

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu Muru 8

registrikood: 80030481

tänavatalu nimi, Muru

maja ja korteri number: 8

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 7400071

e-posti aadress: zoja47.47@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Muru 8 põhitegevuseks on elamu haldamine.

2016.a kuludest suurima osa moodustasid sihtotstarbelised kulud.

Majas olid võlgnikud, võlg on 5122 EUR.

2016.a on renoveeritud külma ja sooja veetorustiku (kolm püstakut), on tehtud arhiiviruum.

Järgmiseks aastaks on plaanis jätkata kanalisatsiooni, külma ja sooja veetorustike renoveerimist (kaks püstakut) ja remontida keldris koosolekuruumi.

KÜ Muru 8 juhatus on viieliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 166	18 502
Nõuded ja ettemaksed	9 689	8 237
Kokku käibevarad	22 855	26 739
Kokku varad	22 855	26 739
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 464	4 148
Kokku lühiajalised kohustised	4 464	4 148
Kokku kohustised	4 464	4 148
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	22 591	17 391
Aruandeaasta tulem	-4 200	5 200
Kokku netovara	18 391	22 591
Kokku kohustised ja netovara	22 855	26 739

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	44 286	43 447
Kokku tulud	44 286	43 447
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-41 078	-30 746
Mitmesugused tegevuskulud	-1 210	-1 373
Tööjõukulud	-6 198	-6 128
Kokku kulud	-48 486	-38 247
Põhitegevuse tulem	-4 200	5 200
Aruandeaasta tulem	-4 200	5 200

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-4 200	5 200
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 452	13
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	316	-1 159
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 336	4 054
Kokku rahavood	-5 336	4 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 502	14 448
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 336	4 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 166	18 502

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	17 391	17 391
Aruandeaasta tulem	5 200	5 200
31.12.2015	22 591	22 591
Aruandeaasta tulem	-4 200	-4 200
31.12.2016	18 391	18 391

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Muru 8 2016.a aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas esti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 632	4 580
Sotsiaalmaksud	1 566	1 548
Kokku tööjõukulud	6 198	6 128
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	45	45

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2017

korteriühistu Muru 8 (registrikood: 80030481) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZOJA IŽNINA	Juhatuse liige	16.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7400071
E-posti aadress	zoja47.47@mail.ru