

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing "Pajula"

registrikood: 10006995

tänavanimi, Kivi tn. 29

maja number:

linn: Mustvee linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 49603

telefon: +372 5032069

e-posti aadress: pajulaou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ PAJULA põhitegevusalaks oli aruandeaastal tööstuskaupade jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47191 EMTAK 2008 järgi

OÜ Pajula kuulub eraisikutele.

Mustvees Tähe tn. 5. I korrusel asub kauplus. Hoone II korrusel pakutakse toitlustust (lõunad, peo- ja peielauad, gruppide toitlustamine)
Leader programmi toetusega on valmis ehitatud hoone III korrus, kus pakutakse majutusteenust.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele aruandeaastal juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 176	31 289
Nõuded ja ettemaksed	2 360	4 198
Varud	54 005	53 666
Kokku käibevarad	82 541	89 153
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	225 877	234 671
Kokku põhivarad	225 877	234 671
Kokku varad	308 418	323 824
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 900	36 467
Võlad ja ettemaksed	12 210	10 127
Sihtfinantseerimine	32 109	42 812
Kokku lühiajalised kohustised	58 219	89 406
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 191	35 812
Kokku pikaajalised kohustised	23 191	35 812
Kokku kohustised	81 410	125 218
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 794	163 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 402	32 784
Kokku omakapital	227 008	198 606
Kokku kohustised ja omakapital	308 418	323 824

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	223 143	194 021
Muud äritulud	12 641	11 678
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 855	-69 225
Mitmesugused tegevuskulud	-27 463	-27 639
Tööjõukulud	-68 734	-61 582
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 607	-12 323
Muud ärikulud	-48	0
Ärikasum (kahjum)	30 077	34 930
Intressikulud	-1 677	-2 147
Muud finantstulud ja -kulud	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 402	32 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 402	32 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pajula 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

01.01.2016.a jõustusid raamatupidamise seaduse muudtused, mis on rakendatud käesolevas aastaaruandes.. Vastavalt raamatupidamise seaduseskehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Pajula väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aruande esitlusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasas väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	50
muu põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

ettevõtte omanikke

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

nende pereliikmeid ja lähisugulasi

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 158	2 158
Ostjatelt laekumata arved	2 158	2 158
Ettemaksed	202	202
Tulevaste perioodide kulud	202	202
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 360	2 360
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	353	353
Ostjatelt laekumata arved	353	353
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 642	3 642
Ettemaksed	203	203
Tulevaste perioodide kulud	203	203
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 198	4 198

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 120	3 642	2 181
Üksikisiku tulumaks	730		481
Sotsiaalmaks	1 514		1 167
Kohustuslik kogumispension	84		64
Töötuskindlustusmaksed	113		88
Intress	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 562	3 642	3 981

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	163 064	24 953	6 590	3 860	3 860	198 467
Akumuleeritud kulum	-8 052	-13 309	-6 590	0		-27 951
Jääkmaksumus	155 012	11 644	0	3 860	3 860	170 516
Ostud ja parendused	40 405	36 073				76 478
Amortisatsioonikulu	-1 342	-10 981				-12 323
Ümberklassifitseerimised		3 860		-3 860	-3 860	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		3 860		-3 860	-3 860	0
31.12.2015						
Soetusmaksumus	203 469	64 886	0	0	0	268 355
Akumuleeritud kulum	-9 394	-24 290	0	0	0	-33 684
Jääkmaksumus	194 075	40 596	0	0	0	234 671
Ostud ja parendused		4 200		4 613	4 613	8 813
Amortisatsioonikulu	-4 070	-13 537				-17 607
31.12.2016						
Soetusmaksumus	203 469	69 086		4 613	4 613	277 168
Akumuleeritud kulum	-13 464	-37 827		0		-51 291
Jääkmaksumus	190 005	31 259		4 613	4 613	225 877

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
MB Sprinter 2,1	21 081	6 673	14 408	2,9+6 kuu Ruribor	30.03.2020
Kapitalirendikohustised kokku	21 081	6 673	14 408		
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
MB Sprinter 2,1	28 801	7 720	21 081	2,9+6 kuu Euribor	30.03.2020
Kapitalirendikohustised kokku	28 801	7 720	21 081		

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
PA laenude tagasimaks	7 227	7 227		
Lühiajalised laenud kokku	7 227	7 227		
Pikaajalised võlakirjad				
Pangalaen	8 783		8 783	
Pikaajalised võlakirjad kokku	8 783		8 783	
Kapitalirendikohustised kokku	21 081	6 673	14 408	
Laenukohustised kokku	37 091	13 900	23 191	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	22 800	22 800		
PA laenude tagasimaks	5 947	5 947		
Lühiajalised laenud kokku	28 747	28 747		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	14 731		14 731	
Pikaajalised laenud kokku	14 731		14 731	
Kapitalirendikohustised kokku	28 801	7 720	21 081	
Laenukohustised kokku	72 279	36 467	35 812	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 146	3 146
Võlad töövõtjatele	4 502	4 502
Maksuvõlad	4 562	4 562
Kokku võlad ja ettemaksed	12 210	12 210
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 644	1 644
Võlad töövõtjatele	4 502	4 502
Maksuvõlad	3 981	3 981
Kokku võlad ja ettemaksed	10 127	10 127

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Puhkusetasude kohustis	4 502	4 502
Kokku võlad töövõtjatele	4 502	4 502

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
LEADER	50 223	3 292	-10 703	42 812
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	50 223	3 292	-10 703	42 812
Kokku sihtfinantseerimine	50 223	3 292	-10 703	42 812
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Leader	42 812		-10 703	32 109
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	42 812		-10 703	32 109
Kokku sihtfinantseerimine	42 812		-10 703	32 109

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	223 143	194 021
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	223 143	194 021
Kokku müügitulu	223 143	194 021
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 47191	137 101	135 815
EMTAK 56101	66 628	58 206
Majutus	19 414	0
Kokku müügitulu	223 143	194 021

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	53 544	48 503
Sotsiaalmaksud	15 190	13 079
Kokku tööjõukulud	68 734	61 582
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	22 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Juhatuse liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2017

Osaühing "Pajula" (registrikood: 10006995) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA PAJULA	Juhatuse liige	08.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 402
Kokku	224 196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	66628	29.86%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	137101	61.44%	Ei
Hotellid ja muu sarnane majutus	5510	19414	8.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Pajula	46005152736	Mustvee linn, Jõgeva maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Kulno Pajula	35905272751		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032069
E-posti aadress	pajulaou@gmail.com