

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** Aktsiaselts PAIRA**registrikood: 10461587**

tänava/talu nimi, Pae tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11414

telefon: +372 6035760, +372 5027661

faks: +372 6002447

e-posti aadress: paira@kaigert.ee

veebilehe aadress: www.paira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Tulumaks	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	21
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

PAIRA KÄESOLEVA SEISU ISELOOMUSTUS

2016.aastal jätkus AS Paira Kontserni olulise äritegevuse stabiilsus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta ravimite, toidulisandite, tervist taastavate vahendite, kui ka sinepi –ja pipraplaastrite (põhiliselt 100% -lise osalusega tütarettevõtte AS Kaigert toodang) müük oli stabiilne. Ravimeid, toidulisandeid ja muid meditsiini tooteid ja vahendeid imporditakse Lätist, Leedust, Poolast, Saksamaalt, Hiinast ja Venemaalt. Suuremad koostööpartnerid on **Eestis** - Magnum Medical OÜ, Tamro OÜ, Medapta OÜ, Loodustoodete OÜ, Pharmac MS AS, Baltfarma OÜ; **Lätis** - Recipe Plus, Magnum Medical SIA, Tamro SIA, Rigas Farmaceutiska Fabrika AS; **Leedus** - Limedika UAB, Armila UAB, Herba Humana UAB, Veratrum Pharma UAB.

On välja töötatud kindlad tegevussuunad, firma toetub mitmele tegevusharule.

1. Ravimite hulgimüük
2. Haiglatarvikute hulgimüük
3. Loodustoodete, toidulisandite, ravikosmeetika hulgimüük
4. Tootmine
5. Ruumide üürile andmine

RAVIMID

Põhisemalt müüme ravimid hulgifirmadele. Saame ka müüa ainult iseseisvatele, kettidesse mittekuuluvatele apteekidele. Need on üksikud linnapteegid ja maapteegid, kelle asukoht võimaldab survele vastu panna st. sinna ei ole võimalik teist apteeki avada.

Pairale on andnud esinduse õiguse **Polpharma S.A. Poolast** (Galazolini ja teiste ravimite maaletooja), **Olainfarm Lätist** (Aethacizin). Kuna Pairal on lepingud **Venemaal** asuvate tarnijatega siis **impordime raviarsti- või erialaseltside taotluse alusel** ühekordse impordiloaga lubatud Eestis registreerimata ravimeid.

HAIGLATARVIKUD

1. **Sidematerjal**- vatt, marli, sidemed, plaastrid- toome Hiinast, Lätist.
2. **Põetisvahendid, abivahendid** –1). reumavööd, hoidepüksid, elastised sidemed toome firmalt Tonus Elast Lätist (AS Paira on Läti "kompressioonivahendite" tootja Tonus Elasti esindaja Eestis); 2). soojenduskotid, vererõhuaparaadid - toome Hiinast, 3). siiberid – Itaaliast.
3. **Kompressionpesu** - Itaaliast

TOIDULISANDID, LOODUSTOOTED, RAVIKOSMEETIKA

Paira poolt maaletoodav nomenklatuur on järgmine:

1. **Traditsioonilised tooted Venemaalt**- Aktiveeritud sõetabletid, Palderjanidrazeed, C-vitam.drazeed, Revit drazeed, tinktuurid, 911-seeria geelid, geelid-palsamid.
2. **Ukraina firma "Aromat"- Tervistav** kreem-palsamite seeria.
3. **Poola "Herbapol Lublin"**- taimsed teed, siirupid.
4. **Saksamaa "AboPharma"**- toidulisandid, salvid.
5. AS Paira on Leedu ravimite tootja **Svencioniu Vaistazoles ainus** esindaja Eestis.
6. **Prantsusmaalt** - ravikosmeetika ISIS.

TOOTMINE

Alates 1.märtsist 2006.a. on valminud uus tootmishoone Maardus, tootmispinnaga 523.1 m², kus asub nüüd tütarettevõtte AS Kaigert. Uute liinide võimsus võimaldab planeerida tootmise kasvu.

Uue tootmishoone väljaehitamine annab mõtte ka **uute tootmisliinide avamiseks**, näiteks **toidulisandite ja õlide jaendamine**, tellimustööde pakkumine jne.

GMP –le vastavate tootmistingimuste täitmine võimaldab pipraplaastrid registreerida **Soomes, Rootsis**.

2009.a. AS Kaigert kinnitas rahvusvaheline sertifikaat ISO 13485 ja Euroliidu sertifikaadid. 2009 aastal oli organiseeritud lepinguline tootmine Kaigerti brändi all (haavaplaastrid, konnasilmaplaastrid, rasedustestid, sidematerjal jne), 2010 -2012 aastate jooksul oli organiseeritud sinepi- ja pipraplaastrite tootmine Apotheka, Südameapteek brändiga, samuti lepingulise tootmise alusel olid toodetud vatt, elastised fikseerivad sidemed nii Kaigerti, kui Apotheka, Südameapteek brändiga.

2016 aasta jooksul jätkus laienema toodete lepinguline tootmine.

JAEMÜÜK

Tütarettevõtte OÜ Gilons oli asutatud 22 detsembril 2004.a. Tütarettevõtete asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte meditsiini-ja tööstuskaupade müüki. 2009 aastal oktoobrikuus OÜ Gilons alustas oma aktiivset tegevust. Oli avatud kauplus „Loodus ja Tonus“. Kauplus sai kauba ainult emettevõtelt AS Paira. Kauplus pakus müügiks loodustooteid, toidulisandeid, sidematerjali. Kaupluses oli Tonus Elast SIA toodangu suur valik. Osaühingus Gilons töötasid kaks inimest. Alates 01.08.2010.a. kauplus on suletud. Ruumide rendileandja ei täitnud oma kohustusi. 2016 aasta jooksul majandustegevust ei olnud.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2016	2015
Varade rentaablus	0.082	0,104
Oma kapitali rentaablus (ROE)	0.175	0,22
Maksevõime üldine tase	1.802	1,895
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	1,12	1,15
Omakapital ühe aktsia kohta	1492,97	1423,45

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Oma kapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = (omakapital – eelisaktsiad) / lihtaktsiate arv

TULUD, KULUD JA KASUM

2016. aastal moodustas AS Paira kontserni müügitulu 4 251 173 EUR, ehk 7,7 % rohkem, kui eelmisel aastal.

AS Paira kontserni müügitulust moodustas 21,7 % müük Euroliitu, 78,1 % - müük Eestisse. Kõige suurem müük Euroliidu riikidest on olnud Leetu - 651 733 EUR.

Kontserni puhaskasumiks kujunes 260 917 EUR, mis on 21,6 % vähem, kui eelmisel aastal, mis on seotud teostava 2016 aasta jooksul tootmishoone remondiga. Kontserni 2016 aasta põhivarade kulum moodustas 90627 EUR, ehk 10% rohkem, kui eelmisel aastal.

INVESTEERINGUD

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 7 449 EUR.

TÜTAR-ja SIDUSETTEVÕTTED

Tütarettevõtted (Kaigert AS ja Gilons OÜ) lõpetasid 2016 majandusaasta järgmiselt:

Kaigert AS	kasumiga	467 EUR	
Gilons OÜ	kasum/kahjumiga	0 EUR	(2016 aasta jooksul majandustegevust ei olnud)

PERSONAL

Kontserni keskmine töötajate arv sel majandusaastal on 46 töötajat, ehk 4,5% rohkem, kui eelmisel aastal. 2016 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 756 516 EUR, mis 7,5 % rohkem, kui eelmisel aastal.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid 2016 majandusaastal 57 275 EUR. Väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

EESMÄRGID JÄRGMISEKS MAJANDUSAASTAKS

Kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel, toodete täiustamine ning sortimendi laiendamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2017. aastal müüki ja turuosa eeskätt Hiina, Venemaa ja Saksamaa Liitvabariigis ning Poola Riiki. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 083	21 964	
Nõuded ja ettemaksed	873 858	804 299	2
Varud	1 044 846	912 814	3
Kokku käibevarad	1 933 787	1 739 077	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 220 015	1 301 508	6
Immateriaalsed põhivarad	18 633	23 833	7
Kokku põhivarad	1 238 648	1 325 341	
Kokku varad	3 172 435	3 064 418	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	632 983	585 105	10
Võlad ja ettemaksed	440 326	332 836	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 073 309	917 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	593 487	710 355	10
Võlad ja ettemaksed	12 671	12 671	11
Kokku pikaajalised kohustised	606 158	723 026	
Kokku kohustised	1 679 467	1 640 967	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 203 935	1 077 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 917	317 498	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 492 968	1 423 451	
Kokku omakapital	1 492 968	1 423 451	
Kokku kohustised ja omakapital	3 172 435	3 064 418	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 251 173	3 946 263	14
Muud äritulud	46 961	49 381	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 335 177	-2 150 871	16
Mitmesugused tegevuskulud	-748 324	-636 578	17
Tööjõukulud	-756 516	-703 111	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 627	-82 353	
Muud ärikulud	-10 858	-10 635	
Ärikasum (kahjum)	356 632	412 096	
Intressikulud	-39 294	-42 926	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 571	-8 472	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	308 767	360 698	
Tulumaks	-47 850	-43 200	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 917	317 498	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	260 917	317 498	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	356 632	412 096
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	91 408	82 353
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 099	-2 349
Kokku korrigeerimised	89 309	80 004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 559	-56 097
Varude muutus	-132 032	55 495
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	107 490	-27 324
Makstud intressid	-39 294	-42 926
Muud rahavood äritegevusest	-8 571	-8 472
Kokku rahavood äritegevusest	303 975	412 776
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 449	-99 984
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 833	13 280
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 616	-86 704
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	150 000	60 000
Saadud laenude tagasimaksed	-220 067	-161 697
Arvelduskrediidi saldo muutus	32 396	30 903
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 319	-41 448
Makstud dividendid	-191 400	-172 800
Makstud ettevõtte tulumaks	-47 850	-43 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-308 240	-328 242
Kokku rahavood	-6 881	-2 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 964	24 134
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 881	-2 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 083	21 964

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 560	2 556	1 250 637	1 278 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)			317 498	317 498
Väljakuulutatud dividendid			-172 800	-172 800
31.12.2015	25 560	2 556	1 395 335	1 423 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)			260 917	260 917
Väljakuulutatud dividendid			-191 400	-191 400
31.12.2016	25 560	2 556	1 464 852	1 492 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Paira 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5
Muu materiaalne põhivara	4-6

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama

teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel tulevaste perioodide tuluna. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	856 642	856 642
Ostjatelt laekumata arved	856 642	856 642
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 492	13 492
Muud nõuded	3 724	3 724
Intressinõuded	3 724	3 724
Kokku nõuded ja ettemaksed	873 858	873 858
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	784 651	784 651
Ostjatelt laekumata arved	784 651	784 651
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 648	9 648
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	804 299	804 299

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	52 296	46 774
Müügiks ostetud kaubad	964 854	836 765
Ettemaksed varude eest	27 696	29 275
Kokku varud	1 044 846	912 814

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 286		3 526
Käibemaks	3 844			18 549
Üksikisiku tulumaks		9 716		9 351
Sotsiaalmaks		18 561		17 863
Kohustuslik kogumispension		771		731
Töötuskindlustusmaksed		1 099		1 035
Aktsiisimaks	9 648		9 648	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 492	34 433	9 648	51 055

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10447417	AS KAIGERT	Eesti	Muu meditsiini materjalide tootmine	100	100
11114764	OÜ GILONS	Eesti	Jäemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
AS KAIGERT	63 900	63 900
OÜ GILONS	2 556	2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	66 456	66 456

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	98 307	1 044 514	187 703	19 954	150 652	358 309	42 613	1 543 743
Akumuleeritud kulum		-98 903	-11 582	-14 310	-67 598	-93 490	-32 902	-225 295
Jääkmaksumus	98 307	945 611	176 121	5 644	83 054	264 819	9 711	1 318 448
Ostud ja parendused			7 765	5 238	60 981	73 984		73 984
Amortisatsioonikulu		-31 335	-31 588	-2 985	-12 521	-47 094	-1 564	-79 993
Müügid			-10 931			-10 931		-10 931
31.12.2015								
Soetusmaksumus	98 307	1 044 514	184 228	25 192	210 795	420 215	42 613	1 605 649
Akumuleeritud kulum		-130 238	-42 861	-17 295	-79 281	-139 437	-34 466	-304 141
Jääkmaksumus	98 307	914 276	141 367	7 897	131 514	280 778	8 147	1 301 508
Ostud ja parendused				1 142	5 520	6 662	787	7 449
Amortisatsioonikulu		-31 335	-32 259	-2 444	-17 901	-52 604	-1 488	-85 427
Müügid			-2 734			-2 734		-2 734
Muud muutused					-781	-781		-781
31.12.2016								
Soetusmaksumus	98 307	1 044 514	184 228	26 334	211 145	421 707	43 400	1 607 928
Akumuleeritud kulum		-161 573	-77 854	-19 739	-92 793	-190 386	-35 954	-387 913
Jääkmaksumus	98 307	882 941	106 374	6 595	118 352	231 321	7 446	1 220 015

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	4 833	13 280
Transpordivahendid	4 833	13 280
Kokku	4 833	13 280

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 910	3 910
Akumuleeritud kulum	-3 717	-3 717
Jääkmaksumus	193	193
Ostud ja parendused	26 000	26 000
Amortisatsioonikulu	-2 360	-2 360
31.12.2015		
Soetusmaksumus	29 910	29 910
Akumuleeritud kulum	-6 077	-6 077
Jääkmaksumus	23 833	23 833
Amortisatsioonikulu	-5 200	-5 200
31.12.2016		
Soetusmaksumus	29 910	29 910
Akumuleeritud kulum	-11 277	-11 277
Jääkmaksumus	18 633	18 633

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SWEDBANK	4 530	4 530		3.70%	EUR	30.08.2017
SWEDBANK	9 022	3 283	5 739	1.781%	EUR	30.01.2019
SWEDBANK	23 131	6 865	16 266	2.75%	EUR	30.07.2019
SWEDBANK	23 955	6 508	17 447	2.75%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	8 647	2 358	6 289	1.781%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	10 003	2 727	7 276	1.781%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	24 066	6 109	17 957	1.679%	EUR	30.11.2019
Kapitalirendinõuded kokku	103 354	32 380	70 974			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised kokku	103 354	32 380	70 974			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SWEDBANK	8 669	4 138	4 531	3.70%	EUR	30.08.2017
SWEDBANK	12 234	3 212	9 022	euribor 6kuu+2%	EUR	30.01.2019
SWEDBANK	29 811	6 680	23 131	2.75%	EUR	30.07.2019
SWEDBANK	30 286	6 331	23 955	2.75%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	10 954	2 307	8 647	euribor 6kuu+2%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	12 671	2 668	10 003	euribor 6kuu+2%	EUR	30.10.2019
SWEDBANK	30 048	5 983	24 065	euribor 6kuu+1.90%	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	134 673	31 319	103 354			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	103 354	134 673
Kokku	103 354	134 673

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	83 215	83 215
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	83 215	83 215
1-5 aasta jooksul	308 744	332 860

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	34 868	21 927
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	18 898	16 241
1-5 aasta jooksul	32 822	21 129

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedbank	96 238	96 238			3.6%	EUR	27.05.2017
Faktooringuleping Swedbank	399 878	399 878			3%+3 kuu Euribor	EUR	13.12.2017
Laen omanikutelt	20 000	20 000			0,0%	EUR	18.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	516 116	516 116					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	51 933	18 465	33 468		2.20%	EUR	30.09.2019
Laen Swedbank	555 067	66 022	174 180	314 865	2.70%	EUR	22.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	607 000	84 487	207 648	314 865			
Kapitalirendikohustised kokku	103 354	32 380	70 974				
Laenukohustised kokku	1 226 470	632 983	278 622	314 865			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedbank	73 455	73 455			4.20%	EUR	05.12.2016
Faktooringuleping Swedbank	390 265	390 265			3%+6 kuu Euribor	EUR	05.12.2016
Laen Swedbank	8 094	8 094			4.20%	EUR	06.01.2016
Lühiajalised laenud kokku	471 814	471 814					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	69 929	17 996	51 933		2.21%	EUR	30.09.2019
Laen Swedbank	619 044	63 976	240 203	314 865	2.75%	EUR	22.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	688 973	81 972	292 136	314 865			
Kapitalirendikohustised kokku	134 673	31 319	103 354				
Laenukohustised kokku	1 295 460	585 105	395 490	314 865			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	98 307	98 307
Ehitised	882 941	914 276
Kokku	981 248	1 012 583

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	340 490	340 490	
Võlad töövõtjatele	50 444	50 444	
Maksuvõlad	34 433	34 433	
Muud võlad	14 959	14 959	
Muud viitvõlad	14 959	14 959	
agatisraha üürnikute poolt	12 671		12 671
Kokku võlad ja ettemaksed	452 997	440 326	12 671

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	214 645	214 645	
Võlad töövõtjatele	48 771	48 771	
Maksuvõlad	51 055	51 055	
Muud võlad	13 865	13 865	
Muud viitvõlad	13 865	13 865	
Saadud ettemaksed	4 500	4 500	
Muud saadud ettemaksed	4 500	4 500	
Tagatisraha üürnikute poolt	12 671		12 671
Kokku võlad ja ettemaksed	345 507	332 836	12 671

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	44 749	41 464
Puhkusetasude kohustis	5 695	7 307
Kokku võlad töövõtjatele	50 444	48 771

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 320 669	3 240 338
Leedu	651 733	494 417
Läti	198 949	170 530
Soome	43 135	29 326
Poola	6 147	4 787
Rootsi	2 103	1 474
Saksamaa	22 410	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 245 146	3 940 872
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	6 027	5 391
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 027	5 391
Kokku müügitulu	4 251 173	3 946 263
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	4 159 703	3 844 543
Reklaamiteenuste osutamine	8 255	18 505
Ruumide üürile andmine	83 215	83 215
Kokku müügitulu	4 251 173	3 946 263

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 099	2 349
Kasum valuutakursi muutustest	2 525	6 229
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 288	388
Tulu vahendustegevusest	18 074	31 731
Intressinõuded	3 724	0
Muud	18 251	8 684
Kokku muud äritulud	46 961	49 381

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	94 900	86 271
Varude allahindlus ja mahakandmine	24 335	24 975
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 179 561	2 005 631
Transpordikulud	36 381	33 994
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 335 177	2 150 871

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	44 441	42 097
Elektrienergia	21 445	20 725
Soojusenergia	22 996	21 372
Mitmesugused bürookulud	22 488	15 433
Lähetuskulud	18 997	18 093
Koolituskulud	1 719	1 939
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 851	5 732
Turunduskulud	330 959	245 317
Kasutusrendikulu	35 502	21 927
Muud	287 367	286 040
Kokku mitmesugused tegevuskulud	748 324	636 578

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	566 445	526 724
Sotsiaalmaksud	190 071	176 387
Kokku tööjõukulud	756 516	703 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	44
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	39
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	191 400	47 850	172 800	43 200
Eesti	191 400	47 850	172 800	43 200
Kokku	191 400	47 850	172 800	43 200

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse liige	27 000	7 000	EUR	18.12.2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	57 275	50 880

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

2016.majandusaasta aruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 383	20 791
Nõuded ja ettemaksed	873 882	804 323
Varud	973 791	856 929
Kokku käibevarad	1 862 056	1 682 043
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	66 456	66 456
Materiaalsed põhivarad	1 161 281	1 234 292
Immateriaalsed põhivarad	18 633	23 833
Kokku põhivarad	1 246 370	1 324 581
Kokku varad	3 108 426	3 006 624
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	632 983	585 105
Võlad ja ettemaksed	456 685	354 943
Kokku lühiajalised kohustised	1 089 668	940 048
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	593 487	710 355
Võlad ja ettemaksed	12 671	12 671
Kokku pikaajalised kohustised	606 158	723 026
Kokku kohustised	1 695 826	1 663 074
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 124 034	998 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 450	316 902
Kokku omakapital	1 412 600	1 343 550
Kokku kohustised ja omakapital	3 108 426	3 006 624

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	4 486 897	4 199 518
Muud äritulud	46 744	49 178
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 760 415	-2 592 701
Mitmesugused tegevuskulud	-703 465	-598 921
Tööjõukulud	-621 969	-562 502
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 003	-72 738
Muud ärikulud	-10 624	-10 334
Kokku ärikasum (-kahjum)	356 165	411 500
Intressikulud	-39 294	-42 926
Muud finantstulud ja -kulud	-8 571	-8 472
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	308 300	360 102
Tulumaks	-47 850	-43 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 450	316 902

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	356 165	411 500
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	81 784	72 738
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 099	-2 349
Kokku korrigeerimised	79 685	70 389
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 559	-56 097
Varude muutus	-116 862	78 844
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	101 742	-40 744
Makstud intressid	-39 294	-42 926
Muud rahavood äritegevusest	-8 571	-8 472
Kokku rahavood äritegevusest	303 306	412 494
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-6 307	-98 984
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 833	13 280
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 474	-85 704
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	150 000	60 000
Saadud laenude tagasimaksed	-220 067	-161 697
Arvelduskrediidi saldo muutus	32 396	30 903
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 319	-41 448
Makstud dividendid	-191 400	-172 800
Makstud ettevõtte tulumaks	-47 850	-43 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-308 240	-328 242
Kokku rahavood	-6 408	-1 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 791	22 243
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 408	-1 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 383	20 791

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 560	2 556	1 171 332	1 199 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)			316 902	316 902
Väljakuulutatud dividendid			-172 800	-172 800
31.12.2015	25 560	2 556	1 315 434	1 343 550
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-66 456
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				146 357
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015				1 423 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)			260 450	260 450
Väljakuulutatud dividendid			-191 400	-191 400
31.12.2016	25 560	2 556	1 384 484	1 412 600
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-66 456
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				146 824
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016				1 492 968

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2017

Aktsiaselts PAIRA (registrikood: 10461587) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORISS KUŠNARJOV	Juhatuse liige	02.06.2017
OLEG POLOZKOV	Juhatuse liige	05.06.2017
VLADIMIR NOVITŠKOV	Juhatuse liige	05.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts PAIRA aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts PAIRA ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tingimusi ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond

05.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts PAIRA (registrikood: 10461587) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	05.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 203 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 917
Kokku	1 464 852

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	46461	4395427	97.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	83215	1.85%	Ei
Reklaami vahendamine meedias	73121	8255	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6035760
Faks	+372 6002447
Mobiiltelefon	+372 5027661
E-posti aadress	paira@kaigert.ee
Veebilehe aadress	www.paira.ee