

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Mulgi Ehitus OÜ

registrikood: 12807251

tänava/talu nimi, Sõpruse 22-13

maja ja korteri number:

alevik: Viiratsi alevik

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70101

telefon: +372 5116040, +372 56506096

e-posti aadress: rein@mulgiehitus.ee, tarmo.turk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mulgi Ehitus OÜ on asutatud 27.02.2015. Ettevõtte põhitegevusala on ehitusteenuse pakkumine.

Järgneval majandusaastal jätkatakse sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 135	1
Nõuded ja ettemaksed	23 713	17 274
Nõuded ostjate vastu	19 928	0
Ettemaksed	3 785	0
Kokku varud	4 267	3 255
Tooraine ja materjal	4 267	3 255
Kokku käibevarad	43 115	20 530
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	25 100	0
Muud nõuded	25 100	0
Materiaalsed põhivarad	29 833	10 526
Kokku põhivarad	54 933	10 526
Kokku varad	98 048	31 056
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 302	4 000
Võlad ja ettemaksed	57 015	20 471
Võlad tarnijatele	25 901	0
Võlad töövõtjatele	13 753	0
Maksuvõlad	11 404	0
Muud võlad	5 948	0
Muud saadud ettemaksed	9	0
Kokku lühiajalised kohustised	69 317	24 471
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	30 226	0
Kokku pikaajalised kohustised	30 226	0
Kokku kohustised	99 543	24 471
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 085	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 080	4 085
Kokku omakapital	-1 495	6 585
Kokku kohustised ja omakapital	98 048	31 056

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	27.02.2015 - 31.12.2015
Müügitulu	501 383	188 666
Muud äritulud	495	11 150
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-327 099	-136 855
Mitmesugused tegevuskulud	-53 964	-16 836
Tööjõukulud	-124 929	-41 411
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 909	-509
Muud ärikulud	-2 057	-120
Ärikasum (kahjum)	-8 080	4 085
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 080	4 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 080	4 085

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mulgi Ehitus OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Mulgi Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.a majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt muudatustele, mis hakkasid kehtima alates 1.jaanuar 2016.a. 2016.a majandusaasta aruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtja standardit.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal, teenused“.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes jääb vahemikku 2-10 aastat.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	6 945	3 290	10 235	800	11 035
Muud ostud ja parendused	6 945	3 290	10 235	800	11 035
Amortisatsioonikulu	-266	-110	-376	-133	-509
31.12.2015					
Soetusmaksumus	6 945	3 290	10 235	800	11 035
Akumuleeritud kulum	-266	-110	-376	-133	-509
Jääkmaksumus	6 679	3 180	9 859	667	10 526
Ostud ja parendused	20 783	433	21 216		21 216
Muud ostud ja parendused	20 783	433	21 216		21 216
Amortisatsioonikulu	-1 388	-361	-1 749	-160	-1 909
31.12.2016					
Soetusmaksumus	27 728	3 723	31 451	800	32 251
Akumuleeritud kulum	-1 654	-471	-2 125	-293	-2 418
Jääkmaksumus	26 074	3 252	29 326	507	29 833

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	27.02.2015 - 31.12.2015
Palgakulu	94 962	30 899
Sotsiaalmaksud	29 966	10 512
Kokku tööjõukulud	124 928	41 411
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	4

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 780	6 735	2 500	4 000

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen		23 075	19 215	2,5%	31.12.2017
Pikaajaline laen	25 100	25 000		2%	31.12.2020

Ostud ja müügid

	2016	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 690	14 876

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	27.02.2015 - 31.12.2015
Arvestatud tasu	345	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2017

Mulgi Ehitus OÜ (registrikood: 12807251) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KESSLER	Juhatuse liige	09.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 080
Kokku	-3 995
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 995
Kokku	-3 995

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 080
Kokku	-3 995
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 995
Kokku	-3 995

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	500700	99.86%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kessler	38809206016	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tarmo Türk	37806236016	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116040
Mobiiltelefon	+372 56506096
E-posti aadress	tarmo.turk@gmail.com
E-posti aadress	rein@mulgiehitus.ee