

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Pagaripoiss Meelis

registrikood: 10031251

tänava/talu nimi, Vana-Pärnu mnt 27-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11614

telefon: +372 5659190

faks: +372 6273720

e-posti aadress: meelis@pagaripoisid.ee, anne.pern@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pagaripoiss Meelis põhitegevusala on ruumide ja seadmete rentimine.

Juhatus ja tegevjuhtkond koosneb ühest liikmest. Töötajad puuduvad, töötasu pole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 280	12 453
Nõuded ja ettemaksed	52 732	70 266
Kokku käibevarad	91 012	82 719
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	496 203	515 729
Kokku põhivarad	496 203	515 729
Kokku varad	587 215	598 448
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 927	9 641
Kokku lühiajalised kohustised	7 927	9 641
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	71 720	71 720
Kokku pikaajalised kohustised	71 720	71 720
Kokku kohustised	79 647	81 361
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 531	537 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 519	-22 650
Kokku omakapital	507 568	517 087
Kokku kohustised ja omakapital	587 215	598 448

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	99 930	102 433
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 923	-105 553
Mitmesugused tegevuskulud	0	-8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 526	-19 525
Ärikasum (kahjum)	-9 519	-22 653
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 519	-22 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 519	-22 650

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamis-tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, kehtestatud raamatupidamisseadusega ning EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu koosnevad summadest, mille maksetähtaeg ei ole bilansipäevaks saabunud.

Varud

Materjal ning muu ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude ja põhivara hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mille eesmärgiks on fikseerida vara kogus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bilansis on kajastatud varud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludes selle eeldatavast kasulikust tööeast lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 5% aruandeaastal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus vähemalt 1300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 1300 euro, kantakse kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
arvelduskontod	38 280	12 453
Kokku raha	38 280	12 453

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	10 216	11 750
Kokku nõuded ostjate vastu	10 216	11 750

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	6 029	6 029	820 064
Akumuleeritud kulum		-278 780	-6 029	-6 029	-284 809
Jääkmaksumus	48 087	487 168	0	0	535 255
Amortisatsioonikulu		-19 526			-19 526
31.12.2015					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	6 029	6 029	820 064
Akumuleeritud kulum		-298 306	-6 029	-6 029	-304 335
Jääkmaksumus	48 087	467 642	0	0	515 729
Amortisatsioonikulu		-19 526			-19 526
31.12.2016					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	6 029	6 029	820 064
Akumuleeritud kulum		-317 832	-6 029	-6 029	-323 861
Jääkmaksumus	48 087	448 116	0	0	496 203

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen eraisikult	71 720			71 720
Pikaajalised laenud kokku	71 720			71 720
Laenukohustised kokku	71 720			71 720

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen eraisikult	71 720		71 720	
laen eraisikult				
Pikaajalised laenud kokku	71 720		71 720	
Laenukohustised kokku	71 720		71 720	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	404 010	411 625
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	101 002	102 906
Kokku tingimuslikud kohustised	505 012	514 531

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 930	102 433
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 930	102 433
Kokku müügitulu	99 930	102 433
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rendile andmine	99 930	102 433
Kokku müügitulu	99 930	102 433

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Energia	89 923	93 957
Elektrienergia	89 923	93 957
Alltöövõtutööd	0	11 596
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	89 923	105 553

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
muud kulud	0	8
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	8

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 216	11 750

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 928	102 433

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Sündmused pärast bilansipäeva puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

osaühing Pagaripoiss Meelis (registrikood: 10031251) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PÄRN	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 519
Kokku	505 012

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	99930	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pärn	35702260283	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6273720
Mobiiltelefon	+372 5659190
E-posti aadress	meelis@pagaripoisid.ee
E-posti aadress	anne.pern@mail.ee