

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Profab Houses

registrikood: 12596251

tänava/talu nimi, Vabriku pst 1

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72213

telefon: +372 5038394

e-posti aadress: profab@profab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Muud võlad	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Intressikulud	20
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Majandustegevuse jätkuvus	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

2016. aastal jätkas ettevõtte majakomplektide projekteerimise, tootmise ja püstitamise. Täiendava tegevusalana lisandus siseviimistlustööde teostamine. 2016. aastal saavutas ettevõtte aasta lõikes stabiilse müügilepingute mahu. Ettevõtte käibeks kujunes 4 413 088 eurot ning teeniti 184 160 eurot kasumit.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 18 028 eurot. Immateriaalsesse põhivarasse aruandeperioodil olulisi investeeringuid ei tehtud.

2016. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 31 töötajat. Aruandeperioodi tööjõukulud koos kõikide maksudega moodustasid 619 222 eurot, sh. juhatuse liikmetele makstavad tasud koos kõikide maksudega olid 81 236 eurot. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu (EUR)	4 413 088	1 072 356
Müügitulu kasv / -kahanemine (%)	311	97,6
Puhaskasum / -kahjum (EUR)	184 160	-327 575
Puhaskasumi kasv / -kahanemine (%)	156	13,7
Puhasrentaablus (%)	4,17	-30,54
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,86	0,53
ROA (%)	23,7	-52,05
ROE (%)	-0,44	53,95

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

müügitulu kasv = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$

puhaskasumi kasv = $(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$

puhasrentaablus = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$

lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = $\text{puhaskasum} (-\text{kahjum}) / \text{varad kokku} * 100$

ROE = $\text{puhaskasum} (-\text{kahjum}) / \text{omakapital kokku} * 100$

AS Profab Houses 2017. aasta põhiliseks eesmärgiks on tagada stabiilne müügilepingute portfelli ning ettevõtte kasumlikkus. Ettevõtte sihtturud 2017. majandusaastal on Norra ja Rootsi. Näeme kasvupotentsiaali Norra ja Rootsi turul lähtuvalt suhteliselt stabiilsest turuolukorrast ning loodavast müügiesindusest Rootsis tütarettevõtte näol.

Olulisi investeeringuid põhivarasse ettevõtte 2017. aastal ei planeeri. Seoses ETA (Euroopa Tehniline Hinnang) vastavussertifikaadi omandamisega planeeritakse investeeringuid immateriaalsesse põhivarasse.

Oliver Orula
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	218 784	7	
Nõuded ja ettemaksed	107 239	101 136	2
Varud	191 720	236 108	3
Kokku käibevarad	517 743	337 251	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	256 907	291 222	5
Immateriaalsed põhivarad	2 246	897	6
Kokku põhivarad	259 153	292 119	
Kokku varad	776 896	629 370	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	203 568	151 857	9
Võlad ja ettemaksed	342 529	486 785	10
Eraldised	55 987	0	
Kokku lühiajalised kohustised	602 084	638 642	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	517 183	556 202	9
Võlad ja ettemaksed	80 674	41 731	10
Kokku pikaajalised kohustised	597 857	597 933	
Kokku kohustised	1 199 941	1 236 575	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-707 205	-379 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 160	-327 575	
Kokku omakapital	-423 045	-607 205	
Kokku kohustised ja omakapital	776 896	629 370	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 413 088	1 072 356	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 816 689	-1 148 941	
Brutokasum (-kahjum)	596 399	-76 585	
Turustuskulud	-261 222	-116 721	
Üldhalduskulud	-104 928	-85 172	
Muud äritulud	8 166	0	
Muud ärikulud	-5 609	-677	17
Ärikasum (kahjum)	232 806	-279 155	
Intressikulud	-45 383	-43 980	18
Muud finantstulud ja -kulud	-3 263	-4 440	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	184 160	-327 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 160	-327 575	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	232 806	-279 155	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	52 533	48 856	5,6
Kokku korrigeerimised	52 533	48 856	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 975	-86 897	
Varude muutus	44 388	-107 551	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-62 299	322 785	
Kokku rahavood äritegevusest	237 453	-101 962	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 568	-8 289	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 568	-8 289	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	175 000	210 740	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 417	-13 746	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-114 202	-34 593	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-37 690	-37 387	
Makstud intressid	-8 536	-15 509	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 263	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	892	109 505	
Kokku rahavood	218 777	-746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7	753	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	218 777	-746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	218 784	7	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	100 000	-379 630	-279 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-327 575	-327 575
31.12.2015	100 000	-707 205	-607 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)		184 160	184 160
31.12.2016	100 000	-523 045	-423 045

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Profab Houses AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2016 - 31.12.2016. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse. Väheolulisi tehinguid on kajastatud lihtsustatud viisil. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Profab Houses AS rakendab bilansi koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud skeemi ja kasumiaruande koostamisel lisas 2 toodud skeemi nr. 2.

Profab Houses AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Profab Houses AS on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevaid mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtjani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real - mitmesugused tegevuskulud) ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste nõuetena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Kõik tootmisprojekti tarbeks soetatud materjalid koos sinna juurde kuuluvate otseste soetuskuludega kantakse kulusse samas kuus, kui on projekt realiseerunud. Poolleiolevate projektide puhul rakendatakse igakuiselt pool- ja valmistoodangu varude muutust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 - 7 aastat
Arvutid- ja arvutisüsteemid	3 - 5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispolümeeridest.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalisi finantskohustisi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrissitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Vastavalt projekti valmidusastme %-le, kajastatakse projekti kulusid läbi pool- ja valmistoitudangu jääkide muutuse.

Maksustamine

Maksukohustus palkadelt võetakse bilansis arvele vastavalt töötasu väljamaksekuule ja kulusse kantakse tekkepõhiselt.

Intrissinõue võetakse bilansis arvele ja kantakse kulusse vastavalt Maksu- ja Tolliameti poolt koostatud intrissinõudele, samuti erijuhtude tulumaks intrissidelt arvestatakse kulusse nõude tekkimise kuul.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015. a. on väljamakstud dividendide osas maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Profab Houses aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespool loetletud isikute lähedasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Majanduskeskonna ebakindlus

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni jätkuvat ebakindlust, võib majanduskeskonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 294	94 294	
Ostjatelt laekumata arved	94 294	94 294	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 141	9 141	4
Ettemaksed	3 804	3 804	
Tulevaste perioodide kulud	2 337	2 337	
Muud makstud ettemaksed	1 467	1 467	
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 239	107 239	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	73 798	73 798	
Ostjatelt laekumata arved	73 798	73 798	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 872	23 872	4
Muud nõuded	778	778	
Viitlaekumised	778	778	
Ettemaksed	2 688	2 688	
Tulevaste perioodide kulud	2 688	2 688	
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 136	101 136	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	107 863	106 835
Lõpetamata toodang	71 929	126 843
Ettemaksed varude eest	9 215	0
Tööriete ja -vahendite ladu	2 713	2 430
Kokku varud	191 720	236 108

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 141	0	23 872	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 508	0	5 677
Erisoodustuse tulumaks	0	441	0	155
Sotsiaalmaks	0	27 176	0	11 041
Kohustuslik kogumispension	0	757	0	576
Töötuskindlustusmaksed	0	1 217	0	680
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	18 953	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 141	56 052	23 872	18 129

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	49 958	9 820	200 190	259 968	101 096	361 064
Akumuleeritud kulum	-3 621	-2 206	-12 522	-18 349	-10 029	-28 378
Jääkmaksumus	46 337	7 614	187 668	241 619	91 067	332 686
Ostud ja parendused		3 162	2 304	5 466	1 926	7 392
Amortisatsioonikulu	-6 994	-3 081	-21 009	-31 084	-17 772	-48 856
31.12.2015						
Soetusmaksumus	49 958	12 982	202 494	265 434	103 023	368 457
Akumuleeritud kulum	-10 615	-5 287	-33 531	-49 433	-27 802	-77 235
Jääkmaksumus	39 343	7 695	168 963	216 001	75 221	291 222
Ostud ja parendused		3 383	1 776	5 159	12 869	18 028
Amortisatsioonikulu	-6 994	-4 366	-21 432	-32 792	-19 550	-52 342
Muud muutused			-1	-1		-1
31.12.2016						
Soetusmaksumus	49 958	16 364	204 270	270 592	115 891	386 483
Akumuleeritud kulum	-17 609	-9 652	-54 964	-82 225	-47 351	-129 576
Jääkmaksumus	32 349	6 712	149 306	188 367	68 540	256 907

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus		0	0
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		0	0
Ostud ja parendused		897	897
31.12.2015			
Soetusmaksumus		897	897
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		897	897
Ostud ja parendused	1 540		1 540
Amortisatsioonikulu	-191		-191
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 540	897	2 437
Akumuleeritud kulum	-191	0	-191
Jääkmaksumus	1 349	897	2 246

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	95 568	38 985	56 583	0	3-5%	EUR	2017-2019
Kapitalirendikohustised kokku	95 568	38 985	56 583				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	133 257	37 655	95 602	0	3-5%	EUR	2016-2019
Kapitalirendikohustised kokku	133 257	37 655	95 602				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	168 939	197 158
Kokku	168 939	197 158

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	101 005	93 719

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	164 583	164 583			2,75%	EUR	27.07.2017
Lühiajalised laenud kokku	164 583	164 583					
Pikaajalised laenud							
IK Construction OÜ	230 300	0	230 300		8%	EUR	31.01.2018
Quicksand OÜ	46 060	0	46 060		8%	EUR	31.01.2018
Rebruk AS	184 240	0	184 240		8%	EUR	31.01.2018
Pikaajalised laenud kokku	460 600		460 600				
Kapitalirendikohustised kokku	95 568	38 985	56 583				
Laenukohustised kokku	720 751	203 568	517 183				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	114 202	114 202			3,697%	EUR	22.04.2016
Lühiajalised laenud kokku	114 202	114 202					
Pikaajalised laenud							
IK Construction OÜ	230 300	0	230 300		8%	EUR	26.01.2017
Quicksand OÜ	46 060	0	46 060		8%	EUR	26.01.2017
Rebruk AS	184 240	0	184 240		8%	EUR	26.01.2017
Pikaajalised laenud kokku	460 600	0	460 600				
Kapitalirendikohustised kokku	133 257	37 655	95 602				
Laenukohustised kokku	708 059	151 857	556 202				

Nordea pangast saadud laenu tagatised:

1. esimese järjekoha kommertspant summas 65 000 EUR Laenusaja vallasvarale;
2. AKTSIASELTS REBRUK (registrikood 10309322), IK Construction OÜ (registrikood 11183506), OÜ Arbor (registrikood 11559704) ja Quicksand OÜ (registrikood 11097758) solidaarne esimesel nõudmisel garantii summas 175 000 EUR.
3. KredEx'i käendus.

Norde Panga poolt väljastatud garantiid:

1. Garantii 09T2030394113 summas 8 636,50 EUR kehtivusega kuni 28.07.2021
2. Garantii 11T2030394115 summas 8 500 NOK kehtivusega kuni 24.11.2017

Rebruk AS, IK Construction OÜ ja Quicksand OÜ laenud on tagatud kogu AS Profab Houses varaga. Sama kehtis ka seisuga 31.12.2015.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	114 689	114 689	
Võlad töövõtjatele	44 845	44 845	0
Maksuvõlad	56 052	56 052	0
Muud võlad	120 527	39 853	80 674
Intressivõlad	76 962	0	76 962
Muud viitvõlad	43 565	39 853	3 712
Saadud ettemaksed	87 090	87 090	0
Muud saadud ettemaksed	87 090	87 090	0
Kokku võlad ja ettemaksed	423 203	342 529	80 674

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	170 309	170 309	0
Võlad töövõtjatele	73 458	73 458	0
Maksuvõlad	18 129	18 129	0
Muud võlad	41 731	0	41 731
Intressivõlad	40 114	0	40 114
Muud viitvõlad	1 617	0	1 617
Saadud ettemaksed	224 889	224 889	0
Muud saadud ettemaksed	224 889	224 889	0
Kokku võlad ja ettemaksed	528 516	486 785	41 731

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	85 179	105 030	
Seotud ettevõtetele tasumata arved	29 510	65 279	20
Kokku võlad tarnijatele	114 689	170 309	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	40 904	36 944
Puhkusetasude kohustis	3 941	24 270
Deklareerimata maksuvõlad	0	12 244
Kokku võlad töövõtjatele	44 845	73 458

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	76 962	0	76 962	
Intressivõlad seotud isikutele	76 962	0	76 962	20
Muud viitvõlad	43 565	39 853	3 712	
Müügiprovisjonid	39 853	39 853	0	
Garantiaegne tagatis	3 712	0	3 712	
Kokku muud võlad	120 527	39 853	80 674	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	40 114	0	40 114	
Intressivõlad seotud isikutele	40 114	0	40 114	20
Muud viitvõlad	1 617	0	1 617	
Garantiaegne tagatis	1 617	0	1 617	
Kokku muud võlad	41 731	0	41 731	

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	100 000	100 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 257	152 781
Rootsi	160 023	229 475
Belgia	140 840	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	363 120	382 256
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	4 049 968	690 100
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 049 968	690 100
Kokku müügitulu	4 413 088	1 072 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitkarkassiga elementmajade projekteerimine ja tootmine	4 413 088	1 072 356
Kokku müügitulu	4 413 088	1 072 356

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	462 031	291 395
Sotsiaalmaksud	157 191	96 985
Kokku tööjõukulud	619 222	388 380
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	1 094	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 515	277
Muud	0	400
Kokku muud ärikulud	5 609	677

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	40 787	38 419
Intressikulu kapitalirendilt	3 714	5 301
Muud intressikulud	882	260
Kokku intressikulud	45 383	43 980

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud finantskulud	-3 263	-4 440
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 263	-4 440

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	324 126
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	567 072	0	243 346

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	15 466	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	397 196	473	226 805	9 403

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2016	2015
Arvestatud tasu	61 080	61 080

Lisainfo kohustuste kohta tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanikele on kajastatud lisas 9.

Arvestuslik intressikulu tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanikelt saadud laenudelt:

- IK Construction OÜ 18 424 EUR (2015. aastal 16 870 EUR)
- Quicksand OÜ 3 685 EUR (2015. aastal 3 354 EUR)
- Rebruk AS 14 739 EUR (2015. aastal 13 020 EUR)

Profab Houses AS aruandeperioodil, ega võrdlusperioodil, ei ole juhtkonnale antud muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 21 Majandustegevuse jätkuvus

AS Profab Houses omakapital on seisuga 31. detsember 2016 negatiivne -423 044 EUR (2015. a. 607 205 EUR) ning lühiajalised kohustused ületavad käibevara summas 84 341 EUR (2015. a. 301 391 EUR). Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest.

Juhatus on otsustanud viia omakapitali vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2017. a.-l teenitava kasumi arvelt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2017

AS Profab Houses (registrikood: 12596251) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER ORULA	Juhatuse liige	31.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Profab Houses aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS Profab Houses (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Profab Houses finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märkusega arvamuse alus

AS Profab Houses omakapital on seisuga 31. detsember 2016 negatiivne ja ei vasta Äriseadustiku nõuetele. See olukord annab märku olulise ebakindluse olemasolust, mis võib tekitada märkimisväärselt kahtlust AS Profab Houses suutlikkuses jätkuvalt tegutseda ja seega ei pruugi olla AS Profab Houses suuteline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi tavapärase äritegevuse käigus.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millele saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

03. aprill 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Profab Houses (registrikood: 12596251) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	03.04.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-707 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 160
Kokku	-523 045
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-523 045
Kokku	-523 045

Kahjum katta 2017. a.-l teenitava kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-707 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 160
Kokku	-523 045
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-523 045
Kokku	-523 045

Kahjum kaetakse 2017. a.-l teenitava kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	4413088	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5038394
E-posti aadress	profab@profab.ee