

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Callidus Builds Osühing

registrikood: 11523965

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 24-M1

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20304

telefon: +372 3572422

faks: +372 3572422

e-posti aadress: alvina@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2015.aastal OÜ Callidus Builds müügitulu 27725 eurot. Aruandeaastal kahjum summale 20161 eurot. Dividendid ei arvestatud. OÜ Callidus Builds olulisemad finantssuhtarvud olid

	31.12.2016
Ärirentaablus(ärikasum/müügitulu)%	-0.47
Puhasrentaablus(puhaskasum/müügitulu)%	-0.73
Omakapitali tootlus ROE(puhaskasum/omakapital)%	-1.16

Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 1 inimest.

OÜ Callidus Builds juhatus koosneb ühest liimest. Juhatuse liige tegutes tasuda. 2016. aasta jooksul temale erisoodustusi ei osutatud.

2017.aastal osanik planeerib suurendama müügitulu.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Callidus Builds põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 176	44 487
Nõuded ja ettemaksed	82 303	73 017
Kokku käibevarad	111 479	117 504
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	135 975	143 188
Materiaalsed põhivarad	71 160	79 948
Kokku põhivarad	207 135	223 136
Kokku varad	318 614	340 640
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	300 000	300 000
Võlad ja ettemaksed	1 235	3 100
Kokku lühiajalised kohustised	301 235	303 100
Kokku kohustised	301 235	303 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 984	82 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 161	-47 311
Kokku omakapital	17 379	37 540
Kokku kohustised ja omakapital	318 614	340 640

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	27 725	19 738
Mitmesugused tegevuskulud	-24 664	-38 453
Tööjõukulud	-7 218	-5 983
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 788	-14 074
Muud ärikulud	-7	-6
Ärikasum (kahjum)	-12 952	-38 778
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-7 213	0
Muud finantstulud ja -kulud	4	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 161	-38 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 161	-38 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ-gu Callidus Builds 31.12.2016. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka toimkonna juhendid)

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Callidus Builds kahjum moodustab 20161 eurot. Dividendid ei arvestatud.		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 394	4 483
Sotsiaalmaksud	1 824	1 500
Kokku tööjõukulud	7 218	5 983
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 394	0

Seotud isikutele väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

Callidus Builds Osaühing (registrikood: 11523965) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA DMITRIJEVA	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 161
Kokku	14 823
Jaotamine	
Kokku	14 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27725	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Dmitrijev	36605073718		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3572422
Faks	+372 3572422
E-posti aadress	alvina@hot.ee