

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: garaažiühistu Vaida Seib

registrikood: 80147237

tänavatalu nimi, Piibelehe tn 8

maja ja korteri number:

alevik: Vaida alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75302

telefon: +372 5027181

e-posti aadress: reetraud@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu asutati 1994.aastal Harju maakonna ettevõtteregestrinumbriga 71060483. Ühistu liikmed olid sovhoosi osakute eest erastanud garaažiboksid vallasvarana ja nüüd asusid ehitist ühiselt haldama. Mõõdistati maa, koostati toimik ja lõplik kinnistamine toimus 2009.aastal. Garaažiboks koos mõttelise maa osaga on iga liikme eraomanduses.

Koosoleku otsusega kogutakse aastas liikmetelt osalustasu majandustegevuseks 7,50 eurot liikme kohta. Aastatest 2011-2016 on liikmetelt laekumata 873eurot. Võlgnevusi ei saa ebatõenäolisteks lugeda.

Järgnevals majandusaastaks planeeritakse ehitise katuse remonti ja territooriumi korrastamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	764	719	2
Nõuded ja ettemaksed	873	613	
Kokku käibevarad	1 637	1 332	
Kokku varad	1 637	1 332	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	207	150	
Kokku lühiajalised kohustised	207	150	
Kokku kohustised	207	150	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	716	716	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	466	306	
Aruandeaasta tulem	248	160	
Kokku netovara	1 430	1 182	
Kokku kohustised ja netovara	1 637	1 332	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	298	210	
Kokku tulud	298	210	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-50	-50	
Kokku kulud	-50	-50	
Põhitegevuse tulem	248	160	
Aruandeaasta tulem	248	160	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	248	160	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-260	-137	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	57	50	
Kokku rahavood põhitegevusest	45	73	
Kokku rahavood	45	73	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	719	646	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45	73	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	764	719	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	716	306	1 022
Aruandeaasta tulem		160	160
31.12.2015	716	466	1 182
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	716	466	1 182
Aruandeaasta tulem		248	248
31.12.2016	716	714	1 430

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ garaažiühistu Vaida Seib 2016. majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis vastab Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavatele juhenditele.

Garaažiühistu on kasumit mittetaotlev raamatupidamiskohuslane. Põhikirjaline tegevus tagab garaažihoone ja selle juurde kuuluva maa säilimise, hooldamise, arendamise ning ühistu liikmetele muude teenuste vahendamise.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki pangas. Kassaliikumine puudub.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid eristatakse isikuliselt ja otstarbalt. Lootusetuid ja ebatõenäolisi nõudeid ei ole.

Finantskohustised

Kohustused, millede makstajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt.

Tulud koosnevad vastavalt põhikirjale liikmete poolt tasutud osalustasudest ning liikmetelt laekuvatest lisamaksudest mis vajalikud garaažiühistu kulude katmiseks.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kulud on jaotatud otsesteks kuludeks, tegevus- ja tööjõukuludeks.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse:

- 1.juhatuse liikmeid ja nende pereliikmeid;
- 2.garaažiühistu liikmeid;
- 3.revisjonikomisjoni või revidenti;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	764	719

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul töötajaid ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	28
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Asutajad ja liikmed	874	207	613

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2017

garaažiühistu Vaida Seib (registrikood: 80147237) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET RAUDKEPP	Juhatuse liige	17.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027181
E-posti aadress	reetraud@gmail.com