

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Hades Geodeesia

registrikood: 10570307

tänavanimi, maja number: Valdeku tn 132

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6718530

faks: +372 6718531

e-posti aadress: hades@hades.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Eraldised	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2016 majandusaasta ei olnud osaühingule Hades Geodeesia ootuspärane. Majandustulemustes jäädigi 2015 aastale alla nii müügitulus kui kasumlikkuses.

Lõppenud majandusaastal jätkus turgudel, kuhu ettevõtte müüb elavnemine. Infrastruktuurilisi suuri investeeringuid tehti endiselt vähe. Elavnes ehitusse investeeriv erainvestor ja ka avalik sektor. Kuna ehitusgeodeetilist teenust turule müüvaid ettevõtteid on endiselt rohkem kui turul vastavat nõudlust, siis konkurentsiolukord oli endiselt pingeline. Eriti probleemseks oli ettevõtete jaoks kvalifitseeritud ja kvaliteetse tööjõu puudus, Palgasurve kärpis marginaale. Ettevõttele tekkis kahju ka sellest, et realiseerusid mitmete suurte projektide juures uute tehnoloogiate kasutamisele võtmisel ebaõnnestumise riskid.

Ettevõttes on aru saadud et tulenevalt süvenevast tööjõu ja muu ressursi puudusest, ei ole seni turgudele pakutavad tooted-teenused enam jätkusuutlikud. Sel põhjusel on pidevalt otsitud uusi, efektiivsemaid ja ehitustegevuse töövoos rolle ümberjagavaid lahendusi. Tundes suurenevat survet oma tegemisi ehituse elukaases ümber hinnata, astus ettevõtte 2016 aastal Digitaalehituse klatri partneriks.

Ettevõtte hinnangul õnnestus 2016 majandusaastal:

- Tugevdada oma positsiooni laserskaneerimisel põhnevate toodete pakkujana turul
- Tuua turule põhimõtteliselt teistsuguste toodete-lahendustega, kui seda siiani pakutud on
- Õppida palju ebaõnnestumistest
- Hoida meeskonda motiveerituna ja arenemisvõimelisena

Ettevõtte hinnangul ei õnnestunud 2016 majandusaastal:

- Viia uusi tooteid piisaval määral klientideni
- Kaasata piisaval määral arendustegevusteks vajalikku ekspertiisi
- Vältida ebaõnnestumise riskide realiseerumist oma arendustegemistes

Ettevõtte on 2017 aasta I poolele üle vaadanud 2015 aasta alguses välja töötatud ja 2016 täiendatud strateegia edasisteks arenguteks. Ettevõtte on arvamisel, et Eestis on alanud järjekordne ehitusbuum, mis toob endaga kaasa süveneva tööjõu ja muude ressursside terava puuduse. 2017 aastal hoogustub tööjõu üleostmine. Ettevõtte plaanib koos oma töötajatega jätkuvalt panustada olulisel määral aega ja vahendeid arendustegevusteks nii ettevõttesiseselt kui ka Digitaalehituse klatri partnerina.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 330	15 445	2
Nõuded ja ettemaksed	57 450	145 878	3
Kokku käibevarad	73 780	161 323	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	271 606	118 520	6
Immateriaalsed põhivarad	2 626	0	
Kokku põhivarad	274 232	118 520	
Kokku varad	348 012	279 843	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	101 850	43 326	8
Võlad ja ettemaksed	78 906	152 590	9
Eraldised	3 398	3 398	10
Kokku lühiajalised kohustised	184 154	199 314	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	119 406	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	119 406	0	
Kokku kohustised	303 560	199 314	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Oma osad	-255	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 717	-21 952	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 822	99 669	
Kokku omakapital	44 452	80 529	
Kokku kohustised ja omakapital	348 012	279 843	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	570 095	633 301	
Muud äritulud	1 832	2 350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 903	-52 253	11
Mitmesugused tegevuskulud	-128 373	-101 129	12
Tööjõukulud	-374 645	-364 603	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 476	-17 789	6
Muud ärikulud	-5 788	-3	
Ärikasum (kahjum)	-32 258	99 874	
Intressikulud	-2 564	-205	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 000	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 822	99 669	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 822	99 669	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hades Geodeesia OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- Ettevõtte juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	772	412
Arvelduskontod	15 558	15 033
Kokku raha	16 330	15 445

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 578	50 578	4
Ostjatelt laekumata arved	53 811	53 811	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 233	-3 233	
Ettemaksed	6 872	6 872	
Tulevaste perioodide kulud	4 338	4 338	
Muud makstud ettemaksed	2 534	2 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 450	57 450	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	143 278	143 278	4
Ostjatelt laekumata arved	146 511	146 511	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 233	-3 233	
Ettemaksed	2 600	2 600	
Tulevaste perioodide kulud	0		
Muud makstud ettemaksed	2 600	2 600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 878	145 878	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	53 811	146 511
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 233	-3 233
Kokku nõuded ostjate vastu	50 578	143 278

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 559	9 098
Üksikisiku tulumaks	6 735	5 819
Erisoodustuse tulumaks	12	0
Sotsiaalmaks	14 043	18 569
Kohustuslik kogumispension	858	747
Töötuskindlustusmaksed	857	872
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 064	35 105

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	52 893	18 494	110 715	182 102	12 771	194 873
Akumuleeritud kulum	-49 695	-18 494	-96 254	-164 443	-213	-164 656
Jääkmaksumus	3 198	0	14 461	17 659	12 558	30 217
Ostud ja parendused	6 600			6 600	99 492	106 092
Muud ostud ja parendused	6 600			6 600	99 492	106 092
Amortisatsioonikulu	-3 500		-5 352	-8 852	-8 937	-17 789
31.12.2015						
Soetusmaksumus	50 706	10 964	79 014	140 684	112 263	252 947
Akumuleeritud kulum	-44 408	-10 964	-69 905	-125 277	-9 150	-134 427
Jääkmaksumus	6 298	0	9 109	15 407	103 113	118 520
Ostud ja parendused	188 946	0	0	188 946	8 463	197 409
Amortisatsioonikulu	-17 690	0	-5 352	-23 042	-21 281	-44 323
31.12.2016						
Soetusmaksumus	239 652	0	79 014	318 666	120 726	439 392
Akumuleeritud kulum	-62 098	0	-75 257	-137 355	-30 431	-167 786
Jääkmaksumus	177 554	0	3 757	181 311	90 295	271 606

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Muud materiaalsed põhivarad	0	350
Kokku	0	350

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising AS	152 430	33 024	119 406
Kapitalirendikohustised kokku	152 430	33 024	119 406
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising AS	0	0	0
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juhatuselt	250	250			8%	EUR	31.12.2017
Muud laenud	68 576	68 576			0,5%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	68 826	68 826					
Kapitalirendikohustised kokku	152 430	33 024	119 406				
Laenukohustised kokku	221 256	101 850	119 406				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juhatuselt	2 250	2 250			8%	EUR	31.12.2016
Muud laenud	41 076	41 076			0,5%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	43 326	43 326					
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	43 326	43 326	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 507	7 507	
Võlad töövõtjatele	28 662	28 662	
Maksuvõlad	25 064	25 064	5
Muud võlad	17 448	17 448	
Intressivõlad	4 666	4 666	
Dividendivõlad	12 782	12 782	
Saadud ettemaksed	225	225	
Muud saadud ettemaksed	225	225	
Kokku võlad ja ettemaksed	78 906	78 906	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 925	60 925	
Võlad töövõtjatele	40 827	40 827	
Maksuvõlad	35 105	35 105	5
Muud võlad	15 733	15 733	
Intressivõlad	2 951	2 951	
Dividendivõlad	12 782	12 782	
Saadud ettemaksed	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	152 590	152 590	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2015
Dividendide tulumaksu eraldis	3 398	3 398
Kokku eraldised	3 398	3 398

	31.12.2015	31.12.2016
Dividendide tulumaksu eraldis	3 398	3 398
Kokku eraldised	3 398	3 398

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	4 119	3 005
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 453	5 912
Müügi eesmärgil ostetud teenused	30 331	42 937
Logistikakulud	0	399
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 903	52 253

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	22 428	19 726
Mitmesugused bürookulud	88 562	73 866
Lähetuskulud	948	759
Koolituskulud	2 207	66
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	5 853
Muud	14 228	859
Kokku mitmesugused tegevuskulud	128 373	101 129

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	280 415	275 252
Sotsiaalmaksud	94 231	89 351
Kokku tööjõukulud	374 646	364 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	5 500	420	56 744
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	250	68 576	44 658

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	0	106 284	5 313
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	8 196	50

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	31 271	31 609

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

OÜ Hades Geodeesia (registrikood: 10570307) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT HION	Juhatuse liige	13.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 822
Kokku	41 895
Jaotamine	
Kokku	41 895

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 822
Kokku	41 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	570095	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Maremäe	38207122716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	896 EUR (Lihtomand)
Vaiko Veeleid	38307210304	Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	509 EUR (Lihtomand)
Osaühing Hades-Invest	10262008	Tallinn, Harju maakond, Eesti	896 EUR (Lihtomand)
OÜ Hades Geodeesia	10570307	Tallinn, Harju maakond, Eesti	255 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6718530
Faks	+372 6718531
E-posti aadress	hades@hades.ee