

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ SubLand

registrikood: 10876940

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6030709

faks: +372 6030702

e-posti aadress: thea@subland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 9 Muud nõuded	16
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 12 Kapitalirent	18
Lisa 13 Kasutusrent	18
Lisa 14 Laenukohustised	19
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 16 Võlad tarnijatele	20
Lisa 17 Muud võlad	21
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 19 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 20 Osakapital	22
Lisa 21 Müügitulu	22
Lisa 22 Muud äritulud	23
Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 24 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 25 Tööjõukulud	24
Lisa 26 Muud ärikulud	24
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 28 Tulumaks	24
Lisa 29 Seotud osapooled	25
Lisa 30 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 33 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Aruande allkirjad	31
Vandeaudiitori aruanne	32

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ SubLand on emafirma, asukohaga Tallinnas, kelle põhitegevuseks on külmavee krevettide ost otse püüdjatelt ja temale kuuluvate tütar ja sidusettevõtete töö koordineerimine.

Tütarettevõtte Seaside Management Ltd, emafirma osalus 99,99%, asub Maltal, kellele kuuluvad osalused kolmes Venemaal asuvas ettevõttes: 76,3% OOO Lama Invest, 68,67% OOO SeaProd ja 63% OOO Promore.

Kontserni aruandes on investering ettevõttesse OOO Lamainvest kajastatud kinnisvarainvesteeringuna.

Sidusettevõtte OÜ Tipperary, emafirma osalus 50%, ühines aruandeaastal oma 100% osalusega tütarettevõttega AS Läätsa Kalatööstus. Peale ühinemist OÜ Tipperary tegevus lõpetati ja jätkatakse edasise äritegevusega AS Läätsa Kalatööstuse ärinime all. Kontsern on lisaks külmavee krevettidega kauplemisele alustanud ka soojavee krevettide ja muude mereandide töötlemise ja müügiga. Teiseks on kontsern suurendanud kasvatustes kasvatavate liikide müüki, sest nende hind ei ole nii palju seotud nafta hinnaga maailmas ega ka kvootidega. See omakorda tähendab stabiilsemaid hindu ja väiksemaid kõikumisi tooraine turul. Kolmandaks on kontsern laiendanud Venemaal oma sortimenti heigi ja lõhega. Kontsern plaanib suurendada mereandide importi Aasiast ja laiendada sortimenti forelli ja Vaikse ookeani lõhega. Eelkõige on see vajalik, et tagada kontserni tooteportfelli laienemist ja seega kogu kasvu jätkumist.

Kontserni tulud, kulud ja kasum

Kontserni 2016. aasta müügitulu oli 25,3 mln eurot, millest 98,4% mereandide müük ja 1,6% teenuste müük. Kontserni müügitulust moodustas 0,3 mln eurot Eestis ja 25,0 mln teised välisriigid. Suurim ekspordi sihtriik oli Venemaa. Kontserni aruandeperiood lõppes 0,5 mln eurose kasumiga.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja ostjatega toimuvad põhiliselt Ameerika dollarites ja Vene rublades, mistõttu on kontserni valuutakursi risk väga kõrge. Valuutakursi pidev kõikumine aruandeperioodil on oluliselt mõjutanud ka kontserni finantstulust 2016. aastal.

Kontserni finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu mln eurodes	25,3	36,4
Ärikasum mln eurodes	0,89	0,13
Ärikasumi marginaal	3,5%	0,4%
Maksevõime üldine tase	1,3	1,2
Likviidsuskordaja	0,7	0,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi marginaal (%) = ärikasum/müügitulud*100

Maksevõime üldine tase (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja (kordades) = käibevara-kaubavarud/lühiajalised kohustused

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 65 töötajat, kellest 2 töötavad Eestis ja 63 Venemaal. Aruandeperioodil moodustasid ettevõtte tööjõukulud 589,3 tuhat eurot, sh juhatuse tasud 39,9 tuhat eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid

Kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni suurendamine, sortimendi laiendamise, toodete täiustamise ning omahinna alandamisega Euroopa Liidus ja Venemaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	685 701	158 151	2
Nõuded ja ettemaksed	5 220 925	4 212 538	3
Varud	5 189 973	3 435 845	5
Kokku käibevarad	11 096 599	7 806 534	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	704 667	764 301	8
Nõuded ja ettemaksed	16 344	107 316	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 430 809	1 937 449	10
Materiaalsed põhivarad	359 303	631 893	11
Kokku põhivarad	3 511 123	3 440 959	
Kokku varad	14 607 722	11 247 493	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 896 830	4 287 648	14
Võlad ja ettemaksed	3 336 117	1 991 018	15
Kokku lühiajalised kohustised	8 232 947	6 278 666	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	0	316 081	19
Kokku pikaajalised kohustised	0	316 081	
Kokku kohustised	8 232 947	6 594 747	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 120 696	76 696	20
Ülekurs	0	3 044 051	
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Realiseerimata kursivahed	-816 169	-1 751 092	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 816 533	2 912 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 420	-1 096 418	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 465 315	3 189 972	
Vähemususalus	1 909 460	1 462 774	
Kokku omakapital	6 374 775	4 652 746	
Kokku kohustised ja omakapital	14 607 722	11 247 493	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	25 327 946	36 389 704	21
Muud äritulud	672 310	1 374 780	22
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 143 233	-31 931 366	23
Mitmesugused tegevuskulud	-1 758 848	-4 358 906	24
Tööjõukulud	-589 317	-584 861	25
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-398 554	-749 720	
Muud ärikulud	-218 595	-5 721	26
Ärikasum (kahjum)	891 709	133 910	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-89 601	7
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-59 634	40 206	8
Intressitulud	87 097	433 253	
Intressikulud	-417 297	-688 218	
Muud finantstulud ja -kulud	99 639	-387 932	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	601 514	-558 382	
Tulumaks	-117 523	-110 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	483 991	-668 793	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	340 420	-1 096 418	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	143 571	427 625	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	483 991	-668 793
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	1 238 038	-368 357
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	1 238 038	-368 357
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	1 722 029	-1 037 150
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	1 275 343	-1 430 111
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	446 686	392 961

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	891 709	133 910	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	398 554	749 720	11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 000	0	11
Muud korrigeerimised	1 112 202	-1 160 546	
Kokku korrigeerimised	1 509 756	-410 826	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-419 961	5 410 134	
Varude muutus	-1 754 128	3 277 791	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 292 218	-3 879 135	
Kokku rahavood äritegevusest	1 519 594	4 531 874	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-56 824	0	11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 000	0	11
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	-819 981	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	400	7
Antud laenud	-508 355	-297 172	
Antud laenude tagasimaksed	74 000	169 672	
Laekunud intressid	83 958	435 258	
Muud laekumised investeerimistegevusest	25 000	15 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-381 221	-496 823	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 583 890	1 491 749	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 510 360	-4 185 377	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-46 530	15 035	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 000	-127 223	
Makstud intressid	-391 303	-685 677	
Makstud ettevõtte tulumaks	-301 594	-91 444	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-692 897	-3 582 937	
Kokku rahavood	445 476	452 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158 151	93 569	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	445 476	452 114	
Valuutakursside muutuste mõju	82 074	-387 532	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	685 701	158 151	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	76 696	3 044 051	3 835	-1 417 399	2 912 900	1 500 884	6 120 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-333 693	-1 096 418	392 961	-1 037 150
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	-431 071	-431 071
31.12.2015	76 696	3 044 051	3 835	-1 751 092	1 816 482	1 462 774	4 652 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	934 923	340 420	446 686	1 722 029
Emiteeritud osakapital	3 044 000	-3 044 051	0	0	51	0	0
31.12.2016	3 120 696	0	3 835	-816 169	2 156 953	1 909 460	6 374 775

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SubLand (edaspidi: emaettevõtte) 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad OÜ SubLand (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidinimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 on muudetud arvestuspõhimõtet investeringute kajastamist sidusettevõtjate aktsiatesse ettevõtte konsolideerimata aruannetes.

Investeringud sidusettevõtetesse kajastatakse alates 01.01.2016 konsolideerimata aruannetes kapitaliosaluse meetodil, seni kajastati investeringud sidusettevõtjatesse konsolideerimata aruandes soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Sellest tulenevalt on korrigeeritud ka võrreldavaid 31.12.2015 andmeid vastavalt.

Lisarea nimetus	31.12.2015	Muutus	31.12.2015
Investeeringud tütar-ja sidusettevõtjatesse	1 585 610	508 690	2 094 300
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	176 229	468 484	644 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 261 948	40 206	-2 221 742

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ SubLand ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtjad konsolideeritakse alates kuupäevast, millal vastavalt valitsev mõju on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, millal kontsernil valitsevat mõju enam ei ole.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab, kas otseselt või kaudselt, üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus-ja finantspoliitikat.

Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtjate aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt, on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtjate kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile,

kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Uued tütarettevõtjad kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil, v.a sellised äriühendused, mis on toimunud ühise kontrolli all.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Finantsvarad

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 6-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikiividesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud, ja emaettevõtte konsolideerimata, aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber emaettevõtte esitusvaluutasse.

Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emaettevõtte esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa Keskpanka kursi alusel;
- (b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis, kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksud

-Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvasse nõudeid kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kas osaliselt või täies ulatuses mitmesuguste tegevuskulude kirjele.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

-Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Intressitulu lühiajalistelt nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud"/"Muud ärikulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused edasiulatuvalt.

Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Masinaid ja seadmed	2-10 aastat
Muu põhivara	2-3 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (nt maa) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne majandusaasta aruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014 oli maksumääraks 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Tulumaksu tasumise kohustus Eestis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Vastavalt Vene Föderatsiooni maksukoodeksile on tulumaks 20%. On tulud/kulud, mida võib arvestada ainult raamatupidamise arvestuses või ainult maksuarvestuses või reguleeritakse maksuarvestuses (püsivad vahed), on tulud/kulud, mida võidakse arvestada raamatupidamise ja maksuarvestuses erinevatel aegadel (muutuvad vahed).

Maksudeklaratsioone tehakse ja makstakse kvartaalselt kvartalile järgneva kuu 28. kuupäevaks.

Maltas registreeritud tütarettevõtte kasum maksustatakse 35% maksumääraga.

Seotud osapooled

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks konsolideerimisgrupi suhtes:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad, või selle üle olulist mõju omavad, isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid, või nende olulise mõju all olevaid, ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	374 659	158 151
Tähtajaline hoius	311 042	0
Kokku raha	685 701	158 151

29.12.2016 avati lühiajaline tähtajaline hoius summas 311 042 eurot (20 mln rubla), intress 7,9% aastas ja tähtaeg 09.01.2017. a.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 577 208	3 577 208	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	898 497	898 497	0	6
Muud nõuded	503 357	487 013	16 344	9
Laenunõuded	490 199	473 855	16 344	
Intressinõuded	13 158	13 158	0	
Ettemaksed	55 131	55 131	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 281	11 281	0	
Muud makstud ettemaksed	43 850	43 850	0	
Tagatishoiused	165 000	165 000	0	
Muud nõuded	38 076	38 076	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 237 269	5 220 925	16 344	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 216 523	3 216 523	0	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	367 075	367 075	0	29
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	321 343	321 343	0	6
Muud nõuded	80 923	63 607	17 316	9
Laenunõuded	56 816	39 500	17 316	
Intressinõuded	24 107	24 107	0	
Ettemaksed	14 851	14 851	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 851	14 851	0	
Tagatishoiused	190 000	100 000	90 000	
Muud nõuded	129 139	129 139	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 319 854	4 212 538	107 316	

Tagatishoiused kogusummas 165 000 eurot on avatud ASs SEB Pank, hoiuste hoiustamise lõpptähtpäevaks on 80 000 eurot 28.05.2017 ja 85 000 eurot 12.11.2017 (2015. aastal kogusummas 190 000, hoiuste hoiustamise lõpptähtpäevaks on 90 000 eurot 28.05.2017 ja 100 000 eurot 12.11.2016). Tagatishoiused tagavad AS SEB Pank saadud laene, vt lisa 14.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 630 014	3 348 431	
Ostjatelt laekumata arved	3 600 753	3 348 431	
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 261	0	29
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-52 806	-131 908	
Kokku nõuded ostjate vastu	3 577 208	3 216 523	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	2 681 064	1 030 610
Valmistoodang	565 630	834 298
Müügiks ostetud kaubad	1 242 915	798 960
Ettemaksed varude eest	700 364	771 977
Kokku varud	5 189 973	3 435 845

Pangalaenu tagatiseks on seatud kommertspant kontserni varudele, vt lisa 14.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	184 071		0	18 967
Käibemaks	714 426	94 727	305 298	127 220
Üksikisiku tulumaks	0	1 370	0	3 341
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	64
Sotsiaalmaks	0	18 189	0	13 659
Kohustuslik kogumispension		106	0	109
Töötuskindlustusmaksed		103	0	107
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 165	16 045	1 859
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	898 497	115 660	321 343	165 326

Maksude ettemaksed lisa 3 ja maksuvõlad lisa 15.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
C-49393	Seaside Managment Ltd	Malta	haldus	99.99	99.99
1075004002688	OOO Lama Invest	Venemaa	haldus	76.30	76.30
1077761474966	OOO Sea Prod	Venemaa	hulgikaubandus	68.67	68.67
1077762353460	OOO Promore	Venemaa	tootmine	63	63

2015. aastal soetas kontsern mitteseotud osapooltelt 152 122 euro eest 9% osaluse OOO Sea Prod, 9% osaluse OOO Promore ja 10% osaluse OOO Lama Invest.

Müüdi osalus Ukrainas asuvas tütarettevõttes OOO Subland Ukraina müügihinnaga 400 eurot, ostu-müügi tehingust saadi kahjumit 89 601 eurot.

Investeering Venemaal asuvasse tütarettevõttesse OOO Lama Invest on kajastatud kontserni aruandes kinnisvarainvesteeringuna (Lisa 10).

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10448569	AS Läätsa Kalatööstus	Eesti	tootmine ja hulgimüük	0	50
11091266	OÜ Tipperary	Eesti	haldus	50	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
OÜ Tipperary/AS Läätsa Kalatööstus	764 301	-59 634	704 667
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	764 301	-59 634	704 667

2016. aastal ühinesid emettevõtte OÜ Tipperary (ühendatav) ja AS Läätsa Kalatööstus (ühendav), peale ühinemist ühendatav ettevõtte kustutati registrist ja tegevust jätkab ühendav ettevõtte. OÜ SubLand osaluse % ei muutunud.

Seisuga 31.12.2016 on sidusettevõttel OÜ Tipperary osalused kahes Eestis asuvas ettevõttes:

100% AS Läätsa Kalatööstus;

20% AS Nasva Puhastusseadmed.

ASs Nasva Puhastusseadmetes ei oma kontsern valitsevat mõju.

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	490 199	473 855	16 344				
Laenunõuded	69 500	69 500	0	6%	EUR	2017	
Laenunõuded	420 699	404 355	16 344	13%	RUB	2018	
Intressinõuded	13 158	13 158	0				
Kokku muud nõuded	503 357	487 013	16 344				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	56 816	39 500	17 316				
Laenunõuded	39 500	39 500	0	6%	EUR	2016	
Laenunõuded seotud osapooltega	17 316	0	17 316	13%	RUB	2017	29
Intressinõuded	24 107	24 107	0				
Kokku muud nõuded	80 923	63 607	17 316				

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	1 194 755
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	866 157
Muud muutused	-123 463
31.12.2015	1 937 449
Muud muutused	493 360
31.12.2016	2 430 809

Kinnisvarainvesteering, asukohaga Venemaal, Moskva regioonis, Volokolamskis, Vysokova külas, on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud õiglasesse väärtusesse vastavalt:

Kinnisvarabüroo OOO Plata 02.04.2016 koostatud eksperthinnangule nr 180416.01/NI. (156 301 000 rubla)

Real muud muutused on summad, mis on tekkinud kursimuutustest seoses kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest välisvaluutast eurodesse. Kinnisvarainvesteering tagab pangalaenu (vt Lisa 14).

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014					
Soetusmaksumus	281 040	2 469 400	2 469 400	17 439	2 767 879
Akumuleeritud kulum	-28 923	-1 259 041	-1 259 041	-8 334	-1 296 298
Jääkmaksumus	252 117	1 210 359	1 210 359	9 105	1 471 581
Amortisatsioonikulu	-12 739	-733 438	-733 438	-3 543	-749 720
Muud muutused	-27 810	-56 912	-56 912	-5 246	-89 968
31.12.2015					
Soetusmaksumus	253 230	2 305 432	2 305 432	3 859	2 562 521
Akumuleeritud kulum	-41 662	-1 885 423	-1 885 423	-3 543	-1 930 628
Jääkmaksumus	211 568	420 009	420 009	316	631 893
Ostud ja parendused	0	55 164	55 164	1 660	56 824
Amortisatsioonikulu	-13 664	-382 762	-382 762	-2 128	-398 554
Muud muutused	50 682	17 476	17 476	982	69 140
31.12.2016					
Soetusmaksumus	312 360	407 506	407 506	6 502	726 368
Akumuleeritud kulum	-63 774	-297 619	-297 619	-5 672	-367 065
Jääkmaksumus	248 586	109 887	109 887	830	359 303

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Masinad ja seadmed	1 000	0
Transpordivahendid	1 000	0
Kokku	1 000	0

Real muud muutused on põhivara ümberhindlusest eurodesse tulenevad kursivahed.

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Kapitalirent	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0			
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Kapitalirent	27 000	27 000	Euribor+2,95%	EUR	2016
Kapitalirendikohustised kokku	27 000	27 000			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	0	359 386
Kokku	0	359 386

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrenditulu	148 500	162 000	21
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	0	148 500	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	0	359 386	
Kokku	0	359 386	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	-430 616	-266 650	24

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaenud	3 705 648	3 705 648			12,5-14%	RUB	2017	
Arvelduslaen	390 191	390 191			2,4%	EUR	2017	
Käibekapitali laen	426 905	426 905			3,0345	USD	2017	
Laenud seotud osapooltelt	224 086	224 086			8%	EUR	2017	29
Muud laenud	150 000	150 000			8%	EUR	2017	
Lühiajalised laenud kokku	4 896 830	4 896 830						
Kapitalirendikohustised kokku	0	0						
Laenukohustised kokku	4 896 830	4 896 830						

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaenud	2 346 577	2 346 577			15-17,5%	RUB	2016	
Arvelduslaen	436 722	436 722			2,4%	EUR	2016	
Käibekapitali laen	459 263	459 263			2,64375%	USD	2016	
Laenud seotud osapooltelt	868 086	868 086			6-8%	EUR	2016	29
Muud laenud	150 000	150 000			8%	EUR	2016	
Lühiajalised laenud kokku	4 260 648	4 260 648						
Kapitalirendikohustised kokku	27 000	27 000						12
Laenukohustised kokku	4 287 648	4 287 648						

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	248 586	211 568
Kokku	248 586	211 568

Pangalaenude 3 705 648 eurot (238,3 mln rubla) (31.12.2015 vastavalt 2 346 577 eurot ja 190 mln rubla) tagatiseks on seatud kommertsipant kontserni varudele summas 2 189 699 eurot (141 mln rubla) (31.12.2015 vastavalt 2 384 686 eurot ja 192 mln rubla); hüpoteegid kinnisvarainvesteeringule Venemaal bilansilise maksumusega 2 430 809 eurot (156,3 mln rubla) (31.12.2015 vastavalt 1 937 449 eurot ja 156,3 mln rubla) ja büroohoonele asukohaga Venemaal, Moskva linnas, bilansiline maksumus 248 586 eurot (31.12.2015 211 568 eurot).

AS SEB Pangast saadud arvelduslaenu, limiidiga 400 000 eurot (31.12.2015 liimidiga 450 000), 31.12.2016 seisuga kasutatud limiit on 390 191 eurot (31.12.2015 436 722 eurot) tagatiseks on kontserni ematettevõtte poolt avatud tähtajaline hoius summas 80 000 eurot,

hoiustamise tähtpäevaks on 28.05.2017 (31.12.2015 90 000 eurot ja 28.05.2017) ning on saadud garantii Maaelu Edendamise Sihtasutuselt.

AS SEB Pangast saadud käibekapitali laenu, summas 450 000 USD (426 905 eurot) (31.12.2015 vastavalt 500 000 USD ja 459 263 eurot), tagatiseks on tagatishoius summas 85 000 eurot hoiustamise tähtpäevaga 12.11.2017 (31.12.2015 100 000 eurot hoiustamise tähtpäevaga 12.11.2016) ja garantii Maaelu Edendamise Sihtasutuselt 80% ulatuses.

Seotud osapooltelt saadud laenud on tagatiseta, intress aastas 8%.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 929 929	2 929 929	16
Võlad töövõtjatele	46 194	46 194	
Maksuvõlad	115 660	115 660	6
Muud võlad	198 513	198 513	17
Intressivõlad	121 118	121 118	
Muud viitvõlad	77 395	77 395	
Saadud ettemaksed	45 821	45 821	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 336 117	3 336 117	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 527 202	1 527 202	16
Võlad töövõtjatele	58 413	58 413	
Maksuvõlad	165 326	165 326	6
Muud võlad	116 427	116 427	17
Intressivõlad	107 542	107 542	
Muud viitvõlad	8 885	8 885	
Saadud ettemaksed	123 650	123 650	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 991 018	1 991 018	

Lisa 16 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 927 807	1 471 059	
Võlad seotud osapooltele	2 122	56 143	29
Kokku võlad tarnijatele	2 929 929	1 527 202	15

Lisa 17 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	121 118	121 118	
Intressivõlad	120 858	120 858	
Intressivõlad seotud osapooltele	260	260	29
Muud viitvõlad	77 395	77 395	
Kokku muud võlad	198 513	198 513	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	107 542	107 542	
Intressivõlad	107 141	107 141	
Intressivõlad seotud osapooltele	401	401	29
Muud viitvõlad	8 885	8 885	
Kokku muud võlad	116 427	116 427	

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 072 627	52 312
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	268 157	13 078
Kokku tingimuslikud kohustised	1 340 784	65 390

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	823 901	-507 820	316 081	22
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	823 901	-507 820	316 081	
Kokku sihtfinantseerimine	823 901	-507 820	316 081	

	31.12.2015	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	316 081	-316 081	0	22
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	316 081	-316 081	0	
Kokku sihtfinantseerimine	316 081	-316 081	0	

Lisa 20 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 120 696	76 696
Osade arv (tk)	2	2
2014. märtsis otsustasid osanikud suurendada OÜ SubLand osakapitali 38 347 eurolt 3 120 747 euroni, millest 3 044 051 eurot on ülekurs. Osakapitali suurendati rahalise sissemaksega 1 626 000 eurot ning mitterahaline sissemakse moodustas 1 456 400 eurot. 2016. aastal suurendati osakapitali ülekursi arvelt summas 3 044 000 eurot, uueks osakapitaliks sai peale suurendamist 3 120 696 eurot, ülekursist kanti 51 eurot eelmiste perioodide kasumisse. Osakapital jaguneb kaheks võrdseks osaks summas 1 560 348 eurot.		

Lisa 21 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	282 927	201 322	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	422 668	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	705 595	201 322	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	23 942 632	34 107 985	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	679 719	2 080 397	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	24 622 351	36 188 382	
Kokku müügitulu	25 327 946	36 389 704	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	24 917 256	35 977 109	
Ärinõustamine jms nõustamine	189 399	250 595	
Muud kaubad ja teenused	72 791	0	
Seadmete rent	148 500	162 000	13
Kokku müügitulu	25 327 946	36 389 704	

Lisa 22 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	1 000	0	11
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	866 157	10
Tulu sihtfinantseerimisest	316 081	507 820	19
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	803	
Laekunud lootusetud nõuded	230 625	0	
Muud	124 604	0	
Kokku muud äritulud	672 310	1 374 780	

Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-21 623 575	-31 484 124
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-9 900	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-509 758	-447 242
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 143 233	-31 931 366

Lisa 24 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-430 616	-266 650	24
Mitmesugused bürookulud	-53 947	-45 688	
Lähetuskulud	-28 649	-46 617	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-114 319	-2 506 727	
Ostetud teenused	-247 380	-39 571	
Õigusabi ja muud konsultatsioonid	-24 057	-32 446	
Autode remont ja kütus	-30 501	-31 707	
Faktooringu, pangateenused ja muud lepingutasud	-235 535	-953 201	
Reklaam	-565 840	-390 275	
Kindlustus	-28 004	-46 024	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 758 848	-4 358 906	

Lisa 25 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-461 614	-456 193
Sotsiaalmaksud	-127 025	-126 348
Erisoodustused	-678	-2 320
Kokku tööjõukulud	-589 317	-584 861
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	65

Lisa 26 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	-7 355	-1 252
Lootusetu nõude mahakandmine	-63 391	0
Muud	-147 849	-4 469
Kokku muud ärikulud	-218 595	-5 721

Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	99 682	-387 532
Muud finantstulud ja -kulud	-43	-400
Kokku muud finantstulud ja -kulud	99 639	-387 932

Lisa 28 Tulumaks

(eurodes)

Kontserni 2016. a tulumaksu kulu kokku summas 117 523 eurot (2015: 110 411 eurot) koosneb järgmistest komponentidest:

- jooksva aasta tulumaks Maltal registreeritud tütarettevõtte kasumilt summas 0 eurot, (2015: 4 eurot);

- jooksva aasta tulumaks Venemaal registreeritud tütarettevõtete kasumilt summas 117 523 eurot (2015: 110 407 eurot).

Seisuga 31.12.2016 on kontsernil Venemaa tütarettevõtetele ettevõtte tulumaksu ettemaks 184 071 eurot.

Seisuga 31.12.2015 on kontsernil tasumata ettevõtte tulumaksu Venemaa tütarettevõtetele 18 522 eurot ja Malta tütarettevõtetele 445 eurot.

2015. ja 2016. aastal dividende ei makstud ega saadud.

Lisa 29 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	29 261	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 726	0	60 191
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	159 742	384 391	864 038

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Äriühing	0	0	104 000	-38 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Äriühingud	0	0	675 000	-1 325 000

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad				
Äriühing	-101 088	101 088	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Äriühing	0	0	240 000	-180 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Äriühingud	0	0	800 000	-150 000

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	21 814	200 933	1 388	830 381
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 443	0	17 783	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	40 940	0	42 999	450 906

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	39 900	39 900

Lisa 30 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 009	1 195
Nõuded ja ettemaksed	709 776	988 836
Varud	0	32 112
Kokku käibevarad	716 785	1 022 143
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 034 666	2 094 300
Nõuded ja ettemaksed	206 800	128 000
Materiaalsed põhivarad	830	359 386
Kokku põhivarad	2 242 296	2 581 686
Kokku varad	2 959 081	3 603 829
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 061 096	1 147 985
Võlad ja ettemaksed	222 877	509 124
Kokku lühiajalised kohustised	1 283 973	1 657 109
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	83 086	83 086
Sihtfinantseerimine	0	316 081
Kokku pikaajalised kohustised	83 086	399 167
Kokku kohustised	1 367 059	2 056 276
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 120 696	76 696
Ülekurss	0	3 044 051
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 576 978	644 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 469	-2 221 742
Kokku omakapital	1 592 022	1 547 553
Kokku kohustised ja omakapital	2 959 081	3 603 829

Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 478 795	2 492 991
Muud äritulud	453 101	508 623
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 102 783	-2 052 726
Mitmesugused tegevuskulud	-109 458	-2 535 691
Tööjõukulud	-112 047	-114 829
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-360 216	-699 939
Muud ärikulud	-66 373	-4 570
Kokku ärikasum (-kahjum)	181 019	-2 406 141
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-59 634	40 206
Intressitulud	3 396	9 170
Intressikulud	-62 639	-63 573
Muud finantstulud ja -kulud	-17 673	198 596
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 469	-2 221 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 469	-2 221 742

Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	181 019	-2 406 141
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	360 216	699 939
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 000	0
Muud korrigeerimised	-316 081	-507 820
Kokku korrigeerimised	43 135	192 119
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287 135	2 195 230
Varude muutus	32 112	-32 112
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-292 302	-87 720
Kokku rahavood äritegevusest	251 099	-138 624
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 660	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	1 000	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	400
Antud laenud	-182 800	-608 086
Antud laenude tagasimaksed	74 000	480 586
Laekunud intressid	258	11 167
Muud laekumised investeerimistegevusest	25 000	15 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 202	-100 933
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	787 000	781 749
Saadud laenude tagasimaksed	-800 360	-666 680
Arvelduskrediidi saldo muutus	-46 530	15 035
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 000	-127 223
Makstud intressid	-56 585	-63 617
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-143 475	-60 736
Kokku rahavood	23 422	-300 293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 195	12 892
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 422	-300 293
Valuutakursside muutuste mõju	-17 608	288 596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 009	1 195

Lisa 33 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	76 696	3 044 051	3 835	176 229	3 300 811
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	468 484	468 484
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	76 696	3 044 051	3 835	644 713	3 769 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 221 742	-2 221 742
31.12.2015	76 696	3 044 051	3 835	-1 577 029	1 547 553
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	1 642 419	1 642 419
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	76 696	3 044 051	3 835	65 390	3 189 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)				44 469	44 469
Emiteeritud osakapital	3 044 000	-3 044 051	0	51	0
Muud muutused omakapitalis					0
31.12.2016	3 120 696	0	3 835	-1 532 509	1 592 022
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 873 292	2 873 292
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	3 120 696	0	3 835	1 340 783	4 465 314

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

OÜ SubLand (registrikood: 10876940) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARK MÄGI	Juhatuse liige	14.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SubLand osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ SubLand ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeauditori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

15.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SubLand (registrikood: 10876940) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	15.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 816 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 420
Kokku	2 156 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	355024	24.01%	Jah
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	1123771	75.99%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6030709
Faks	+372 6030702
E-posti aadress	thea@subland.ee