

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu LAULUPEO 19

registrikood: 80036058

tänava/talu nimi, Pärna 6 / Lauulupeo 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 6239090, +372 5294747

e-posti aadress: ellkiilmaa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Laulupeo 19 on asutatud 13. mail 1998.a.

Elamu on kivihoone , ühe trepikojaga ja 16 korteriga.

Ühistu liikmetele arv on võrdne korterite arvuga.

Põhitegevuseks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmete eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamisega.

Elamus teostati 2016.a. parendamistöid summas 2 150 €

Majandusaasta lõppes tulemiga 1640 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 172	7 720
Nõuded ja ettemaksed	2 575	2 420
Kokku käibevarad	11 747	10 140
Kokku varad	11 747	10 140
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 885	1 918
Kokku lühiajalised kohustised	1 885	1 918
Kokku kohustised	1 885	1 918
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	869	869
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 353	15 404
Aruandeaasta tulem	1 640	-8 051
Kokku netovara	9 862	8 222
Kokku kohustised ja netovara	11 747	10 140

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 125	8 125
Kokku tulud	8 125	8 125
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 177	-13 996
Tööjõukulud	-2 308	-2 180
Kokku kulud	-6 485	-16 176
Põhitegevuse tulem	1 640	-8 051
Aruandeaasta tulem	1 640	-8 051

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	20 466	22 012
Väljamaksed töötajatele	-1 584	-1 469
Muud rahavood põhitegevusest	-17 430	-28 376
Kokku rahavood põhitegevusest	1 452	-7 833
Kokku rahavood	1 452	-7 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 720	15 553
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 452	-7 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 172	7 720

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	869	15 404	16 273
Aruandeaasta tulem		-8 051	-8 051
31.12.2015	869	7 353	8 222
Aruandeaasta tulem		1 640	1 640
31.12.2016	869	8 993	9 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Laulupeo 19 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamisetava nõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogud aruandes arvelsuskonto 2016.a. lõpu jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekunud arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuses on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulemiaruanne koostamisel on lähtutud RTL 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuludena ega saadud summasid tuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
arvelduskonto	9 172	7 720
Kokku raha	9 172	7 720

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 572	1 572
Võlad töövõtjatele	132	132
Maksuvõlad	121	121
Muud võlad	60	60
Muud viitvõlad	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	1 885	1 885
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 605	1 605
Võlad töövõtjatele	132	132
Maksuvõlad	121	121
Muud võlad	60	60
Muud viitvõlad	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	1 918	1 918

Lisa 4 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku võlad tarnijatele	1 572	1 605
Kokku võlad tarnijatele	1 572	1 605

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	132	132
Kokku võlad töövõtjatele	132	132

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Vee ja gaasi vahe	4	55
Sisse ostetud teenused	4 173	13 941
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 177	13 996

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 725	1 629
Sotsiaalmaksud	569	538
töötuskindlustus	14	13
Kokku tööjõukulud	2 308	2 180

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	480	480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2017

Korteriühistu LAULUPEO 19 (registrikood: 80036058) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELL KIILMAA	Juhatuse liige	09.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6239090
Mobiiltelefon	+372 5294747
E-posti aadress	ellkiilmaa@hotmail.ee