

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**nimi:** mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA**registrikood: 80033172**

tänava/talu nimi, Vahtra 2

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn**maakond:** Ida-Viru maakond**postisihtnumber:**

telefon: +372 3358921

faks: +372 3358921

e-posti aadress: info@hooldemaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Käibekapitali juhtimine	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

MTÜ Vahtra Hooldemaja põhitegevuseks on sotsiaalhooldusteenuse pakkumine vanuritele ja invaliididele.

2016.a. tuludest moodustas omavalitsuste finantseerimine 44 %, vanurite ja nende omaste sissemaksed 56 %. Koostööd tegime 2016.aastal Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga, Jõhvi, Lügánuse, Ambla, Saue, Vaivara ja Tamsalu Vallavalitsusega ning Kiviõli, Kunda, Saue, Kohtla-Järve, Narva, Saue, Maardu, Loksa ja Rakvere Linnavalitsusega ning teiste omavalitsustega.

2016. aastal pakkusime sotsiaalteenust Kiviõlis Vahtra Hooldemajas ja AA Hooldekodus. 2016.a. parendasime Vahtra Hooldemaja ja AA Hooldekodu elamiskorpuse eluruume, et parandada klientide elamistingimusi. 2014.aastal Häcke OÜ poolt meie vastu alustatud kohtumenetlus investeeringusumma 495 000 EUR sissenõudmiseks 2016. aastal lahendust ei leidnud. Kohtumenetlus lõppes 2017. aasta aprillis ja 04.04.2017 kandis notar Tiit Juse kohtumääruse alusel summa 495 000 EUR oma arvelduskontolt Häcke OÜ-le investeeringute katteks.

Meie ettevõtte eesmärk on pakkuda vanuritele ja puudega inimestele kvaliteetset teenust, luues oma klientidele inimväärsed elamistingimused.

Oma tegevuse korraldamiseks omab MTÜ Vahtra Hooldemaja Kiviõli linnas ühte kahekorruselist hoonet, mis on hooldemaja peahooneks ja kahte eramutüüpi hoonet, kus on 40 hoolduskohta ja Lügánuse vallas Aa külas AA Hooldekodu elamiskorpust, kus on 150 hoolduskohta.

Ettevõtte finantsnäitajad

	2016	2015
1. Põhitegevuserentaablus = põhitegevuse tulem / tulu ettevõtlusest x 100	8,91%	9,23%
2. Puhasrentaablus = tulem / tulu ettevõtlusest x 100	7,85%	6,84 %
3. Netovara tootlus ROE = tulem / netovara x 100	43,66%	56,55%
4. Koguvara rentaablus ROA = tulem / koguvara x 100	7,26%	5,32%
5. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	0,47	0,55
6. Maksevõime kattekordaja = käibevara - varud - ettemaksed / lühiajalised kohustised	0,38	0,48

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 586	9 434	
Nõuded ja ettemaksed	46 616	67 138	2
Varud	14 741	8 892	
Kokku käibevarad	87 943	85 464	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	495 000	495 000	2
Materiaalsed põhivarad	366 355	364 856	4
Immateriaalsed põhivarad	2 738	2 503	5
Kokku põhivarad	864 093	862 359	
Kokku varad	952 036	947 823	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 040	77 040	6
Võlad ja ettemaksed	109 093	79 754	7
Kokku lühiajalised kohustised	186 133	156 794	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	607 600	701 840	6
Kokku pikaajalised kohustised	607 600	701 840	
Kokku kohustised	793 733	858 634	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	89 189	38 750	
Aruandeaasta tulem	69 114	50 439	
Kokku netovara	158 303	89 189	
Kokku kohustised ja netovara	952 036	947 823	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	880 575	737 000	9
Muud tulud	11 494	4 234	
Kokku tulud	892 069	741 234	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-341 505	-301 415	10
Tööjõukulud	-442 074	-351 302	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 372	-19 769	4, 5
Muud kulud	-8 628	-697	
Kokku kulud	-813 579	-673 183	
Põhitegevuse tulem	78 490	68 051	
Intressikulud	-9 376	-17 612	
Aruandeaasta tulem	69 114	50 439	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	78 490	68 051	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 372	19 769	4, 5
Muud korrigeerimised	-1 900	0	
Kokku korrigeerimised	19 472	19 769	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 522	-15 720	
Varude muutus	-5 849	-3 880	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	29 339	18 864	
Kokku rahavood põhitegevusest	141 974	87 084	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-23 106	-5 215	4, 5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 106	-5 215	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-94 240	-70 620	
Makstud intressid	-7 476	-17 612	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101 716	-88 232	
Kokku rahavood	17 152	-6 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 434	15 797	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 152	-6 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 586	9 434	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	38 750	38 750
Aruandeaasta tulem	50 439	50 439
31.12.2015	89 189	89 189
Aruandeaasta tulem	69 114	69 114
31.12.2016	158 303	158 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Vahtra Hooldemaja 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäolise. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud

nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse vara kulusse.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui objekt on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja kui objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	25 kuni 33 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 7 aastat
inventar	kuni 10 aastat
immateriaalne põhivara	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanDES kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis

maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamisarvestuses ettevõtte tuluna. Annetusteks ja toetusteks loetakse teistelt ettevõtetest ja riigieelarvest eraldatud vahendeid, mis on annetatud konkreetse projekti teostamiseks. Samuti kajastatakse raamatupidamises konkreetse projekti kulusid eraldi kontodel.

Ettevõtte võib ka oma vahenditest jagada annetusi või toetusi, mida kajastatakse ettevõtte kuluna.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad annetustest, toetustest (ka sihtotstarbelised), liikmemaksudest, hooldustasudest ja ettevõtlusest. Mittetulundusühingu klientide poolt makstavad hooldustasud kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Muudes tuludes kajastatakse ebaregulaarselt tekkivaid tulusid (põhivara müük, trahvid ja viivised).

Kulud

Kulusid kajastatakse kululiikide kaupa. Kulud võetakse arvele kuludokumendi alusel ja tekkepõhiselt. Kulud jagunevad põhitegevuskuludeks ja mitmesugusteks tegevuskuludeks. Majandusaasta aruandes kasutatakse tulemiaruanDE skeemi 1

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on TMS seaduse § 8 nimetatud isikud. Seotud isikute vaheliste tehingute hindamine toimub Rahandusministri määrus nr. 53 10.11. 2006. a alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 787	43 787	
Ostjatelt laekumata arved	43 787	43 787	
Ettemaksed	2 829	2 829	
Tulevaste perioodide kulud	2 826	2 826	
Muud makstud ettemaksed	3	3	
Muud makstud ettemaksed	495 000	0	495 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	541 616	46 616	495 000
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 711	65 711	
Ostjatelt laekumata arved	65 711	65 711	
Muud nõuded	46	46	
Viitlaekumised	46	46	
Ettemaksed	1 381	1 381	
Tulevaste perioodide kulud	1 381	1 381	
Muud makstud ettemaksed	495 000	0	495 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	562 138	67 138	495 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	5 979	3 373
Erisoodustuse tulumaks	0	8
Sotsiaalmaks	7 802	6 353
Kohustuslik kogumispension	331	261
Töötuskindlustusmaksed	567	476
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	532	493
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 211	10 964

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2014										
Soetusmaksumus	9 667	360 600		1 423	35 757	37 180	3 424			410 871
Akumuleeritud kulum		-6 664		-1 030	-19 318	-20 348	-1 946			-28 958
Jääkmaksumus	9 667	353 936		393	16 439	16 832	1 478			381 913
Ostud ja parendused					1 778	1 778	802			2 580
Amortisatsioonikulu		-13 424		-80	-5 728	-5 808	-405			-19 637
31.12.2015										
Soetusmaksumus	9 667	360 600		1 423	36 182	37 605	4 060			411 932
Akumuleeritud kulum		-20 088		-1 110	-23 693	-24 803	-2 185			-47 076
Jääkmaksumus	9 667	340 512		313	12 489	12 802	1 875			364 856
Ostud ja parendused			10 130		2 915	13 045	902	8 343	8 343	22 290
Amortisatsioonikulu		-13 424	-1 097	-80	-5 327	-6 504	-543			-20 471
Muud muutused					-320	-320				-320
31.12.2016										
Soetusmaksumus	9 667	360 600	10 130	1 423	37 273	48 826	4 962	8 343	8 343	432 398
Akumuleeritud kulum		-33 512	-1 097	-1 190	-27 516	-29 803	-2 728			-66 043
Jääkmaksumus	9 667	327 088	9 033	233	9 757	19 023	2 234	8 343	8 343	366 355

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	2 635	2 635
Amortisatsioonikulu	-132	-132
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 635	2 635
Akumuleeritud kulum	-132	-132
Jääkmaksumus	2 503	2 503
Ostud ja parendused	816	816
Amortisatsioonikulu	-581	-581
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 451	3 451
Akumuleeritud kulum	-713	-713
Jääkmaksumus	2 738	2 738

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Nordea Pank Eesti	211 840	77 040	134 800		3,083%	EUR	20.09.2019	
Seotud osapoolet	472 800		472 800		0%	EUR	31.08.2022	12
Pikaajalised laenud kokku	684 640	77 040	607 600					
Laenukohustised kokku	684 640	77 040	607 600					

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Nordea Pank Eesti	288 880	77 040	211 840		3,083%	EUR	20.09.2019	
Seotud osapoolet	490 000		490 000		8,08%	EUR	30.09.2017	12
Pikaajalised laenud kokku	778 880	77 040	701 840					
Laenukohustised kokku	778 880	77 040	701 840					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	9 667	9 667
Ehitised	327 088	340 512
Kokku	336 755	350 179

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 465	20 465	
Võlad töövõtjatele	54 612	54 612	8
Maksuvõlad	15 211	15 211	3
Muud võlad	698	698	
Muud viitvõlad	698	698	
Saadud ettemaksed	18 107	18 107	
Muud saadud ettemaksed	18 107	18 107	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 093	109 093	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 198	27 198	
Võlad töövõtjatele	41 440	41 440	8
Maksuvõlad	10 964	10 964	3
Saadud ettemaksed	152	152	
Muud saadud ettemaksed	152	152	
Kokku võlad ja ettemaksed	79 754	79 754	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustis	31 445	23 513	
Puhkusetasude kohustis	14 341	9 692	
Tulevase perioodi maksud palkadelt	8 826	6 334	
Võlg aruandvatele isikutele	0	1 901	
Kokku võlad töövõtjatele	54 612	41 440	7

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015
Tulud hooldusteenuselt	880 575	723 821
Kauba realiseerimisest	0	13 179
Kokku tulu ettevõtlusest	880 575	737 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	89 442	79 383
Elektrienergia	19 790	10 669
Kütus	69 652	68 714
Veevarustusteenused	2 590	1 753
Mitmesugused bürookulud	4 636	2 658
Koolituskulud	426	661
Muud kommunaalkulud (valve, prügivedu)	3 414	2 525
Hoonete sanitaarremont	19 336	13 657
Otsesed kulud klientidele (toitlustus, ravi, hooldus, hügieen, riietus jne.)	138 451	143 014
Muud	83 210	57 764
Kokku mitmesugused tegevuskulud	341 505	301 415

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	344 730	280 818
Sotsiaalmaksud	97 344	70 484
Kokku tööjõukulud	442 074	351 302
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	51	39

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	1 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83	1 312	1 824
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	472 800	490 000

2016	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 978	7 578	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	17 200
2015	Ostud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 154		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 090	6 572

Lisa 13 Käibekapitali juhtimine

2017.a. planeerime ettevõtte likviidsuse parandamiseks refinantseerida seotud osapoolte laenu pangalaenu abil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2017

mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA (registrikood: 80033172) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK LAINJÄRV	Juhatuse liige	06.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA liikmetele

Oleme üle vaadanud mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

MTÜ Vahtra Hooldemaja bilansis seisuga 31.12.2016.a. on kajastatud käibevara koosseisus real "Nõuded ja ettemaksed" nõuded ostjate vastu summas 39656 eurot, mis tekkisid enne 2015. majandusaastat ja mis ei ole aastaaruande koostamise päevaks veel laekunud. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole nende nõuete osas allahindlus vajalik, kuna nende laekumine on tõenäoline. Oleme arvamusel, et juhtkonna hinnang nõuete laekumise kohta võib osutada liiga optimistlikuks, kuna nimetatud summad ei ole laekunud pikaajalise perioodi vältel ning nõuded ei ole tagatud. Meie arvates tuleks lühiajalisi nõudeid ja netovara seisuga 31.12.2016 ning aruandva majandusaasta tulemit vähendada 39656 euro võrra.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Senitškina

Vandeauditori number 449

ST& Partners Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 67

Narva mnt 7, Tallinn, Harju maakond, 10117

06.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA (registrikood: 80033172) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	06.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3358921
Faks	+372 3358921
E-posti aadress	info@hooldemaja.ee