

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Kesaten Invest

registrikood: 10890584

tänava/talu nimi, Kivikirve tee 26
maja ja korteri number:

küla: Manniva küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74217

telefon: +372 5088231

e-posti aadress: kersti.klaas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest aruandeaastal:

Kesaten Invest OÜ on:

Osutanud hankemenetluste korraldamise teenust riigihangete läbiviimisel

Projektide juhtimisteenuse läbiviimine firmadele

Riigihangete korraldamised lihtmenetlusena ja riigihankena

Hankedokumentide koostamist ja hanketeadete sisestamist riigihangete registrisse

Osutanud nõustamisteenuseid ja konsultatsioone riigihangete registri kohta

Osutanud ehitusjärelvalve teenust

Aruandval aastal müügitulu kasvas 51,5% ja moodustas 175 tuhat eur (2015.a. 115,5 tuh eur) ning kasum kujunes summas 70,7 tuhat eur (2015.a. kasum 41,7 tuh.eur)

Proгноos järgneva aastaks:

Jätkata põhiliseks tegevusalaks jäävate riigihangete alaste toimingutega:

korraldada avatud pakkumismenetlusega riigihankeid, lihtmenetlusega riigihankeid, osutada konsultatsiooniteenuseid ja nõustamisteenuseid pakkumismenetlustega seotud toimingute teostamisel

Jätkata võimalusel ehitusjärelvalve teenuse osutamist

Ehituse ja disainilahenduste pakkumuste koostamine.

Kinnisvaraga seotud investeeringute ja toimingutega (haldamine ja vahendus) tegelemine.

Arengu-ja uurimisväljaminekud.

Arengu-ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud

Proгноositavad arengu- ja uurimiskulud järgneva aastaks:

Eraldi arengu- ja uurimiskulusid pole järgmiseks aastaks ette nähtud.

Juhatuse liikmete tasu ning soodustused ja tasud nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel, sh tegevjuhi tasu:

Juhatuse liikmetasu aruandeperioodil oli arvestatud summas 5 200 eurot millele lisandub sotsiaalmaks summas 1 716 eurot. Juhatusele erisoodustusi ei tehta ning nende tagasikutsumisel mingi tasu ei ole ettenähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 266	32 839	
Finantsinvesteeringud	79 974	75 968	2
Nõuded ja ettemaksed	309 848	256 468	3
Kokku käibevarad	420 088	365 275	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	41 921	48 677	6
Kokku põhivarad	141 921	48 677	
Kokku varad	562 009	413 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	120 000	45 000	7
Võlad ja ettemaksed	4 309	1 986	8
Kokku lühiajalised kohustised	124 309	46 986	
Kokku kohustised	124 309	46 986	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 150	302 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 734	61 846	
Kokku omakapital	437 700	366 966	
Kokku kohustised ja omakapital	562 009	413 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	174 990	115 550	11
Muud äritulud	14 200	15 624	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 301	-70 385	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 790	-10 296	
Tööjõukulud	-11 974	-6 224	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 756	-6 777	6
Muud ärikulud	-2 701	-1 215	
Ärikasum (kahjum)	39 668	36 277	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 006	1 594	2
Intressitulud	27 055	24 000	5
Intressikulud	0	-27	
Muud finantstulud ja -kulud	5	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 734	61 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 734	61 846	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kesaten Invest 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kesaten Invest kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustega jagatud ettevõtted aruande bilansipäeva näitajate ja avaliku huvi määra alusel erinevatesse kategooriatesse. Vastavalt nendele kategooriatele on kehtestatud Eesti finantsaruandluse standarditega ka erinevad nõuded koostatavale majandusaasta aruandele.

Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad mikro- ja väikeettevõtjad alates 01.01.2016 ja hiljem algavate majandusaastade kohta koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Kesaten Invest OÜ vastab oma näitajate järgi "Väikeettevõtja" nõuetele ja koostab alates 01.01.2016 aastast lühendatud aruandet.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval on ümber hinnatud Eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatud mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

Börsil noteeritud aktsiad on kajastatud turuhinnas lähtudes antud väärtpaberi bilansipäeva noteeringust. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, võib kajastada korrigeeritud soetusmaksumuses või õiglases väärtuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, tuleb seda kajastada õiglase väärtuses.

Võlakirjade ja teiste võlainstrumentide õiglane väärtus on üldjuhul usaldusväärselt hinnatav, kuna nendest tulenevate rahavoogude (näiteks intresside ja tagasimaksete) summa ja ajastus on teada või usaldusväärselt hinnatavad.

Nõuded ja ettemaksed**Nõuded ostjate vastu**

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 5-10%

Masinad ja seadmed 25-33 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseadmed 20-40 %

Materiaalsel põhivaral amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Muu immateriaalne põhivara 30-40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Kesaten Invest kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Kui ülal esitatud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena. Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustustena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustuseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

OÜ Kesaten Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) emajettevõtte (ning emajettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarjettevõtted;
- c) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- d) eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2014		73 374	73 374
Soetamine	1 000		1 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest		1 594	1 594
31.12.2015	1 000	74 968	75 968
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 000	74 968	75 968
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest		4 006	4 006
31.12.2016	1 000	78 974	79 974

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	39 170	39 170	0	
Ostjatelt laekumata arved	39 170	39 170	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 193	2 193	0	4
Muud nõuded	360 305	260 305	100 000	5
Laenuõuded	357 000	257 000	100 000	
Intressinõuded	3 305	3 305	0	
Ettemaksed	8 180	8 180	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 180	8 180	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	409 848	309 848	100 000	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	43 020	43 020	0	
Ostjatelt laekumata arved	43 020	43 020	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	4
Muud nõuded	209 000	209 000	0	5
Laenuõuded	200 000	200 000	0	
Intressinõuded	9 000	9 000	0	
Ettemaksed	4 448	4 448	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 448	4 448	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	256 468	256 468	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		147
Üksikisiku tulumaks		358		46
Sotsiaalmaks		673		129
Kohustuslik kogumispension		54		8
Töötuskindlustusmaksed		39		0
Ettemaksukonto jääk	2 193		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 193	1 124	0	330

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	357 000	257 000	100 000			
Soomramaa OÜ	100 000	100 000	0	12%	eur	2017
Termentum AS	0	0	0			
Rakukapital OÜ	57 000	57 000	0	5%	eur	2017
Lennundus OÜ	100 000	100 000	0	12%	eur	2017
Raith Rass	100 000	0	100 000	10%	eur	2019
Intressinõuded	3 305	3 305	0			
Rakukapital OÜ	695	695	0			
Raith Rass	2 610	2 610	0			
Kokku muud nõuded	360 305	260 305	100 000			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	200 000	200 000	0			
Soomramaa OÜ	100 000	100 000	0	10%	eur	2016
Termentum AS	100 000	100 000	0	12%	eur	2016
Intressinõuded	9 000	9 000	0			
AFX Grupp OÜ	0	0	0			
Soomramaa OÜ	9 000	9 000	0			
Kokku muud nõuded	209 000	209 000	0			

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	34 964	46 350	46 350	2 266	83 580
Akumuleeritud kulum	-21 137	-6 176	-6 176	-698	-28 011
Jääkmaksumus	13 827	40 174	40 174	1 568	55 569
Ostud ja parendused				833	833
Muud ostud ja parendused				833	833
Amortisatsioonikulu	-1 752	-4 632	-4 632	-393	-6 777
Muud muutused				-948	-948
31.12.2015					
Soetusmaksumus	34 964	46 350	46 350	1 857	83 171
Akumuleeritud kulum	-22 889	-10 808	-10 808	-797	-34 494
Jääkmaksumus	12 075	35 542	35 542	1 060	48 677
Amortisatsioonikulu	-1 752	-4 632	-4 632	-372	-6 756
31.12.2016					
Soetusmaksumus	34 964	46 350	46 350	1 857	83 171
Akumuleeritud kulum	-24 641	-15 440	-15 440	-1 169	-41 250
Jääkmaksumus	10 323	30 910	30 910	688	41 921

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omanikult	120 000	120 000			0	eur	2017	13
Lühiajalised laenud kokku	120 000	120 000						
Laenukohustised kokku	120 000	120 000						

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omanikult	45 000	45 000			0	eur	2016	13
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000						
Laenukohustised kokku	45 000	45 000						

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	108	108	
Võlad töövõtjatele	470	470	
Maksuvõlad	1 124	1 124	4
Muud võlad	2 607	2 607	
Muud viitvõlad	2 607	2 607	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 309	4 309	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	108	108	
Võlad töövõtjatele	390	390	
Maksuvõlad	330	330	4
Muud võlad	1 158	1 158	
Muud viitvõlad	1 158	1 158	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 986	1 986	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	347 907	275 221
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	86 977	68 805
Kokku tingimuslikud kohustised	434 884	344 026

Lisa 10 Osakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1
Vastavalt OÜ Kesaten Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 560 eur ja maksimaalseks suuruseks 10 240 eur Osakapital koosneb 1-st osast. Osa eest on tasutud mitterahalise sissemaksega. Vara väärtusele on andnud hinnangu osaühingu juhatus ning hindamist on kontrollinud audiitor seaduses sätestatud korras.		

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	172 990	115 550
Rootsi	1 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 990	115 550
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 000	0
Kokku müügitulu	174 990	115 550
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	124 990	85 550
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	50 000	30 000
Kokku müügitulu	174 990	115 550

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	8 980	4 680
Sotsiaalmaksud	2 994	1 544
Kokku tööjõukulud	11 974	6 224
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandval aastal TL alusel töötajaid ei ole olnud (2015 aastal TL alusel töötajaid ei ole olnud)
 Juhatuse liikmele arvestatud tasu kirjeldatud lisas nr 13.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 000	45 000

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
omanik	75 000	0	eur	2017

2015	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omanik	-15 000	0	eur	2016

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 200	4 680

Juhatuse liikme tasuga kaasnes sotsiaalmaksu kohustus summas 1 718 eur (2015.a. 1 544 eur)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2017

OÜ Kesaten Invest (registrikood: 10890584) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI KLAAS	Juhatuse liige	15.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan 2016 aasta majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 734
Kokku	434 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	434 884
Kokku	434 884

OÜ Kesaten Invest juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jätta jaotamata vaba omakapital summas 434 884 eur.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 734
Kokku	434 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	434 884
Kokku	434 884

OÜ Kesaten Invest ainuosanik otsustab jätta jaotamata vaba omakapital summas 434 884 eur.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	124990	71.43%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	50000	28.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heinu Klaas	36310106016		2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088231
E-posti aadress	kersti.klaas@gmail.com