

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Laagri Nõlvaku 9

registrikood: 80114924

**tänavatalu nimi, Nõlvaku 9-3,
maja ja korteri number:**

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 6797329, +372 6797333, +372 5525387, +372 5145301

e-posti aadress: aino.joesaar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

MTÜ Korteriühistu Laagri Nõlvaku 9 eesmärgiks on elamu ühine majandamine, kommunaalteenuste osutamine elanikele ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

30.12.2015. aasta - läksime üle gaasiküttele.

2016. aastal põhikohaga töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	22	892
Nõuded ja ettemaksed	1 921	5 809
Kokku käibevarad	1 943	6 701
Kokku varad	1 943	6 701
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	3 600
Võlad ja ettemaksed	799	2 226
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	967	698
Kokku lühiajalised kohustised	1 766	6 524
Kokku kohustised	1 766	6 524
Netovara		
Kokku netovara	177	177
Kokku kohustised ja netovara	1 943	6 701

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Muud tulud	1 876	15 404
Kokku tulud	1 876	15 404
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-40	-31
Muud kulud	-1 836	-15 373
Kokku kulud	-1 876	-15 404
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 888	-3 595
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 158	497
Kokku rahavood põhitegevusest	2 730	-3 098
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 600
Saadud laenude tagasimaksed	-3 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 600	3 600
Kokku rahavood	-870	502
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	892	390
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-870	502
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22	892

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2014		177
31.12.2015		177
31.12.2016		177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki.

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohuslane seisuga 1.jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga korteriomaniku kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2017

Korteriühistu Laagri Nõlvaku 9 (registrikood: 80114924) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO JÕESAAR	Juhatuse liige	08.06.2017
LEMBIT REBANE	Juhatuse liige	08.06.2017
HANNES MÄND	Juhatuse liige	09.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6797333
Telefon	+372 6797329
Mobiiltelefon	+372 5525387
Mobiiltelefon	+372 5145301
E-posti aadress	aino.joesaar@mail.ee