

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Aiandusühistu Patika-6

registrikood: 80048423

küla: Patika küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber:

telefon: +372 6569387, +372 56494472, +372 6567222

e-posti aadress: patikainna@hotmail.ee, arman@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks 2016a. AÜ Patika –6 oli ühistu vara hooldamine, korrashoid ja haldus.

Peale seda ühistul on maatükk, mida klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuks ja mida on plaanis müüja ja saada tulu tulevikus.

2007, 2008a. oli leitud ostjad, kes tegid ettemaksu maa eest, kuid maa läheb üle omanikule peale detailplaneeringud.

2016. aastal PATIKA-6 AÜ palgatud töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmed tootasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 489	15 551	2
Nõuded ja ettemaksed	12 431	11 079	
Kokku käibevarad	28 920	26 630	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	212	212	3
Kokku põhivarad	212	212	
Kokku varad	29 132	26 842	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 290	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 290	0	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 842	26 842	
Kokku pikaajalised kohustised	26 842	26 842	
Kokku kohustised	29 132	26 842	
Kokku kohustised ja netovara	29 132	26 842	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	505	470	5
Muud tulud	0	-124	
Kokku tulud	505	346	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-506	-347	6
Kokku kulud	-506	-347	
Põhitegevuse tulem	-1	-1	
Intressitulud	1	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1	-1
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 352	124
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 290	0
Kokku rahavood põhitegevusest	937	123
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood	938	124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 551	15 427
Raha ja raha ekvivalentide muutus	938	124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 489	15 551

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põhitegevuseks 2016a. AÜ Patika –6 oli ühistu vara hooldamine, korrashoid ja haldus.

Peale seda ühistul on maatükk, mida klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuks ja mida on plaanis müüja ja saada tulu tulevikus. 2007, 2008a. oli leitud ostjad, kes tegid ettemaksu maa eest, kuid maa läheb üle omanikule peale detailplaneeringud.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavoogude aruande on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Patika 6 AÜ hoiab rahavahendid arveldus ja hoiuse kontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

2005a. oli erastatud maa Rae vallalt hinnaga 3320 kr./212 eur/ 2007 aastal maa oli ümber klassifitseeritud kinnisvara investeeringusse. 2007 a. osa maast oli antud valdusse ostjale, mille eest oli saadud ettemaks 250 000.- kr./15978 eur/ 2008 a. oli antud valdusse ostjale maatükk, mille eest oli saadud ettemaks 170 000.-kr./10864 eur./ Enne detailplaneeringud need maatükid on Patika- 6 AÜ omandis. Hind kokku moodustab 26842 eur.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba või teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba või teenuse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arveldus konto	3 479	2 541
Tähtajalised hoiused	13 000	13 000
Kassa	10	10
Kokku raha	16 489	15 551

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	212	212
Jääkmaksumus	212	212
31.12.2015		
Soetusmaksumus	212	212
Jääkmaksumus	212	212
31.12.2016		
Soetusmaksumus	212	212
Jääkmaksumus	212	212

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Saadud ettemaksed	29 132	2 290	26 842
Tulevaste perioodide tulud	2 290	2 290	
Muud saadud ettemaksed	26 842		26 842
Kokku võlad ja ettemaksed	29 132	2 290	26 842
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Saadud ettemaksed	26 842		26 842
Muud saadud ettemaksed	26 842		26 842
Kokku võlad ja ettemaksed	26 842		26 842

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 443	470
Järgmise perioodi tulud	-938	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	505	470

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	86	97
Hoolduskulud	420	250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	506	347

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	40	40

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2017

Aiandusühistu Patika-6 (registrikood: 80048423) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SÜLVI BRÜGEL	Juhatuse liige	16.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6569387
Telefon	+372 6567222
Mobiiltelefon	+372 56494472
E-posti aadress	patikainna@hot.ee
E-posti aadress	arman@hot.ee