

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.02.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Ameia Invest OÜ

registrikood: 12999016

tänava/talu nimi, A. lve tn 1-31

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71010

e-posti aadress: aime.opermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ameia Invest OÜ tegevuseks on elu- ja ärikinnisvara vahendustegevus.

Tegeldakse enamasti Viljandimaa piirkonnas klientidele kinnisvaraalse konsultatsiooni andmisega. Samuti müügi ja üüri vahendustegevusega ning kinnisvara turuanalüüsi koostamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	19.02.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 586	2 500	
Kokku käibevarad	15 586	2 500	
Kokku varad	15 586	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	976	0	
Võlad ja ettemaksed	1 282	0	2
Kokku lühiajalised kohustised	2 258	0	
Kokku kohustised	2 258	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 828	0	
Kokku omakapital	13 328	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	15 586	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.02.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	21 451	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 408	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 215	
Ärikasum (kahjum)	10 828	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 828	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ameia Invest 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetaavaga. Hea raamatupidamisetaava tugineb rahvusvahelisest tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Ameia Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Esitlusvaluuta ja täpsusaste: Euro

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56	56
Maksuvõlad	1 226	1 226
Kokku võlad ja ettemaksed	1 282	1 282

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamise seaduse Lisa 3 lg 8 tulenevalt tuleb avalikustada töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale. Kuid kuna raamatupidamiskohustuslase töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale on null, siis on vastav number sisestatud vormi ning lisainformatsiooni sisestusvälja lisatud selgitus, et raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid. Aruandluskeskkond ei kuva ridasid, mille väärtus on null, seega vaid numbrite sisestamisel, ei kuvata vastavat teavet koondvaates ega pdf-aruandes

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Ameia Invest ei ole teinud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

Ameia Invest OÜ (registrikood: 12999016) 19.02.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME OPERMANN	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 828
Kokku	10 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	21450	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Opermann	46906206012	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aime.opermann@gmail.com