

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Mainerman OÜ

registrikood: 12031844

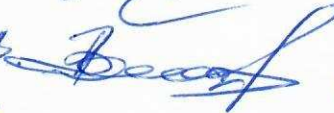
tänavatalu nimi, Paasiku tn 4-121
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13916

e-posti aadress: irina.telyakova@gmail.com

Соседка И. В. Соседка 09.06.2017
РАСТЯНИЦА  09.06.2017
Соседка С. А. Соседка 09.06.2017

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Aruande allkirjad	8

Соседко И.В. Соседко 09.06.2017
РАСТ ИЛИМ Д.В. Раст 09.06.2017
Соседко С.А. Соседко 09.06.2017

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Mainderman OÜ alustas äritegevust 22.12.2010.a.

2016 majandusaastal põhitegevusaladeks oli ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine ja raudteeveeremiga seotud teenuseid.

Järgmisel majandusaastal on kavas põhitegevus:

- kunsti keskuse avamine Eestis,
- seminaride läbiviimine ja korraldamine,
- rahvusvahelise galerii avamine, kus eksponeeritakse Ukraina, Euroopa ning Eesti kunstike maale,
- raudteeveeremiga seotud teenuseid.

2016. aastal moodustas Mainderman OÜ müügitulu 93 460 EUR.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Järgmisel aastal ei ole plaanis investeerida põhivarasse.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2016 aasta jooksul töötasid OÜ-s Mainderman 0 inimest, juhatuse liikme väljamaksed moodustasid 0 EUR.

Mainderman OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tulevikuplaanid

2017 aastal kavatseb Mainderman OÜ oma tegevust jätkata ning arendada, mille tulemusena loodetakse saavutada müügitulu juurdekasvu.

2017 aastal plaanitakse teostada range kontroll firma kulude üle ning suunata kasum ettevõtte edaspidiseks arendamiseks.

Cocogna O.B. Cocena 09.06.2017
РАСТОРЖЕНА А.Б. 09.06.2017
Cocogna C.A. Cocogna 09.06.2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	150 497	173 674
Nõuded ja ettemaksed	74 568	28 144
Kokku käibevarad	225 065	201 818
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 461 125	24 344
Materiaalsed põhivarad	131 640	186 509
Kokku põhivarad	1 592 765	210 853
Kokku varad	1 817 830	412 671
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	65	65
Kokku lühiajalised kohustised	65	65
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 430 385	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 430 385	0
Kokku kohustised	1 430 450	65
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	133 112	133 112
Kohustuslik reservkapital	16 922	9 222
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 572	193 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 226	76 736
Kokku omakapital	387 380	412 606
Kokku kohustised ja omakapital	1 817 830	412 671

Coosegras W.B. 09.06.2017
 Vastandum A.B. 09.06.2017
 Coosegras E. H Coosegras 09.06.2017

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	93 460	80 176
Muud äritulud	2 951	9 604
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 626	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 862	-2 189
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 193	-10 409
Muud ärikulud	-45 825	-529
Ärikasum (kahjum)	34 905	76 653
Intressikulud	-62 307	0
Muud finantstulud ja -kulud	2 176	83
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 226	76 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 226	76 736

Соседка И.Б. Сосед 09.06.2017
Растакина А.Б. 08.06.2017
Соседина С.А. Соседка 09.06.2017.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mainderman 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on vaja moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või

Coosigna, O. B. Coosigna 09.06.2017
Pr. Manu H. Pr. Manu 09.06.2017
Coosigna, C. H. Coosigna 09.06.2017

teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapoolle on seotud juhul, kui üks osapol omab kas kontrolli teise osapoolle üle õvi olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ Mainerman käsitleb seotud osapooltena:

- Tütar ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar ettevõtted)
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike (välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalust avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) lähisugilased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	150 497	173 674
Sularaha kassas	0	0
Kokku raha	150 497	173 674

Соосма К.Б. Соосма 09.06.2017
 Растакин А.В. Соосма 09.06.2017
 Соосма С.А. Соосма 09.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 226
Kokku	237 346

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 226
Kokku	237 346

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	93460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sofiya Sosyedka	48910220066	Eesti	66556 EUR (Lihtomand)
Yuliya Sosyedka	30.05.1966	Ukraina	66556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	irina.telyakova@gmail.com