

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing Astieks Komfort

**registrikood:** 11164957

**tänava/talu nimi,** Sarapiku tee 13  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11912

**telefon:** +372 6108444

**e-posti aadress:** info@astieks.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 7  |
| Lisa 5 Varud                                | 8  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 10 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 10 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Astieks Komfort on ettevõtte, mis tegeleb mööbli müügiga.

Aruandeaastal oli OÜ Akstieks Komfort müügitulu 392 493 eurot.

OÜ Astieks Komfort töötas 2016 a. 5 põhikohaga töötajad. Kogu 2016.a. palgakulu koos sotsiaalmaksuga ja töötuskindlustusega töötasult oli 47 178 eurot.

Meie eesmärkides 2016. aastal on kindlustada müügi kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutusele.

2016 majandusaasta raamatupidamise aruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | 31.12.2014    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |                |               |         |
| Raha                                         | 15 656         | 47 475         | 15 656        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 50 751         | 39 528         |               | 3       |
| Varud                                        | 407 429        | 403 598        |               | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>473 836</b> | <b>490 601</b> | <b>15 656</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 013          | 2 188          |               | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 013</b>   | <b>2 188</b>   |               |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>474 849</b> | <b>492 789</b> | <b>15 656</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 259 757        | 244 274        |               | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 21 369         | 54 902         |               | 6,9,14  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>281 126</b> | <b>299 176</b> |               |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>281 126</b> | <b>299 176</b> |               |         |
| Omakapital                                   |                |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |               |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |               |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 190 801        | 206 433        |               |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110            | -15 632        |               |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>193 723</b> | <b>193 613</b> |               |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>474 849</b> | <b>492 789</b> |               |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016       | 2015           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 392 493    | 312 398        | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -319 458   | -255 784       | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -24 486    | -24 855        | 13      |
| Tööjõukulud                                 | -47 178    | -45 575        | 14      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 175     | -1 457         | 7       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>196</b> | <b>-15 273</b> |         |
| Intressikulud                               | -86        | -359           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>110</b> | <b>-15 632</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>110</b> | <b>-15 632</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Astieks Komfort 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Astieks Komfort kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

### Raha

Raha ja pangakontodel kajastatakse kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes majanduslikust kasulikust tööeast.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Inventar            | 4-5 aastad     |

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvekdusarve      | 15 649        | 40 475        |
| Kassa             | 7             | 7 000         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 656</b> | <b>47 475</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 21 393        | 21 393         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 21 393        | 21 393         |
| Ettemaksed                        | 29 358        | 29 358         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 555         | 4 555          |
| Muud makstud ettemaksed           | 24 803        | 24 803         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>50 751</b> | <b>50 751</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 20 307        | 20 307         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 20 307        | 20 307         |
| Ettemaksed                        | 19 221        | 19 221         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 555         | 4 555          |
| Muud makstud ettemaksed           | 14 666        | 14 666         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>39 528</b> | <b>39 528</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 21 393        | 20 307        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>21 393</b> | <b>20 307</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 407 429    | 403 598    |
| Kokku varud            | 407 429    | 403 598    |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 3 575      | 3 185      |
| Üksikisiku tulumaks                    | 338        | 380        |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 64         | 64         |
| Sotsiaalmaks                           | 904        | 960        |
| Kohustuslik kogumispension             | 40         | 47         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 48         | 42         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 4 969      | 4 678      |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kokku                       |        |
|---------------------|-----------------------------|--------|
|                     | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2014</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 9 764                       | 9 764  |
| Akumuleeritud kulum | -5 881                      | -5 881 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 883                       | 3 883  |
|                     |                             |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 457                      | -1 457 |
| Müügid              | -238                        | -238   |
|                     |                             |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 9 764                       | 9 764  |
| Akumuleeritud kulum | -7 576                      | -7 576 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 188                       | 2 188  |
|                     |                             |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 175                      | -1 175 |
|                     |                             |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 9 764                       | 9 764  |
| Akumuleeritud kulum | -8 751                      | -8 751 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 013                       | 1 013  |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Juhatusel liige                  | 259 757    | 259 757                          |                     |             | 0            | EUR         | 2017        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 259 757    | 259 757                          |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 259 757    | 259 757                          |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Juhatusel liiga                  | 244 274    | 244 274                          |                     |             | 0            | EUR         | 2016        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 244 274    | 244 274                          |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 244 274    | 244 274                          |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 12 139        | 12 139         |
| Maksuvõlad                       | 4 969         | 4 969          |
| Saadud ettemaksed                | 4 261         | 4 261          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>21 369</b> | <b>21 369</b>  |

  

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 224         | 5 224          |
| Maksuvõlad                       | 4 678         | 4 678          |
| Saadud ettemaksed                | 45 000        | 45 000         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>54 902</b> | <b>54 902</b>  |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                     | 2016           | 2015           |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes         |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                        |                |                |
| Eesti                                               | 256 072        | 246 726        |
| Läti                                                | 123 692        | 64 789         |
| Leedu                                               | 6 080          | 0              |
| Soome                                               | 666            | 883            |
| Tšehhi                                              | 5 983          | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>          | <b>392 493</b> | <b>312 398</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>392 493</b> | <b>312 398</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                       |                |                |
| Mööbli müük                                         | 392 493        | 312 398        |
| Enda või renditudkinnisvara üürileandmine ja käitus |                |                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>392 493</b> | <b>312 398</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016            | 2015            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -239 796        | -180 011        |
| Transpordikulud                                  | -7 016          | -15 207         |
| Üür ja rent                                      | -56 136         | -57 948         |
| Muud                                             | -16 510         | -2 618          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-319 458</b> | <b>-255 784</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016           | 2015           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Lähetuskulud                           | -9 887         | -6 336         |
| Vara kindlustusmaksed                  | -2 649         | -3 341         |
| Reklaamikulud                          | -6 036         | -7 335         |
| Raamatupidamisteenuste kulud           | -2 175         | -2 180         |
| Kaardimaksete kulud                    | -692           | -884           |
| Muud                                   | -3 047         | -4 779         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-24 486</b> | <b>-24 855</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016          | 2015          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 34 917        | 33 384        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 12 261        | 12 191        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>47 178</b> | <b>45 575</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5             | 6             |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 259 757    | 244 279    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2016  | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 160 | 4 680 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2017

**Osaühing Astieks Komfort (registrikood: 11164957) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IGOR KLIMOVSKIHH   | Juhatuse liige     | 08.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 190 801        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>190 911</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 190 801        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>190 911</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mööbli ja valgustite jaemüük | 47591      | 392493          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Irina Klimovskih | 46004020453                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Telefon         | +372 6108444    |
| E-posti aadress | info@astieks.ee |