

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Aktsiaselts Maardu Terminal

**registrikood:** 10725537

**tänava nimi ja maja number:** Lao 29

**linn:** Maardu linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74114

**telefon:** +372 6393173, +372 6096024

**faks:** +372 6098445

**e-posti aadress:** info@maarduterminal.ee, toomas@maarduterminal.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad tarnijatele	17
Lisa 15 Muud võlad	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Tuletisinstrumendid	19
Lisa 18 Aktsiakapital	19
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	20
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	21
Lisa 24 Muud ärikulud	22
Lisa 25 Intressikulud	22
Lisa 26 Intressitulud	22
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 28 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

# Tegevusaruanne

## Tegevusaruanne

Maardu Terminal AS osutab tolli-, tolliterminali ja aktsiisilaos vedelkütuste ladustamise, erimärgistamise ning sertifitseerimise teenuseid Eesti siseturule.

Lisaks kütuste ladustamisele aktsiisilaos pakub ettevõtte tolliterminali ja tollilao teenust vedelkütust importivatele ning eksportivatele ettevõtetele. Samuti pakume teenust kütuse hoiustamisele kommertsilaos.

Peamised pakutavad teenused on:

- \* vedelkütuste vastu võtmine aktsiisilaos ja lähetamine vabasse ringlusse;
- \* kütuste saatmine EU riikide ja siseriiklikesse aktsiisiladudesse;
- \* kütuste tootmine aktsiisilaos;
- \* aktsiisimaksete krediteerimine;
- \* tolliagendi teenus ja tollimaksude krediteerimine.

Samuti pakume jätkuvalt kommertsilaos kütuste hoiustamise võimalusi kodumaistele kütusefirmadele.

Maardu Terminal AS terminali kliendid saavad kasutada iseteenindusbüroo (ITB) võimalusi oma terminali erinevates laorežiimides ladustatud kütuse laoseisu jälgimiseks. ITB keskkond tagab terminali klientidele võimaluse kiiremaks suhtluseks terminaliga ja lihtsustada ülevaadete saamist oma kauba vastuvõtmise, ladustamise ning väljastamise protsesside kohta, samuti arvete arhiivi, väljatrüki võimalust ja tasumise seisu. Kütuse ladustamise teenust osutatakse Maardus Lao tn 29 tegevuskohas, mille lao kogumahuks on 15 000 m<sup>3</sup> ja Tallinnas Nõlva tn 13 tegevuskohas, mille lao kogumahuks on 40 000 m<sup>3</sup>.

Maardu Terminal AS on partneriks Eesti Vedelkütuse agentuurile hoiustades Eesti Vabariigi vedelkütuse varusid.

Koostöös Nordea Finance Estonia AS-ga investeerib Maardu Terminal AS veeldatud maagaasi (LNG) väikejaamade arendamisse üle Eesti.

Aastaks 2016 on LNG lokaalsed jaamad valminud Kuressaares, Paines, Mäos, Võrus ning Tapal. Antud investeeringutega aitab Maardu Terminal AS kaasa keskkonnale säästlikuma energia kasutusvõtule.

Tegevuskeskkonna üldist makromajandust mõjutab kütusehindade langus ja rakenduvad aktsiisipoliitika muutused. Samas äritegevus ei olnud seotud majandusliku hooajalisusega ega tsüklilise majandustegevusega. Samuti ei kaasne Maardu Terminal AS majandustegevusega olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

2016. aastal oli ettevõtte netokäive 17,04 miljonit eurot (2015: 51,43 miljonit eurot) ja puhaskasum 1,17 miljonit eurot (2015: 1,30 miljonit eurot).

2016. aastal töötas ettevõttes 10 töötajat (2015:9 töötajat). Töötajatele arvestati töötasu (koos sotsiaalmaksuga) 302,39 tuhat eurot (2015:231,90 tuhat eurot) sh. juhatuse liikmele 55,56 tuhat eurot (2015:46,5 tuhat eurot).

Maardu Terminal AS juhatuses on üks liige.

Maardu Terminal AS finantssuhtarvud ja suhtarvude arvutamise meetoodika:

	2016	2015
Käibe kasv (+), kahanemine (-) (%) = (müügitulu 2016-2015)/müügitulu 2015 x 100	-66,87	-21,99
Kasumi kasv (+), kahanemine (-) (%) =(puhaskasum 2016-puhaskasum 2015)/puhaskasum 2015x100	-9,68	426,08
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100	6,89	2,52
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused	1,04	1,20
ROE (%) = puhaskasum/omakapital x 100	17,73	23,85
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku x 100	8,34	9,88

Toomas Randaru

Maardu Terminal AS  
juhataja

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 378	34 963	2
Nõuded ja ettemaksed	6 842 552	7 718 307	3
Varud	59 849	580 016	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>6 930 779</b>	<b>8 333 286</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 968 810	2 621 526	3
Materiaalsed põhivarad	4 109 868	2 128 988	8
Immateriaalsed põhivarad	59 721	65 063	9
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>7 138 399</b>	<b>4 815 577</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>14 069 178</b>	<b>13 148 863</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	202 011	367 381	12
Võlad ja ettemaksed	6 470 429	6 551 132	13
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>6 672 440</b>	<b>6 918 513</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	778 115	785 040	12
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>778 115</b>	<b>785 040</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>7 450 555</b>	<b>7 703 553</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	741 370	741 370	18
Kohustuslik reservkapital	74 138	74 138	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 629 802	3 330 667	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 173 313	1 299 135	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>6 618 623</b>	<b>5 445 310</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>14 069 178</b>	<b>13 148 863</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	17 037 146	51 431 521	19
Muud äritulud	225 320	958 254	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 121 691	-49 697 392	21
Mitmesugused tegevuskulud	-111 018	-252 651	22
Tööjõukulud	-302 390	-231 897	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-277 605	-294 791	8,9
Muud ärikulud	-191	-119 633	24
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>449 571</b>	<b>1 793 411</b>	
Intressitulud	287 148	155 281	26
Intressikulud	-149 445	-82 174	25
Muud finantstulud ja -kulud	586 039	-567 383	27
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 173 313</b>	<b>1 299 135</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 173 313</b>	<b>1 299 135</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	449 571	1 793 411	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	277 605	294 791	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-122 361	20
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>277 605</b>	<b>172 430</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 022	-5 994 134	
Varude muutus	520 167	730 016	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-61 833	254 665	
Muud rahavood äritegevusest	9 473	-285 646	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 134 961</b>	<b>-3 329 258</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 221 822	-85 068	
Laekunud intressid	282 245	166 013	
Muud laekumised investeerimistegevusest	47 829	11 684	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 891 748</b>	<b>92 629</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 036 043	
Saadud laenude tagasimaksed	-168 106	-259 008	
Arvelduskrediidi saldo muutus	746 614	2 842 934	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-261 379	-62 267	
Makstud intressid	-143 419	-90 439	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>173 710</b>	<b>3 467 263</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-583 077</b>	<b>230 634</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 963	85 377	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-583 077</b>	<b>230 634</b>	
Valutakursside muutuste mõju	576 492	-281 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 378	34 963	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2014</b>	741 370	74 138	3 330 667	4 146 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 299 135	1 299 135
<b>31.12.2015</b>	741 370	74 138	4 629 802	5 445 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 173 313	1 173 313
<b>31.12.2016</b>	741 370	74 138	5 803 115	6 618 623

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on lisan 18.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Maardu Terminal 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil on muudetud taksonoomia muudatustest tulenevalt intressitulude esitusviisi ning kajastatud need intressitulude kirjel. Muudatuse tulemusena on võrdlusperioodi muude finantstulude ja -kulude saldo kasumiaruandes vähenenud 155 281 euro võrra ning sama summa võrra on suurenenud vastavad intressitulude saldod. Kasumiaruandele tervikuna ega muudele põhjaruannete kirjetele esitusviisi muutus mõju ei avaldanud.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvate nõuete laekumist hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Futuuride ja derivatiivide positsioonid hinnatakse bilansipäeval ümber International Petroleum Exchange (IPE) börsi vastava alusvara bilansipäeva sulgemise (settlement) hinna alusel.

### Varud

Materjalid ning müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses.



Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on üle 650 euro.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendamisega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (st. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivarale individuaalselt sõltuvalt eeldatavast kasulikust tööeast.

Ehitised kuni 20% aastas;  
masinad ja seadmed 15-25% aastas;  
kontori inventar 15-30% aastas;  
transpordivahendid 15-25% aastas.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruande muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga on ettevõttes kasutusele võetud arvutiprogrammil 10 aastat.

#### **Rendid**

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustas 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kauba müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud perioodi kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtjat, olulise osalusega aktsionäre, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Arvelduskonto	28 378	34 963
<b>Kokku raha</b>	<b>28 378</b>	<b>34 963</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 893 346	5 893 346	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 893 346	5 893 346	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95 712	95 712	0	0	6
Muud nõuded	3 299 882	331 072	2 968 810	0	7
Intressinõuded	12 488	12 488	0	0	
Viitlaekumised	3 287 394	318 584	2 968 810	0	
Ettemaksed	62 565	62 565	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 322	1 322	0	0	
Muud makstud ettemaksed	61 243	61 243	0	0	
Kontsernikonto nõue	459 857	459 857	0	0	28
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9 811 362</b>	<b>6 842 552</b>	<b>2 968 810</b>	<b>0</b>	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 999 129	5 999 129	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 999 136	5 999 136	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7	-7	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134 154	134 154	0	0	6
Muud nõuded	2 882 159	260 633	2 621 526	0	7
Intressinõuded	7 585	7 585	0	0	
Viitlaekumised	2 874 574	253 048	2 621 526	0	
Ettemaksed	52 098	52 098	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 670	14 670	0	0	
Muud makstud ettemaksed	37 428	37 428	0	0	
Kontsernikonto nõue	1 262 603	1 262 603	0	0	28
Tuletistehingud	9 690	9 690	0	0	17
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10 339 833</b>	<b>7 718 307</b>	<b>2 621 526</b>	<b>0</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>5 893 346</b>	<b>5 999 136</b>	3
Ostjatelt laekumata arved - mitteseotud ettevõtted	363 431	395 830	
ostjatelt laekumata arved - seotud osapooled	5 529 915	5 603 306	28
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-7	
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>5 893 346</b>	<b>5 999 129</b>	

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>9 846</b>	<b>9 308</b>
Ostetud kaubad müügiks	9 846	9 308
<b>Ettemaksed varude eest</b>	<b>50 003</b>	<b>570 708</b>
Ettemaksed varude eest	50 003	570 708
<b>Kokku varud</b>	<b>59 849</b>	<b>580 016</b>

Aruandeperioodil ja sellele eelnenud perioodil ei ole varusid alla hinnatud.

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	304 767	0	172 468
Üksikisiku tulumaks	0	7 661	0	6 397
Erisoodustuse tulumaks	0	78	0	347
Sotsiaalmaks	0	14 274	0	12 291
Kohustuslik kogumispension	0	760	0	636
Töötuskindlustusmaksed	0	851	0	707
Aktsiisimaks	0	2 374 207	0	2 361 716
Intress	0	16	0	18
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	80	0	77
Ettemaksukonto jääk	95 712		134 154	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>95 712</b>	<b>2 702 694</b>	<b>134 154</b>	<b>2 554 657</b>

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Intressinõuded	12 488	12 488	0	0			3	
Intressinõuded - seotud osapool	12 488	12 488	0	0			28	
Viitlaekumised	3 287 394	318 584	2 968 810	0				
Kapitalirendi nõue - seotud osapool	503 247	49 629	453 618	0	3,5%	EUR	2021	10, 28
Muud nõuded - seotud osapool	2 784 147	268 955	2 515 192	0	3,5%	EUR	2022	28
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>3 299 882</b>	<b>331 072</b>	<b>2 968 810</b>	<b>0</b>				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Intressinõuded	7 585	7 585	0	0			3	
Intressinõuded - seotud osapool	7 583	7 583	0	0			28	
Intressinõue - mitteseotud osapool	2	2	0	0				
Viitlaekumised	2 874 574	253 048	2 621 526	0			28	
Muud nõuded - seotud osapool	2 319 603	201 324	2 118 279	0	3,5%	EUR	2021	
Kapitalirendi nõue - seotud osapool	554 971	51 724	503 247	0	3,5%	EUR	2021	10
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>2 882 159</b>	<b>260 633</b>	<b>2 621 526</b>	<b>0</b>				<b>3</b>

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksud	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
<b>31.12.2014</b>								
Soetusmaksumus	33 745	3 108 677	1 922 599	1 922 599	32 107	344 835	344 835	5 441 963
Akumuleeritud kulum	0	-1 778 016	-498 700	-498 700	-26 759			-2 303 475
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>33 745</b>	<b>1 330 661</b>	<b>1 423 899</b>	<b>1 423 899</b>	<b>5 348</b>	<b>344 835</b>	<b>344 835</b>	<b>3 138 488</b>
Ostud ja parendused	0	53 826	8 400	8 400	715	0	0	62 941
Amortisatsioonikulu	0	-155 847	-130 236	-130 236	-1 124	0	0	-287 207
Müügid	0	0	-440 399	-440 399	0	0	0	-440 399
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-344 835	-344 835	-344 835
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	-344 835	-344 835	-344 835
<b>31.12.2015</b>								
Soetusmaksumus	33 745	3 162 503	1 441 932	1 441 932	32 822	0	0	4 671 002
Akumuleeritud kulum	0	-1 933 863	-580 268	-580 268	-27 883	0	0	-2 542 014
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>33 745</b>	<b>1 228 640</b>	<b>861 664</b>	<b>861 664</b>	<b>4 939</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 128 988</b>
Ostud ja parendused	0	29 973	2 219 970	2 219 970	0	0	0	2 249 943
Amortisatsioonikulu	0	-153 349	-113 237	-113 237	-2 477	0	0	-269 063
<b>31.12.2016</b>								
Soetusmaksumus	33 745	3 192 476	3 661 902	3 661 902	32 822	0	0	6 920 945
Akumuleeritud kulum	0	-2 087 212	-693 505	-693 505	-30 360	0	0	-2 811 077
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>33 745</b>	<b>1 105 264</b>	<b>2 968 397</b>	<b>2 968 397</b>	<b>2 462</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 109 868</b>

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	562 760
Muud masinad ja seadmed	0	562 760
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>562 760</b>

Põhivara lisades ning rahavoogude aruandes põhivarade soetamise tasumise summa erinevus 31 321 eurot on seetõttu, et põhivara eest tasumise tähtaeg bilansis oli bilansipäevast 31.12.2016 hilisem.

2015. aastal müüs ettevõtte oma põhivara seotud ettevõttele kapitalirendi tingimustel. Laekumised põhivara müügist on kajastatud rahavoogude aruandes real "Muud laekumised investeerimisest" 2016. aastal summas 47 829 eurot (2015: 11 684 eurot).

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
<b>31.12.2014</b>		
Soetusmaksumus	60 359	60 359
Akumuleeritud kulum	-9 839	-9 839
<b>Jääkmaksumus</b>	50 520	50 520
Ostud ja parendused	22 127	22 127
Amortisatsioonikulu	-7 584	-7 584
<b>31.12.2015</b>		
Soetusmaksumus	82 486	82 486
Akumuleeritud kulum	-17 423	-17 423
<b>Jääkmaksumus</b>	65 063	65 063
Ostud ja parendused	3 200	3 200
Amortisatsioonikulu	-8 542	-8 542
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	85 686	85 686
Akumuleeritud kulum	-25 965	-25 965
<b>Jääkmaksumus</b>	59 721	59 721

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud ettevõtte	503 247	49 629	453 618	0	turutingimustel	EUR	28.09.2021	7, 28
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	503 247	49 629	453 618	0				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud ettevõtte	554 971	51 724	503 247	0	turutingimustel	EUR	28.09.2021	7, 28
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	554 971	51 724	503 247	0				

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	190	9 709

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	2 318	4 523
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	0	2 318

## Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Muud pikaajalised kohustused	980 126	202 011	438 757	339 358	<sup>3</sup> kuu Euribor+marginaal	EUR	2022
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	980 126	202 011	438 757	339 358			
<b>Laenukohustised kokku</b>	980 126	202 011	438 757	339 358			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	168 106	168 106			<sup>6</sup> kuu Euribor+marginaal	EUR	26.09.2016
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	168 106	168 106					
Muud laenukohustised							
Muud pikaajalised kohustused	984 315	199 275	785 040	0	<sup>3</sup> kuu Euribor+marginaal	EUR	2020
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	984 315	199 275	785 040	0			
<b>Laenukohustised kokku</b>	1 152 421	367 381	785 040	0			

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	33 745	33 745



Ehitised	212 564	201 680
<b>Kokku</b>	<b>246 309</b>	<b>235 425</b>

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 506 745	3 506 745	0	0	14
Võlad töövõtjatele	29 062	29 062	0	0	
Maksuvõlad	2 702 694	2 702 694	0	0	6
Muud võlad	6 101	6 101	0	0	15
Intressivõlad	6 101	6 101	0	0	
Saadud ettemaksed	173 474	173 474	0	0	
Muud saadud ettemaksed	173 474	173 474	0	0	
Muud võlad	19 679	19 679	0	0	
Tuletistehingud	32 674	32 674	0	0	17
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 470 429</b>	<b>6 470 429</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 930 639	2 930 639	0	0	14
Võlad töövõtjatele	21 478	21 478	0	0	
Maksuvõlad	2 554 657	2 554 657	0	0	6
Muud võlad	159	159	0	0	15
Intressivõlad	159	159	0	0	
Saadud ettemaksed	174 596	174 596	0	0	
Muud saadud ettemaksed	174 596	174 596	0	0	
Muud võlad	21 792	21 792	0	0	
Kohustused teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ees	847 811	847 811	0	0	28
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 551 132</b>	<b>6 551 132</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad tarnijatele - mitteseotud ettevõtted	3 444 491	2 909 936	
Võlad tarnijatele - seotud osapooled	62 254	20 703	28
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>3 506 745</b>	<b>2 930 639</b>	13

## Lisa 15 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	6 101	6 101	0	0	13
Intressivõlad - seotud osapooled	6 101	6 101	0	0	28
<b>Kokku muud võlad</b>	6 101	6 101	0	0	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	159	159	0	0	13
Intressivõlad - seotud osapooled	97	97	0	0	28
Intressivõlad mitteseotud osapooled	62	62	0	0	
<b>Kokku muud võlad</b>	159	159	0	0	

## Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Ettevõtte tagab koos teiste kontserniettevõtetega kohustusi krediidasutusele. Garantiilepinguga on tagatud järgmised kohustused:

1. Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Nordea Customer Contract for Derivative Transactions tulenevad Jetoil AS kohustused;
2. Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Agreement for general terms and conditions of futures and optiones on futures tulenevad Jetoil AS kohustused;
3. Maardu Terminal AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Nordea Customer for Derivative Transactions tulenevad Maardu Terminal AS kohustused.

Garantii summa on 5 miljonit eurot ja tagamiskohustus kehtib tähtajatult.

Kontserniettevõtted tagavad garantiilepinguga võetud kohustused, mis tulenevad krediidasutuse ja AS JetCapital vahel sõlmitud pangagarantiide liimilepingust. Garantii summa on 3 060 000 eurot ja garantii kehtib kuni 01.04.2021.

Kontserniettevõtted tagavad kohustusi, mis tulenevad krediidasutuse ja AS JetCapital vahel sõlmitud laenulepingust. Garantii summa on 1 500 000 eurot. Garantii kehtib kuni 31.08.2017.

Kontserniettevõtted tagavad garantiilepinguga võetud kohustust:

1. Krediidasutuse ja AS JetCapital vahel sõlmitud laenulepingust, mis on seotud Laenusaja kontsernikonto peakontoga, tulenevad AS JetCapital maksekohustused.

Garantii summa on 4 500 000 eurot ja garantii kehtib tähtajatult.

Kontserniettevõtted garanteerivad Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud laofinantseerimise maksekohustusi. Garantii summa on 8 miljonit eurot. Garantii kehtib kuni 30.09.2017.

Kontserniettevõtted garanteerivad Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud faktooringlepingust tulenevaid kohustusi. Garantii summa on 12 miljonit eurot. Garantii kirjast tulenev tagamiskohustus on kehtiv tähtajatult.

Kontserniettevõtted garanteerivad AS Jetoil liisinglepingutest tulenevaid kohustusi summas 178 922 eurot. Garantii kehtib kuni 16.04.2021.a.

Kontserniettevõtted tagavad solidaarselt panga ja JetGas OÜ vahel sõlmitud laenulepingut summas 650 000 eurot. Garantii on kehtiv kuni 31.03.2021.

## Lisa 17 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Varad
Avatud positsiooni turuväärtus	32 674	9 690
<b>Tuletisinstrumendid kokku</b>	<b>32 674</b>	<b>9 690</b>

## Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	741 370	741 370
Aktsiate arv (tk)	100	100
Aktsiate nimiväärtus	7 413.70	7 413.70

Maardu Terminal AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 5 803 115 eurot (31.12.2015: 4 629 802 eurot).  
Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksu kulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Juhul, kui välja makstakse kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 1 160 623 eurot (31.12.2015: 925 960 eurot). Netodividendidena on võimalik välja maksta 4 642 492 eurot (31.12.2015: 3 703 842 eurot).

## Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 037 146	51 431 521
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>17 037 146</b>	<b>51 431 521</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>17 037 146</b>	<b>51 431 521</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuste käitlemise teenused	1 396 110	872 521
Mootorikütuste müük	15 641 036	50 559 000
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>17 037 146</b>	<b>51 431 521</b>

## Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	122 361
Kasum valuutakursi muutustest	54 401	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 221	1 448
Muud	167 698	834 445
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>225 320</b>	<b>958 254</b>

Muude tuludena on kajastatud kasum vara müügist.

## Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 631 235	49 479 553
<b>Energia</b>	<b>25 651</b>	<b>25 147</b>
Elektrienergia	25 651	25 147
Valveteenus	6 587	6 587
Mahutite hooldus	24 764	27 383
Kütuse analüüsid	45 289	45 350
Muud	388 165	113 372
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16 121 691</b>	<b>49 697 392</b>

## Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	4 704	4 523
<b>Energia</b>	<b>1 323</b>	<b>1 330</b>
Kütus	1 323	1 330
Mitmesugused bürookulud	19 969	40 963
Koolituskulud	989	2 528
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 025	2 025
Õigusabi teenus	9 388	9 686
IT tugiteenus ja arendus	4 875	5 275
Lepingulised teenused	67 745	186 321
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>111 018</b>	<b>252 651</b>

## Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	226 251	173 510
Sotsiaalmaksud	76 139	58 387
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>302 390</b>	<b>231 897</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	0	118 334
Trahvid, viivised ja hüvitised	191	408
Muud	0	891
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>191</b>	<b>119 633</b>

## Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	4 121	6 541	
Intressikulu kapitalirendilt	29 407	10 593	
Intressikulu - seotud osapooled	109 491	64 538	28
Muud intressikulud	6 426	502	
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>149 445</b>	<b>82 174</b>	

## Lisa 26 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressitulu kapitalirendilt	121 985	26 930	28
Intressitulu - seotud osapooled	165 162	128 327	28
Intressitulu - mitteseotud osapool	1	24	
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>287 148</b>	<b>155 281</b>	

## Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	631 973	-577 157
Tuletistehingute tulem	-45 934	9 774
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>586 039</b>	<b>-567 383</b>

## Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	JetCapital AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	496 729	11 261	1 276 084	62 205
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 404 039	186	5 347 745	791 806
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 388 886	56 908	3 124 237	14 600

**Ostud ja müügid**

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	51 600	15 124	52 440	7 582
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 206 202	16 437 272	1 321	49 245 652
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	34 965	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	527 069	799 458	587 212	2 965 817

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	55 556	46 502

Ettevõtte arvestas 2016. aastal kontsernikontole kasutada antud raha eest intressitulu 165 162 eurot (2015: 128 327 eurot) ja seotud osapooltele kapitalitendi tingimustel müüdnud põhivaralt kapitalirendi intresse 121 985 eurot (2015: 26 930 eurot) lisa 26.

Intressikulu arvestati 2016.aastal kontsernikonto rahade kasutamise eest 109 491 eurot (2015: 62 288 eurot) ja saadud laenudelt 0 eurot (2015: 2 250 eurot) lisa 25.

Ettevõtte tasus teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele valuutatehingute eest 22 786 355 eurot (2015: 16 380 652 eurot) ja nendest tehingutest laekus 22 050 239 eurot (2015: laekus 16 876 626 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu:

Ostjatelt laekumata arved seisuga 31.12.2016 on 5 529 915 eurot (31.12.2015: 5 603 306 eurot) lisa 4.

Kontsernikonto nõuded seisuga 31.12.2016 on 459 857 eurot (31.12.2015: 1 262 603 eurot) lisa 3.

Intressinõuded seisuga 31.12.2016 on 12 488 eurot (31.12.2015: 7 583 eurot) lisa 7.

Kapitalirendi nõue seisuga 31.12.2016 on 503 247 eurot (31.12.2015: 554 971 eurot) lisa 7 ja muu nõue seisuga 31.12.2016 on 2 784 147 eurot (31.12.2015: 2 319 603 eurot) lisa 7.

Kohustused seotud osapooltele:

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2016 on 62 254 eurot (31.12.2015: 20 703 eurot) lisa 14.

Muud võlad seisuga 31.12.2016 on 0 eurot (31.12.2015: 847 811 eurot) lisa 13.

Intressivõlad seisuga 31.12.2016 on 6 101 eurot (31.12.2015: 97 eurot) lisa 15.

Juhatuse liikmetele ei ole lepingute alusel ette nähtud soodustusi ega kompensatsioonide või lahkumishüvitiste tasumist teenistuslepingute ennetähtaegsel lõpetamisel.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2017

**Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RANDARU	Juhatuse liige	09.05.2017

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi Maardu Terminal aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Maardu Terminal (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)) ja Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele ja Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduse eetikanõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistiik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsiite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

11.05.2017

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	11.05.2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2016</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 629 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 173 313
<b>Kokku</b>	<b>5 803 115</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>5 803 115</b>

2016 majandusaasta kasum summas 1 173 313 EUR jätta eelmiste perioodide kasumi hulka.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorikütuse hulgimüük	46712	15641036	91.81%	Jah
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	1396110	8.19%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393173
Telefon	+372 6096024
Faks	+372 6098445
E-posti aadress	toomas@maarduterminal.ee
E-posti aadress	info@maarduterminal.ee