

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Parvematkad

registrikood: 11751703

tänava/talu nimi, Talli-Jaani talu,
maja ja korteri number:

küla: Ummaru küla

vald: Raikküla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78423

telefon: +372 5141432

e-posti aadress: info@parvematkad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Parvematkad on välja kasvanud Fle Talli-Jaani talust ja tegevusalaks on turismiteenuste osutamine Raplamaal raikküla vallas Tamme külas.

Parvematkadel on hetkel olemas - parvemaja, parvesaun, mootorparv, kanuud, vesijalgrattad (Eestis ainulaadsed)

*Parvemaja kujutab endast kahekorruselist ujuvat maja, mis on teisaldatav. Parvemajas on võimalus pidada koolitusi, seminare, mitmesuguseid koosviibimisi ning tähtpäevi. Parvemaja on kasutatav aastaringselt. Parvemaja esimesel korrusel on suur saal koos kööginurgaga ja sinna kuuluvate vahenditega, tv, muusikakeskus, kamin, wc. Parvemaja teisel korrusel on ööbimisvõimalus 20 -le inimesele. Parvemajas on võimalik ka kasutada dataprojektorit ning interneti. Lisaks on võimalus tellida meie koostööpartneritelt cateringi teenust.

* Parvesaun on moororijõul liikuv parv, millele on peale ehitatud saun. Parvesaun mahutab kuni 25 inimest. Parvesauna eesruumis on olemas pingid ja lauad ning varikatus. Parvesauna seinadeks on plexiklaasid, mis on teisaldatavad ning võimaldavad üritusi pidada kuni hilissügiseni.

* Kanuumatkasid korraldame ka teistel Eesti jõgedel. Vigala jõel korraldame matku Rapla küljelt Krantsi Kõrtsust kuni Kasari sillani, olenevalt veetasemest.

*Mootorparv on mootori jõul liikuv parv, millel on varikatus, pingid lauad, grill. Mootorparv sobib matkamiseks sellistele seltskondadele, kes ei taha sauna minna ja tahavad lihtsalt veepeal aega viita ja nautida loodust Vigala jõel. Mootorparve on võimalik ka kinnitada saunaparve külge. Parv mahutab kuni 20 inimest.

*Vesijalgrattad on Eestis ainulaadsed vesijalgrattad, mida võib kasutada nii magedas kui ka soolase vees. Rattad on tellitud otse tootjalt USA-st. Rattad on väga turvalised ja kiired ning erinevad siiani Eestis analoogsetest. Vesijalgratstega on võimalus kalastada ja lihtsalt sõita ning nautida loodust. Vesijalgrattaid on 20 tükki.

Toetusi on OÜ Parvematkad saanud EAS-ilt "Stardiabi" parvemaja sisustamiseks ning LEADER programmist vesijalgratstest ostuks.

2014. aastal sai valmis Suur Parvemaja. SUUR PARVEMAJA-Parvemaja on ainulaadne ja aastaringselt kasutatav Vigala

jõel ujuv maja. See on maja keset kaunist loodust, kus saab pidada maha üks imeline jõulupidu, tegus koolituspäev, meeleolukas kliendiüritus, särav juubel, unustamatu kokkutulek, meeskondlikud talvepäevad või särtsakas saunapidu!

Parvemajas on kokku 250 ruutmeetrit, mis pakub kõiki mugavusi looduskaunis keskkonnas. Maja peosaal mahutab kuni 40 inimest, magamiskohti on 30-le. Koolitus- ja peosaalis on kamin, telekas, muusikakeskus ja ka koolituseks vajalikud seadmed. Parvemajas on ka toimiv köök ning toidunõud. Lisaks leiab sealt avara saunakompleksi, mugava riietusruumi, kaks värskendavat dušši, kaks tualetti ja kuuma saunalava isegi kuni viieteistkümnemele inimesele. Saunalavalt avaneb imekaunis vaade läbi lavaruumi akna jõe ja kaunile loodusele. Kasutage võimalust ja hüpake saunalavalt otse jõe. Lisaks on terrassil on olemas grill koos grillitarvikutega.

Suurematel seltskondadel on võimalik broneerida kaks parvemaja ja need omavahel ühendada. Suvel saab kasutada kaldal ka telkimisplatsi, lõkkeplatsi ja mänguväljakut. Aktiivseks tegevuseks saab lisaks rentide jõel sõitmiseks vesijalgrattaid, korraldada kanuumatk, nautida rabamatka, sõita võidu mootorsaunidega, püüda kala või uisutada.

2015 a lõpul avasime veel eksklusiivse jõevee tõrre (kümblustünn) - tegemist on taaskord jõe peal seilava ja ligi kuus inimest mahutava soojavee tõrrega. See asub eraldi ujuval parvel (36m²), mida on võimalik teisaldada parvemajade juurde, ent ka eraldi privaatseks olemiseks jõel. Alusel on võimalik grillida, olemas on väike riietevahetamis kabiin. Tõrt saab kasutada aastaringselt.

2016 a jaanipäevaks sai valmis "suvesadam" ja selle juurde rajatud tee ca 600m. Korraldatud sai ka ilus kraav, kus on toimiv allikas. Valmimisel on ka bussidele mõeldud parkla. 2016 a lõpul sai suvesadam ka elektrilülitumise, mis võimaldab korraldada suuremaid üritusi.

2017 a suve alguseks on plaan ehitada uus "parv-restoran" kus saame koostöös hakata pakkuma ka toitlustust jõel. Uus parv saab olema ühekorrueline, kuhu mahub ca 50 inimest, väike terrass, 2 wc-d, baarilett, koolituseks vajalikud seadmed. Uus parv võimaldab pakkuda ka erinevatele turismigruppidele (ettebroneerimisega) lõunat ja õhtusööke jõel koos elava muusikaga. Lisaks saame pakkuda ka uut parve parvemajade kõrvale, kuhu mahub korraga rohkem rahvast ja mis võimaldab ka kutsuda ansambleid. Uus parv liigub mootori jõul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 177	2 206	2
Nõuded ja ettemaksed	1 026	569	
Varud	1 833	1 892	
Kokku käibevarad	9 036	4 667	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	53 984	56 532	4
Kokku põhivarad	53 984	56 532	
Kokku varad	63 020	61 199	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 197	25 304	5
Võlad ja ettemaksed	5 195	190	
Kokku lühiajalised kohustised	19 392	25 494	
Kokku kohustised	19 392	25 494	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 978	15 978	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 472	8 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 922	11 096	
Kokku omakapital	43 628	35 705	
Kokku kohustised ja omakapital	63 020	61 199	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	40 370	38 629	7
Muud äritulud	0	522	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 087	-12 952	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 169	-10 020	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 914	-4 761	
Muud ärikulud	-1	-175	
Ärikasum (kahjum)	8 199	11 243	
Intressikulud	-277	-138	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 922	11 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 922	11 096	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Parvematkad OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Parvematkad OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusprintsipi on tulude ja kulude vastavuse printsiip.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara arvelevõtmisele järgnevast kuust ning lõpetatakse vara võõrandamise või likvideerimise kuul või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	6 177	2 206
Kokku raha	6 177	2 206

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	1 026	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 026	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	37 375	27 522		7 893	35 415		72 790
Akumuleeritud kulum	-6 525	-24 720		-4 771	-29 491		-36 016
Jääkmaksumus	30 850	2 802		3 122	5 924		36 774
Ostud ja parendused	437	18 916		4 000	22 916	1 165	24 518
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	437						437
Muud ostud ja parendused		18 916		4 000	22 916	1 165	24 081
Amortisatsioonikulu	-1 127	-3 238		-337	-3 575	-58	-4 760
31.12.2015							
Soetusmaksumus	37 812	46 438		11 893	58 331	1 165	97 308
Akumuleeritud kulum	-7 652	-27 958		-5 108	-33 066	-58	-40 776
Jääkmaksumus	30 160	18 480		6 785	25 265	1 107	56 532
Ostud ja parendused			416		416	950	1 366
Amortisatsioonikulu	-1 143	-1 933	-78	-400	-2 411	-360	-3 914
31.12.2016							
Soetusmaksumus	37 812	46 438	416	11 893	58 747	2 115	98 674
Akumuleeritud kulum	-8 795	-29 891	-78	-5 508	-35 477	-418	-44 690
Jääkmaksumus	29 017	16 547	338	6 385	23 270	1 697	53 984

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	10 010	10 010		
SEB laen	4 187	4 187		
Lühiajalised laenud kokku	14 197	14 197		
Laenukohustised kokku	14 197	14 197		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen eraisikult	18 685	18 685		
SEB pangalaen	6 619	6 619		
Lühiajalised laenud kokku	25 304	25 304		
Laenukohustised kokku	25 304	25 304		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	5 112	190
Kokku võlad tarnijatele	5 112	190

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 370	37 675
Eesti	0	954
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 370	38 629
Kokku müügitulu	40 370	38 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu põhitegevusalast	40 370	38 629
Kokku müügitulu	40 370	38 629

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	3 622	1 864
Kütus	3 622	1 864
Mitmesugused bürookulud	2 672	2 722
Uurimis- ja arengukulud	362	163
Koolituskulud	93	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	61	192
Jooksev remont ja hooldus	946	3 849
Sõidukite kindlustus ja remont	1 302	987
Tagatistasu	0	0
Muud	111	243
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 169	10 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2017

OÜ Parvematkad (registrikood: 11751703) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR TOOL	Juhatuse liige	15.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 922
Kokku	27 394
Jaotamine	
Jaotamata kasumi koosseisu	7 922
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 472
Kokku	27 394

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 922
Kokku	27 394
Jaotamine	
Jaotamata kasumi koosseisu	7 922
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 472
Kokku	27 394

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	40370	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Tool	37401040280	Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	250000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5141432
E-posti aadress	info@parvematkad.ee