasude kohustis	21 806	22 536
Reserv aasta tulemustelt	47 427	26 352
Kokku võlad töövõtjatele	124 672	97 972

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	692	692
Kaardimaksed	692	692
Kokku muud võlad	692	692
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	848	848
Kaardimaksed	848	848
Kokku muud võlad	848	848

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	64 000	64 000
Aktsiate arv (tk)	1 000	1 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Seisuga 31.12.2016 on võimalik jagada dividendideks 5.446.567 eurot, millega kaasneks tulumaksukohustus 1.361.642 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 114 972	10 447 000
Läti	445 682	391 363
Leedu	49 503	29 335
Soome	249 966	261 491
Rootsi	30 383	27 961
Saksamaa	98 693	121 260
Poola	15 836	18 340
Tšehhi	99 428	0
Holland	46 762	0
Belgia	6 266	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 157 491	11 296 750
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	13 266
Norra	58	0
Valgevene	2 211	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 269	13 266
Kokku müügitulu	12 159 760	11 310 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	11 907 828	11 184 620
Teenuse müük	251 932	125 396
Kokku müügitulu	12 159 760	11 310 016

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	232	30
Kasum valuutakursi muutustest	546	2 583
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 739	26 381
Rendi- ja üüritulu	31 843	37 013
Muud	87 538	110 966
Kokku muud äritulud	125 898	176 973

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	48 306	111 795
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 334 559	8 745 862
Transpordikulud	77 485	66 858
Logistikakulud	2 271	4 303
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 462 621	8 928 818

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	91 154	96 658
Energia	67 157	73 368
Elektrienergia	17 198	14 278
Soojusenergia	13 303	15 453
Kütus	36 656	43 637
Mitmesugused bürookulud	6 703	10 080
Lähetuskulud	56 330	46 345
Koolituskulud	11 345	3 219
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 897	15 289
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	43 400
Kindlustused	36 714	46 202
IT kulud	55 815	47 900
Telefon ja post	14 213	15 083
Autokulud	24 224	25 141
Kommunaalteenused	24 232	24 191
Reklaam	80 917	32 001
Muud	125 001	203 878
Kokku mitmesugused tegevuskulud	607 702	682 755

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	976 751	905 929
Sotsiaalmaksud	327 552	304 248
Kokku tööjõukulud	1 304 303	1 210 177
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	36
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	35	35
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	800	2 256
Annetused	5 350	250
Muud	433	5 487
Kokku muud ärikulud	6 583	7 993

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	62 500	250 000	62 500
Muud riigid kui Eesti	250 000	62 500	250 000	62 500
Kokku	250 000	62 500	250 000	62 500

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	VBH Holding AG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	VBH Holding AG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	19 874	8 445	17 050	8 415
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	601 155	51 318	618 744	70 260

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
VBH Holding AG	500 000	500 000	3%	EUR	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted					
VBH BEL	87 000	87 000	6,82%	EUR	
VBH Latvia SIA		20 000	6,2%	EUR	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
VBH Holding AG	900 000	1 150 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
VBH Latvia SIA		50 000
VBH Latvia SIA		

Ostud ja müügid

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	60 240	85 139	56 445	110 808
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	389 504	195 622	339 399	130 289

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	190 906	198 032

2016 aastal müüdi seotud osapooltele kaupu 193.411 euro (2015 aastal 130.289 euro) väärtuses ja teenuseid 87.350 euro (2015 aastal 110.808 euro) väärtuses.

2016 aastal osteti seotud osapooltelt kaupu 385.904 euro (2015 aastal 338.379 euro) väärtuses ning teenuseid 63.840 euro (2015 aastal 57.465 euro) väärtuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2017

VBH Estonia AS (registrikood: 10179000) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK SAUGA	Juhatuse liige	31.01.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VBH Estonia AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud VBH Estonia AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mart Nõmper
Vandeauditiitori number 499

/digitaalselt allkirjastatud/
Liis Õil
Vandeauditiitori number 431

Rödl & Partner Audit Osäühing
Audiitorettevõtja tegevusloa number 2
Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145
31.01.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

VBH Estonia AS (registrikood: 10179000) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	31.01.2017
LIIS ÕLL	Vandeaudiitor	31.01.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 033 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	774 832
Kokku	6 808 209
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 758 209
Kokku	6 808 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 033 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	774 832
Kokku	6 808 209
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 758 209
Kokku	6 808 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade, veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	4674	8424771	69.28%	Jah
Keemiatoodete hulgimüük	4675	2039852	16.78%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1695137	13.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6401331
Faks	+372 6401330
E-posti aadress	info@vbh.ee
E-posti aadress	piret.kroosmann@vbh.ee
Veebilehe aadress	www.vbh.ee