

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu Türi Ravila 7

registrikood: 80097597

tänava/talu nimi, Ravila 7

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72210

telefon: +372 5109733, +372 3857258

e-posti aadress: elve.allmere@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Türi Ravila 7 asutati 17.04.1999.a.

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ Türi Ravila 7 tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 285	9 416
Nõuded ja ettemaksed	5 043	4 783
Kokku käibevarad	11 328	14 199
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 185	4 692
Kokku põhivarad	1 185	4 692
Kokku varad	12 513	18 891
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 507	3 432
Võlad ja ettemaksed	1 195	1 245
Kokku lühiajalised kohustised	4 702	4 677
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 185	4 692
Kokku pikaajalised kohustised	1 185	4 692
Kokku kohustised	5 887	9 369
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 189	1 189
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 333	8 889
Aruandeaasta tulem	-2 896	-556
Kokku netovara	6 626	9 522
Kokku kohustised ja netovara	12 513	18 891

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 638	8 638
Kokku tulud	8 638	8 638
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 471	-9 054
Kokku kulud	-11 471	-9 054
Põhitegevuse tulem	-2 833	-416
Intressikulud	-63	-140
Aruandeaasta tulem	-2 896	-556

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 833	-416
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-185	23
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-50	2
Makstud intressid	-63	-140
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 131	-531
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 507	3 432
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 507	-3 432
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	-3 131	-531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 416	9 947
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 131	-531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 285	9 416

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 189	8 889	10 078
Aruandeaasta tulem		-556	-556
31.12.2015	1 189	8 333	9 522
Aruandeaasta tulem		-2 896	-2 896
31.12.2016	1 189	5 437	6 626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Türi Ravila 7, aruandeperiood 01.01.2016-31.12.2016.a.

Aastaruanded on koostatud eurodes.

Juhatus poolt koostatud 2016.a. raamatupidamise aastaaruandes kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga. Eesti Hea Raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003.a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Ravila 7 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on KÜ Türi Ravila 7 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	780	780
Sotsiaalmaksud	257	257
töötuskindlustumaks	7	7
Kokku tööjõukulud	1 044	1 044

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

korteriühistu Türi Ravila 7 (registrikood: 80097597) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVE ALLMERE	Juhatuse liige	14.06.2017
PEEP KASEMÄGI	Juhatuse liige	14.06.2017
LEIGER METSALU	Juhatuse liige	16.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857258
Mobiiltelefon	+372 5109733
E-posti aadress	elve.allmere@mail.ee