

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tammsaare OÜ

registrikood: 10103468

tänav/talu nimi Albu küla,

küla/alev/alevik/linn: Albu vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73402

telefon: +372 3837718

e-posti aadress: tammsaareou@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 13 Osakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Tammsaare OÜ põhitegevusalaks oli 2016. aastal jätkuvalt piimakarjakasvatus - EMTAK 01411, kõrvaltegevualadeks on loomakasvatuse abitegevused ja taimekasvatus (mais, oder, raps).

Müügitulu 2016 aastal oli 1 151 517 eurot. Müügitulust 66,02% moodustas piima müük, 18,51% loomakasvatuse abitegevused, rapsi ja seemnevilja müük 8,06% ja 7,10% loomade müük. Müügitulu suurenes võrreldes 2016. aastaga 37 541 euro võrra. Suurenemine toimus kõrvategevusest saadud tulu arvelt. Aruandeaasta lõpptulemuseks kujunes kahjum summas 469 035 eurot. Võrreldes 2015 aastaga suudeti aasta kahjumit vähendada 36 606 euro võrra.

Maakasutus: teravilja all 308 ha, rapsi kasvatati 89 ha, mais silokultuuriks 81 ha. Omandis koos teenindusmaaga on 538 ha, renditud eraisikutelt 598 ha, kasutusvalduses ja renditud vallalt 246 ha. Taimakasvatustoodangust raps 114 tonni ja 217 tonni otra läks müügiks, kuid maisist tehtud silo 2 000 tonni, rohusilo 5 670 tonni ja 723 tonni otra kasutatakse omatarbena loomadele söödaks. Ettevõtte tegutseb nitraaditundlikul alal. See seab erinõuded väetiste kasutamisele ja sõnnikumajandusele.

Aasta lõpu seisuga oli osaühingus 663 veist, neist lüpsilehmi (EHF) 393. 2016 aastal müüdi 3 314 tonni kõrge kvaliteedilist piima (2015 aastal 3 324 tonni). Uuel majandusaastal on prioriteediks jätkuvalt piimatootmine ja noorkarja kasvatus põhikarja täienduseks.

Ettevõtte kapitalirendikohustised on seotud EURIBOR-ga Põhitegevusalaks jätkuvalt 2016 aastal piimakarjakasvatus - EMTAK 01411.

Tammsaare OÜ olulisemad finantsnäitajad võrdluses eelmise perioodiga:

Maksevõime üldine tase (käibevara/lühiajalised kohustused) 2016 - 0,65 2015 - 0,71 2014 - 0,88

Üldine võlakordaja (kõik võlad/koguvara) 2016 - 0,82 2015 - 0,74 2014 - 0,69

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 544	7 899	2
Nõuded ja ettemaksed	194 957	172 376	3
Varud	290 059	342 294	4
Bioloogilised varad	37 037	60 792	7
Kokku käibevarad	524 597	583 361	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	537	537	
Materiaalsed põhivarad	4 036 940	4 372 992	6
Bioloogilised varad	476 268	483 288	7
Kokku põhivarad	4 513 745	4 856 817	
Kokku varad	5 038 342	5 440 178	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	166 769	353 649	9
Võlad ja ettemaksed	647 420	468 255	10
Kokku lühiajalised kohustised	814 189	821 904	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 799 592	2 724 678	9
Võlad ja ettemaksed	10 148	10 148	10
Sihtfinantseerimine	490 000	490 000	12
Kokku pikaajalised kohustised	3 299 740	3 224 826	
Kokku kohustised	4 113 929	4 046 730	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	510 160	510 160	13
Kohustuslik reservkapital	65 190	65 190	
Muud reservid	158 625	158 625	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	659 473	1 165 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-469 035	-505 641	
Kokku omakapital	924 413	1 393 448	
Kokku kohustised ja omakapital	5 038 342	5 440 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 151 517	1 113 976	14
Muud äritulud	242 392	265 431	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-15 943	-97 803	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-108 765	31 831	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-39 959	-69 336	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-821 917	-824 691	16
Mitmesugused tegevuskulud	-32 753	-90 456	17
Tööjõukulud	-336 946	-345 120	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-388 956	-378 179	6
Muud ärikulud	-39 055	-20 691	19
Ärikasum (kahjum)	-390 385	-415 038	
Intressikulud	-78 650	-90 603	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-469 035	-505 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-469 035	-505 641	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-390 385	-415 038	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	388 956	378 179	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	9 353	-8 399	6
Muud korrigeerimised	35 923	-5 376	
Kokku korrigeerimised	434 232	364 404	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 729	12 452	
Varude muutus	52 235	203 832	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	163 059	-47 282	
Kokku rahavood äritegevusest	256 412	118 368	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-462	0	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	8 399	6
Antud laenude tagasimaksed	0	8 000	
Laekunud intressid	0	75	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-462	16 474	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	840 000	1 483 725	
Saadud laenude tagasimaksed	-755 948	-1 489 018	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-149 954	18 108	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-146 153	-51 027	
Makstud intressid	-49 250	-90 603	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-261 305	-128 815	
Kokku rahavood	-5 355	6 027	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 899	1 872	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 355	6 027	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 544	7 899	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	510 160	65 190	158 625	1 165 114	1 899 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-505 641	-505 641
31.12.2015	510 160	65 190	158 625	659 473	1 393 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-469 035	-469 035
31.12.2016	510 160	65 190	158 625	190 438	924 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tammsaare OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilist vara). Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, mis lähtuvad üldjuhul SME IFRSist. Aruanne on koostatud põhimõttel, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud keskmise suurusega ettevõtte täismahus aastaaruande.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasi müügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Samuti kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real- mitmesugused tegevuskulud. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha, vajadusel kajastatakse bilansivälise varadena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude real.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetus- või netto realiseerimismaksumus. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodanguga seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis kajastab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Põllumajanduslik toodang (omatoodetud söödad ja seemned) võetakse arvele õiglases väärtuses, lähtutakse samas piirkonnas sarnasele toodangule kehtivatest turuhindadest. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimis maksumuse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varude allahindlusi nende netto- realiseerimismaksumusele kajastatakse allhindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Tarbitava bioloogilise varana kajastatakse pullvasikad, rohumaad ning talivilid.

Põhivaras kajastatakse bioloogilised varad tootvate varade rühmana, mis omakorda jaguneb varade valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Siin kajastatakse põhikarja loomad ja kogu lehmnoorkari, kuna ettevõtte põhitegevusalaks on piimatootmine ja piimakarja taastootmine.

Bioloogilisi varasid kajastatakse võimalusel nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgneval nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (järgmise aasta rapsi, talivilja, põldheina kulud). Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel -bioloogilise vara väärtuse muutus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varad maksumusega üle 640 euro, välja arvatud tagavaraosad ning kasutuseaga üle ühe aasta. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varade maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Laenukasutuse kulusid ei kapitaliseerita.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara objektile tehtud parenduste puhul, võetakse need raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaaletest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks am.normi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Iga majandusaasta lõpus hinnatakse ka amortisatsiooninorme ja kasuliku eluea vastavust. Kui uued hinnangud on eelnevatest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt. Vara väärtuse testi ei tehtud, kuna ei leitud märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes real -muud äritulud- või -muud ärikulud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalient on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenule andjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Väljateenitud puhkusetasu, mis jäi aruandeaastal kasutamata, on kasumiaruandes kajastatud kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena. Samuti on lühiajalise kohustisena kajastatud lisatasud aruandeaasta töötulemuste eest, mille väljamakse toimub 2017 aasta jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldatud enne bilansi kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindel. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajmineva summa ning eraldise realiseerimise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele.

Tulu kajastatakse saadud või saadavaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. 2015 aastast on maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aruandeaastal on osapooltena käsitletud tegev-juhtkonda, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tammsaare OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	134	112
Pank	2 410	7 787
Kokku raha	2 544	7 899

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	116 663	116 663	
Ostjatelt laekumata arved	116 663	116 663	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 947	10 947	20
Muud nõuded	2 332	2 332	
Viitlaekumised	2 332	2 332	
Ettemaksed	535	535	
Tulevaste perioodide kulud	535	535	
PRIA toetused	64 480	64 480	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 957	194 957	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	99 950	99 950	
Ostjatelt laekumata arved	99 950	99 950	
Muud nõuded	2 117	2 117	
Viitlaekumised	2 117	2 117	
Ettemaksed	681	681	
Tulevaste perioodide kulud	681	681	
Pria toetused	69 628	69 628	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	172 376	172 376	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	56 111	52 314
Lõpetamata toodang	13 513	53 772
Valmistoodang	220 265	236 208
Müügiks ostetud kaubad	170	0
Kokku varud	290 059	342 294

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 849	5 598
Üksikisiku tulumaks	11 104	8 809
Erisoodustuse tulumaks	46	0
Sotsiaalmaks	13 657	14 780
Kohustuslik kogumispension	754	801
Töötuskindlustusmaksed	803	940
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 476	5 417
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 689	36 345

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	170 262	3 104 295	212 659	3 109	2 747 975	2 963 743	1 335	6 654	6 654	6 246 289
Akumuleeritud kulum	0	-407 435	-85 803	-3 056	-997 489	-1 086 348	-1 335	0	0	-1 495 118
Jääkmaksumus	170 262	2 696 860	126 856	53	1 750 486	1 877 395	0	6 654	6 654	4 751 171
Amortisatsioonikulu	0	-99 486	-21 193	-53	-257 447	-278 693	0	0	0	-378 179
31.12.2015										
Soetusmaksumus	170 262	3 104 295	212 659	3 109	2 747 975	2 963 743	0	6 654	6 654	6 244 954
Akumuleeritud kulum	0	-506 921	-106 996	-3 109	-1 254 936	-1 365 041	0	0	0	-1 871 962
Jääkmaksumus	170 262	2 597 374	105 663	0	1 493 039	1 598 702	0	6 654	6 654	4 372 992
Ostud ja parendused	0	0	9 458	0	77 800	87 258	0	0	0	87 258
Muud ostud ja parendused			9 458	0	77 800	87 258	0	0	0	87 258
Amortisatsioonikulu	0	-115 236	-17 716	0	-256 004	-273 720	0	0	0	-388 956
Müügid	0	0	0	0	-34 354	-34 354	0	0	0	-34 354
31.12.2016										
Soetusmaksumus	170 262	3 104 295	222 117	3 109	2 757 616	2 982 842	0	6 654	6 654	6 264 053
Akumuleeritud kulum	0	-622 157	-124 712	-3 109	-1 477 135	-1 604 956	0	0	0	-2 227 113
Jääkmaksumus	170 262	2 482 138	97 405	0	1 280 481	1 377 886	0	6 654	6 654	4 036 940

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	25 000	8 399
Muud masinad ja seadmed	25 000	8 399
Kokku	25 000	8 399

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	2 581				2 581
Müügid	-12 800				-12 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 815				13 815
Muud muutused	-1 934				-1 934
31.12.2015	1 662				1 662
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-12				-12
Soetused	1 265				1 265
Müügid	-14 607				-14 607
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 265				15 265
Muud muutused	-1 945				-1 945
31.12.2016	1 628				1 628

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	492 337	1 358			493 695
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 308	0			-4 308
Soetused	10 500	0			10 500
Müügid	-94 707	0			-94 707
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	135 579	0			135 579
Muud muutused	-57 471	0			-57 471
31.12.2015	481 930	1 358			483 288
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		0			0
Soetused	76 725	0			76 725
Müügid	-155 331	0			-155 331
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	101 571	0			101 571
Muud muutused	-29 985	0			-29 985
31.12.2016	474 910	1 358			476 268

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014			15 973	0	15 973
Soetused			13 215	45 915	59 130
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-15 973	0	-15 973
31.12.2015			13 215	45 915	59 130
Soetused			12 670	22 739	35 409
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-13 215	-45 915	-59 130
31.12.2016			12 670	22 739	35 409

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2016	2015
Loomsed varad	47 459	57 991
Kokku	47 459	57 991

Loomade õiglase väärtus on leitud turutehingute võrdlusmeetodil. Hindamise aluseks on võetud 2015. aasta Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu hindamisakt.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised DNB pangale	369 378	81 309	288 069		6k Euribor+2%-5,7%	EUR	2017-2021
Kapitalirendikohustised kokku	369 378	81 309	288 069	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised DNB pangale	415 442	104 323	311 119		6k Euribor+2%-5,7%	EUR	2016-2019
Kapitalirendikohustised kokku	415 442	104 323	311 119	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	758 272	836 979
Kokku	758 272	836 979

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
VAKLAK pikaajaline laen	1 470 000	0	1 470 000	0	2%	EUR	2020	20
Tallinna Äripanga pikaajaline laen	235 296	33 272	202 024	0	3,75%	EUR	2023	
DNB Panga pikaajaline laen	833 972	50 480	783 492	0	6k+3%	EUR	2019	
Pikaajalised laenud kokku	2 539 268	83 752	2 455 516	0				
Kapitalirendikohustised kokku	369 378	81 309	288 069	0				8
Muud laenukohustised								
Maade hüpoteek	57 715	1 708	6 833	49 174	5%	EEK	2055	
Muud laenukohustised kokku	57 715	1 708	6 833	49 174				
Laenukohustised kokku	2 966 361	166 769	2 750 418	49 174				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
DNB Panga arvelduskrediit	149 954	149 954			4,62%	EUR	2016	
Lühiajaline laen	3 000	3 000			7%	EUR	2016	
Lühiajaline laen	6 400	6 400			10%	EUR	2016	
Lühiajalised laenud kokku	159 354	159 354						
Pikaajalised laenud								
DNB panga pikaajaline laen	228 746	21 603	207 143	0	6k+2,5%	EUR	2017	
DNB panga pikaajaline laen	249 505	19 960	229 545	0	6k+3%	EUR	2017	
DNB panga pikaajaline laen	245 858	19 669	226 189	0	6k+3%	EUR	2017	
Tallinna Äripanga Pikaajaline laen	250 000	27 032	222 968	0	3,75%	EUR	2023	
VAKLAK OÜ Pikaajaline laen	1 470 000	0	1 470 000	0	2%	EUR	2020	20
Pikaajalised laenud kokku	2 444 109	88 264	2 355 845	0				
Kapitalirendikohustised kokku	415 442	104 323	311 119	0				8
Muud laenukohustised								
Maade hüpoteek	59 422	1 708	6 832	50 882	5%	EEK	2055	
Muud laenukohustised kokku	59 422	1 708	6 832	50 882				
Laenukohustised kokku	3 078 327	353 649	2 673 796	50 882				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	169 858	169 858
Ehitised	2 482 137	2 597 325
Kokku	2 651 995	2 767 183

DNB pangalt ja Äripangalt saadud pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on:

1. kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 643 000 eur;
2. ühishüpoteek kinnistutele summas 1 333 000 EUR, kinnistute bilansiline maksumus 150 448 EUR;
3. ühishüpoteek kinnistutele summas 2 250 000 EUR;
4. panditud OÜ VAKLAK osad Tammsaare OÜ-s nimiväärtusega 358 512 EUR;
5. garantii on andnud Leonardo Invest AS, garantii ulatus 500 000 EUR;
6. ühishüpoteek seatud teatud ettevõtte kinnistutele (nr.2385236, 2481036, 2898436,2921936,2979336,2987636);
7. pangalaenule summas 250 000 EUR, saadud MES-i tagatis.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud hüpoteek summas 61 130 EUR, intressimäär 5%. Hüpoteegiga koormatud maa bilansiline maksumus on 89 952 EUR.

Vaklak Oü laenu tagatiseks on materjaalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded.
Tammsaare OÜ garanteerib Peetri Põld ja Piim AS laene kogusummas 2 137 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	426 958	426 958	0	
Võlad töövõtjatele	42 470	42 470	0	
Maksuvõlad	34 689	34 689	0	5
Muud võlad	725	725	0	
Muud viitvõlad	725	725	0	
Põllumaj.reformi kohustis	10 148	0	10 148	
Võlad seotud osapooltele	110 842	110 842	0	20
Intressivõlad seotud osapooltele	31 736	31 736	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	657 568	647 420	10 148	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	353 706	353 706	0	
Võlad töövõtjatele	43 275	43 275	0	
Maksuvõlad	36 345	36 345	0	5
Muud võlad	806	806	0	
Muud viitvõlad	806	806	0	
Põllumaj. reformi kohustis	10 148	0	10 148	
Võlad seotud osapooltele	31 787	31 787	0	20
Intressivõlad seotud osapooltele	2 336	2 336	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	478 403	468 255	10 148	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	152 350	527 578
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 088	131 895
Regressnõue	7 655	7 655
Garantiileping	2 137 000	2 137 000
Hüpoteek	6 000	6 000
Kokku tingimuslikud kohustised	2 341 093	2 810 128

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine	490 000	0	0	490 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	490 000	0	0	490 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
ÜPT	0	149 263	-149 263	0
Keskkonnasõbralik tootmine	0	0	-46 637	-46 637
Loomade heaolu toetus	0	0	-10 328	-10 328
Piimatootja erakorraline toetus	0	33 746	-33 746	0
Mullakaitse	0	0	-12 663	-12 663
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	183 009	-252 637	-69 628
Kokku sihtfinantseerimine	490 000	183 009	-252 637	420 372
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine	490 000	0	0	490 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	490 000	0	0	490 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
ÜPT	0	161 998	-161 998	0
Keskkonnasõbralik tootmine	-46 637	46 637	-46 662	-46 662
Loomade heaolu toetus	-10 328	7 027	-1 857	-5 158
Piimatootja erakorraline toetus	0	17 042	-17 042	0
Mullakaitse	-12 663	12 663	-12 660	-12 660
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-69 628	245 367	-240 219	-64 480
Kokku sihtfinantseerimine	420 372	245 367	-240 219	425 520

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	510 160	510 160
Osade arv (tk)	104	104

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 151 517	1 113 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 151 517	1 113 976
Kokku müügitulu	1 151 517	1 113 976
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	760 268	770 043
Loomade müük	81 790	57 991
Teravilja ja õlikultuuride müük	65 426	63 117
Teenustööd	115 075	82 963
Muud müügitulu	128 958	139 862
Kokku müügitulu	1 151 517	1 113 976

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	12 794	
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	240 219	252 637	12
Muud	2 173	0	
Kokku muud äritulud	242 392	265 431	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	417 553	383 542
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	99 548	117 388
Energia	79 105	89 245
Elektrienergia	31 244	34 278
Kütus	47 861	54 967
Alltöövõtutööd	172 024	192 674
Maarent	53 687	41 842
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	821 917	824 691

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	0	101
Energia	2 750	8 451
Kütus	2 750	8 451
Mitmesugused bürookulud	691	674
Koolituskulud	806	90
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 842	11 623
Auditeerimine	2 000	1 642
Kindlustus	4 525	4 150
Muud	13 139	63 725
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 753	90 456

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	254 046	259 562
Sotsiaalmaksud	82 900	85 558
Kokku tööjõukulud	336 946	345 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	26

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	9 353	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	29 702	20 691
Kokku muud ärikulud	39 055	20 691

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	VAKLAK OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Custos Vermögensverwaltungs GMBH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	1 501 736	0	1 472 336
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 947	57 852	14 365	31 787
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	52 990	0	0

2015	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
VAKLAK OÜ	1 470 000	2%	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	29 400	0	2 336	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	128 361	212 885	105 968	193 056
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 900	28 742	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	30 000	28 750

Lisa 21 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31 detsember 2016 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 289 592 euro võrra. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2017. aastal, kuna vastavalt 24. märtsil 2017 emaettevõttega VAKLAK OÜ sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis majandusraskuste korral ettevõtet viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2017

Tammsaare OÜ (registrikood: 10103468) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MICHEL RANNALA	Juhatuse liige	30.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tammsaare OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tammsaare OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeksi (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Tegemata märkust meie arvamus, juhime tähelepanu asjaolule, et Tammsaare OÜ lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid 289 tuh. euro võrra. Need tingimused annavad märku olulise ebakindluse esinemisest, mis võib tekitada märkimisväärselt kahtlust Tammsaare OÜ suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Lisas 21 on kirjeldatud, et emaeettevõtte VAKLAK OÜ antud kirjalikus lubaduses on emaeettevõtte nõus finantseerima Tammsaare OÜ tegevust ulatuses, mis tagab ettevõtte tegevuse jätkuvuse ja omakapitali vastavuse Äriseadustiku nõuetele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

19. aprill 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Tammsaare OÜ (registrikood: 10103468) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	19.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	659 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-469 035
Kokku	190 438
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	190 438
Kokku	190 438

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	659 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-469 035
Kokku	190 438
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	190 438
Kokku	190 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	760268	66.02%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	213105	18.51%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	92824	8.06%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	81790	7.10%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	3530	0.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maarja Liiv	48811024915	Paide vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Martin Liiv	39003154914	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Aare Lusmägi	35409114910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Agu Sammelselg	35309264925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	7812 EUR (Lihtomand)
Aile Pent	45505274921	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Aili Rattasepp	43704270286	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EUR (Lihtomand)
Ain Noor	35810220219	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1743 EUR (Lihtomand)
Alar Sinimaa	36308204946	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Andres Orula	35709234916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Anne Mölder	45201014924	Koeru alevik, Koeru vald, Järva maakond, Eesti	1316 EUR (Lihtomand)
Annely Arro	46803010301	Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Ants Viisitamm	33911040345	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1911 EUR (Lihtomand)
Anu Palk	43903234911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2380 EUR (Lihtomand)
Arvo Sinivee	34707020222	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	1827 EUR (Lihtomand)
Aurelie Kull	42305235212	Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Eda Vespere	46605304925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Eha Altmets	44112124919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elle Mae	44809154915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2716 EUR (Lihtomand)
Elma Sõmer	43501084912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	847 EUR (Lihtomand)
Elmar Paju	32212044914	Albu vald, Järva maakond, Eesti	4207 EUR (Lihtomand)
Elmar Sõmer	32704214926	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3696 EUR (Lihtomand)
Elsa Erikson	42606024918	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ene Vatsel	46408270259	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2380 EUR (Lihtomand)
Enn Kütismaa	34302164915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Evi Nuiamäe	44210064912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Gustav Kalme	31512084916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2506 EUR (Lihtomand)
Hans Saluste	33210244918	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3822 EUR (Lihtomand)
Harri Sillaots	35408194916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Heino Luhamaa	34009124913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	763 EUR (Lihtomand)
Helga Hein	42603294916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	847 EUR (Lihtomand)
Helgi Altmets	44506304912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1106 EUR (Lihtomand)
Helina Pihu	47902064912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Helmi Suve	43802024917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Helve Saar	45602204913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Hermiine Nava	42010224919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3185 EUR (Lihtomand)
Hillar Kreisberg	35003054911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	553 EUR (Lihtomand)
Hillar-Heiti Valdaru	33908284915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ilse Liiv	42802294910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Johannes Kreisberg	32811034911		427 EUR (Lihtomand)
Johannes Kull	30806144917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Jüri Väli	36211300222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3738 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalju Valdvee	33907084913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	8666 EUR (Lihtomand)
Kalle Hein	34604024911	Libatse küla, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	4158 EUR (Lihtomand)
Laine Kalda	45503104911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Lehte Veeroja	44612304910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3906 EUR (Lihtomand)
Leida Kade	44208054919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Lembit Valdvee	33609164913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2121 EUR (Lihtomand)
Liivi Last	03.09.1962	Võnnu vald, Tartu maakond, Eesti	847 EUR (Lihtomand)
Lilija Kütismaa	45402034916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1995 EUR (Lihtomand)
Luule Valdvee	43711224914	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3570 EUR (Lihtomand)
Maie Kommusaar	46004024918		847 EUR (Lihtomand)
Maie Toomsalu	45703130360	Tallinn, Harju maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Maire Valdaru	44302284925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	4074 EUR (Lihtomand)
Maiu Ilm	46012294912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	595 EUR (Lihtomand)
Maret Alev	45307024917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	553 EUR (Lihtomand)
Marianne Uibopuu	45505274930	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Marje Nõu	46801244922	Albu vald, Järva maakond, Eesti	385 EUR (Lihtomand)
Mart Mae	34204234918		2590 EUR (Lihtomand)
Milvi Valdvee	44005014914	Albu vald, Järva maakond, Eesti	4116 EUR (Lihtomand)
Olev Nuiamäe	33401074912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1106 EUR (Lihtomand)
Pavel Soitu	34105254912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Pille Pard	46806234929	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Raimo Pihu	38212274915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Regina Soostar	46208104916	Paide linn, Järva maakond, Eesti	1659 EUR (Lihtomand)
Rein Piilik	36007164913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1442 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Richard Rajasalu	35401054913	Väätsa vald, Järva maakond, Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Selma Aun	43009254917	Paide linn, Järva maakond, Eesti	679 EUR (Lihtomand)
Teele Kaljusaar	48805094925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3521 EUR (Lihtomand)
Terje Ahi	46006232761	Kassinurme küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	3654 EUR (Lihtomand)
Tiit Tihane	35803284932	Albu vald, Järva maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Tiiu Hein	44411024917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2205 EUR (Lihtomand)
Tõnu Vespere	36602244910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	553 EUR (Lihtomand)
Urve Kiilmann	44105064919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Valentina Pihlapuu	43310074911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1358 EUR (Lihtomand)
Valve Kuld	46010204913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1869 EUR (Lihtomand)
Valve Oprintsenko	45207124912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	721 EUR (Lihtomand)
Varje Piilik	46003294921	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1148 EUR (Lihtomand)
Velli Nava	44612044917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	4627 EUR (Lihtomand)
Vello Altmets	34112204910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Vello Altmets	33810294916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	4368 EUR (Lihtomand)
Vello Kirsimäe	34605054915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Viia Saar	45101294923	Ambla vald, Järva maakond, Eesti	3864 EUR (Lihtomand)
Virko Liiv	38203044927	Vetepere küla, Albu vald, Järva maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Õie Meltsar	42204134918	Albu vald, Järva maakond, Eesti	931 EUR (Lihtomand)
Õile Kalme	44906234917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Iira Tamm	45803224927	Prääma küla, Paide vald, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Ilse Saare	45205264925	Viisu küla, Roosna-Alliku vald, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marina Maier	45607014911	Laupa küla, Türi vald, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Paavo Luksepp	36501304912	Tallinn, Harju maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Regina Soostar	46208104916	Paide linn, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Venno Liiv	37804044915	Vetepere küla, Albu vald, Järva maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Aare Lippasaar	35701280259	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Aleksander Taalkis	36512234914	Türi vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Andres Taalkis	36809214935	Türi vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Galina Ottisaar	44903194927	Kareda vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Jüri Taalkis	36201194910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Peeter Taalkis	36403115236	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Eda Pärn	47005104919	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Ene Pärn	46803064912	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Vaike Pärn	44205084914	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
VAKLAK Osaühing	11666819	Reopalu küla, Väätsa vald, Järva maakond, Eesti	358512 EUR (Lihtomand)
Ada Kirjanen	45508250268	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	973 EUR (Lihtomand)
Urve Veersoo	46609190223	Vihasoo küla, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	4417 EUR (Lihtomand)
Andres Nõlve	35607280307	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	7686 EUR (Ühisomand)
Tõnis Nõlve	36302070235	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	7686 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3837718
E-posti aadress	tammsaareou@hotmail.ee