

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: 1P Arendusjuhtimise OÜ

registrikood: 12819136

tänava/talu nimi, Rävala pst 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5024388

e-posti aadress: yllar.hinno@1partner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

1P Arendusjuhtimise OÜ on asutatud 2015. aasta I kvartalis.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal oli 1P Arendusjuhtimise OÜ müügitulu 0 eurot. Ettevõtte jaoks lõppes 2016. aasta 0 eurose kasumiga.

Olulised sündmused

2016. aastal olulisid sündmusi 1P Arendusjuhtimise OÜ jaoks ei toimunud.

Personal

Tööjõudu 2016. aastal ei palgatud, samuti ei ole planeeritud seda teha lähitulevikus. Juhatusel liikmele juhatus liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgnevas majandusaastaks

Olulisi eesmärke 2017. aastaks ei ole planeeritud.

Ettevõtte omakapital

2016. aasta lõppes omakapitaliga, mis on väiksem kui seaduses lubatud. 2017. aastal juhatus võtab kasutusele seaduses sätestatud abinõud, et omakapital viia seadusega vastavusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 396	2 396
Kokku käibevarad	2 396	2 396
Kokku varad	2 396	2 396
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-104	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-104
Kokku omakapital	2 396	2 396
Kokku kohustised ja omakapital	2 396	2 396

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	19.03.2015 - 31.12.2015
Mitmesugused tegevuskulud	0	-104
Ärikasum (kahjum)	0	-104
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-104

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1P Arendusjuhtimise OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mis täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendeid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 1P Arendusjuhtimise OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

1P Arendusjuhtimise OÜ loeb seotud osapoolteks;

*omanikke (sh emaettevõtte omanikud);

*tütar- ja sidusettevõtteid;

*teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	1Partner Ehitus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	1Partner Kinnisvaragrupp OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2017

1P Arendusjuhtimise OÜ (registrikood: 12819136) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR HINNO	Juhatuse liige	15.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-104

lisatakse omakapitali

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
1PARTNER Ehitus OÜ	11226150	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
1PARTNER Ehitus OÜ	11226150	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024388
E-posti aadress	yllar.hinno@1partner.ee