

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: VK Invest OÜ

registrikood: 12011799

tänava/talu nimi, Karukella 10-5

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 513799

e-posti aadress: valeri.kukk.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Üldhalduskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	8
Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ VK Invest asutati 2010. a. sügisel Kukk Valeri poolt erinevate konsultatsiooni- ja äriprojektide läbiviimiseks ning investeeringute juhtimiseks.

Äritegevus

2016. a. moodustasid põhilise sissetuleku raamatupidamise ja konsultatsiooni teenuste osutamise saadud tulu. Lisandus üks uus tootlustusettevõte, mis käivitus augustis.

Ühekordne suurem projekt oli Espak Ehituse nõustamine ühe kinnisvara projekti arendamisel.

Jätkuvalt otsitakse erinevaid võimalusi ka tootmise käivitamiseks või pikaajalise tootlusega investeeringute tegemiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 832	1 568	2
Nõuded ja ettemaksed	12 520	6 060	3,4
Kokku käibevarad	22 352	7 628	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	23	8 900	
Kokku põhivarad	23	8 900	
Kokku varad	22 375	16 528	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	120	3 401	5
Kokku lühiajalised kohustised	120	3 401	
Kokku kohustised	120	3 401	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 571	8 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 128	1 826	
Kokku omakapital	22 255	13 127	
Kokku kohustised ja omakapital	22 375	16 528	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	17 470	5 000	7
Brutokasum (-kahjum)	17 470	5 000	
Üldhalduskulud	-8 294	-3 357	8,9
Muud ärikulud	-524	0	
Ärikasum (kahjum)	8 652	1 643	
Muud finantstulud ja -kulud	476	183	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 128	1 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 128	1 826	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VK Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ VK Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2016.a. ja lõppes 31. detsember 2016.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdü toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ VK Investil on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

OÜ VK Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	9 832	1 568
Kokku raha	9 832	1 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 520	1 520
Ostjatelt laekumata arved	1 520	1 520
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	11 000	11 000
Laenunõuded	11 000	11 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 520	12 520
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenunõuded	6 000	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 060	6 060

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	0	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	60

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	120	120
Kokku võlad ja ettemaksed	120	120
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	3 401	3 401
Kokku võlad ja ettemaksed	3 401	3 401

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 470	5 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 470	5 000
Kokku müügitulu	17 470	5 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus	17 470	5 000
Kokku müügitulu	17 470	5 000

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	7 632	3 357
Tööjõukulud	662	0
Kokku üldhalduskulud	8 294	3 357

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	495	0
Sotsiaalmaksud	167	0
Kokku tööjõukulud	662	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulud	476	183
Kokku muud finantstulud ja -kulud	476	183

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus on üheliikmeline ja tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

VK Invest OÜ (registrikood: 12011799) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI POPOV	Juhatuse liige	04.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 128
Kokku	19 699
Jaotamine	
Kokku	19 699

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	17470	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Kukk	36502250217	Kangru alevik, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 513799
E-posti aadress	valeri.kukk.002@mail.ee