

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Pihlaka Farm

registrikood: 10781790

tänava/talu nimi, Peetri talu

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 5273793, +372 6085245

faks:

e-posti aadress: pihlaka.farm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Bioloogilised varad	9
Lisa 8 Kapitalirent	9
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad tarnijatele	11
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 13 Osakapital	12
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Pihlaka Farm alustas oma majandustegevust 2001. juulist ja käibemaksukohuslaseks registreeriti Maksu- ja Tolliametis 1. augustist 2001.

OÜ Pihlaka Farmi põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine, turustamine ja tõuaretus.

Loomakasvatus jaguneb kolme farmi.

Peetri alevikus asuvas farmis on 12 piimalehma ja vasikad alla 6-kuu vanused. Piimatoodang lehma kohta 2016. aastal oli 10160 kg.

Kurna külas, Pähklimäe farmis on 29 ammalehma vasikatega ja suuremad lehm- ning pullmullikad. Veiseid kokku kahe farmi peale oli 2016. aasta lõpuga 294 pead.

Kiilis asub sigala, mis kuulub Eesti Vabariigi aretusfarmide hulka ja 2016. aasta lõpuga oli 120 emist. Tõuaretusnäitajad paranevad iga aastaga ja tõumaterjaliga varustatakse farme mitmel pool Eestis, k.a. seemendusjaam Tartus.

Põhivarana soetati 2016. aastal teravilja koonuspunker, heinakaaruti Krone ja põllumajandusmaad 1,4 ha.

OÜ Pihlaka Farm harib 1432 ha maad Kiili ja Rae vallas, sellest teravilja ja rapsi kasvatatakse 567 hektaril.

2016. aastal realiseeriti veiseid lihaks AS HKScan Estoniale, tiined mullikad läbi Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu ja sead Viru Lihahühistu kaudu.

Teised suuremad koostööpartnerid on Baltic Agro, Scandagra ja Rotaks-R.

Juhatus on 4 liikmeline, kes töötavad töölepingute alusel tootmisloikude tegevjuhtidena ning neile eraldi juhtimistasusid ei maksta.

OÜ Pihlaka Farm on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	152 003	277 280	2
Nõuded ja ettemaksed	40 085	33 591	3
Bioloogilised varad	340 225	319 385	7
Kokku käibevarad	532 313	630 256	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 182 284	1 028 183	6
Bioloogilised varad	46 240	53 340	7
Kokku põhivarad	1 228 524	1 081 523	
Kokku varad	1 760 837	1 711 779	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 835	96 776	9
Võlad ja ettemaksed	43 619	55 390	10
Kokku lühiajalised kohustised	138 454	152 166	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	125 997	113 804	9
Kokku pikaajalised kohustised	125 997	113 804	
Kokku kohustised	264 451	265 970	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 300	6 300	13
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 436 313	1 404 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577	31 732	
Kokku omakapital	1 496 386	1 445 809	
Kokku kohustised ja omakapital	1 760 837	1 711 779	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	667 640	797 425	14
Muud äritulud	230 781	207 527	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	20 840	-67 180	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 100	-9 050	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-389 524	-382 089	16
Mitmesugused tegevuskulud	-127 981	-172 704	17
Tööjõukulud	-189 483	-208 894	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-137 185	-124 927	
Ärikasum (kahjum)	67 988	40 108	
Intressikulud	-4 147	-4 626	
Muud finantstulud ja -kulud	-13 264	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 577	35 482	
Tulumaks	0	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577	31 732	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pihlaka Farm majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruande periood on 01.01.2016 kuni 31.12.2016. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete rühmas kajastatakse nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid ja sihtfinantseerimise tulu. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetumusmaksumuses ja nende laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida realiseeritakse tavapärase äritegevuse käigus. Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas ja tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes ridadel "Kasum (kahju) bioloogilistelt varadelt" ja "Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirentidena käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis põhivarana ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon, mida saadakse eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise tulud laekuvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	2 414	5 722
Arvelduskonto	149 589	271 558
Kokku raha	152 003	277 280

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 318	20 318
Ostjatelt laekumata arved	20 318	20 318
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 767	19 767
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 085	40 085
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 850	26 850
Ostjatelt laekumata arved	26 850	26 850
Ettemaksed	6 741	6 741
Tulevaste perioodide kulud	6 741	6 741
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 591	33 591

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	20 318	26 850
Kokku nõuded ostjate vastu	20 318	26 850

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	19 767	0	17 641
Üksikisiku tulumaks	0	1 739	2 230
Sotsiaalmaks	0	3 537	4 470
Kohustuslik kogumispension	0	185	245
Töötuskindlustusmaksed	0	257	325
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	192	152
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 767	5 910	25 063

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	17 000	338 563	1 208 869		1 564 432
Akumuleeritud kulum	0	-38 574	-407 578		-446 152
Jääkmaksumus	17 000	299 989	801 291		1 118 280
Ostud ja parendused	0	0	34 830		34 830
Amortisatsioonikulu	0	-11 756	-113 171		-124 927
31.12.2015					
Soetusmaksumus	17 000	338 563	1 184 894	0	1 540 457
Akumuleeritud kulum	0	-50 330	-461 944	0	-512 274
Jääkmaksumus	17 000	288 233	722 950	0	1 028 183
Ostud ja parendused	19 863	90 240	190 936		301 039
Amortisatsioonikulu	0	-11 756	-125 359		-137 115
Müügid	0	0	-9 823		-9 823
31.12.2016					
Soetusmaksumus	36 863	428 803	1 324 626		1 790 292
Akumuleeritud kulum	0	-62 086	-545 922		-608 008
Jääkmaksumus	36 863	366 717	778 704		1 182 284

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	18 800	0
Kokku	18 800	0

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2014	169 115	217 450	386 565
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-13 080	-54 100	-67 180
31.12.2015	156 035	163 350	319 385
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-3 400	24 240	20 840
31.12.2016	152 635	187 590	340 225
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2014	62 390	0	62 390
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-9 050	0	-9 050
31.12.2015	53 340	0	53 340
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-7 100	0	-7 100
31.12.2016	46 240	0	46 240

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
POHJOLA	72 012	50 416	21 596	1,56	EUR	06.05.2019
DNB Pank	29 244	14 161	15 083	2,11	EUR	28.02.2019
OP FINANCE	62 719	16 817	45 902	1,75	EUR	28.12.2020
NORDEA	56 857	13 441	43 416	1,01	EUR	16.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	220 832	94 835	125 997			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank	70 246	41 002	29 244	2,71	EUR	28.02.2019
NORDEA	15 868	3 320	12 548	0,83	EUR	15.10.2018
POHJOLA	124 466	52 454	72 012	1,95	EUR	06.05.2019
Kapitalirendikohustised kokku	210 580	96 776	113 804			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	452 107	445 948
Kokku	452 107	445 948

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	220 832	94 835	125 997	
Laenukohustised kokku	220 832	94 835	125 997	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	210 580	96 776	113 804	
Laenukohustised kokku	210 580	96 776	113 804	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 653	31 653
Võlad töövõtjatele	6 056	6 056
Maksuvõlad	5 910	5 910
Kokku võlad ja ettemaksed	43 619	43 619
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 290	24 290
Võlad töövõtjatele	6 037	6 037
Maksuvõlad	25 063	25 063
Kokku võlad ja ettemaksed	55 390	55 390

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tarnijad	31 653	24 290
Kokku võlad tarnijatele	31 653	24 290

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Loomakasvatajate erakorraline toetus, siga	1 689	-1 689
Loomakasvatajate erakorraline toetus, piimalehm	3 769	-3 769
Piimatootjate erakorraline abi	4 634	-4 634
Loomade heaolu	4 704	-4 704
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	5 676	-5 676
Keskkonnasõbralik majandamine	24 224	-24 224
Rohestamise otsetoetus	50 884	-50 884
Põhimakse	111 947	-111 947
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	207 527	-207 527
Kokku sihtfinantseerimine	207 527	-207 527
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põhimakse	114 982	-114 982
Rohestamine	52 265	-52 265
Keskkonnasõbralik majandamine	31 999	-31 999
Mulla kaitse	7 739	-7 739
Põllumaj tulemuslikkus	7 784	-7 784
Loomade heaolu	4 798	-4 798
Piimalehma kasvatamine	3 397	-3 397
Erakorraline toetus	1 903	-1 903
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	224 867	-224 867
Kokku sihtfinantseerimine	224 867	-224 867

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	6 300	6 300
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	664 802	790 535
Läti	2 838	6 890
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	667 640	797 425
Kokku müügitulu	667 640	797 425
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse toodang	309 069	329 993
Loomakasvatuse toodang	320 352	369 869
Piim	19 657	77 441
Muu müügitulu	18 562	20 122
Kokku müügitulu	667 640	797 425

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 914	0
Tulu sihtfinantseerimisest	224 867	207 527
Kokku muud äritulud	230 781	207 527

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Sööt	97 036	95 870
Väetis	85 650	73 382
Taimekaitsevahendid	58 034	63 403
Ravimid	12 820	14 939
Sperma	4 950	5 707
Jõudluskontroll	968	1 032
Muud	130 066	127 756
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	389 524	382 089

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	30 305	31 960
Energia	58 878	76 140
Elektrienergia	23 929	27 788
Kütus	34 949	48 352
Mitmesugused bürookulud	10 880	8 167
Koolituskulud	1 170	2 427
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 221	2 787
Muud	23 527	51 223
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 981	172 704

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	141 619	156 142
Sotsiaalmaksud	47 864	52 752
Kokku tööjõukulud	189 483	208 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	15

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	68 849	48 162

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

OÜ Pihlaka Farm (registrikood: 10781790) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PIHLAKAS	Juhatuse liige	14.06.2017
MEELIS PIHLAKAS	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 436 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577
Kokku	1 486 890

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 436 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577
Kokku	1 486 890

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	309069	46.29%	Jah
Seakasvatus	01461	189649	28.41%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	150360	22.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Pihlakas	36312230223	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1701 EUR (Lihtomand)
Marju Pihlakas	48102050242		1638 EUR (Lihtomand)
Meelis Pihlakas	36510030240		1701 EUR (Lihtomand)
Ulvi Pihlakas	47002240242		1260 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6085245
Faks	+372 6085245
Mobiiltelefon	+372 5273793
E-posti aadress	pihlaka.farm@gmail.com